

Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства за 4 квартал 2018 года.

1.	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	92 715 руб.
2.	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	57 693 615 руб.
3.	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	57 786 330 руб.
4.	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	34 967 224 руб.
5.	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	21 490 957 руб.
6.	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	-
7.	Прочие расходы	-
8.	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	56 458 181 руб.
9.	Остаток привлеченных денежных средств, участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	1 328 149 руб.

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика. (Приложение 4)

Наименование установленного показателя (норматива)		Значение показателя
1.	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	Сумма активов/сумма обязательств по договорам долевого участия $664052/325135 = 2,04$
2.	Норматив целевого использования средств (Н2)	Сумма активов, не связанных со строительством/общая сумма обязательств, за искл. обяз. по договорам долевого участия $(664052 - 536973)/(523218 - 325135) = 0,64$
3.	Норматив безубыточности (Н3)	Кол-во лет работы без убытков 3

Генеральный директор ООО «Теплогазстрой»

Мосеев В.П.

