

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2023
Форма по ОКУД		55385518
Дата (число, месяц, год)		7203526602
ИНН		71.12.2
по ОКПО		12300 16
по ОКВЭД 2		384
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

625000, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Герцена, дом 96, офис 6017

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской

организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской

организации/индивидуального аудитора _____

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	91 926	49 038	48 594
	в том числе:				
	земельные участки		89 440	46 440	46 440
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 960	4 967	751
	Прочие внеоборотные активы	1190	24	-	163
	Итого по разделу I	1100	99 910	54 005	49 508
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	413 622	193 494	13 619
2.2	в том числе:				
	незавершенное строительство мкд		413 390	193 320	13 619
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	61 525	26 679	166
	Дебиторская задолженность	1230	127 121	30 805	3 723
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	930	42	101
	Прочие оборотные активы	1260	1 476	1 950	613
	Итого по разделу II	1200	604 674	252 970	18 222
	БАЛАНС	1600	704 584	306 975	67 730

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	35	(31)	(31)
	Итого по разделу III	1300	1 035	969	969
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	602 107	277 485	59 001
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 969	4 959	743
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 466	1 946	2 767
	Итого по разделу IV	1400	611 542	284 390	62 511
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	91 971	21 606	4 229
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36	10	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	92 007	21 616	4 250
	БАЛАНС	1700	704 584	306 975	67 730

Руководитель  **Травин Вячеслав Юрьевич**
(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "МАШАРОВ"	ИНН	55385518		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203526602		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	68	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	82	-
	Налог на прибыль	2410	(16)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(16)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66	-

