

Приложение N 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
газоиспользующего оборудования
и объектов капитального строительства
к сети газораспределения
№ _____ от _____

УТВЕРЖДАЮ:

**Заместитель главного инженера
ПАО «Газпром газораспределение
Ростов-на-Дону»**



С.П. Абрамович

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение)
газоиспользующего оборудования и объектов капитального
строительства к сетям газораспределения
№00-02-8746 от 31.05.2022

1. ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
2. Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ЮГ-СТРОЙ»
3. **Объект капитального строительства:** жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133, с к.н. 61:46:0010502:2048.
4. **Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного газоиспользующего оборудования):** 2959,74 куб. метров в час;
величина максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования: 2959,74 куб. метров в час;
величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования: 0 куб. метров в час.
5. **Давление газа в точке подключения:**
максимальное 0,3 МПа;
фактическое (расчетное) 0,18 МПа.
6. **Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 548 дней.**
7. **Информация о газопроводе в точке подключения:**
Диаметр: 160 мм;
материал труб: полиэтилен;
способ прокладки: Подземный;
тип защитного покрытия: – ;
максимальное рабочее давление: 0,3 МПа;
фактическое (расчетное) давление: 0,18 МПа;
наличие электрохимической защиты: отсутствует;
протяженность: ориентировочно 190 м.
8. **Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения (если их несколько):**

Точка подключения (планируемая)	Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения (рабочих дней) с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	Итоговая величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее присоединенного в данной точке подключения (куб. метров в час)	Давление газа в точке подключения: максимальное (МПа); фактическое (расчетное) (МПа)	Наименование существующей сети газораспределения, к которой осуществляется подключение (место нахождения сети газораспределения, диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)
г. Батайск, ул. Комсомольская, 133, с к.н. 61:46:0010502:2048.	548 дней	2959,74	2959,74	0	0,3 0,18;	Подземный и надземный газопровод среднего давления, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, по ул. Калинина, ул. Гайдара, ул. Гайдаш, ул. Гастелло, ул. Индустриальная до ГРП по ул. Совхозная, протяженностью 3278м, сталь, ВУС, диаметр 325 мм.

9. Точка подключения (планируемая): проектируемый газопровод-ввод на границе земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Комсомольская, 133, с к.н. 61:46:0010502:2048.

10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:

сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);

газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами;

необходимо применять газоиспользующее оборудование, технические устройства и материалы, имеющие сертификаты соответствия, паспорт изготовителя;

необходимо иметь акт первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;

необходимо обеспечить объект капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

Рекомендация: С целью оптимизации и упрощения организации процесса учета расхода газа рассмотреть возможность установки узла измерения расхода газа с системой телеметрии либо интеллектуального узла учета расхода газа.

11. Исполнитель осуществляет:

проектирование и строительство (реконструкцию) газопровода от существующей сети газораспределения «Подземный и надземный газопровода среднего давления, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, по ул. Калинина, ул. Гайдара, ул. Гайдаш, ул. Гастелло, ул. Индустриальная до ГРП по ул. Совхозная» (диаметр: 325 мм, материал: сталь, максимальное рабочее давление: 0,3 МПа, протяженность: 3278 м, собственник данного газопровода: ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону») до точки подключения диаметром 160 мм, протяженностью 190 м (ориентировочно), материалом труб: полиэтилен, максимальным рабочим давлением 0,3 МПа, тип прокладки: подземная, по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133, с к.н. 61:46:0010502:2048;

определение охранных зон газопроводов на земельных участках, принадлежащих иным лицам.

проектирование и строительство отключающего устройства на границе земельного участка заявителя.

12. Заявитель осуществляет:

предоставление схемы расположения сети газопотребления (с указанием длины, диаметра и материала трубы), а также размещение подключаемого газоиспользующего оборудования;

строительство (реконструкцию) сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования, по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133, с к.н. 61:46:0010502:2048;

обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании;

проектирование и строительство пункта редуцирования газа.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 3 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заместитель главного инженера



М. В. Гордиенко