

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Юг-Строй"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	13461464		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	6141044001		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	43.12		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 346880, Ростовская обл, Батайск г, М.Горького ул, вл. № 356-е, кв. офис 6-9		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	311 752	272 526	384 105
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	311 752	272 526	384 105
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	71 113	12 826	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	463 475	68 072	62 923
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	152 400	168 600	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 609	26 421	26 951
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	725 597	275 919	89 875
	БАЛАНС	1600	1 037 349	548 445	473 980

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14	14	14
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	142 941	137 483	93 475
	Итого по разделу III	1300	142 954	137 496	93 489
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	462 114	350 957	123 473
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	462 114	350 957	123 473
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 812	5 050	-
	Кредиторская задолженность	1520	42 273	54 942	257 018
	Доходы будущих периодов	1530	383 196	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	432 280	59 992	257 018
	БАЛАНС	1700	1 037 349	548 445	473 980

Руководитель



(подпись)

Богданов Александр
Александрович
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Юг-Строй"	по ОКПО	13461464		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6141044001		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	135 258	350 519
	Себестоимость продаж	2120	(130 127)	(236 316)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 131	114 203
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 252)	(1 306)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 879	112 897
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 945	147
	Прочие расходы	2350	(5 005)	(1 891)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 819	111 153
	Налог на прибыль	2410	(1 368)	(4 899)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 368)	(4 899)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(15)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 436	106 254

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 436	106 254
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Богданов Александр
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.