

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик Теплогазстрой"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710001	
Вид экономической деятельности	ИНН			
Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		76865033	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС		1215104509	
Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКЕИ		41.20	
Единица измерения: тыс. руб.			12300	16
Местонахождение (адрес) 424040, Марий Эл Респ, г.Йошкар-Ола, ул.Лебедева, д.51В			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО аудиторская фирма "Дельта-Н"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1215119079
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1071215002528

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 567	9 893	10 340
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	144 496	275 642	206 120
	Итого по разделу I	1100	154 063	285 535	216 460
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	41 361	3 460	10 915
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 671	61 687	46 819
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 374	1 374	1 374
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	389	23 587	95 136
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	75 795	90 108	154 244
	БАЛАНС	1600	229 858	375 643	370 704

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	6 721	6 721	6 721
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	84 766	77 623	77 604
	Итого по разделу III	1300	131 497	124 354	124 335
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	43 709	6 000	137 112
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	43 709	6 000	137 112
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 200	34 833	37 325
	Кредиторская задолженность	1520	43 412	132 495	64 777
	Доходы будущих периодов	1530	-	77 921	7 134
	Оценочные обязательства	1540	40	40	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	54 652	245 289	109 257
	БАЛАНС	1700	229 858	375 643	370 704

Руководитель _____ Мосеев В.П.

(подпись) 104509 (расшифровка подписи)

" 30 " сентября 2022 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2022 г.

Организация <u>ООО "Специализированный застройщик Теплогазстрой"</u>	по ОКПО	76865033
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1215104509
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2022 г. ³	За 9 месяцев 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	66 441	13 538
	Себестоимость продаж	2120	(53 717)	(5 367)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 724	8 171
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 090)	(5 259)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 634	2 912
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 356	2
	Прочие расходы	2350	(760)	(1 314)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 230	1 600
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(87)	(720)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 143	880

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2022 г. ³	За 9 месяцев 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	7 143	880
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Мосеев В.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " сентября 2022 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.