



**Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО АСС «ПРО» – СРО-П-127-27012010, регистрационный номер члена
в реестре членов саморегулируемой организации - №148**

Заказчик – ООО СЗ «СТРОЙКОМ»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-
технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха,
тепловые сети»**

148/8-2021-ИОС4.1

Том 5.4.1



**Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО АСС «ПРО» – СРО-П-127-27012010, регистрационный номер члена
в реестре членов саморегулируемой организации - №148**

ООО СЗ «СТРОЙКОМ»

**«Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-
технических мероприятий, содержание технологических решений»**

**Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха,
тепловые сети»**

148/8-2021-ИОС4.1

Том 5.4.1

Директор



А. Е. Андриянов

Главный инженер проекта

Д. Е. Лещенко

2022 г.

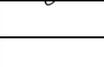
Обозначение	Наименование	Примечание
	План 9-го этажа.	
лист 12	Отопление и вентиляция. План кровли.	Стр.28
	Жилой дом №2	
148/8-2021-ИОС4.1.ГЧ.2.1	<u>Секция 2.1</u>	
лист 13	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа.	Стр.29
лист 14	Отопление и вентиляция. План типового этажа (2-8 этажи).	Стр.30
лист 15	Отопление и вентиляция. План 9-го этажа.	Стр.31
лист 16	Отопление и вентиляция. План кровли.	Стр.32
148/8-2021-ИОС4.1.ГЧ.2.2	<u>Секция 2.2</u>	
лист 17	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа.	Стр.33
лист 18	Отопление и вентиляция. План типового этажа (2-8 этажи).	Стр.34
лист 19	Отопление и вентиляция. План 9-го этажа.	Стр.35
лист 20	Отопление и вентиляция. План кровли.	Стр.36
	Жилой дом №3	
148/8-2021-ИОС4.1.ГЧ.3.1	<u>Секция 3.1</u>	
лист 21	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа.	Стр.37
лист 22	Отопление и вентиляция. План типового этажа (2-8 этажи).	Стр.38
лист 23	Отопление и вентиляция. План 9-го этажа.	Стр.39
лист 24	Отопление и вентиляция. План кровли.	Стр.40
148/8-2021-ИОС4.1.ГЧ.3.2	<u>Секция 3.2</u>	
лист 25	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа.	Стр.41
лист 26	Отопление и вентиляция. План типового этажа (2-8 этажи).	Стр.42
лист 27	Отопление и вентиляция. План 9-го этажа.	Стр.43
лист 28	Отопление и вентиляция. План кровли.	Стр.44

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	148/8-2021-ИОС4.1-С	Лист
							2

Содержание текстовой части раздела

№	Содержание документа	Лист
1	Общие данные	2
2	Сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха	3
3	Сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции	4
4	Описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы	4
5	Перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод	4
6	Сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды	5
7	Описание мест расположения приборов учета используемой тепловой энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов	6
8	Сведения о потребности в паре	6
9	Обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению и вентиляции помещений	6
10	Обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов	9
11	Описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях	10
12	Описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха	10
13	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях, позволяющих исключить нерациональный расход тепловой энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование;	11

Инд. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ							
	Изм.		Кол.								Лист	
	Разработал	Кубанкина		04.21г	Раздел 5. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов				
	Проверил	Карпенко		04.21г		П	1	11				
	Н. контр.	Баграев		04.21г		ООО «СКП» г. Ростов-на-Дону						

1. Общие данные

1.1 Проектная документация объекта «Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г.Батайск, ул.Комсомольская, 133» выполнена на основании:

- заданием на проектирование;
- строительных планов.

Жилой комплекс состоит из: Дом №1 (секция 1.1, секция 1.2, секция 1.3), Дом №2 (секция 2.1, секция 2.2), Дом №3 (секция 3.1, секция 3.2), Дом №4 (секция 4.1, секция 4.2, секция 4.3).

1.2 Проект отопления и вентиляции жилого комплекса разработан с учётом требований следующих нормативных материалов:

- «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87;

- ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»;

- СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

- СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;

- СП 50.13330.2012 (с изменением №1) «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

- СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;

- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;

- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- СП 282.1325800.2016 «Поквартирные системы теплоснабжения на базе индивидуальных газовых теплогенераторов. Правила проектирования и устройства».

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ	Лист
							2

2. Сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха

2.1 Расчетные параметры наружного воздуха:

- Расчетная температура для проектирования отопления минус 18⁰С,
- Расчетная температура для проектирования вентиляции
 - в холодный период минус 18⁰С,
 - в теплый период плюс 27⁰С,
- средняя температура отопительного периода 0,0⁰С,
- продолжительность отопительного периода 167 суток.
- Расчетные параметры для проектирования кондиционирования:
 - расчетная температура по параметрам «Б» плюс 31⁰С.

2.2 Расчетные параметры внутреннего воздуха в помещениях приняты:

Внутренние температуры в помещениях приняты:

для жилых помещений – по ГОСТ 30494-2011

- жилые комнаты +20⁰С
- жилые комнаты угловые +22⁰С
- кухни +19⁰С
- ванная +25⁰С
- санузел (раздельный) +18⁰С

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N							Лист
			148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

6. Сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды.

Таблица 1

Наименование здания (сооружения), помещения	Объем м ³	Периоды года при t _н , °С	Расход тепла, Вт (Гкал/час)				Установл. мощн. эл. двиг. кВт
			На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий	
Жилой дом №1	50 566	-18	645 230 (0,554)	-	см. разд. ВК	645 230 (0,554)	-
Секция 1.1	17 067	-18	217 780 (0,187)	-	см. разд. ВК	217 780 (0,187)	-
Секция 1.2	16 980	-18	216 670 (0,186)	-	см. разд. ВК	216 670 (0,186)	-
Секция 1.3	16 519	-18	210 780 (0,181)	-	см. разд. ВК	210 780 (0,181)	-
Жилой дом №2	36 134	-18	461 070 (0,396)	-	см. разд. ВК	461 070 (0,396)	-
Секция 2.1	18 653	-18	238 010 (0,204)	-	см. разд. ВК	238 010 (0,204)	-
Секция 2.2	17 481	-18	223 060 (0,192)	-	см. разд. ВК	223 060 (0,192)	-
Жилой дом №3	36 134	-18	461 070 (0,396)	-	см. разд. ВК	461 070 (0,396)	-
Секция 3.1	18 653	-18	238 010 (0,204)	-	см. разд. ВК	238 010 (0,204)	-
Секция 3.2	17 481	-18	223 060 (0,192)	-	см. разд. ВК	223 060 (0,192)	-
Жилой дом №4	49 724	-18	634 480 (0,546)	-	см. разд. ВК	634 480 (0,546)	-
Секция 4.1	17 517	-18	223 520 (0,192)	-	см. разд. ВК	223 520 (0,192)	-
Секция 4.2	18 280	-18	233 250 (0,201)	-	см. разд. ВК	233 250 (0,201)	-
Секция 4.3	13 927	-18	177 710 (0,153)	-	см. разд. ВК	177 710 (0,153)	-

Изм. Кол. Лист № док. Подпись Дата

Инд. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ

Лист

5

Расходы тепла на отопление и ГВС по квартирам

Таблица 2

№ кв	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток Вт	
		Отопление	Горячее водоснабжение
1	2	3	4
1	1-комнатная квартира	3300	19186
2	2-комнатная квартира	5200	19186
3	3-комнатная квартира	7300	19186

7. Описание мест расположения приборов учета используемой тепловой энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов

Приборы учета используемой тепловой энергии не предусмотрены (см. раздел проекта 148/8-2021-ИОС6).

8. Сведения о потребности в паре.

Потребность в паре отсутствует.

9. Обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению и вентиляции помещений

9.1. Отопление

Расходы тепла на отопление определены с учетом теплозащиты ограждающих конструкций. Ограждающие конструкции здания приняты в соответствии с требованиями к теплозащите из условий энергосбережения по СП 50.13330.2012 «Тепловая защита здания».

Лестничные клетки и холлы не отапливаются. Согласно п.6.2.8 СП 60.13330.2020 отопление в лестничных клетках в жилом здании, оборудуемых поквартирными системами теплоснабжения с теплогенераторами не предусматривается. В целях предотвращения образования наледи на ступенях лестничных маршей и площадок предусматриваются следующие мероприятия: наружные ограждающие конструкции утеплены, установлены окна энергосберегающие с двухкамерным стеклопакетом.

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Внутренние стены, отделяющих лестничную клетку от жилых помещений, утеплены с учетом результатов расчета сопротивления теплопередаче, в соответствии с СП 50.13330. 2012 Тепловая защита зданий. Температура в неотапливаемой лестничной клетке принимается +5°C.

Расчет систем отопления выполнен с учетом требований по теплозащите ограждающих конструкций здания (см. черт. марки «АР»).

Система отопления в жилой части запроектирована поквартирная двухтрубная горизонтальная с нижней разводкой магистралей.

В качестве труб, проходящих в толще пола по периметру квартир в трубчатой изоляции, применяются трубы из полипропилена, армированные неперфорированным алюминием.

Для регулирования теплоотдачи отопительных приборов и поддержания нормируемых температур внутреннего воздуха в помещениях в отопительных приборах установлены автоматические терморегуляторы.

Удаление воздуха из систем отопления предусмотрено воздушными кранами, входящими в состав монтажного комплекта к радиаторам.

В системе отопления при скрытой прокладке трубопроводов в конструкции пола предусматривается опорожнение системы продувкой сжатым воздухом.

В качестве отопительных приборов приняты радиаторы стальные панельные.

Во всех санузлах, ванных комнатах и совмещенных санузлах, имеющих наружные ограждения или внутренние стены, сообщающиеся с неотапливаемыми лестничными клетками и межквартирными коридорами, установлены отопительные приборы – полотенцесушители.

Во всех ванных комнатах и совмещенных санузлах не имеющих наружных ограждений также установлены полотенцесушители.

Теплоснабжение полотенцесушителей в тёплый период года не осуществляется, согласно принципиальному решению заказчика о предусмотрении в проектной документации полотенцесушителей на системе отопления, которая будет работать только в зимний период.

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет самокомпенсации.

Крепление трубопроводов и радиаторов производится по серии 4.904-69 «Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов».

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов.

Заделка отверстий и зазоров в местах прокладки трубопроводов предусматривается из негорючих материалов, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Гидравлическое испытание систем выполняется согласно СП 73.13330.2012 «Внутренние санитарно-технические системы зданий».

9.2. Вентиляция

В жилой части здания запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через санузлы, ванные комнаты и кухни вентканалами, выполненными в строительных конструкциях.

Вытяжные каналы на кровле заканчиваются оголовочными блоками (см. чертежи АР).

Согласно СП 60.1330.2020 для предотвращения распространения продуктов горения предусмотрены воздушные затворы. Длина вертикального участка канала воздушного затвора принята более 2,0 м.

На вытяжных каналах предусмотрена установка регулируемых вентиляционных решеток.

Приток воздуха – через регулируемые фрамуги окон, а также естественной инфильтрацией через наружные ограждающие конструкции. Расход тепла на нагрев приточного воздуха компенсируется теплоотдачей нагревательных приборов.

Максимальные расходы воздуха по помещениям приняты:

- для жилых помещений – 3 м³/час на м² жилой площади;
- для ванной, уборной, совмещенного санузла – 25 м³/час;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ	Лист
							8
Изнв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N					

11. Описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях.

Согласно СП 7.13130.2013 для предотвращения распространения продуктов горения на вентиляционных каналах предусмотрены воздушные затворы. Длина вертикального участка канала воздушного затвора принята более 2,0 м. Каналы выполнены из готовых бетонных блоков, места соединения блоков герметизируются.

Описание надежности работы настенных газовых котлов в экстремальных условиях см. раздел ИОС6.

12. Описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха.

Температура воздуха в помещениях в зимнее время регулируется индивидуально, на каждом радиаторе установлен термостатический регулятор температуры.

Описание системы автоматизации настенных газовых котлов см. раздел ИОС6.

13. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях, позволяющих исключить нерациональный расход тепловой энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование.

Технические решения, заложенные в данном проекте, обеспечивают значительную экономию тепловой энергии, потребляемой зданием:

- Теплозащитные свойства ограждающих конструкций приняты из условий энергосбережения по СП 50.13330.2012 (изменение №1) «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Принятые на основании расчетов мероприятия по доведению теплозащитных свойств ограждающих конструкций до нормируемых величин, выполнены в разделе АР.

Фактические сопротивления теплопередаче приведены в томе 10.1 настоящего проекта «Мероприятия по обеспечению соблюдения энергетической эффективности

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ	Лист 10
------	------	------	--------	---------	------	----------------------	------------

здания и требований оснащённости зданий, строений и сооружений узлами учета используемых энергетических ресурсов» (148/8-2021-ЭЭ).

На отопительных приборах установлен термостатический регулятор температуры, основная функция терморегулятора — поддержание заданного температурного уровня в помещении и как результат — грамотное распределение энергоресурсов.

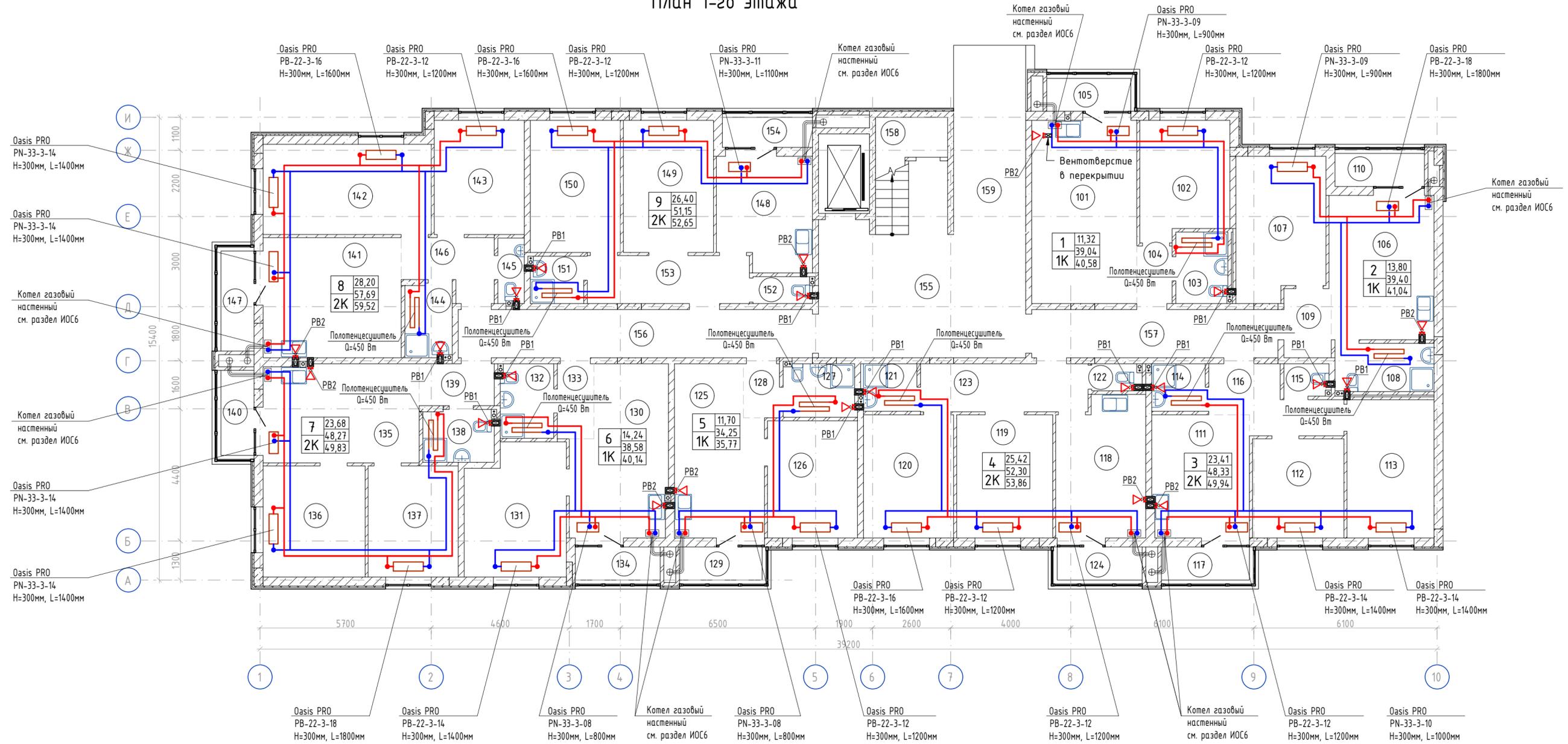
Трубопроводы системы отопления теплоизолируются высокоэффективными материалами.

Инов. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

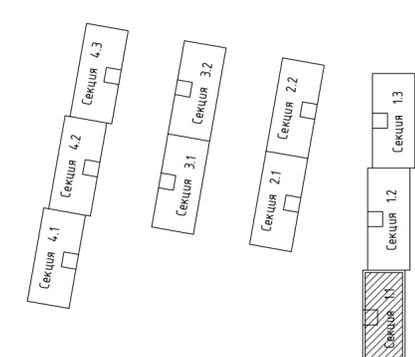
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

148/8-2021-ИОС4.1.ТЧ

План 1-го этажа

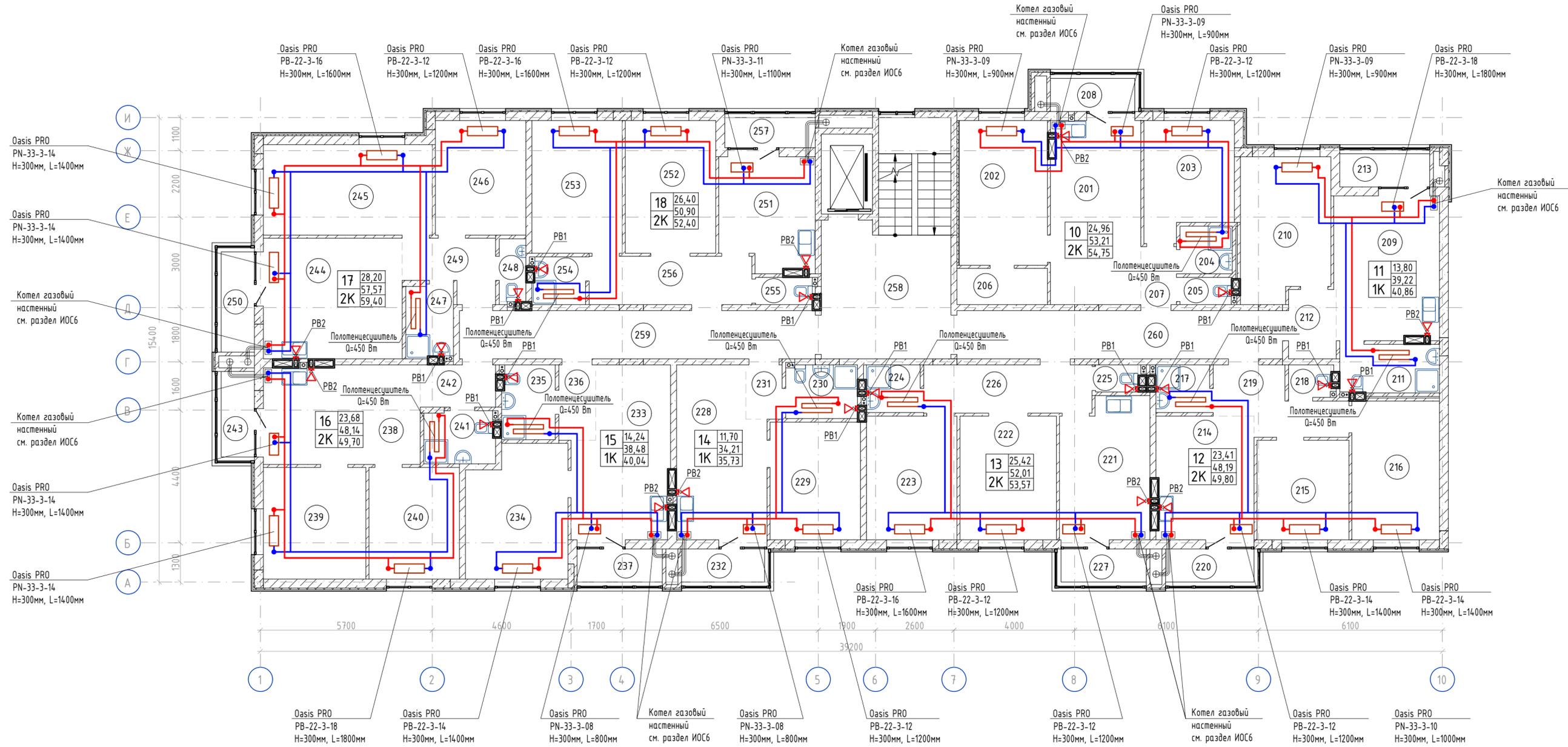


Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа							
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.				
				1	101	Кухня-столовая	21,35		117	Лоджия	1,61		132	Ванная комната	4,36		9	148	Кухня	11,60			
					102	Спальня	11,32			118	Кухня	13,54		133	Прихожая	3,06			149	Гостиная	13,20		
					103	Ванная комната	4,10			119	Гостиная	13,12		134	Лоджия	1,56			150	Спальня	13,20		
					104	Прихожая	2,27			120	Спальня	12,30			121	Ванная комната	2,90			151	Ванная комната	2,76	
					105	Лоджия	1,54			122	Санузел	1,51			123	Прихожая	8,93			152	Санузел	1,75	
							40,58			124	Лоджия	1,56			125	Кухня-столовая	16,14			153	Прихожая	8,64	
					106	Кухня-столовая	16,67			126	Спальня	11,70			127	Ванная комната	4,25			154	Лоджия	1,50	
					107	Спальня	13,80			128	Прихожая	2,16			129	Лоджия	1,52			155	Лестничная клетка	32,33	
					108	Ванная комната	5,30			129	Лоджия	1,52			130	Кухня-столовая	16,92			156	Общий коридор	18,88	
					109	Прихожая	3,63			131	Спальня	35,77			131	Спальня	14,24			157	Общий коридор	13,12	
					110	Лоджия	1,64			132	Кухня-столовая	16,14			132	Кухня-столовая	16,14			158	Ввод воды	5,42	
							41,04			133	Ванная комната	4,25			133	Ванная комната	4,25			159	Тамбур	9,46	
					111	Кухня-столовая	13,21			134	Кухня-столовая	16,14			134	Кухня-столовая	16,14					79,21	
					112	Спальня	10,07			135	Прихожая	4,983			135	Прихожая	4,983					502,54	
					113	Спальня	13,34			136	Спальня	12,58			136	Спальня	12,58						
					114	Ванная комната	2,81			137	Спальня	11,10			137	Спальня	11,10						
					115	Санузел	1,59			138	Ванная комната	4,10			138	Ванная комната	4,10						
					116	Прихожая	7,31			139	Прихожая	3,50			139	Прихожая	3,50						
										140	Лоджия	1,56			140	Лоджия	1,56						

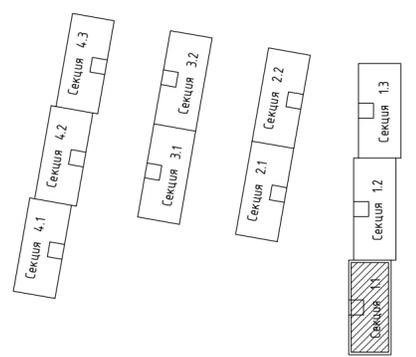


148/8-2021 - ИОС4.1			
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133			
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.	04.22г.
Проверил	Карпенко	04.22г.	04.22г.
Н. контр.	Короленко	04.22г.	04.22г.
Жилой дом №1 Секция 1.1			Стadia Лист Листов П 1
Отопление и вентиляция. План 1-го этажа			ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону

План типового этажа

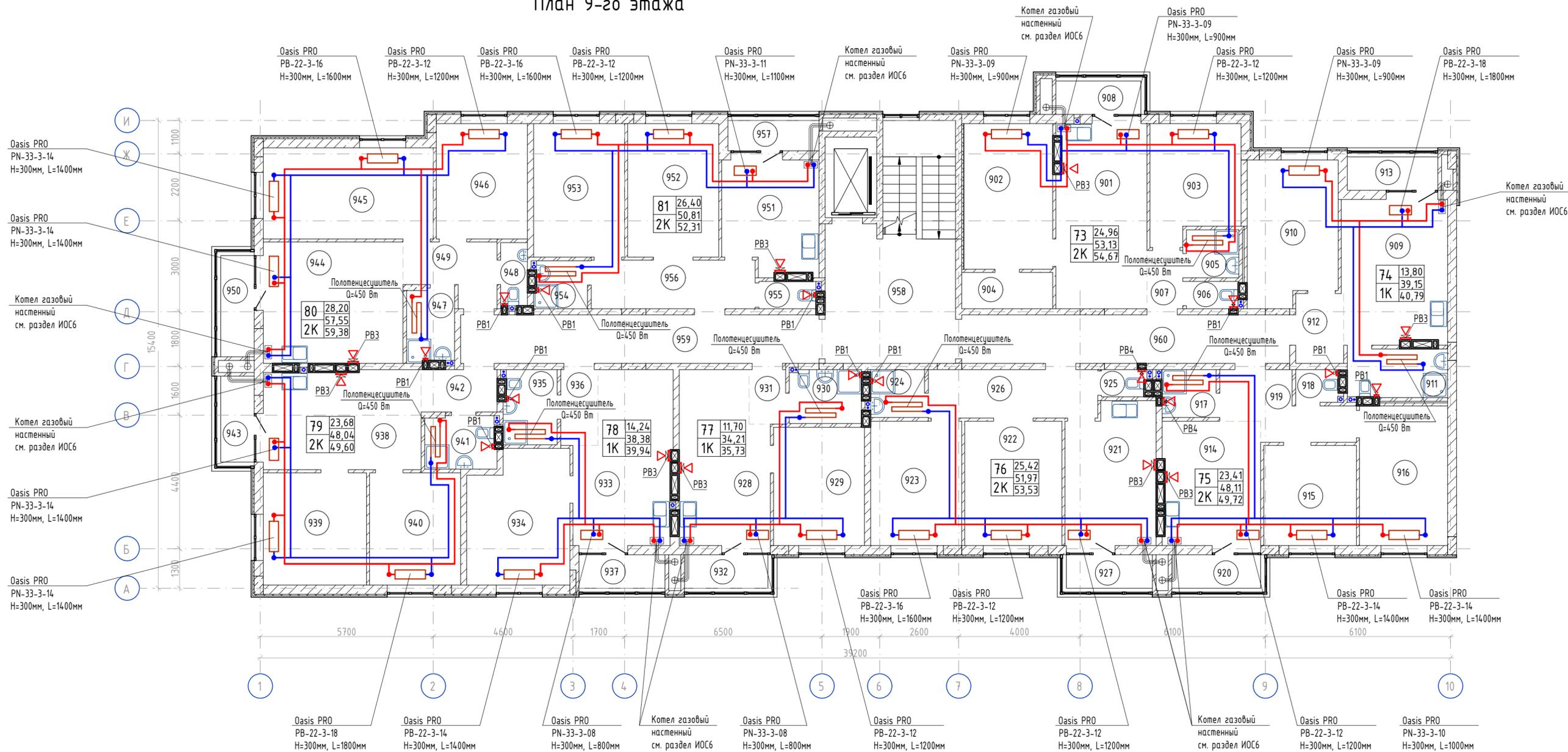


Инв. № подл.	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа					
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.		
Согласовано	10	Кухня-столовая	18,12		217	Ванная комната	2,81		15	Прихожая	5,36		249	Прихожая	5,36			
	201	Спальня	14,06		218	Санузел	1,51		233	Кухня-столовая	16,85		250	Лоджия	1,83			
	202	Спальня	10,90		219	Прихожая	7,31		234	Спальня	14,24		59,40					
	203	Спальня	10,90		220	Лоджия	1,61		235	Ванная комната	4,33		18	251	Кухня	11,44		
	204	Ванная комната	2,73		4,980				236	Прихожая	3,06			252	Гостиная	13,20		
	205	Санузел	1,53		13	221	Кухня	13,54		237	Лоджия	1,56			253	Спальня	13,20	
	206	Гардеробная	3,60			222	Гостиная	13,12		40,04				254	Ванная комната	2,73		
	207	Прихожая	2,27			223	Спальня	12,30		238	Кухня-столовая	16,92			255	Санузел	1,69	
208	Лоджия	1,54		224		Ванная комната	2,86		239	Спальня	12,58			256	Прихожая	8,64		
54,75				225		Санузел	1,26		240	Спальня	11,10			257	Лоджия	1,50		
Полн. и дата	11	209	Кухня-столовая	16,50		226	Прихожая	8,93		241	Ванная комната	4,04			52,40			
	210	Спальня	13,80	227		Лоджия	1,56		242	Прихожая	3,50		258	Лестничная клетка	27,84			
	211	Ванная комната	5,29	53,57				243	Лоджия	1,56		259	Общий коридор	18,88				
	212	Прихожая	3,63	14	228	Кухня-столовая	16,14		244	Кухня-столовая	18,40		260	Общий коридор	17,28			
	213	Лоджия	1,64		229	Спальня	11,70		245	Спальня	16,80		Итого: 500,25					
	40,86				230	Ванная комната	4,21		246	Спальня	11,40							
214	Кухня-столовая	13,15	231		Прихожая	2,16		247	Ванная комната	3,78								
215	Спальня	10,07	232		Лоджия	1,52		248	Санузел	1,83								
216	Спальня	13,34	35,73															

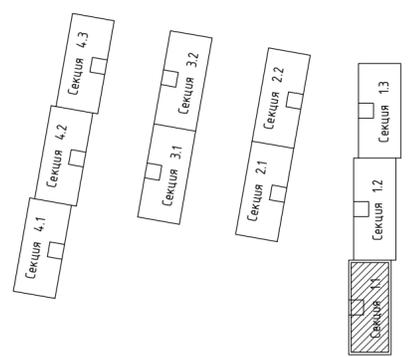


148/8-2021 - ИОС4.1			
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Кубанкина	04.22г.	04.22г.
Проверил	Карпенко	04.22г.	04.22г.
Жилой дом №1 Секция 1.1		Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План типового этажа		П	2
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		Листов	

План 9-го этажа

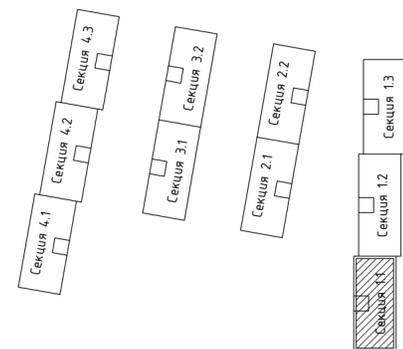
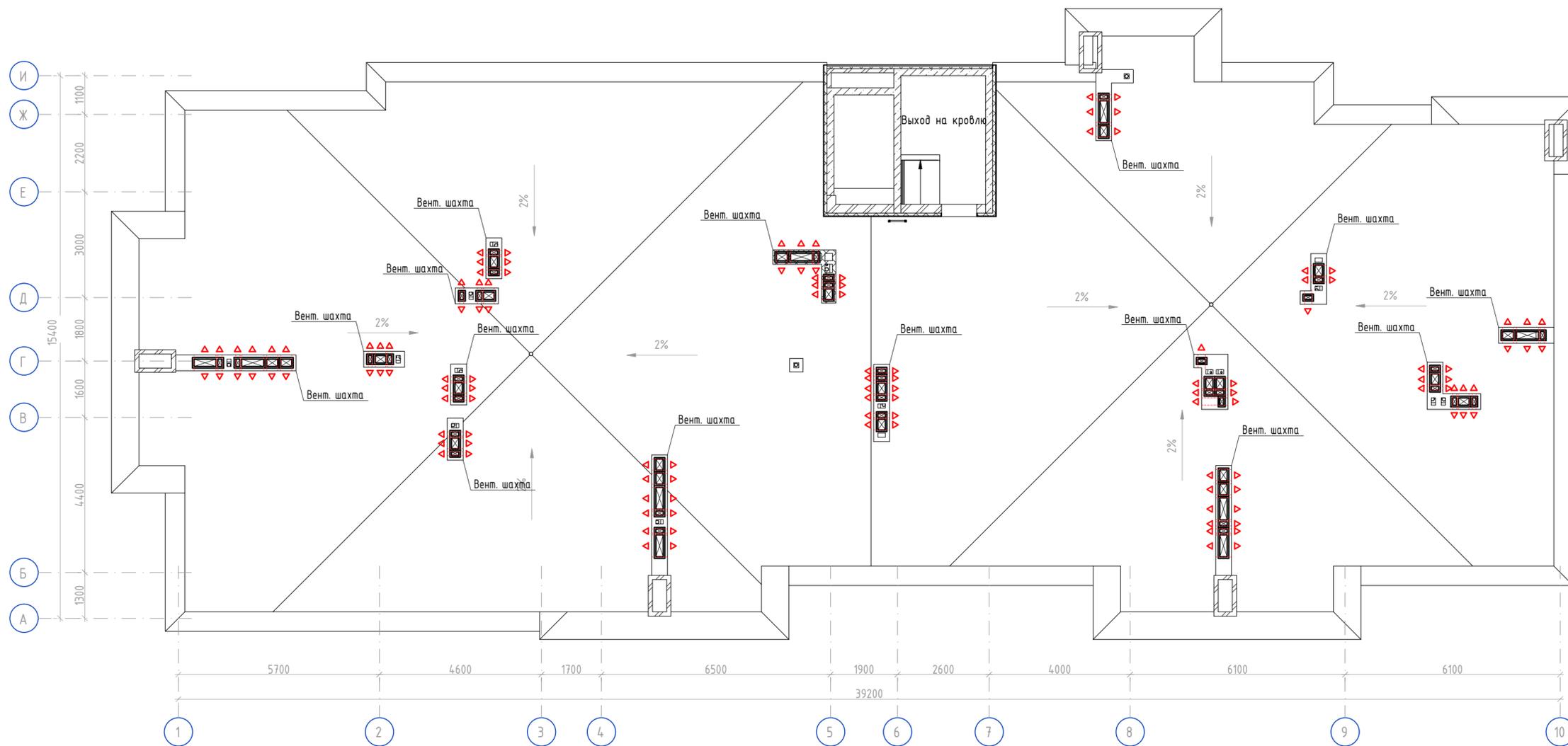
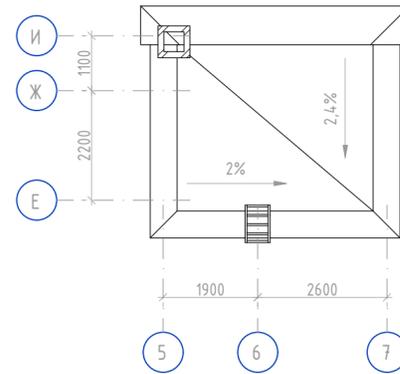


Создано	Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	
Взам. инв. №	73				917	Ванная комната	2,81		78				949	Прихожая	5,36		
	901	Кухня-столовая	18,04		918	Санузел	1,51		933	Кухня-столовая	16,77		950	Лоджия	1,83		
	902	Спальня	14,06		919	Прихожая	7,31		934	Спальня	14,24		59,38				
	903	Спальня	10,90		920	Лоджия	1,61		935	Ванная комната	4,31		81	951	Кухня	11,37	
	904	Гардеробная	3,60		49,72				936	Прихожая	3,06		952	Гостиная	13,20		
	905	Ванная комната	2,73		76				937	Лоджия	1,56		953	Спальня	13,20		
	906	Санузел	1,53		921	Кухня	13,54		39,94				954	Ванная комната	2,71		
	907	Прихожая	2,27		922	Гостиная	13,12		79				955	Санузел	1,69		
Полн. и дата	908	Лоджия	1,54		923	Спальня	12,30		938	Кухня-столовая	16,84		956	Прихожая	8,64		
	54,67				924	Ванная комната	2,82		939	Спальня	12,58		957	Лоджия	1,50		
	74				925	Санузел	1,26		940	Спальня	11,10		МОП				
	909	Кухня-столовая	16,43		926	Прихожая	8,93		941	Ванная комната	4,02		958	Лестничная клетка	27,84		
	910	Спальня	13,80		927	Лоджия	1,56		942	Прихожая	3,50		959	Общий коридор	18,88		
Инв. № подл.	911	Ванная комната	5,29		53,53				943	Лоджия	1,56		960	Общий коридор	17,28		
	912	Прихожая	3,63		77				49,60				Итого:	499,67			
	913	Лоджия	1,64		928	Кухня-столовая	16,14		80								
	40,79				929	Спальня	11,70		944	Кухня-столовая	18,40						
	914	Кухня-столовая	13,07		930	Ванная комната	4,21		945	Спальня	16,80						
	915	Спальня	10,07		931	Прихожая	2,16		946	Спальня	11,40						
916	Спальня	13,34		932	Лоджия	1,52		947	Ванная комната	3,76							
				35,73				948	Санузел	1,83							



148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Н. контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №1 Секция 1.1			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа			П	3
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону			Листов	

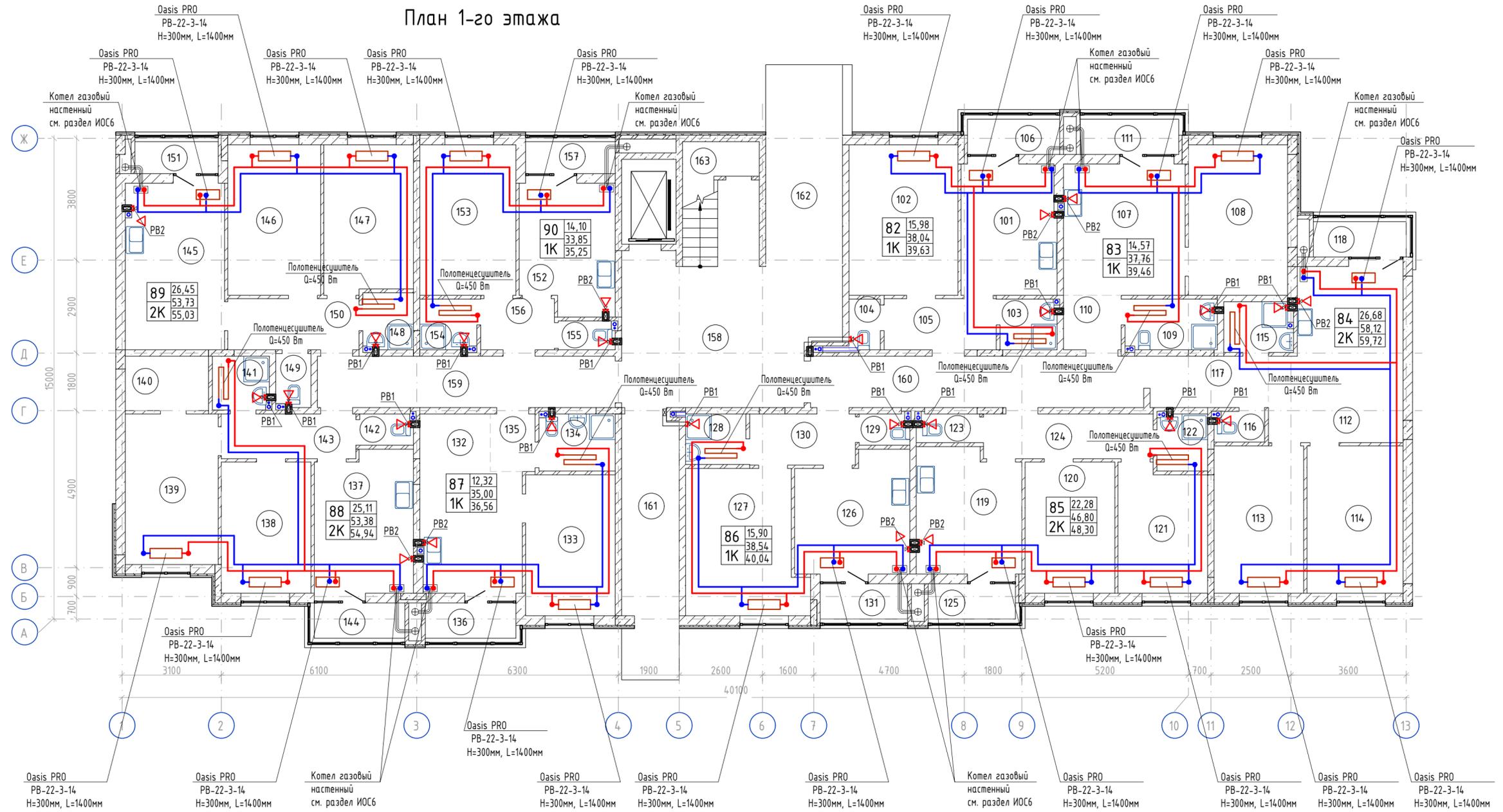
План кровли



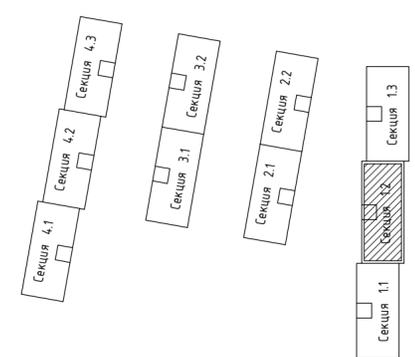
Инф. № подл.	Попл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм	Колуч	Лист	№вок	Подп	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №1 Секция 1.1			Стадия	Лист	Листов
Отопление и вентиляция. План кровли			П	4	
ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону					

План 1-го этажа

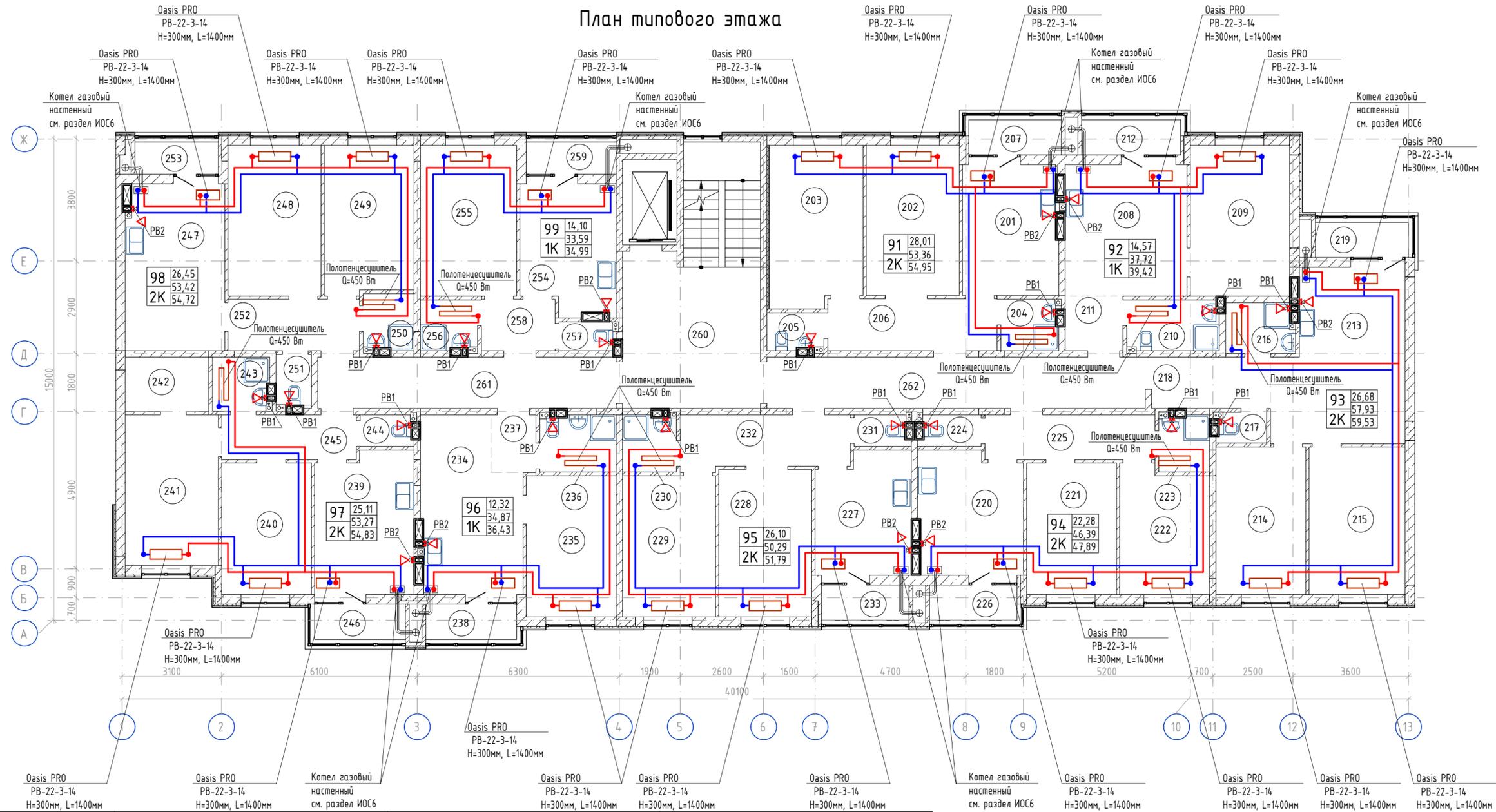


Создано	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа			
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Взам. инв. №	82				117	Прихожая	5,92		87				148	Ванная комната	2,78	
	101	Кухня	12,13		118	Лоджия	1,60		132	Кухня-столовая	15,95		149	Санузел	1,82	
	102	Гостиная	15,98						133	Спальня	12,32		150	Прихожая	6,56	
	103	Ванная комната	2,78						134	Ванная комната	4,21		151	Лоджия	1,30	
	104	Санузел	1,55		85				135	Прихожая	2,52					
	105	Прихожая	5,60		119	Кухня	12,51		136	Лоджия	1,56		90			
106	Лоджия	1,59		120	Гостиная	11,48						152	Кухня	11,72		
Полн. и дата			39,63		121	Спальня	10,80						153	Гостиная	14,10	
	83				122	Ванная комната	2,81		137	Кухня	13,39		154	Ванная комната	2,78	
	107	Кухня-столовая	15,58		123	Санузел	1,78		138	Гостиная	11,48		155	Санузел	1,57	
	108	Спальня	14,57		124	Прихожая	7,42		139	Спальня	13,63		156	Прихожая	3,68	
	109	Ванная комната	4,55						140	Гардеробная	4,42		157	Лоджия	1,40	
	110	Прихожая	3,06		125	Лоджия	1,50		141	Ванная комната	2,96					
Инв. № подл.	111	Лоджия	1,70		86				142	Санузел	1,62		МОП			
			39,46		126	Кухня	12,84		143	Прихожая	5,88		158	Лестничная клетка	32,27	
	84				127	Гостиная	15,90		144	Лоджия	1,56		159	Общий коридор	14,88	
	112	Кухня-столовая	20,58		128	Ванная комната	2,97						160	Общий коридор	16,64	
	113	Спальня	12,88		129	Санузел	1,55						161	Тамбур	11,25	
	114	Спальня	13,80		130	Прихожая	5,28		89				162	Тамбур	9,46	
	115	Ванная комната	3,44		131	Лоджия	1,50		145	Кухня-столовая	16,12		163	Ввод воды	5,06	
	116	Санузел	1,50					146	Спальня	13,63						
								147	Спальня	12,82						
												Итого:		498,49		



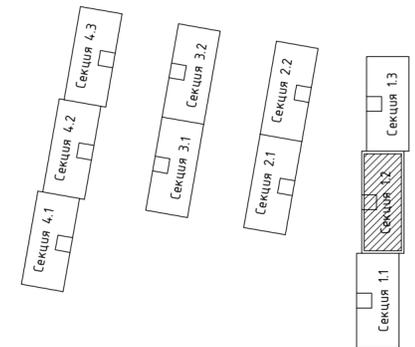
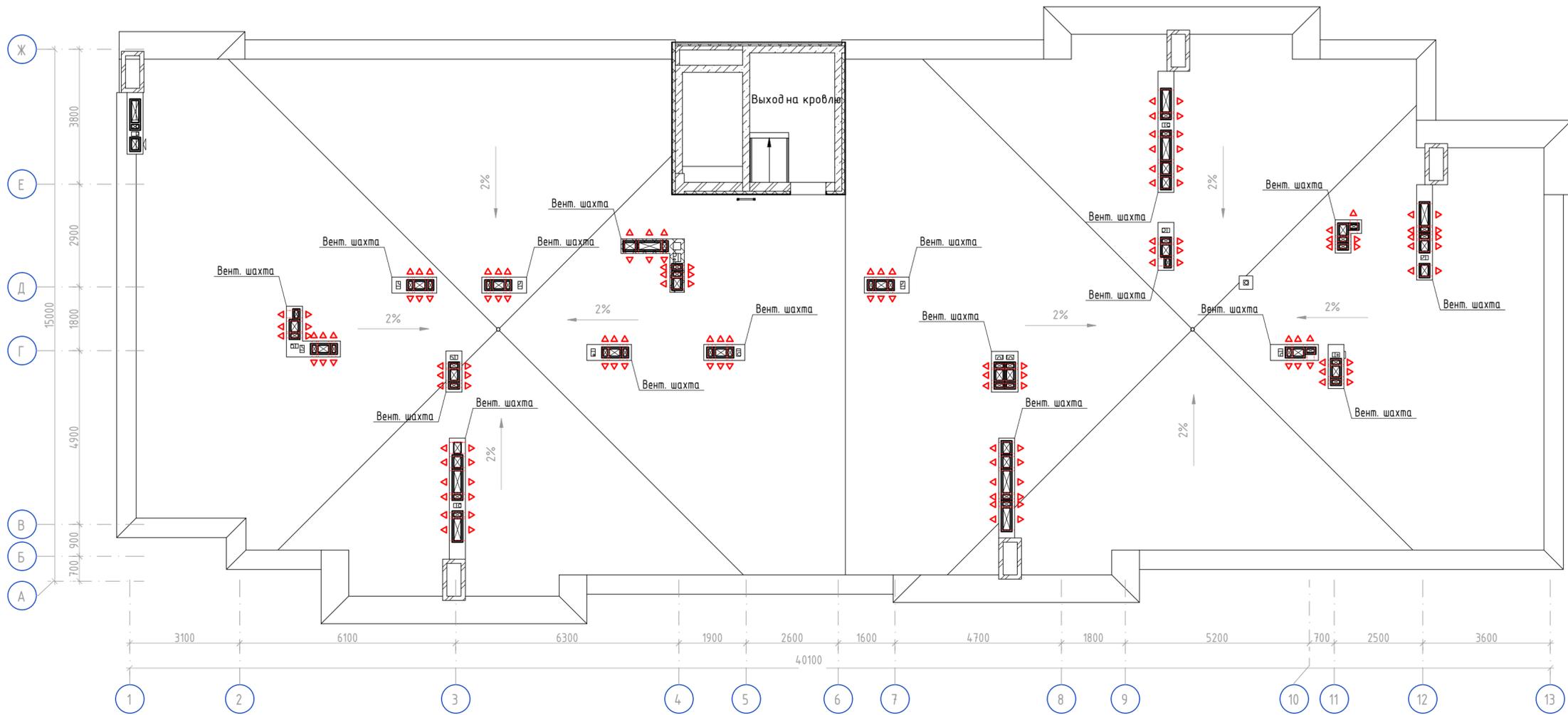
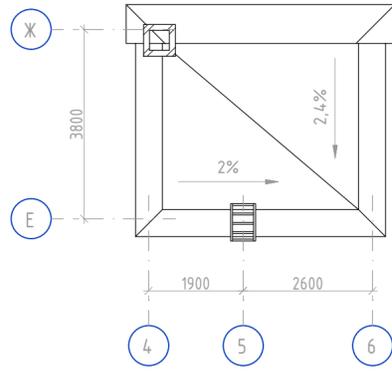
148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Жилой дом №1 Секция 1.2		Стадия	Лист	Листов
		П	5	
Отопление и вентиляция. План 1-го этажа		ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		
Н. контр.	Короленко	04.22г.		

План типового этажа



Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
				91	201	Кухня	12,00		217	Санузел	1,42		96	250	Ванная комната	2,73		202	Гостиная	13,57		218	Прихожая	5,92		234	Кухня-столовая	15,88		251	Санузел	1,74		203	Спальня	14,44		219	Лоджия	1,60		235	Спальня	12,32		252	Прихожая	6,56		204	Ванная комната	2,79		94	236	Ванная комната	4,15		253	Лоджия	1,30		205	Санузел	2,01		220	Кухня	12,17		97	237	Прихожая	2,52		254	Кухня	11,57		206	Прихожая	8,55		221	Гостиная	11,48		238	Лоджия	1,56		255	Гостиная	14,10		207	Лоджия	1,59		222	Спальня	10,80		99	256	Ванная комната	2,73		208	Кухня-столовая	15,58		223	Ванная комната	2,73		99	257	Санузел	1,51		209	Спальня	14,57		224	Санузел	1,79		240	Гостиная	11,48		258	Прихожая	3,68		210	Ванная комната	4,51		225	Прихожая	7,42		241	Спальня	13,63		259	Лоджия	1,40		211	Прихожая	3,06		226	Лоджия	1,50		242	Гардеробная	4,42		99	243	Ванная комната	2,90		212	Лоджия	1,70		227	Кухня	10,98		99	244	Санузел	1,57		213	Кухня-столовая	20,58		228	Гостиная	13,34		214	Спальня	12,88		99	245	Прихожая	5,88		215	Спальня	13,80		229	Спальня	12,76		216	Ванная комната	3,33		99	246	Лоджия	1,56		230	Ванная комната	2,91		98	247	Кухня-столовая	15,94		231	Санузел	1,60		98	248	Спальня	13,63		232	Прихожая	8,70		98	249	Спальня	12,82		233	Лоджия	1,50		98	255	Кухня-столовая	15,94		234	Прихожая	8,70		98	256	Ванная комната	2,73		235	Спальня	12,32		98	257	Санузел	1,51		236	Ванная комната	4,15		98	258	Прихожая	6,56		237	Прихожая	2,52		98	259	Лоджия	1,30		238	Лоджия	1,56		98	260	Общий коридор	14,88		239	Кухня	13,39		98	261	Общий коридор	18,88		240	Гостиная	11,48		98	262	Общий коридор	18,88		241	Спальня	13,63		98	263	Итого:	497,44		242	Гардеробная	4,42		98	264	Итого:	497,44		243	Ванная комната	2,90		98	265	Итого:	497,44		244	Санузел	1,57		98	266	Итого:	497,44		245	Прихожая	5,88		98	267	Итого:	497,44		246	Лоджия	1,56		98	268	Итого:	497,44		247	Кухня-столовая	15,94		98	269	Итого:	497,44		248	Спальня	13,63		98	270	Итого:	497,44		249	Спальня	12,82		98	271	Итого:	497,44		250	Ванная комната	2,73		98	272	Итого:	497,44		251	Санузел	1,74		98	273	Итого:	497,44		252	Прихожая	6,56		98	274	Итого:	497,44		253	Лоджия	1,30		98	275	Итого:	497,44		254	Кухня	11,57		98	276	Итого:	497,44		255	Гостиная	14,10		98	277	Итого:	497,44		256	Ванная комната	2,73		98	278	Итого:	497,44		257	Санузел	1,51		98	279	Итого:	497,44		258	Прихожая	3,68		98	280	Итого:	497,44		259	Лоджия	1,40		98	281	Итого:	497,44		260	Лестничная клетка	29,13		98	282	Итого:	497,44		261	Общий коридор	14,88		98	283	Итого:	497,44		262	Общий коридор	18,88		98	284	Итого:	497,44		263	Итого:	497,44		98	285	Итого:	497,44		98	286	Итого:	497,44		98	287	Итого:	497,44		98	288	Итого:	497,44		98	289	Итого:	497,44		98	290	Итого:	497,44		98	291	Итого:	497,44		98	292	Итого:	497,44		98	293	Итого:	497,44		98	294	Итого:	497,44		98	295	Итого:	497,44		98	296	Итого:	497,44		98	297	Итого:	497,44		98	298	Итого:	497,44		98	299	Итого:	497,44		98	300	Итого:	497,44		98	301	Итого:	497,44		98	302	Итого:	497,44		98	303	Итого:	497,44		98	304	Итого:	497,44		98	305	Итого:	497,44		98	306	Итого:	497,44		98	307	Итого:	497,44		98	308	Итого:	497,44		98	309	Итого:	497,44		98	310	Итого:	497,44		98	311	Итого:	497,44		98	312	Итого:	497,44		98	313	Итого:	497,44		98	314	Итого:	497,44		98	315	Итого:	497,44		98	316	Итого:	497,44		98	317	Итого:	497,44		98	318	Итого:	497,44		98	319	Итого:	497,44		98	320	Итого:	497,44		98	321	Итого:	497,44		98	322	Итого:	497,44		98	323	Итого:	497,44		98	324	Итого:	497,44		98	325	Итого:	497,44		98	326	Итого:	497,44		98	327	Итого:	497,44		98	328	Итого:	497,44		98	329	Итого:	497,44		98	330	Итого:	497,44		98	331	Итого:	497,44		98	332	Итого:	497,44		98	333	Итого:	497,44		98	334	Итого:	497,44		98	335	Итого:	497,44		98	336	Итого:	497,44		98	337	Итого:	497,44		98	338	Итого:	497,44		98	339	Итого:	497,44		98	340	Итого:	497,44		98	341	Итого:	497,44		98	342	Итого:	497,44		98	343	Итого:	497,44		98	344	Итого:	497,44		98	345	Итого:	497,44		98	346	Итого:	497,44		98	347	Итого:	497,44		98	348	Итого:	497,44		98	349	Итого:	497,44		98	350	Итого:	497,44		98	351	Итого:	497,44		98	352	Итого:	497,44		98	353	Итого:	497,44		98	354	Итого:	497,44		98	355	Итого:	497,44		98	356	Итого:	497,44		98	357	Итого:	497,44		98	358	Итого:	497,44		98	359	Итого:	497,44		98	360	Итого:	497,44		98	361	Итого:	497,44		98	362	Итого:	497,44		98	363	Итого:	497,44		98	364	Итого:	497,44		98	365	Итого:	497,44		98	366	Итого:	497,44		98	367	Итого:	497,44		98	368	Итого:	497,44		98	369	Итого:	497,44		98	370	Итого:	497,44		98	371	Итого:	497,44		98	372	Итого:	497,44		98	373	Итого:	497,44		98	374	Итого:	497,44		98	375	Итого:	497,44		98	376	Итого:	497,44		98	377	Итого:	497,44		98	378	Итого:	497,44		98	379	Итого:	497,44		98	380	Итого:	497,44		98	381	Итого:	497,44		98	382	Итого:	497,44		98	383	Итого:	497,44		98	384	Итого:	497,44		98	385	Итого:	497,44		98	386	Итого:	497,44		98	387	Итого:	497,44		98	388	Итого:	497,44		98	389	Итого:	497,44		98	390	Итого:	497,44		98	391	Итого:	497,44		98	392	Итого:	497,44		98	393	Итого:	497,44		98	394	Итого:	497,44		98	395	Итого:	497,44		98	396	Итого:	497,44		98	397	Итого:	497,44		98	398	Итого:	497,44		98	399	Итого:	497,44		98	400	Итого:	497,44		98	401	Итого:	497,44		98	402	Итого:	497,44		98	403	Итого:	497,44		98	404	Итого:	497,44		98	405	Итого:	497,44		98	406	Итого:	497,44		98	407	Итого:	497,44		98	408	Итого:	497,44		98	409	Итого:	497,44		98	410	Итого:	497,44		98	411	Итого:	497,44		98	412	Итого:	497,44		98	413	Итого:	497,44		98	414	Итого:	497,44		98	415	Итого:	497,44		98	416	Итого:	497,44		98	417	Итого:	497,44		98	418	Итого:	497,44		98	419	Итого:	497,44		98	420	Итого:	497,44		98	421	Итого:	497,44		98	422	Итого:	497,44		98	423	Итого:	497,44		98	424	Итого:	497,44		98	425	Итого:	497,44		98	426	Итого:	497,44		98	427	Итого:	497,44		98	428	Итого:	497,44		98	429	Итого:	497,44		98	430	Итого:	497,44		98	431	Итого:	497,44		98	432	Итого:	497,44		98	433	Итого:	497,44		98	434	Итого:	497,44		98	435	Итого:	497,44		98	436	Итого:	497,44		98	437	Итого:	497,44		98	438	Итого:	497,44		98	439	Итого:	497,44		98	440	Итого:	497,44		98	441	Итого:	497,44		98	442	Итого:	497,44		98	443	Итого:	497,44		98	444	Итого:	497,44		98	445	Итого:	497,44		98	446	Итого:	497,44		98	447	Итого:	497,44		98	448	Итого:	497,44		98	449	Итого:	497,44		98	450	Итого:	497,44		98	451	Итого:	497,44		98	452	Итого:	497,44		98	453	Итого:	497,44		98	454	Итого:	497,44		98

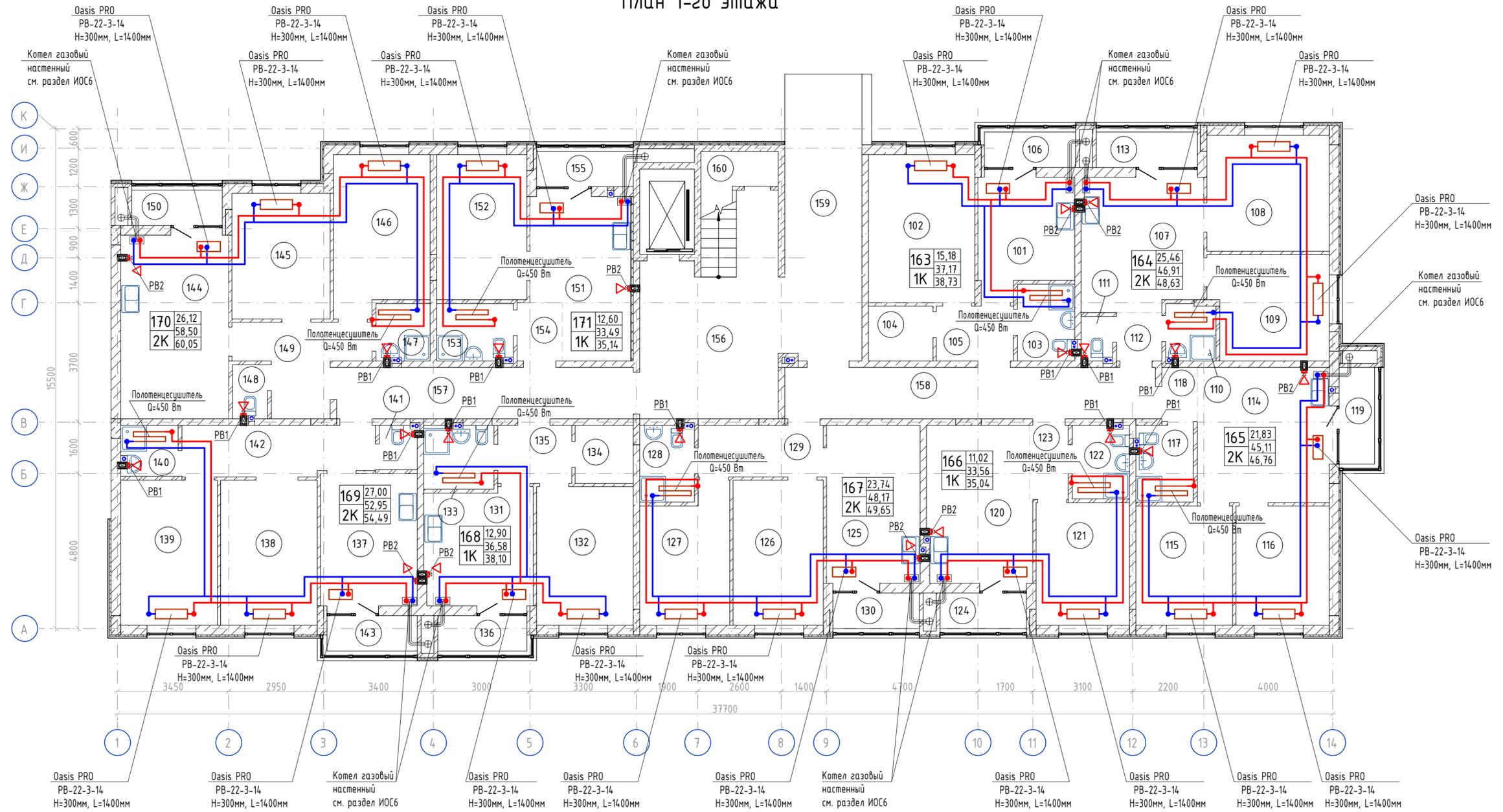
План кровли



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал				Кубанкина	04.22г.
Проверил				Карпенко	04.22г.
Н. контр.				Короленко	04.22г.
Жилой дом №1 Секция 1.2			Стадия	Лист	Листов
			П	8	
Отопление и вентиляция. План кровли			ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону		

План 1-го этажа



Создано	Экспликация помещений 1-го этажа															
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Взам. инв. №	163				116	Спальня	10,73		168				146	Спальня	14,22	
	101	Кухня	10,30		117	Ванная комната	4,21		131	Кухня	12,01		147	Ванная комната	2,96	
	102	Гостиная	15,18		118	Прихожая	1,85		132	Гостиная	12,90		148	Санузел	1,81	
	103	Ванная комната	4,21		119	Лоджия	1,65		133	Ванная комната	4,29		149	Прихожая	8,51	
	104	Гардеробная	3,40				46,76		134	Гардеробная	3,24		150	Лоджия	1,55	
	105	Прихожая	4,08		166				135	Прихожая	4,14				60,05	
	106	Лоджия	1,56		120	Кухня-столовая	15,77		136	Лоджия	1,52		171	Кухня-столовая	14,16	
			38,73		121	Спальня	11,02				38,10		151	Кухня-столовая	14,16	
	164				122	Ванная комната	4,01		169				152	Спальня	12,60	
	107	Кухня-столовая	15,33		123	Прихожая	2,76		137	Кухня	12,30		153	Ванная комната	4,21	
	108	Гостиная	13,68		124	Лоджия	1,48		138	Гостиная	13,50		154	Прихожая	2,52	
	109	Спальня	11,78				35,04		139	Спальня	13,50		155	Лоджия	1,65	
	110	Ванная комната	2,70		167				140	Ванная комната	2,81				35,14	
111	Санузел	1,32		125	Кухня-столовая	14,21		141	Санузел	1,60		МОП				
112	Прихожая	2,10		126	Спальня	12,60		142	Прихожая	9,24		156	Лестничная клетка	29,89		
113	Лоджия	1,72		127	Спальня	11,14		143	Лоджия	1,54		157	Общий коридор	14,72		
		48,63		128	Ванная комната	4,01				54,49		158	Общий коридор	18,40		
165				129	Прихожая	6,21		170				159	Тамбур	9,46		
114	Кухня-столовая	17,22		130	Лоджия	1,48		144	Кухня-столовая	19,10		160	Ввод воды	5,06		
115	Спальня	11,10				49,65		145	Спальня	11,90				77,53		
												Итого:		484,12		

148/8-2021 - ИОС.4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №1
Секция 1.3

Отопление и вентиляция.
План 1-го этажа

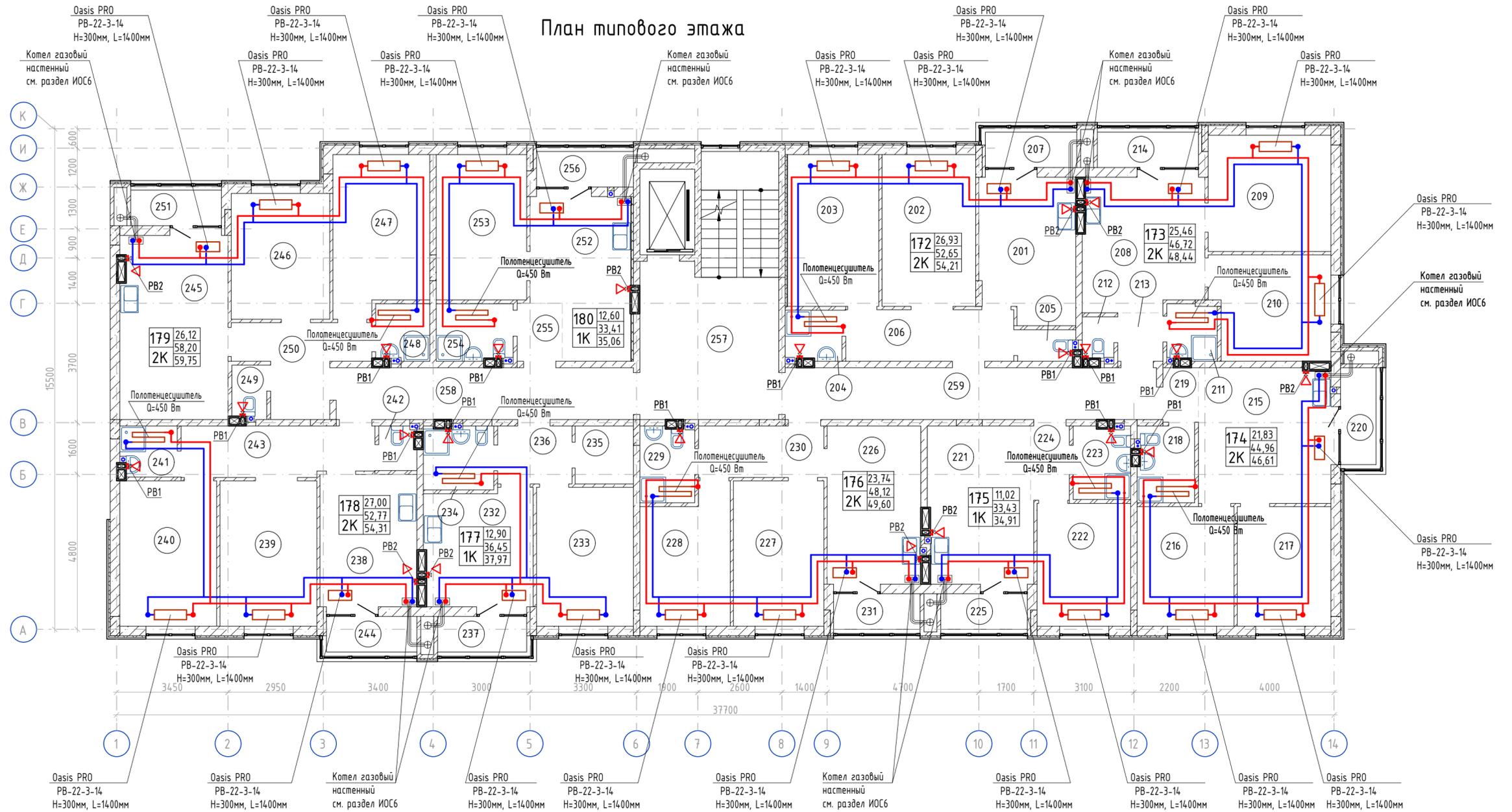
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.			
Проверил	Карпенко	04.22г.			
Н. контр.	Короленко	04.22г.			

Стадия	Лист	Листов
П	9	

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

Формат А2

План типового этажа



Согласовано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа			
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
Взам. инв. №	172				217	Спальня	10,73		177				248	Ванная комната	2,91	
	201	Кухня	13,01		218	Ванная комната	4,15		232	Кухня	11,94		249	Санузел	1,74	
	202	Гостиная	13,63		219	Прихожая	1,85		233	Гостиная	12,90		250	Прихожая	8,51	
	203	Спальня	13,30		220	Лоджия	1,65		234	Ванная комната	4,23		251	Лоджия	1,55	
	204	Ванная комната	2,69				46,61		235	Гардеробная	3,24				59,75	
	205	Санузел	1,70		175				236	Прихожая	4,14		180			
	206	Прихожая	8,32		221	Кухня-столовая	15,70		237	Лоджия	1,52		252	Кухня-столовая	14,14	
	207	Лоджия	1,56		222	Спальня	11,02				37,97		253	Спальня	12,60	
			54,21		223	Ванная комната	3,95		178				254	Ванная комната	4,15	
	173				224	Прихожая	2,76		238	Кухня	12,30		255	Прихожая	2,52	
	208	Кухня-столовая	15,26		225	Лоджия	1,48		239	Гостиная	13,50		256	Лоджия	1,65	
	209	Гостиная	13,68				34,91		240	Спальня	13,50				35,06	
	210	Спальня	11,78		176				241	Ванная комната	2,68		МОП			
	211	Ванная комната	2,65		226	Кухня-столовая	14,21		242	Санузел	1,55		257	Лестничная клетка	29,13	
212	Санузел	1,25		227	Спальня	12,60		243	Прихожая	9,24		258	Общий коридор	14,72		
213	Прихожая	2,10		228	Спальня	11,14		244	Лоджия	1,54		259	Общий коридор	18,40		
214	Лоджия	1,72		229	Ванная комната	3,96				54,31		Итого:		483,11		
		48,44		230	Прихожая	6,21		179								
174				231	Лоджия	1,48		245	Кухня-столовая	18,92						
215	Кухня-столовая	17,13				49,60		246	Спальня	11,90						
216	Спальня	11,10						247	Спальня	14,22						

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №1
Секция 1.3

Отопление и вентиляция.
План типового этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.			
Проверил	Карпенко	04.22г.			
Н. контр.	Короленко	04.22г.			

Секция 4.1

Секция 4.2

Секция 4.3

Секция 3.1

Секция 3.2

Секция 2.1

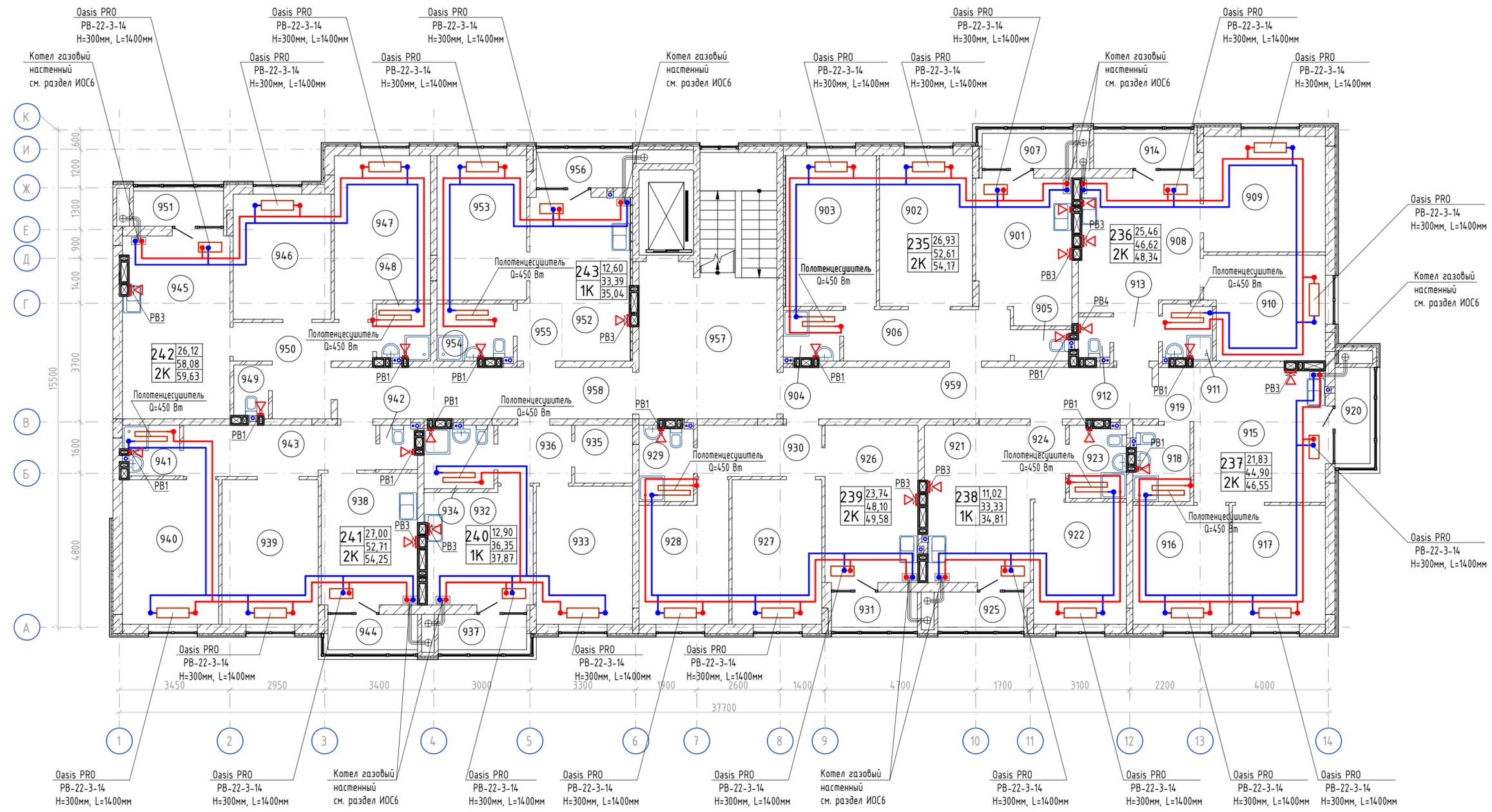
Секция 2.2

Секция 1.1

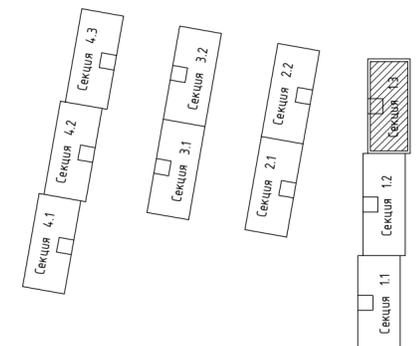
Секция 1.2

Секция 1.3

План 9-го этажа

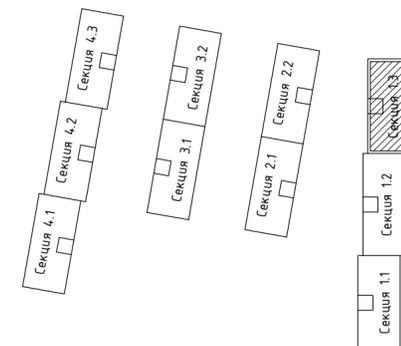
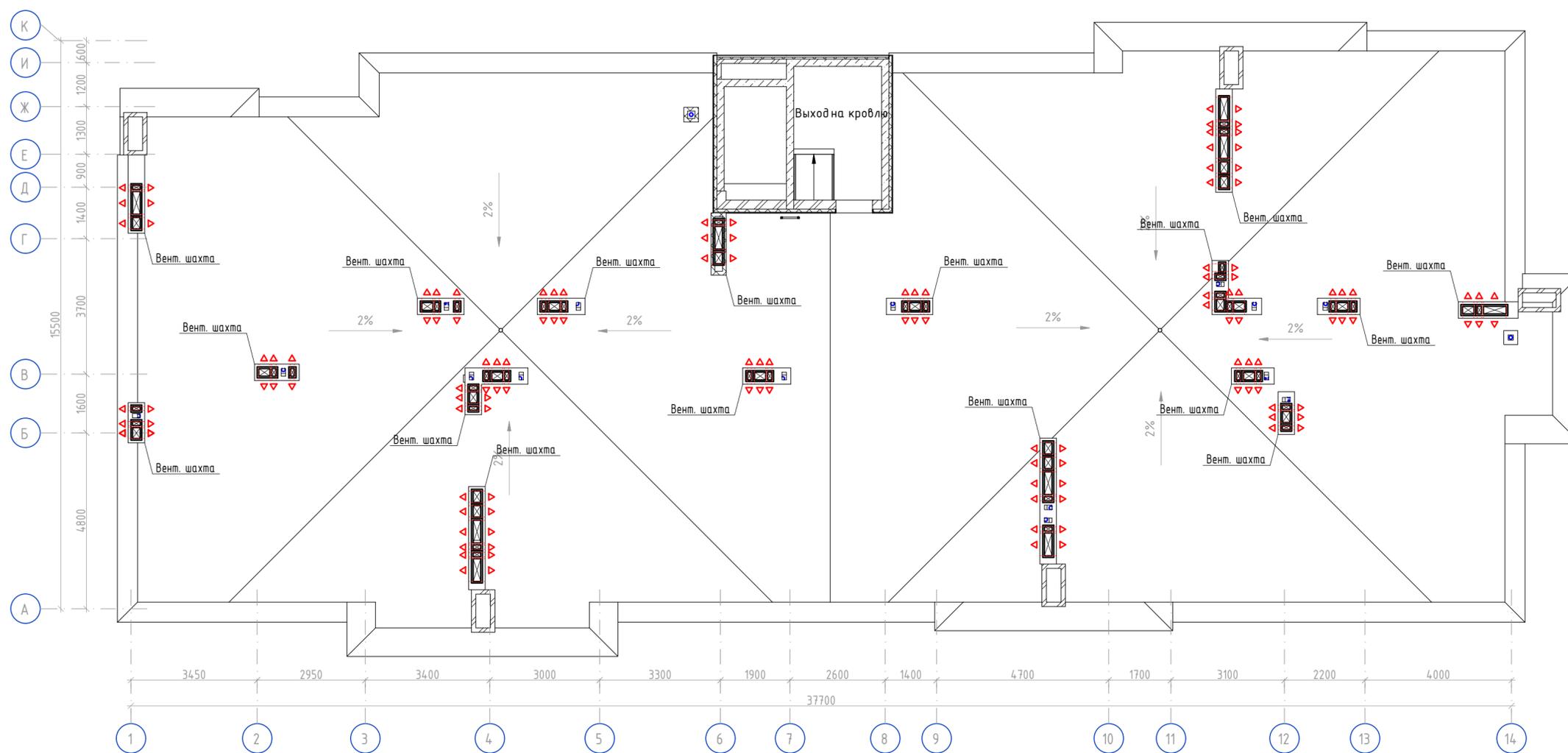
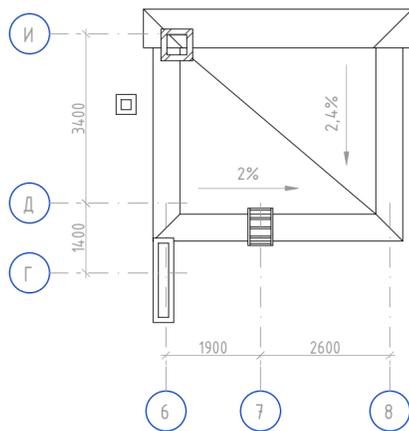


Создано	Экспликация помещений 9-го этажа																
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	
Взам. инв. №	235				917	Спальня	10,73		240				948	Ванная комната	2,89		
	901	Кухня	13,01		918	Ванная комната	4,13		932	Кухня	11,86		949	Санузел	1,72		
	902	Гостиная	13,63		919	Прихожая	1,85		933	Гостиная	12,90		950	Прихожая	8,51		
	903	Спальня	13,30		920	Лоджия	1,65		934	Ванная комната	4,21		951	Лоджия	1,55		
	904	Ванная комната	2,67		238		46,55		935	Гардеробная	3,24		243		59,63		
	905	Санузел	1,68					936	Прихожая	4,14		952				Кухня-столовая	14,14
	906	Прихожая	8,32		921	Кухня-столовая	15,62		937	Лоджия	1,52		953	Спальня	12,60		
	907	Лоджия	1,56		922	Спальня	11,02		241		37,87		954	Ванная комната	4,13		
			54,17		923	Ванная комната	3,93					955	Прихожая	2,52		956	Лоджия
	Побл. и вата	908	Кухня-столовая	15,18		924	Прихожая	2,76		938	Кухня	12,30					
		909	Гостиная	13,68		925	Лоджия	1,48		939	Гостиная	13,50					
		910	Спальня	11,78		239		34,81		940	Спальня	13,50					
		911	Ванная комната	2,63					941	Ванная комната	2,64		941	Ванная комната	2,64		МОП
		912	Санузел	1,25		926	Кухня-столовая	14,21		942	Санузел	1,53		957	Лестничная клетка	29,13	
913		Прихожая	2,10		927	Спальня	12,60		943	Прихожая	9,24		958	Общий коридор	14,72		
914		Лоджия	1,72		928	Спальня	11,14		944	Лоджия	1,54		959	Общий коридор	18,40		
		48,34		929	Ванная комната	3,94				54,25		Итого:	482,49				
Инв. № побл.	237			930	Прихожая	6,21		242									
	915	Кухня-столовая	17,09		931	Лоджия	1,48		945	Кухня-столовая	18,84						
	916	Спальня	11,10				49,58		946	Спальня	11,90						
								947	Спальня	14,22							



148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Н. контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №1 Секция 1.3			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа			П	11
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

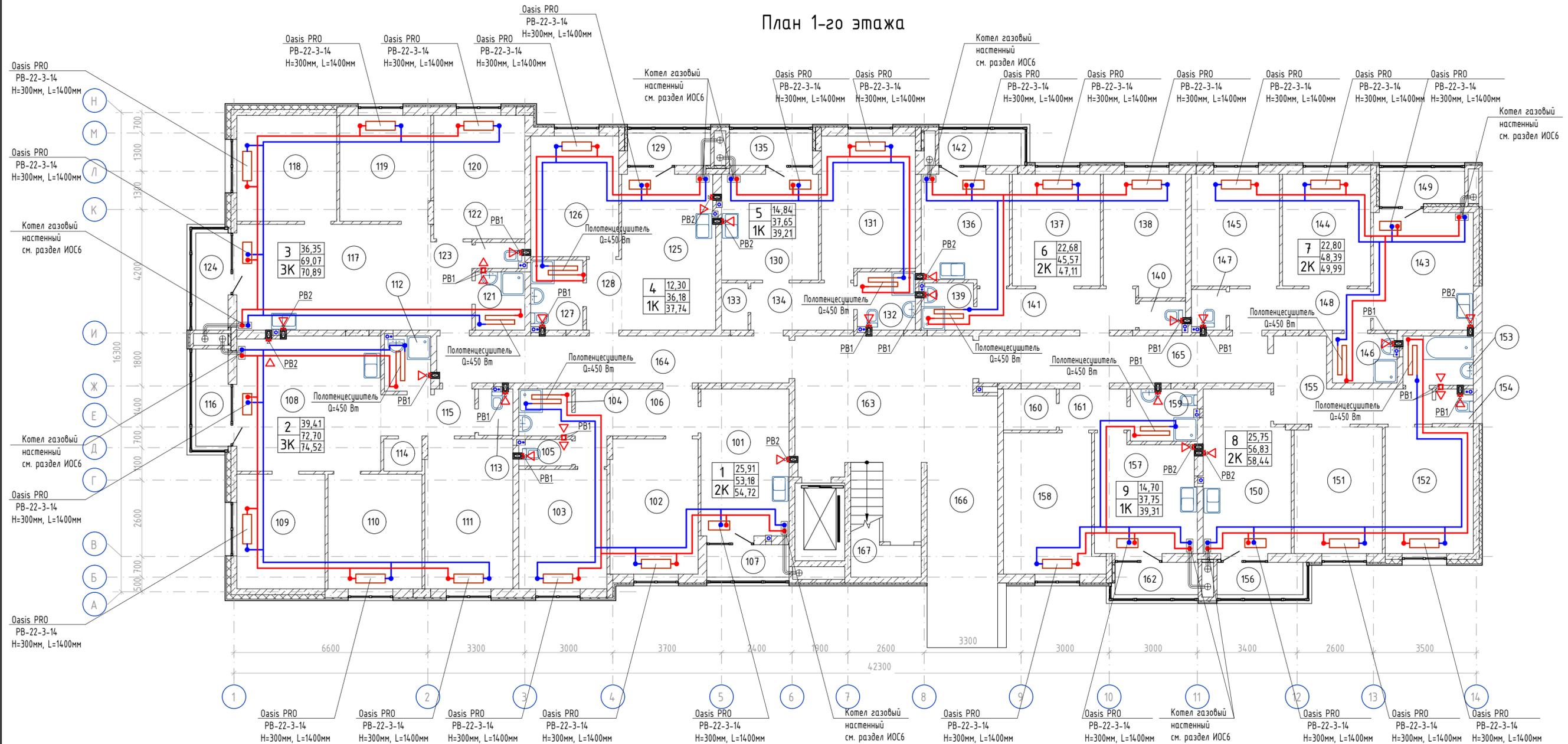
План кровли



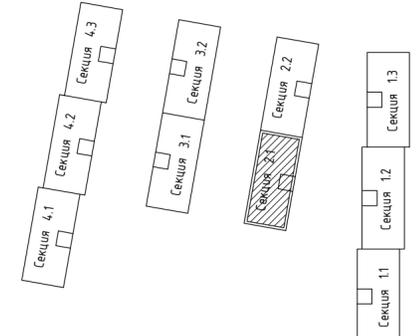
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>С.В. Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр.	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №1 Секция 1.3			Стадия	Лист	Листов
			П	12	
Отопление и вентиляция. План кровли			ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону		

План 1-го этажа

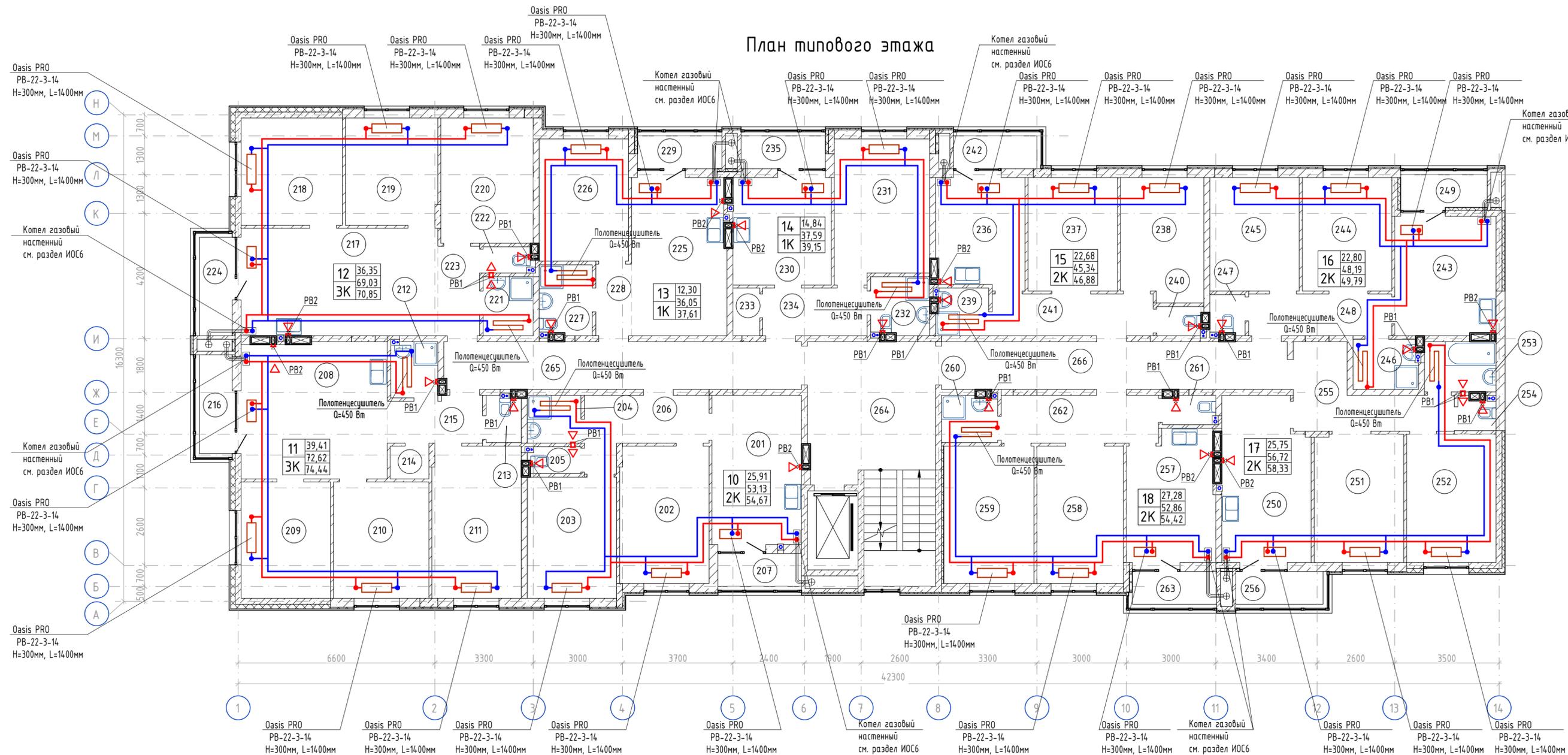


Инв. № подл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа														
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.											
Согласовано	Взам. инв. №	Полн. и вкл.			1				2				3				4														
					101	Кухня	15,00		119	Спальня	11,09		6	153	Ванная комната	4,03		108	Кухня-столовая	22,37		125	Кухня-столовая	16,79		157	Кухня	13,25			
					102	Спальня	13,73		120	Спальня	13,02		7	154	Санузел	1,46		109	Спальня	11,70		126	Спальня	12,30		158	Гостиная	14,70			
					103	Спальня	12,18		121	Ванная комната	3,33		8	155	Прихожая	9,72		110	Спальня	12,48		127	Ванная комната	4,21		159	Ванная комната	4,06			
					104	Ванная комната	2,88		122	Санузел	1,43		9	156	Лоджия	1,61		111	Спальня	15,23		128	Прихожая	2,88		160	Гардеробная	2,52			
					105	Санузел	1,58		123	Прихожая	4,20		10	157	Кухня	13,25		112	Ванная комната	2,93		129	Лоджия	1,56		161	Прихожая	3,22			
					106	Прихожая	7,81		124	Лоджия	1,82		11	158	Гостиная	14,70		113	Санузел	1,80		130	Кухня	11,88		162	Лоджия	1,56			
					107	Лоджия	1,54		125	Кухня-столовая	16,79		12	159	Ванная комната	4,06		114	Гардеробная	1,43		131	Спальня	14,84		163	Лестничная клетка	32,25			
									126	Спальня	12,30		13	160	Гардеробная	2,52		115	Прихожая	4,76		132	Ванная комната	3,89		164	Общий коридор	19,16			
									127	Ванная комната	4,21		14	161	Прихожая	3,22		116	Лоджия	1,82		133	Гардеробная	1,44		165	Общий коридор	15,74			
									128	Прихожая	2,88		15	162	Лоджия	1,56		117	Кухня-столовая	23,76		134	Прихожая	5,60		166	Тамбур	9,46			
									129	Лоджия	1,56		16	163	Лоджия	1,54		118	Спальня	12,24		135	Лоджия	1,56		167	Ввод воды	4,87			
									130	Кухня	11,88		17	164	Кухня	13,60						136	Кухня	10,98						Итого:	553,41
									131	Спальня	14,84		18	165	Прихожая	6,72						137	Гостиная	11,40							
									132	Ванная комната	3,89		19	166	Лоджия	1,54						138	Спальня	11,28							
									133	Гардеробная	1,44		20	167	Ввод воды	4,87						139	Ванная комната	2,82							
				134	Прихожая	5,60										140	Санузел	1,53													
				135	Лоджия	1,56										141	Прихожая	7,56													
																142	Лоджия	1,54													
																143	Кухня	13,60													
																144	Гостиная	11,40													
																145	Спальня	11,40													
																146	Ванная комната	3,67													
																147	Санузел	1,60													
																148	Прихожая	6,72													
																149	Лоджия	1,60													
																150	Кухня	15,87													
																151	Гостиная	12,85													
																152	Спальня	12,90													

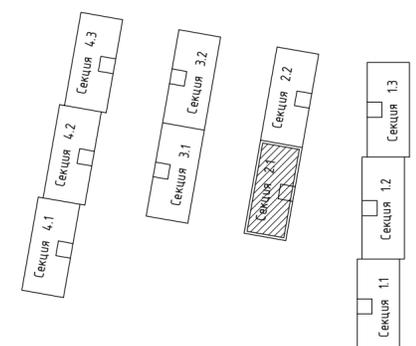


148/8-2021 - ИОС.4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Кубанкина			04.22г.
Проверил	Карпенко			04.22г.
Жилой дом №2 Секция 2.1				
Отопление и вентиляция. План 1-го этажа				
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

План типового этажа

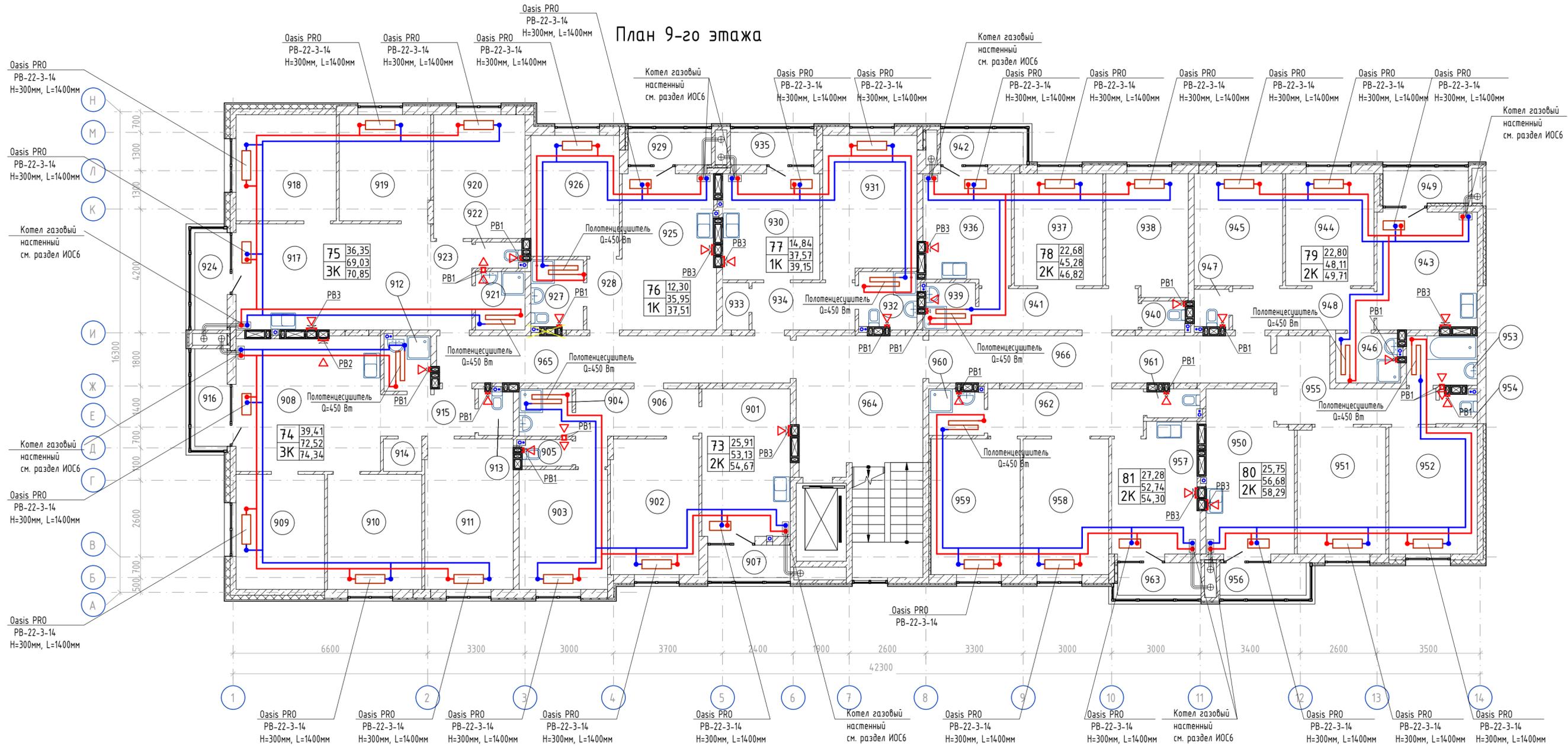


Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа			
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
				10	201	Кухня	15,00		219	Спальня	11,09		15	253	Ванная комната	4,03			
					202	Спальня	13,73		220	Спальня	13,02			254	Санузел	1,35			
					203	Спальня	12,18		221	Ванная комната	3,33			255	Прихожая	9,72			
					204	Ванная комната	2,88		222	Санузел	1,39			256	Лоджия	1,61			
					205	Санузел	1,53		223	Прихожая	4,20			58,33					
					206	Прихожая	7,81		224	Лоджия	1,82			18	257	Кухня	12,57		
					207	Лоджия	1,54		70,85					258	Гостиная	13,34			
				11	54,67				225	Кухня-столовая	16,72			259	Спальня	13,94			
					208	Кухня-столовая	22,30		226	Спальня	12,30		16	260	Ванная комната	2,89			
					209	Спальня	11,70		227	Ванная комната	4,15			261	Санузел	1,67			
					210	Спальня	12,48		228	Прихожая	2,88			262	Прихожая	8,45			
					211	Спальня	15,23		229	Лоджия	1,56			263	Лоджия	1,56			
					212	Ванная комната	2,93		37,61					54,42					
					213	Санузел	1,79		14	230	Кухня	11,88		МОП	264	Лестничная клетка	28,56		
					214	Гардеробная	1,43		231	Спальня	14,84			265	Общий коридор	19,16			
					215	Прихожая	4,76		232	Ванная комната	3,83			266	Общий коридор	18,56			
					216	Лоджия	1,82		233	Гардеробная	1,44		17	66,28					
					74,44				234	Прихожая	5,60			Итого:	552,42				
				12	217	Кухня-столовая	23,76		235	Лоджия	1,56		250	Кухня	15,87				
					218	Спальня	12,24		39,15				251	Гостиная	12,85				
									252	Спальня	12,90		252	Спальня	12,90				



148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22з.		
Проверил	Карпенко	04.22з.		
Жилой дом №2 Секция 2.1		Стадия	Лист	Листов
		П	14	
Отопление и вентиляция. План типового этажа		ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		
Н. контр.	Короленко	04.22з.		

План 9-го этажа



Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа			
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
				73	901	Кухня	15,00		919	Спальня	11,09		78	953	Ванная комната	4,03			
					902	Спальня	13,73		920	Спальня	13,02			954	Санузел	1,31			
					903	Спальня	12,18		921	Ванная комната	3,33			955	Прихожая	9,72			
					904	Ванная комната	2,88		922	Санузел	1,39			956	Лоджия	1,61			
					905	Санузел	1,53		923	Прихожая	4,20			58,29					
					906	Прихожая	7,81		924	Лоджия	1,82			81	957	Кухня	12,49		
					907	Лоджия	1,54		70,85				958	Гостиная	13,34				
					54,67				925	Кухня-столовая	16,64			959	Спальня	13,94			
				74	908	Кухня-столовая	22,22		926	Спальня	12,30			960	Ванная комната	2,87			
					909	Спальня	11,70		927	Ванная комната	4,13			961	Санузел	1,65			
					910	Спальня	12,48		928	Прихожая	2,88			962	Прихожая	8,45			
					911	Спальня	15,23		929	Лоджия	1,56			963	Лоджия	1,56			
					912	Ванная комната	2,93		37,51				964	Лестничная клетка	28,52				
					913	Санузел	1,77		77	930	Кухня	11,88		965	Общий коридор	19,14			
					914	Гардеробная	1,43		931	Спальня	14,84			966	Общий коридор	18,56			
					915	Прихожая	4,76		932	Ванная комната	3,81			66,22					
					916	Лоджия	1,82		933	Гардеробная	1,44		80	Итого: 551,86					
					74,34				934	Прихожая	5,60		950	Кухня	15,87				
				75	917	Кухня-столовая	23,76		935	Лоджия	1,58		951	Гостиная	12,85				
					918	Спальня	12,24		39,15				952	Спальня	12,90				

148/8-2021 - ИОС.4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №2
Секция 2.1

Отопление и вентиляция.
План 9-го этажа

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.		<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр.	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.

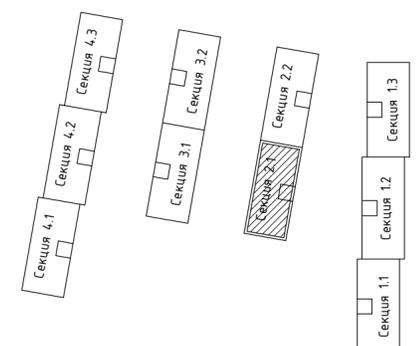
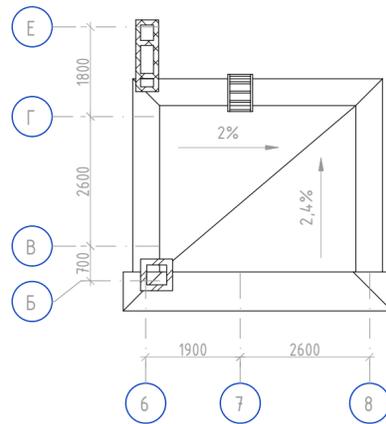
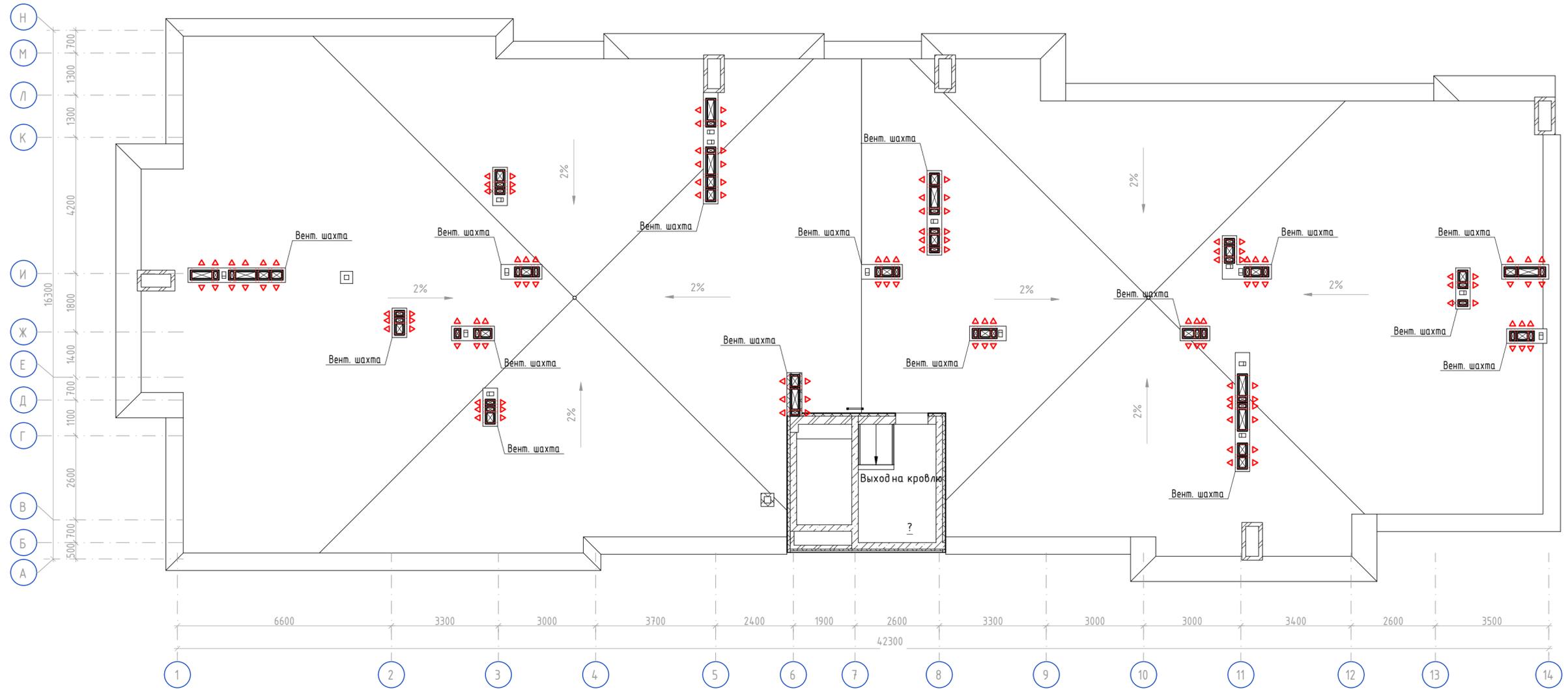
Секция 4.1
Секция 4.2
Секция 4.3

Секция 3.1
Секция 3.2

Секция 2.2

Секция 1.1
Секция 1.2
Секция 1.3

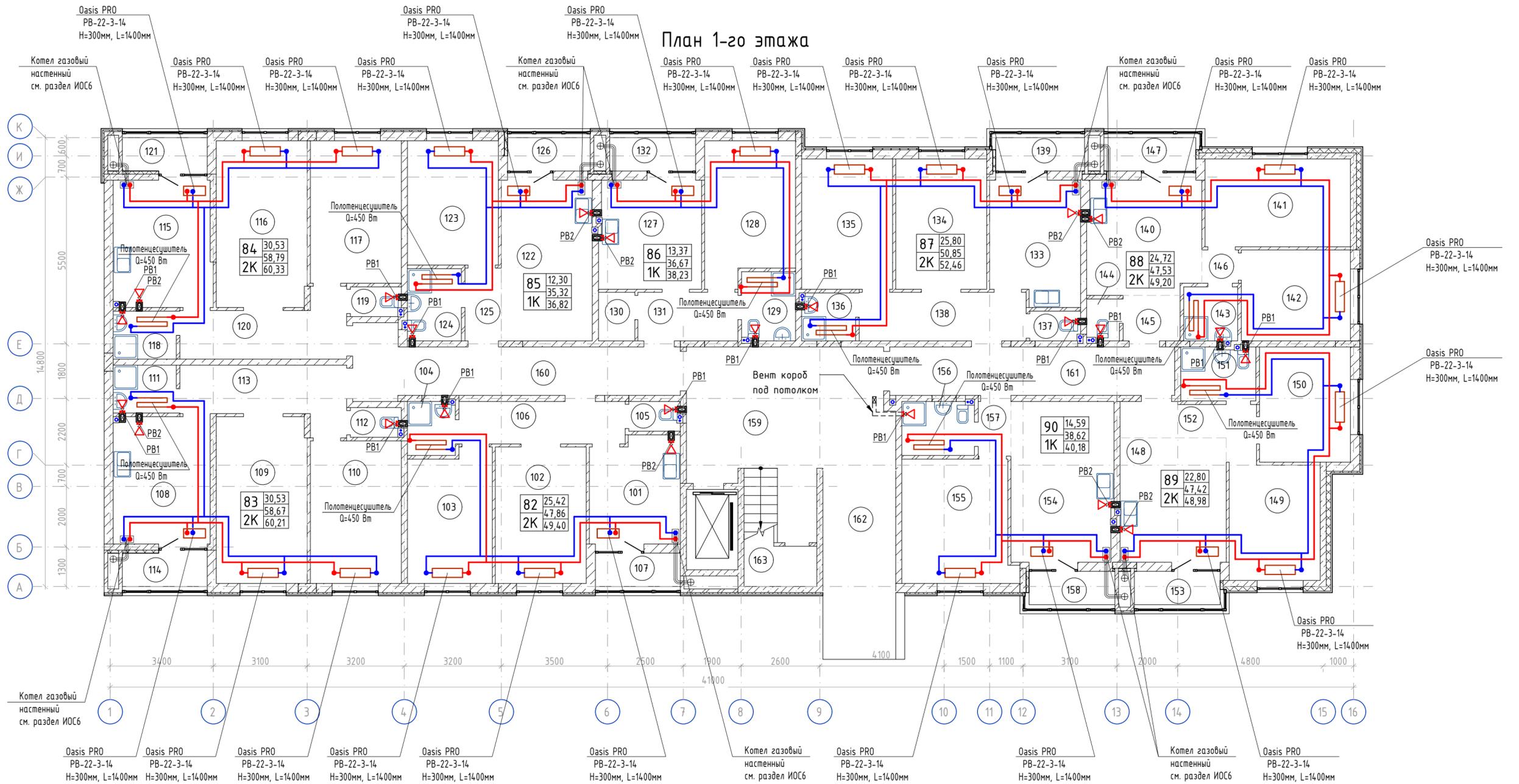
План кровли



Инф. № подл.	Попл. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм	Колуч	Лист	№вок	Подп	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №2 Секция 2.1				Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План кровли				П	16
ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону				Листов	

План 1-го этажа



Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа			
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
				82	Кухня	10,29		117	Спальня	14,10		87	Спальня	11,40		149	Спальня	11,40	
					Гостиная	13,50		118	Ванная комната	3,29		133	Кухня	11,82		150	Спальня	11,40	
					Спальня	11,92		119	Санузел	1,62		134	Гостиная	12,90		151	Ванная комната	4,33	
					Ванная комната	2,81		120	Прихожая	9,76		135	Спальня	12,90		152	Прихожая	5,94	
					Санузел	1,67		121	Лоджия	1,54		136	Ванная комната	2,81		153	Лоджия	1,56	
					Прихожая	7,67				60,33		137	Санузел	1,62				48,98	
					Лоджия	1,54		85				138	Прихожая	8,80		90			
						49,40		122	Кухня-столовая	15,90		139	Лоджия	1,61		154	Кухня-столовая	17,82	
				83				123	Спальня	12,30				52,46		155	Спальня	14,59	
					Кухня	13,44		124	Ванная комната	4,24						156	Ванная комната	4,27	
					Гостиная	16,43		125	Прихожая	2,88		140	Кухня-столовая	14,01		157	Прихожая	1,94	
					Спальня	14,10		126	Лоджия	1,50		141	Спальня	13,92		158	Лоджия	1,56	
					Ванная комната	3,29				36,82		142	Спальня	10,80				40,18	
					Санузел	1,65		86				143	Ванная комната	3,17		МОП			
					Прихожая	9,76		127	Кухня	12,04		144	Санузел	1,49		159	Лестничная клетка	30,79	
					Лоджия	1,54		128	Спальня	13,37		145	Прихожая	2,82		160	Общий коридор	18,78	
				84		60,21		129	Ванная комната	4,06		146	Коридор	1,32		161	Общий коридор	15,04	
					Кухня	13,59		130	Гардеробная	1,92		147	Лоджия	1,67		162	Тамбур	9,46	
					Гостиная	16,43		131	Прихожая	5,28				49,20		163	Ввод воды	5,42	
								132	Лоджия	1,56		89		79,49		Итого:		515,30	
										38,23		148	Кухня-столовая	14,35					

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №2
Секция 2.2

Отопление и вентиляция.
План 1-го этажа

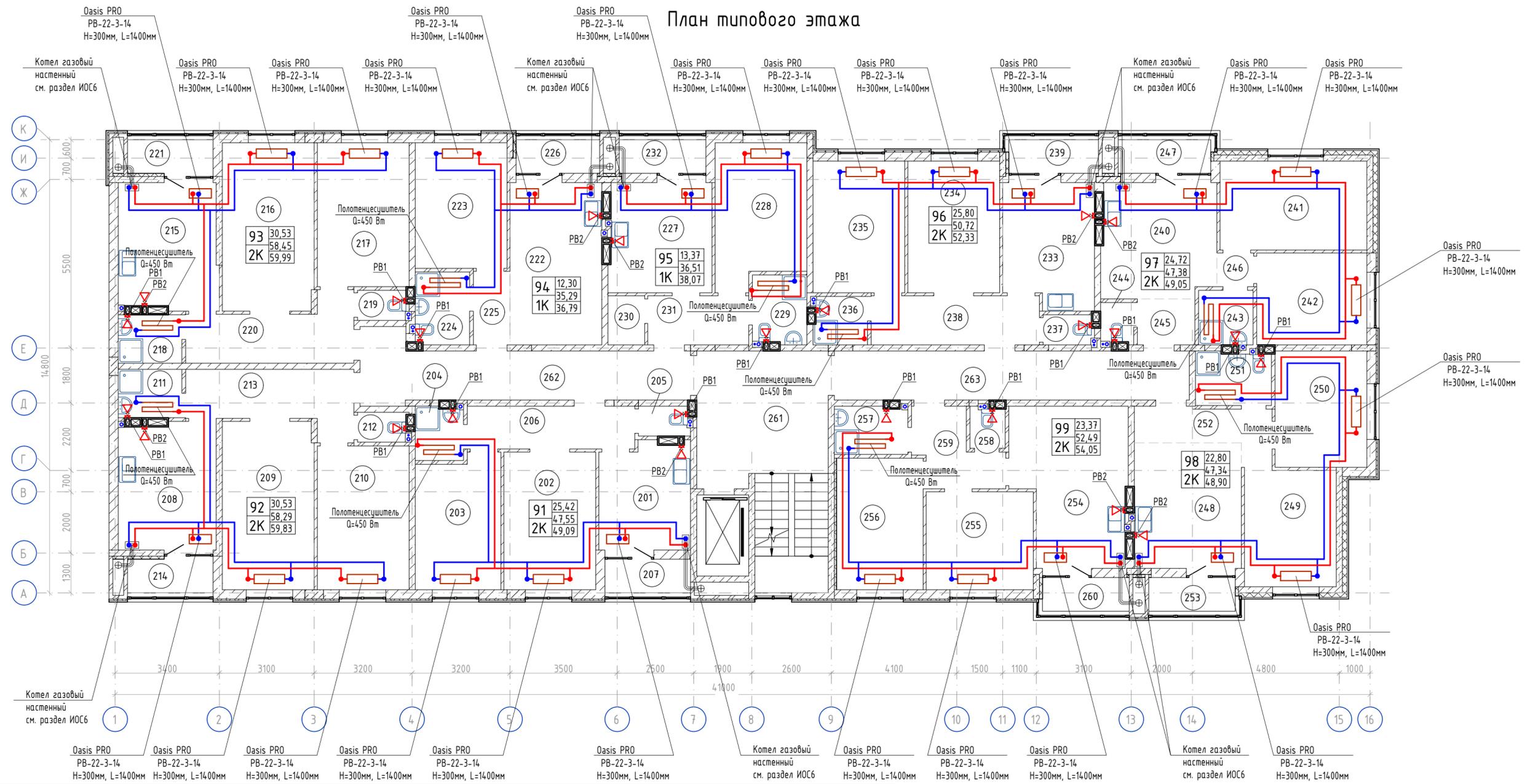
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.			
Проверил	Карпенко	04.22г.			
Н. контр.	Короленко	04.22г.			

Стадия	Лист	Листов
П	17	

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

Формат А2

План типового этажа



Создано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	
Взам. инв. №	91				217	Спальня	14,10		96				249	Спальня	11,40		
	201	Кухня	10,13		218	Ванная комната	3,29		233	Кухня	11,82		250	Спальня	11,40		
	202	Гостиная	13,50		219	Санузел	1,57		234	Гостиная	12,90		251	Ванная комната	4,25		
	203	Спальня	11,92		220	Прихожая	9,76		235	Спальня	12,90		252	Прихожая	5,94		
	204	Ванная комната	2,73		221	Лоджия	1,54		236	Ванная комната	2,72		253	Лоджия	1,56		
	205	Санузел	1,60				59,99		237	Санузел	1,58				48,90		
	206	Прихожая	7,67		94	Кухня-столовая	15,90		238	Прихожая	8,80		99	Кухня-столовая	18,06		
	207	Лоджия	1,54					239	Лоджия	1,61		254				Спальня	11,20
			49,09		222	Спальня	12,30				52,33		255	Спальня	12,17		
	Полн. и вкл.	208	Кухня	13,15		223	Ванная комната	4,21		240	Кухня-столовая	13,95		256	Ванная комната	3,71	
		209	Гостиная	16,43		224	Прихожая	2,88		241	Спальня	13,92		257	Санузел	1,50	
		210	Спальня	14,10		225	Лоджия	1,50		242	Спальня	10,80		258	Прихожая	5,85	
		211	Ванная комната	3,29				36,79		243	Ванная комната	3,17		259	Лоджия	1,56	
		212	Санузел	1,56		95	Кухня	11,97		244	Санузел	1,40				54,05	
213		Прихожая	9,76		227				Спальня	13,37		245	Прихожая	2,82		МОП	
214		Лоджия	1,54		228	Спальня	13,37		246	Коридор	1,32		261	Лестничная клетка	27,41		
		59,83		229	Ванная комната	3,97		247	Лоджия	1,67		262	Общий коридор	18,78			
Инв. № подл.	93				230	Гардеробная	1,92				49,05		263	Общий коридор	18,56		
	215	Кухня	13,30		231	Прихожая	5,28		98					64,75			
	216	Гостиная	16,43		232	Лоджия	1,56		248	Кухня-столовая	14,35		Итого:	512,85			

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №2
Секция 2.2

Отопление и вентиляция.
План типового этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.			
Проверил	Карпенко	04.22г.			
Н. контр.	Короленко	04.22г.			

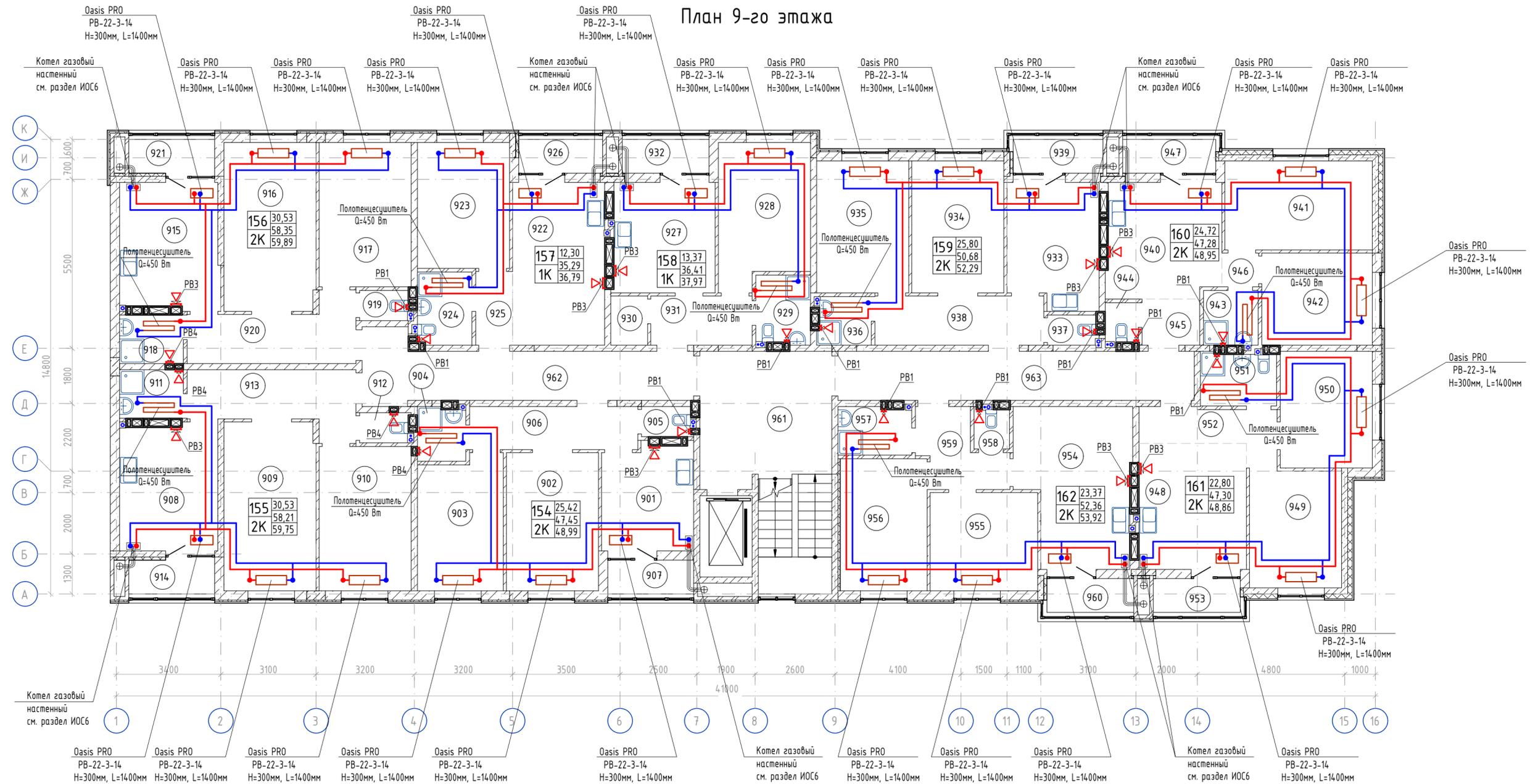
Секция 4.1
Секция 4.2
Секция 4.3

Секция 3.1
Секция 3.2

Секция 2.1
Секция 2.2

Секция 1.1
Секция 1.2
Секция 1.3

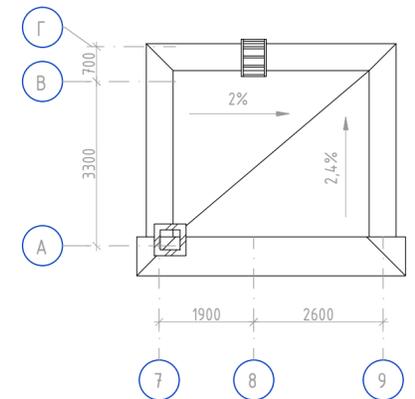
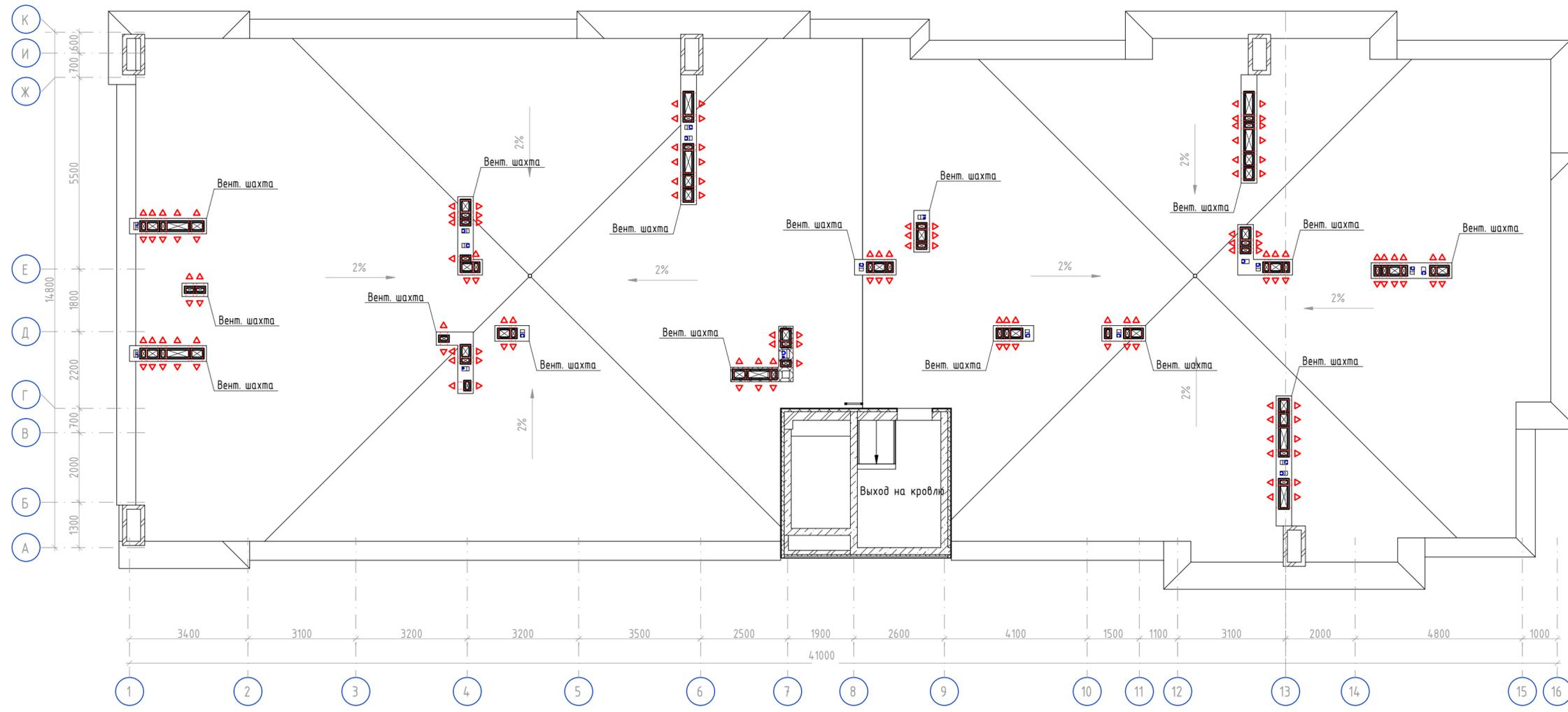
План 9-го этажа



Создано	Экспликация помещений 9-го этажа															
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Взам. инв. №	154				917	Спальня	14,10		159				949	Спальня	11,40	
	901	Кухня	10,06		918	Ванная комната	3,29		933	Кухня	11,82		950	Спальня	11,40	
	902	Гостиная	13,50		919	Санузел	1,55		934	Гостиная	12,90		951	Ванная комната	4,21	
	903	Спальня	11,92		920	Прихожая	9,76		935	Спальня	12,90		952	Прихожая	5,94	
	904	Ванная комната	2,73		921	Лоджия	1,54		936	Ванная комната	2,70		953	Лоджия	1,56	
	905	Санузел	1,57		59,89				937	Санузел	1,56		48,86			
	906	Прихожая	7,67		157				938	Прихожая	8,80		162			
	907	Лоджия	1,54		922	Кухня-столовая	15,90		939	Лоджия	1,61		954	Кухня-столовая	17,98	
	48,99				923	Спальня	12,30		52,29			955	Спальня	11,20		
	908	Кухня	13,07		924	Ванная комната	4,21		160				956	Спальня	12,17	
	909	Гостиная	16,43		925	Прихожая	2,88		940	Кухня-столовая	13,87		957	Ванная комната	3,69	
	910	Спальня	14,10		926	Лоджия	1,50		941	Спальня	13,92		958	Санузел	1,47	
	911	Ванная комната	3,29		36,79				942	Спальня	10,80		959	Прихожая	5,85	
	912	Санузел	1,56		158				943	Ванная комната	3,17		960	Лоджия	1,56	
913	Прихожая	9,76		927	Кухня	11,89		944	Санузел	1,38		53,92				
914	Лоджия	1,54		928	Спальня	13,37		945	Прихожая	2,82		961	Лестничная клетка	27,41		
59,75				929	Ванная комната	3,95		946	Коридор	1,32		962	Общий коридор	18,78		
155				930	Гардеробная	1,92		947	Лоджия	1,67		963	Общий коридор	18,56		
915	Кухня	13,22		931	Прихожая	5,28		48,95			161			64,75		
916	Гостиная	16,43		932	Лоджия	1,56		161				Итого:	512,16			
				37,97				948	Кухня-столовая	14,35						

148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Жилой дом №2 Секция 2.2		Стадия	Лист	Листов
		П	19	
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа		ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		

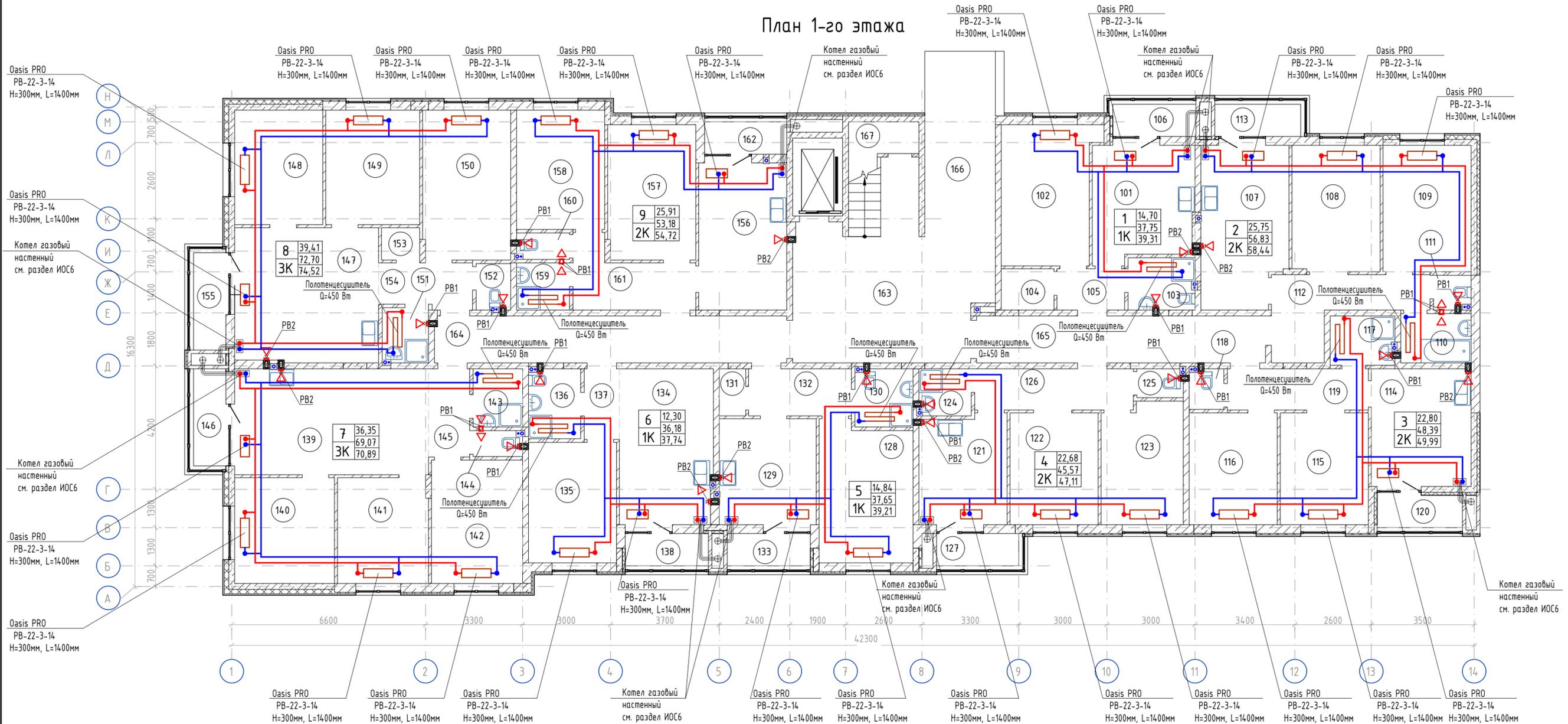
План кровли



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал				Кубанкина	04.22г.
Проверил				Карпенко	04.22г.
Н. контр.				Короленко	04.22г.
Жилой дом №2 Секция 2.2				Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План кровли				П	20
				ООО "СКП" г. Ростов -на-Дону	

План 1-го этажа



Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа			
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
				1	Прихожая	6,72		119	Прихожая	6,72		136	Ванная комната	4,21		153	Гардеробная	1,43	
					101	Кухня	13,25		120	Лоджия	1,60		137	Прихожая	2,88		154	Прихожая	4,76
					102	Гостиная	14,70				4,99		138	Лоджия	1,56		155	Лоджия	1,82
					103	Ванная комната	4,06				37,74				74,52				
					104	Гардеробная	2,52		121	Кухня	10,98		139	Кухня-столовая	23,76		156	Кухня	15,00
					105	Прихожая	3,22		122	Гостиная	11,40		140	Спальня	12,24		157	Спальня	13,73
					106	Лоджия	1,56		123	Спальня	11,28		141	Спальня	11,09		158	Спальня	12,18
						39,31		124	Ванная комната	2,82		142	Спальня	13,02		159	Ванная комната	2,88	
					107	Кухня	15,87		125	Санузел	1,53		143	Ванная комната	3,33		160	Санузел	1,58
					108	Гостиная	12,85		126	Прихожая	7,56		144	Санузел	1,43		161	Прихожая	7,81
					109	Спальня	12,90		127	Лоджия	1,54		145	Прихожая	4,20		162	Лоджия	1,54
					110	Ванная комната	4,03				47,11		146	Лоджия	1,82			54,72	
					111	Санузел	1,46		128	Спальня	14,84				70,89		МОП		
					112	Прихожая	9,72		129	Кухня	11,88		163	Лестничная клетка	32,25				
					113	Лоджия	1,61		130	Ванная комната	3,89		147	Кухня-столовая	22,37		164	Общий коридор	19,16
						58,44		131	Гардеробная	1,44		148	Спальня	11,70		165	Общий коридор	15,74	
					114	Кухня	13,60		132	Прихожая	5,60		149	Спальня	12,48		166	Тамбур	9,46
					115	Гостиная	11,40		133	Лоджия	1,56		150	Спальня	15,23		167	Ввод воды	4,87
					116	Спальня	11,40				39,21		151	Ванная комната	2,93			81,48	
					117	Ванная комната	3,67		134	Кухня-столовая	16,79		152	Санузел	1,80		Итого:	553,41	
					118	Санузел	1,60		135	Спальня	12,30								

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №3
Секция 3.1

Отопление и вентиляция.
План 1-го этажа

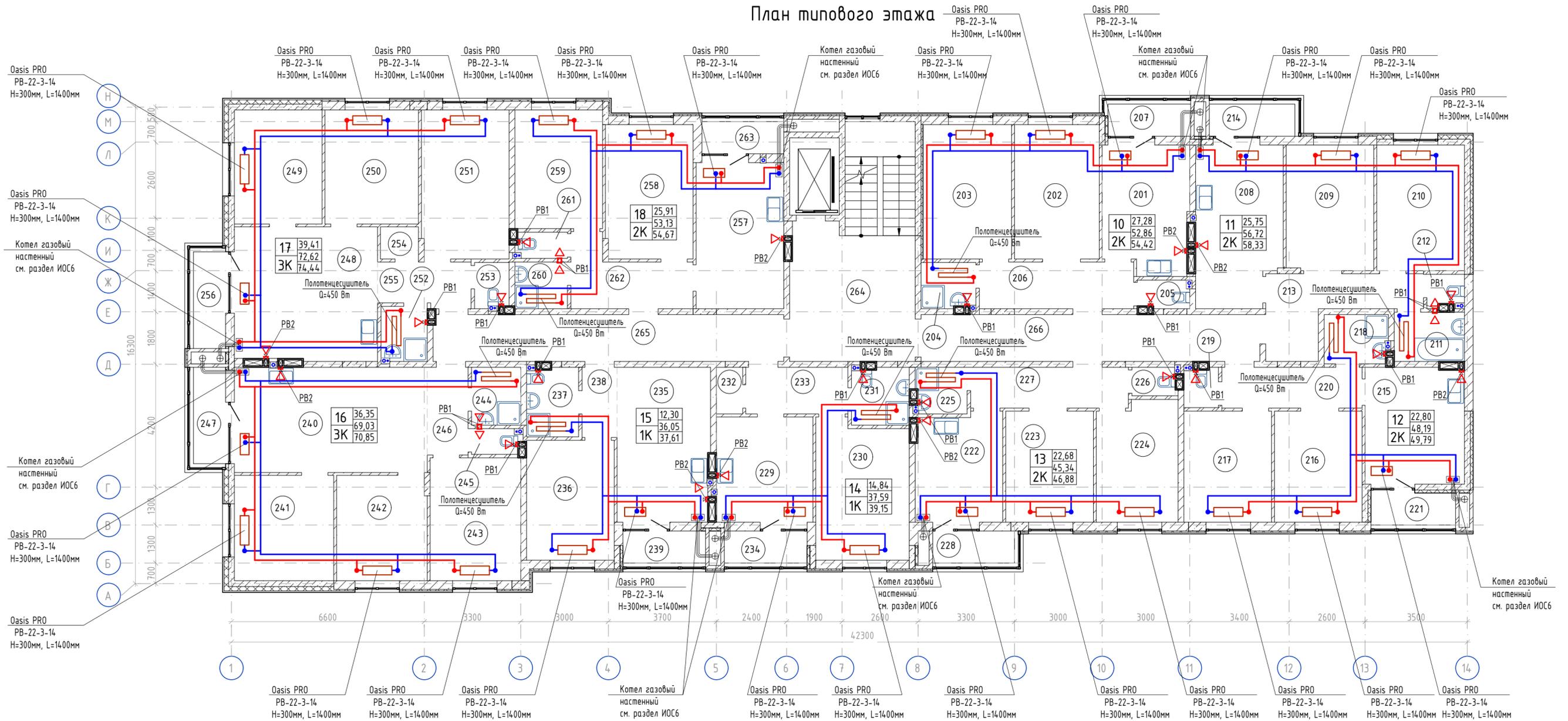
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22з.			
Проверил	Карпенко	04.22з.			
Н. контр.	Короленко	04.22з.			

Стадия	Лист	Листов
П	21	

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

Формат А2

План типового этажа



Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа											
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.								
10				201	Кухня	12,57		13	218	Ванная комната	3,62		16	240	Кухня-столовая	23,76		18	252	Ванная комната	2,93						
				202	Гостиная	13,34			219	Санузел	1,54			235	Кухня-столовая	16,72			253	Санузел	1,79						
				203	Спальня	13,94			220	Прихожая	6,72			236	Спальня	12,30			254	Гардеробная	1,43						
				204	Ванная комната	2,89			221	Лоджия	1,60			237	Ванная комната	4,15			255	Прихожая	4,76						
				205	Санузел	1,67					49,79			238	Прихожая	2,88			256	Лоджия	1,82						
				206	Прихожая	8,45			222	Кухня	10,89			239	Лоджия	1,56					74,44						
				207	Лоджия	1,56			223	Гостиная	11,40					37,61			257	Кухня	15,00						
						54,42			224	Спальня	11,28			240	Кухня-столовая	23,76			258	Спальня	13,73						
				11					225	Ванная комната	2,76			241	Спальня	12,24			259	Спальня	12,18						
									208	Кухня	15,87			242	Спальня	11,09			260	Ванная комната	2,88						
									209	Гостиная	12,85			243	Спальня	13,02			261	Санузел	1,53						
									210	Спальня	12,90			244	Ванная комната	3,33			262	Прихожая	7,81						
									211	Ванная комната	4,03			245	Санузел	1,39			263	Лоджия	1,54						
									212	Санузел	1,35			246	Прихожая	4,20					54,67						
213	Прихожая	9,72						247	Лоджия	1,82		248	Кухня-столовая	22,30		МОП											
214	Лоджия	1,61		229	Кухня	11,88		249	Спальня	11,70		264	Лестничная клетка	28,56													
12						58,33		230	Спальня	14,84		265	Общий коридор	19,16													
				215	Кухня	13,51		231	Ванная комната	3,83		266	Общий коридор	18,56													
				216	Гостиная	11,40		232	Гардеробная	1,44		Итого:		552,42													
				217	Спальня	11,40		233	Прихожая	5,60		248	Кухня-столовая	22,30													
								234	Лоджия	1,56		249	Спальня	11,70													
										39,15		250	Спальня	12,48													
												251	Спальня	15,23													

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Жилой дом №3
Секция 3.1

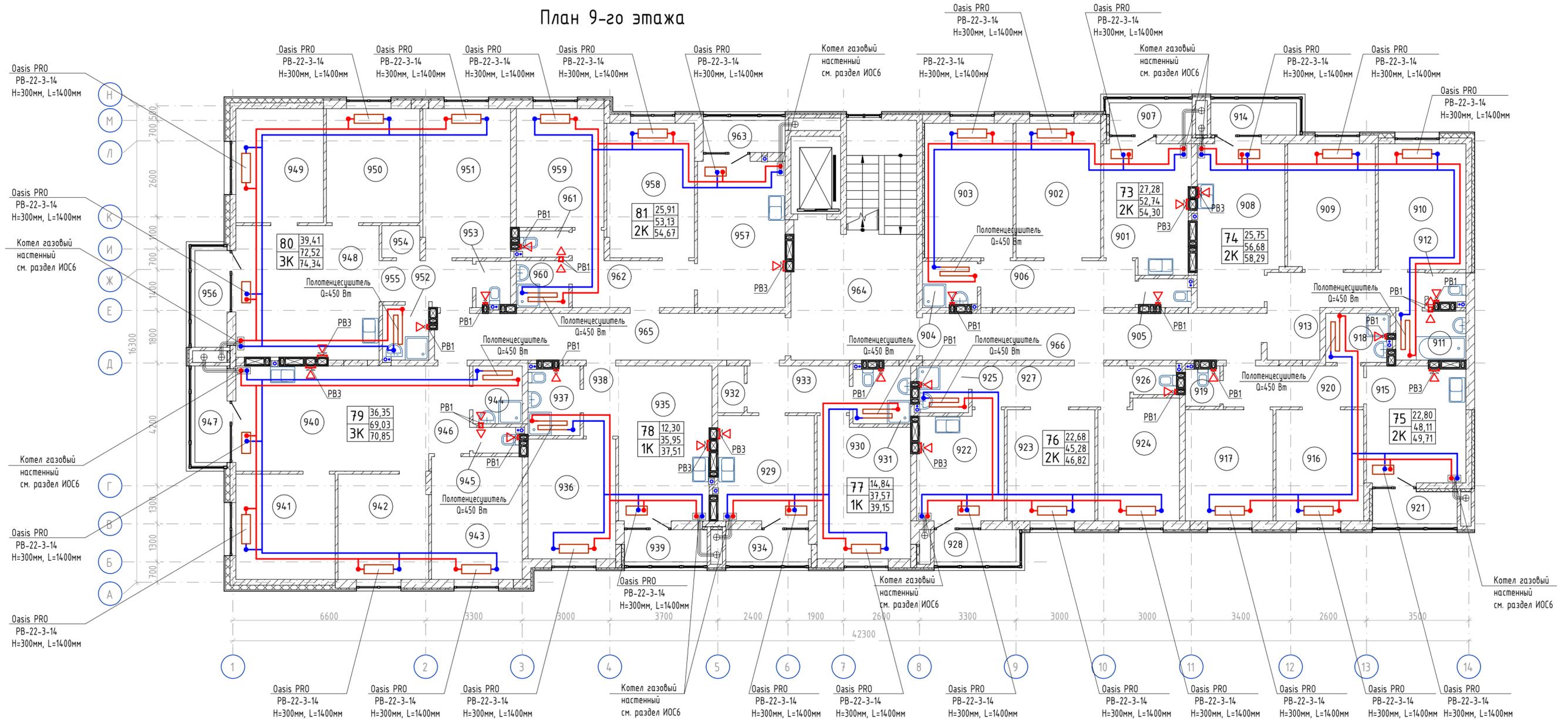
Отопление и вентиляция.
План типового этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.		<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко	04.22г.		<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр.	Короленко	04.22г.		<i>Короленко</i>	04.22г.

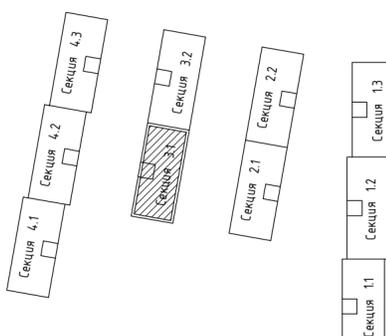
Стадия	Лист	Листов
П	22	

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

План 9-го этажа

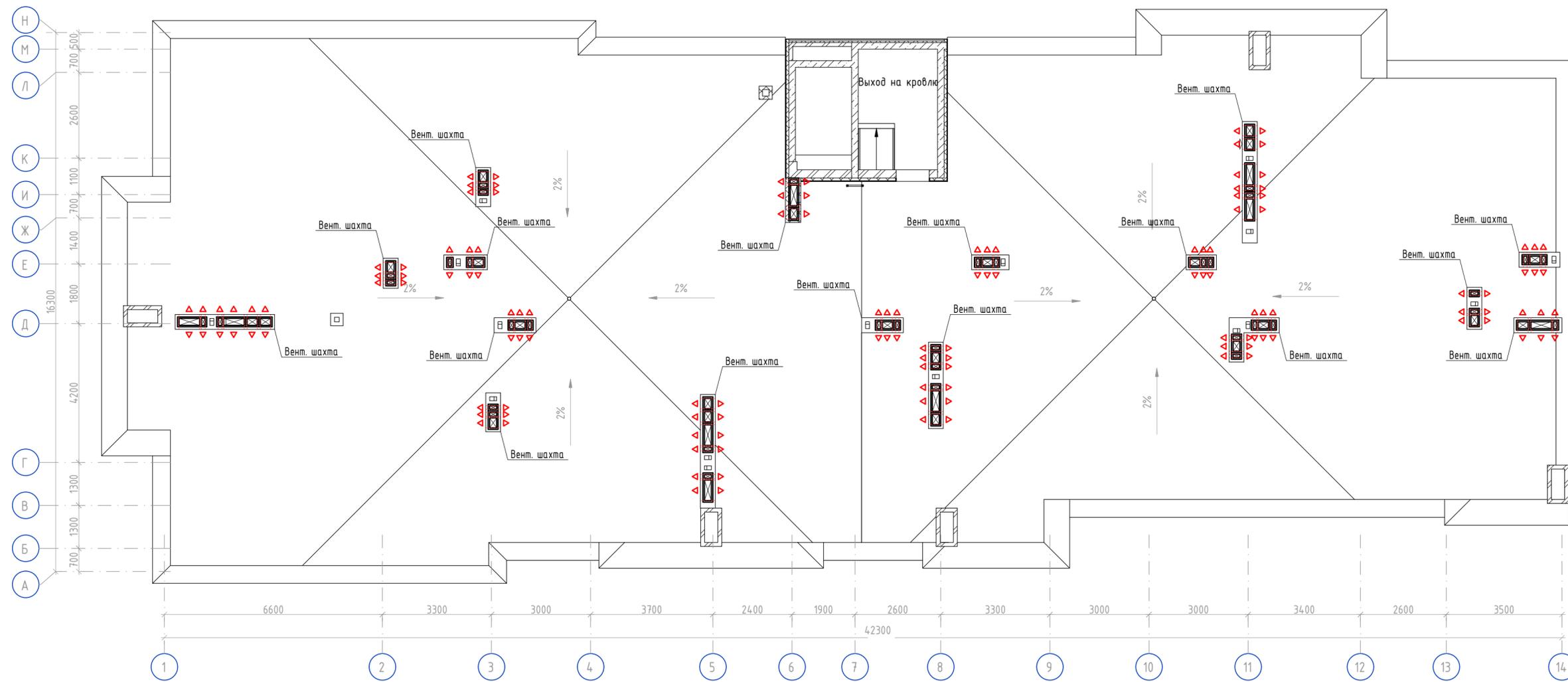
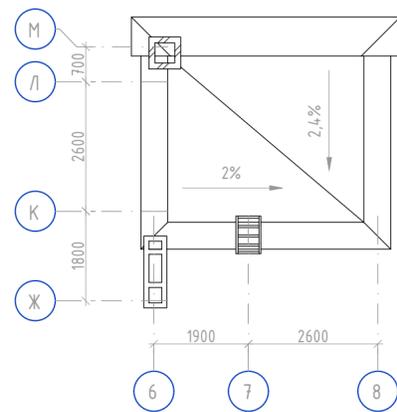


Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Создано	Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа																					
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.																		
73	73	73	73	901	Кухня	12,49		76	918	Ванная комната	3,60		79	957	Кухня	15,00		81	925	Ванная комната	2,74		902	902	Гостиная	13,34		935	935	Кухня-столовая	16,64		952	952	Ванная комната	2,93	
				902	Гостиная	13,34			919	Санузел	1,52			936	Спальня	12,30			953	Санузел	1,77																
				903	Спальня	13,94			920	Прихожая	6,72			937	Ванная комната	4,13			954	Гардеробная	1,43																
				904	Ванная комната	2,87			921	Лоджия	1,60			938	Прихожая	2,88			955	Прихожая	4,76																
				905	Санузел	1,65			76	922	Кухня	10,85			939	Лоджия	1,56			74	917	Лоджия		1,82		956	956		Лоджия	74,34							
				906	Прихожая	8,45				923	Гостиная	11,40			79	940	Кухня-столовая		23,76			957		Кухня	15,00												
				907	Лоджия	1,56			924	Спальня	11,28			941		Спальня	12,24			958	Спальня	13,73															
				74	74	74	74		908	Кухня	15,87			925	Ванная комната	2,74			942	Спальня	11,09			959	Спальня	12,18											
									909	Гостиная	12,85			926	Санузел	1,45			943	Спальня	13,02			960	Ванная комната	2,88											
									910	Спальня	12,90			927	Прихожая	7,56			944	Ванная комната	3,33			961	Санузел	1,53											
									911	Ванная комната	4,03			928	Лоджия	1,54			945	Санузел	1,39			962	Прихожая	7,81											
									912	Санузел	1,31			77	929	Кухня	11,88			946	Прихожая	4,20			963	Лоджия	1,54										
									913	Прихожая	9,72				930	Спальня	14,84			947	Лоджия	1,82			МОП	964	Лестничная клетка		28,52								
				914	Лоджия	1,61			931	Ванная комната	3,81			80	948	Кухня-столовая	22,22			965	Общий коридор	19,14															
75	75	75	75	915	Кухня	13,47		932	Гардеробная	1,44		949	Спальня		11,70		966	Общий коридор	18,56																		
				916	Гостиная	11,40		933	Прихожая	5,60		950	Спальня	12,48		Итого:	551,86																				
				917	Спальня	11,40		934	Лоджия	1,58		951	Спальня	15,23																							

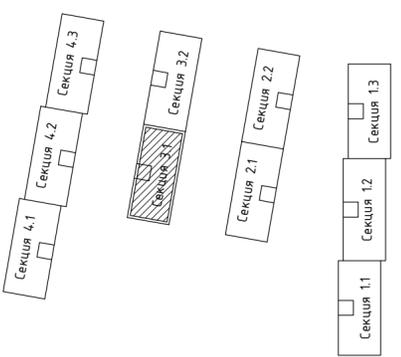


148/8-2021 - ИОС4.1			
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Кубанкина	04.22г.	04.22г.
Проверил	Карпенко	04.22г.	04.22г.
Н. контр.	Короленко	04.22г.	04.22г.
Жилой дом №3 Секция 3.1		Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа		П	23
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		Формат А2	

План кровли

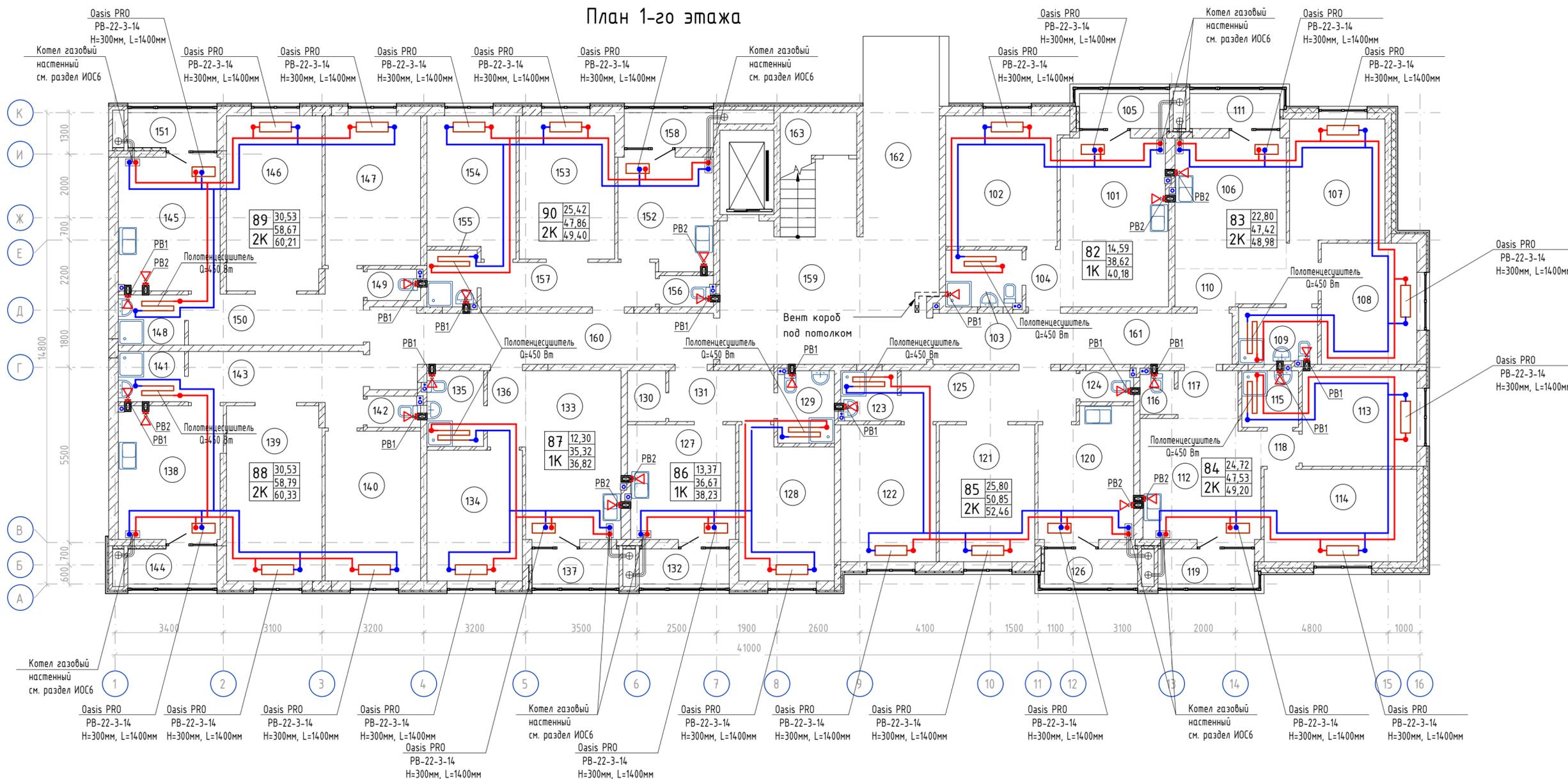


Инф. № подл.	Полн. и дата	Взам. инф. №	Согласовано

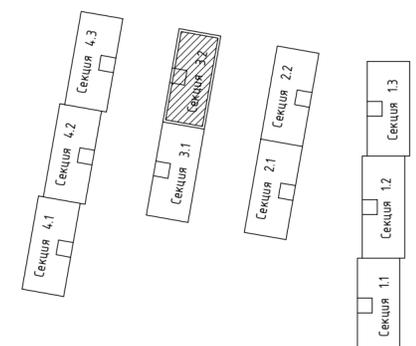


148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм	Колуч	Лист	№вок	Подп	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №3 Секция 3.1				Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План кровли				П	24
				ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону	

План 1-го этажа

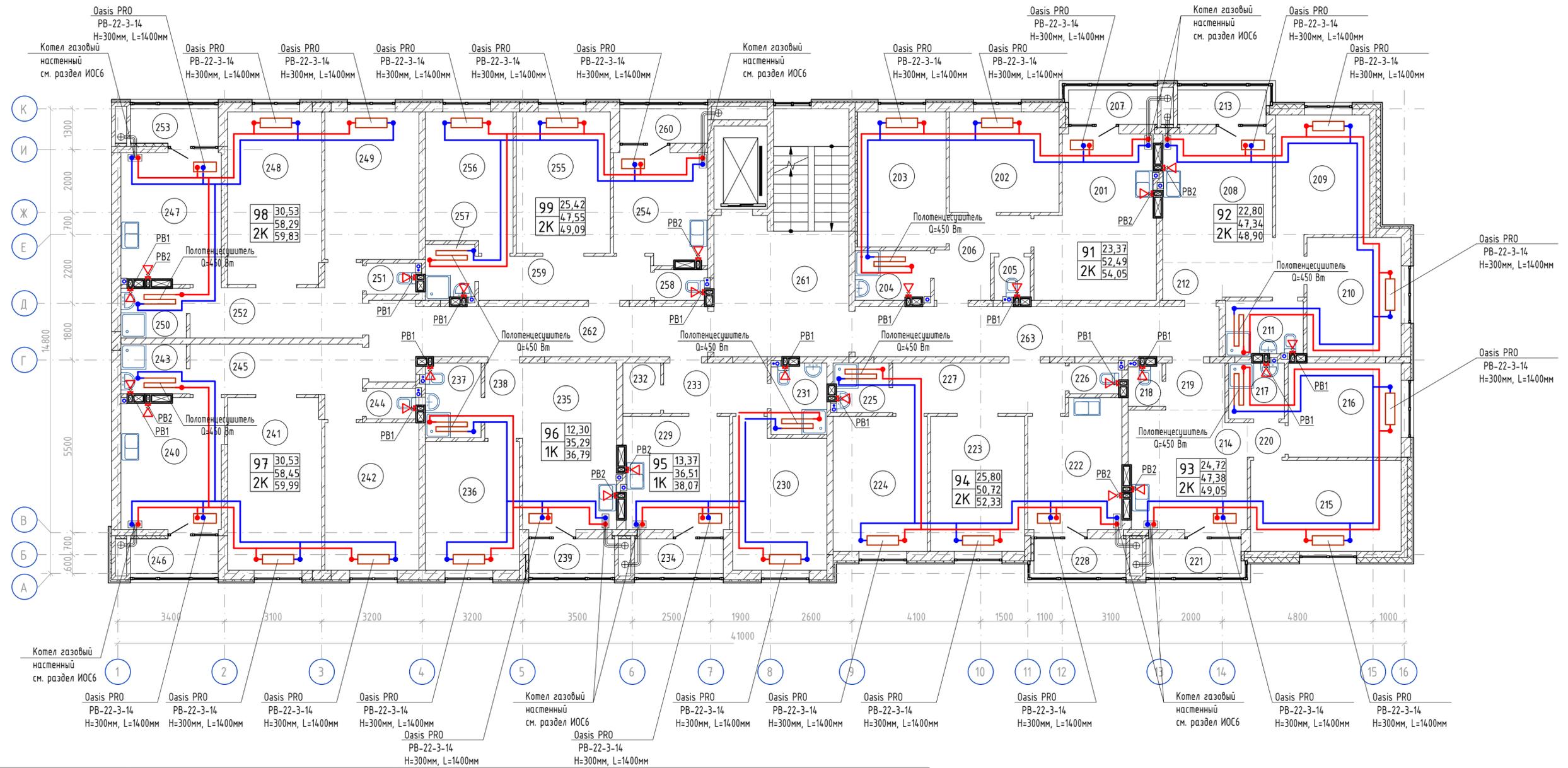


Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	
				82	Кухня-столовая	17,82		117	Прихожая	2,82		87	149	Санузел	1,65					
					101	Спальня	14,59		118	Коридор	1,32			150	Прихожая	9,76				
					102	Спальня	14,59		119	Лоджия	1,67			151	Лоджия	1,54				
					103	Ванная комната	4,27				49,20			133	Кухня-столовая	15,90				
					104	Прихожая	1,94							134	Спальня	12,30				
					105	Лоджия	1,56							135	Ванная комната	4,24				
						40,18		85	120	Кухня	11,82				136	Прихожая	2,88			
									121	Гостиная	12,90				137	Лоджия	1,50			
									122	Спальня	12,90					36,82				
									88	123	Ванная комната	2,81				152	Кухня	10,29		
									124	Санузел	1,62				153	Гостиная	13,50			
									125	Прихожая	8,80				154	Спальня	11,92			
									126	Лоджия	1,61				155	Ванная комната	2,81			
										52,46				156	Санузел	1,67				
									86	127	Кухня	12,04				157	Прихожая	7,67		
									128	Спальня	13,37				158	Лоджия	1,54			
									129	Ванная комната	4,06				МОП					
									130	Гардеробная	1,92				159	Лестничная клетка	30,79			
									131	Прихожая	5,28				160	Общий коридор	18,78			
									132	Лоджия	1,56				161	Общий коридор	15,04			
									89	145	Кухня	13,44				162	Тамбур	9,46		
									146	Гостиная	16,43				163	Ввод воды	5,42			
									147	Спальня	14,10				Итого:	515,30				
									148	Ванная комната	3,29									

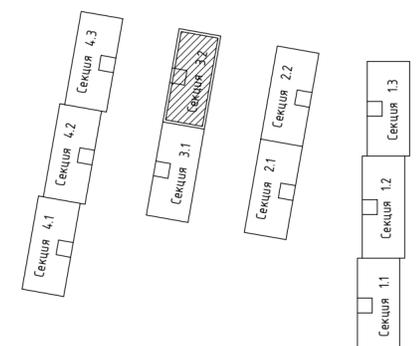


148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина			04.22г.
Проверил	Карпенко			04.22г.
Н. контр.	Короленко			04.22г.
Жилой дом №3 Секция 3.2			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 1-го этажа			П	25
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

План типового этажа

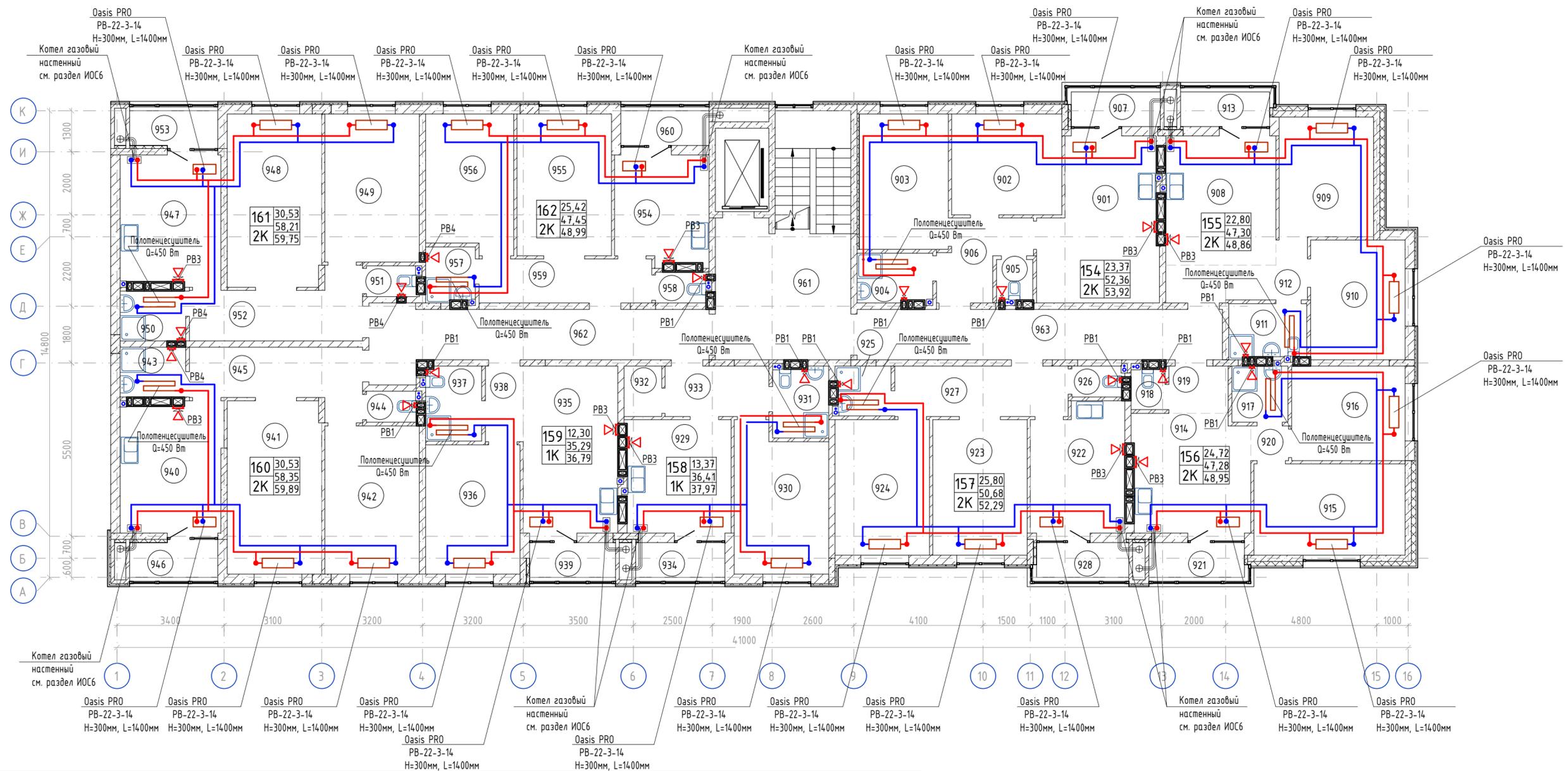


Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа																																																																																																																																																																																																																																																																													
				Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.																																																																																																																																																																																																																																																																										
91	201	18,06	Кухня-столовая	217	Ванная комната	3,17		234	Лоджия	1,56		249	Спальня	14,10		250	Ванная комната	3,29																																																																																																																																																																																																																																																																											
																				202	Спальня	11,20	218	Санузел	1,40		251	Санузел	1,56		252	Прихожая	9,76		253	Лоджия	1,54																																																																																																																																																																																																																																																								
																																							203	Спальня	12,17	219	Прихожая	2,82		235	Кухня-столовая	15,90		254	Кухня	10,13		255	Гостиная	13,50																																																																																																																																																																																																																																					
																																																										204	Ванная комната	3,71	220	Коридор	1,32		236	Спальня	12,30		256	Ванная комната	2,73		257	Санузел	1,60																																																																																																																																																																																																																		
																																																																													205	Санузел	1,50	221	Лоджия	1,67		237	Ванная комната	4,21		258	Санузел	7,67		259	Прихожая	7,67																																																																																																																																																																																															
																																																																																																206	Прихожая	5,85	222	Кухня	11,82		238	Прихожая	2,88		259	Лоджия	1,54		260	Лоджия	1,54																																																																																																																																																																												
																																																																																																																			207	Лоджия	1,56	223	Гостиная	12,90		239	Лоджия	1,50		240	Кухня	11,97		261	Лестничная клетка	27,41																																																																																																																																																									
																																																																																																																																						208	Кухня-столовая	14,35	224	Спальня	12,90		241	Гостиная	16,43		242	Спальня	14,10		262	Общий коридор	18,78																																																																																																																																						
																																																																																																																																																									209	Спальня	11,40	225	Ванная комната	2,72		243	Ванная комната	3,29		244	Санузел	1,57		263	Общий коридор	18,56																																																																																																																			
																																																																																																																																																																												210	Спальня	11,40	226	Санузел	1,58		245	Прихожая	9,76		246	Лоджия	1,54		Итого:	512,85																																																																																																	
																																																																																																																																																																																															211	Ванная комната	4,25	227	Прихожая	8,80		247	Кухня	13,15		248	Гостиная	16,43																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																		212	Прихожая	5,94	228	Лоджия	1,61		249	Прихожая	9,76																																																																		
																																																																																																																																																																																																																																					213	Лоджия	1,56	229	Кухня	11,97																																																			
																																																																																																																																																																																																																																																								214	Кухня-столовая	13,95	230	Спальня	13,37																																
																																																																																																																																																																																																																																																																											215	Спальня	13,92	231	Ванная комната	3,97													
217	Ванная комната	4,25	233	Прихожая	5,28																																																																																																																																																																																																																																																																																								
																			218	Санузел	1,40	234	Лоджия	1,67																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																						219	Прихожая	2,82	235	Коридор	1,32																																																																																																																																																																																																																																																		
																																																									220	Коридор	1,32	236	Спальня	12,30																																																																																																																																																																																																																															
																																																																												221	Лоджия	1,67	237	Ванная комната	4,21																																																																																																																																																																																																												
																																																																																															222	Кухня	11,82	238	Прихожая	2,88																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																		223	Гостиная	12,90	239	Лоджия	1,50																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																					224	Спальня	12,90	240	Кухня	11,97																																																																																																																																																			
																																																																																																																																																								225	Ванная комната	2,72	241	Гостиная	16,43																																																																																																																																
																																																																																																																																																																											226	Санузел	1,58	242	Спальня	14,10																																																																																																													
																																																																																																																																																																																														227	Прихожая	8,80	243	Ванная комната	3,29																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																	228	Лоджия	1,61	244	Санузел	1,57																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																				229	Кухня	11,97	245	Прихожая	9,76																																																				
																																																																																																																																																																																																																																																							230	Спальня	13,37	246	Лоджия	1,54																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																										231	Ванная комната	3,97	247	Кухня	13,15														
																																																																																																																																																																																																																																																																																													232
233	Прихожая	5,28	249	Прихожая	9,76																																																																																																																																																																																																																																																																																								

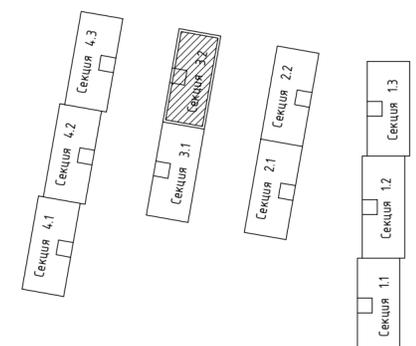


148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
И. контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №3 Секция 3.2			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План типового этажа			П	26
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

План 9-го этажа

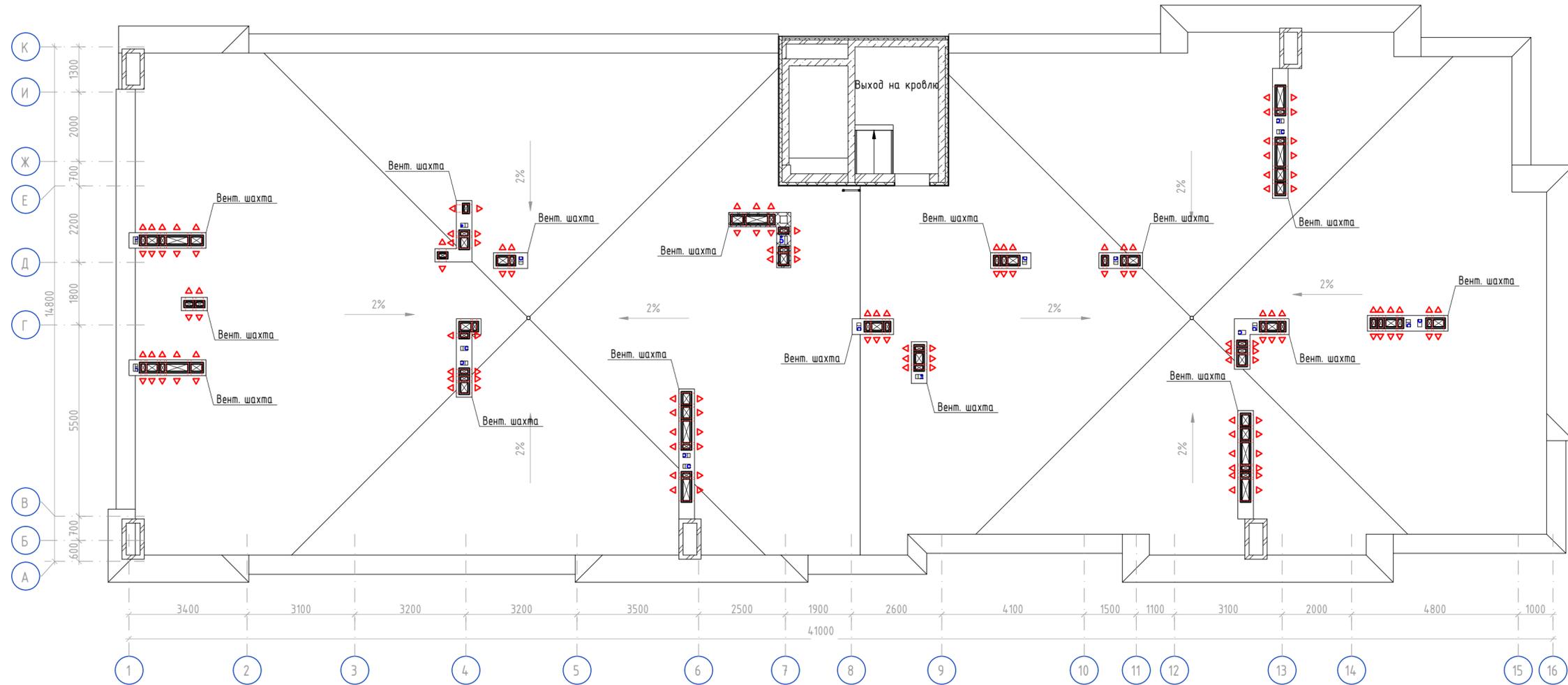
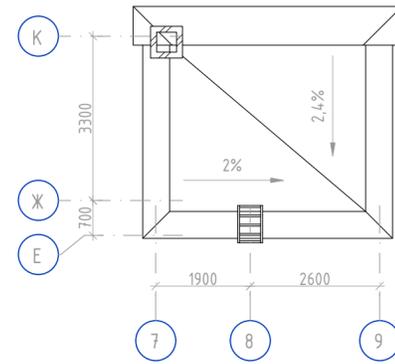


Создано	Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа					
	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.		
Взам. инв. №	154				917	Ванная комната	3,17		934	Лоджия	1,56		949	Спальня	14,10			
	901	Кухня-столовая	17,98		918	Санузел	1,38		935	Кухня-столовая	15,90		950	Ванная комната	3,29			
	902	Спальня	11,20		919	Прихожая	2,82		936	Спальня	12,30		951	Санузел	1,56			
	903	Спальня	12,17		920	Коридор	1,32		937	Ванная комната	4,21		952	Прихожая	9,76			
	904	Ванная комната	3,69		921	Лоджия	1,67		938	Прихожая	2,88		953	Лоджия	1,54			
	905	Санузел	1,47		157	Кухня	11,82		939	Лоджия	1,50		954	Кухня	10,06			
	906	Прихожая	5,85						922	Кухня	11,82		955	Гостиная	13,50			
	907	Лоджия	1,56		923	Гостиная	12,90		924	Спальня	12,90		956	Спальня	11,92			
			53,92		925	Ванная комната	2,70		940	Кухня	13,22		957	Ванная комната	2,73			
	Побл. и дата	155			926	Санузел	1,56		941	Гостиная	16,43		958	Санузел	1,57			
		908	Кухня-столовая	14,35		927	Прихожая	8,80		942	Спальня	14,10		959	Прихожая	7,67		
		909	Спальня	11,40		928	Лоджия	1,61		943	Ванная комната	3,29		960	Лоджия	1,54		
		910	Спальня	11,40		158	Лоджия	52,29		944	Санузел	1,55		МОП				
		911	Ванная комната	4,21						945	Прихожая	9,76						
		912	Прихожая	5,94		929	Кухня	11,89		946	Лоджия	1,54		961	Лестничная клетка	27,41		
		913	Лоджия	1,56		930	Спальня	13,37		947	Кухня	13,07		962	Общий коридор	18,78		
		48,86		931	Ванная комната	3,95		948	Гостиная	16,43		963	Общий коридор	18,56				
Инв. № побл.	156			932	Гардеробная	1,92		Итого:										
	914	Кухня-столовая	13,87		933	Прихожая	5,28											
	915	Спальня	13,92															
	916	Спальня	10,80															

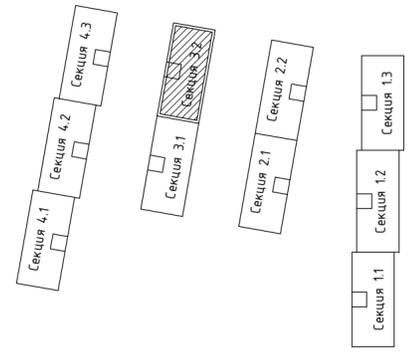


148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Н. контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №3 Секция 3.2			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа			П	27
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

План кровли

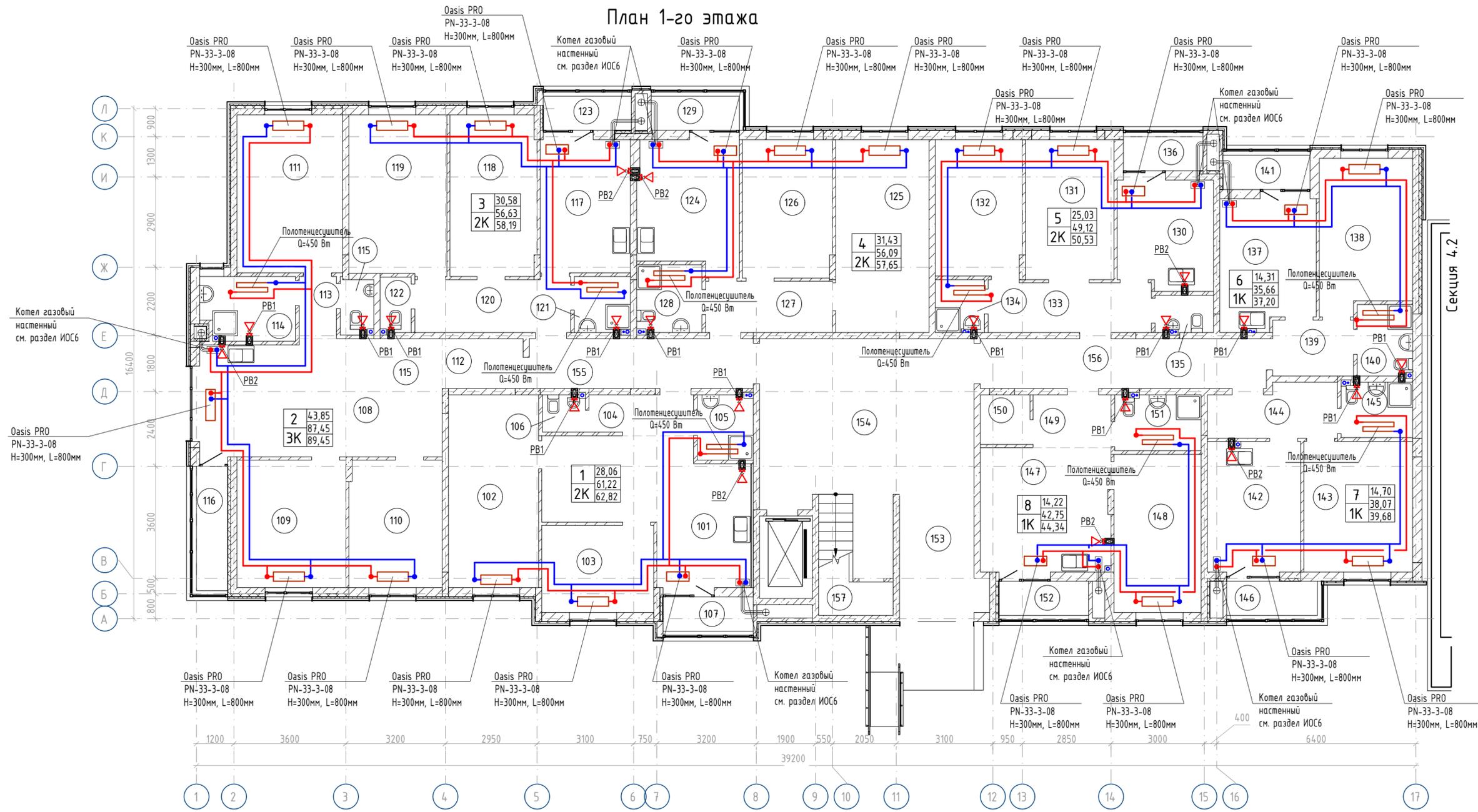


Инф. № подл.	Полп. и дата	Взам. инф. №
Согласовано		



148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>С.В. Карпенко</i>	04.22г.
Н. контр.	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №3 Секция 3.2				Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План кровли				П	28
				ООО "СКП" г. Ростов -на -Дону	

План 1-го этажа



Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1				3				5				144	Прихожая	6,68	
101	Кухня-столовая	23,41		117	Кухня	12,41		130	Кухня	10,64		145	Ванная комната	4,09	
102	Гостиная	17,98		118	Гостиная	14,41		131	Гостиная	12,83		146	Лоджия	1,61	
103	Спальня	10,08		119	Спальня	16,17		132	Спальня	12,20		8			
104	Прихожая	4,31		120	Санузел	8,62		133	Прихожая	8,50		39,68			
105	Ванная комната	3,78		121	Ванная комната	3,24		134	Ванная комната	2,69		147	Кухня-столовая	16,72	
106	Санузел	1,66		122	Санузел	1,78		135	Санузел	2,26		148	Спальня	14,22	
107	Лоджия	1,60		123	Лоджия	1,56		136	Лоджия	1,41		149	Прихожая	4,25	
		62,82				58,19				50,53		150	Гардеробная	2,56	
2				4				6				151	Ванная комната	5,00	
108	Кухня-столовая	29,00		124	Кухня	13,35		137	Кухня	12,58		152	Лоджия	1,59	
109	Гостиная	14,35		125	Гостиная	18,60		138	Гостиная	14,31		МОП			
110	Спальня	12,23		126	Спальня	12,83		139	Прихожая	4,68		153	Тамбур	10,15	
111	Спальня	17,27		127	Коридор	6,73		140	Ванная комната	4,09		154	Лестничная клетка	38,86	
112	Прихожая	4,16		128	Ванная комната	4,58		141	Лоджия	1,54		155	Общий коридор	11,52	
113	Коридор	2,40		129	Лоджия	1,56				37,20		156	Общий коридор	14,76	
114	Ванная комната	6,12				57,65		7				157	Ввод воды	4,77	
115	Санузел	1,92						142	Кухня	12,60				80,06	
116	Лоджия	2,00						143	Гостиная	14,70				519,92	
		89,45													

Экспликация квартир 1-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь, м ²
1	2-комнатная квартира	28,06	61,22	62,82
2	3-комнатная квартира	43,85	87,45	89,45
3	2-комнатная квартира	30,58	56,63	58,19
4	2-комнатная квартира	31,43	56,09	57,65
5	2-комнатная квартира	25,03	49,12	50,53
6	1-комнатная квартира	14,31	35,66	37,20
7	1-комнатная квартира	14,70	38,07	39,68
8	1-комнатная квартира	14,22	42,75	44,34
Всего на этаже:		202,18	426,99	439,86

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Изм. Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко	<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н.Контр.	Короленко	<i>Короленко</i>	04.22г.

Жилой дом №4
Секция 4.1

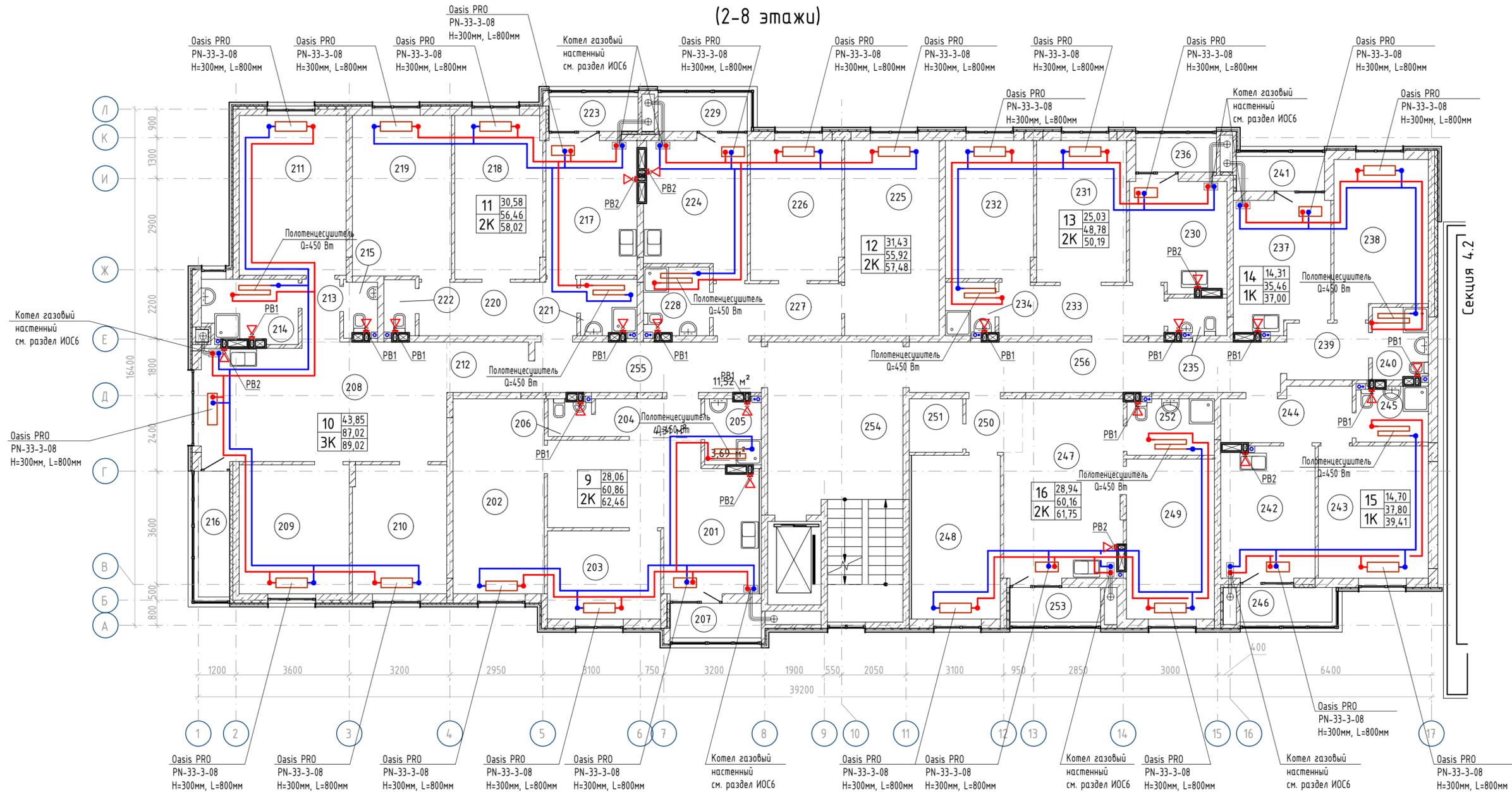
Отопление и вентиляция.
План 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
П	29	

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

Формат А2

План типового этажа (2-8 этажи)



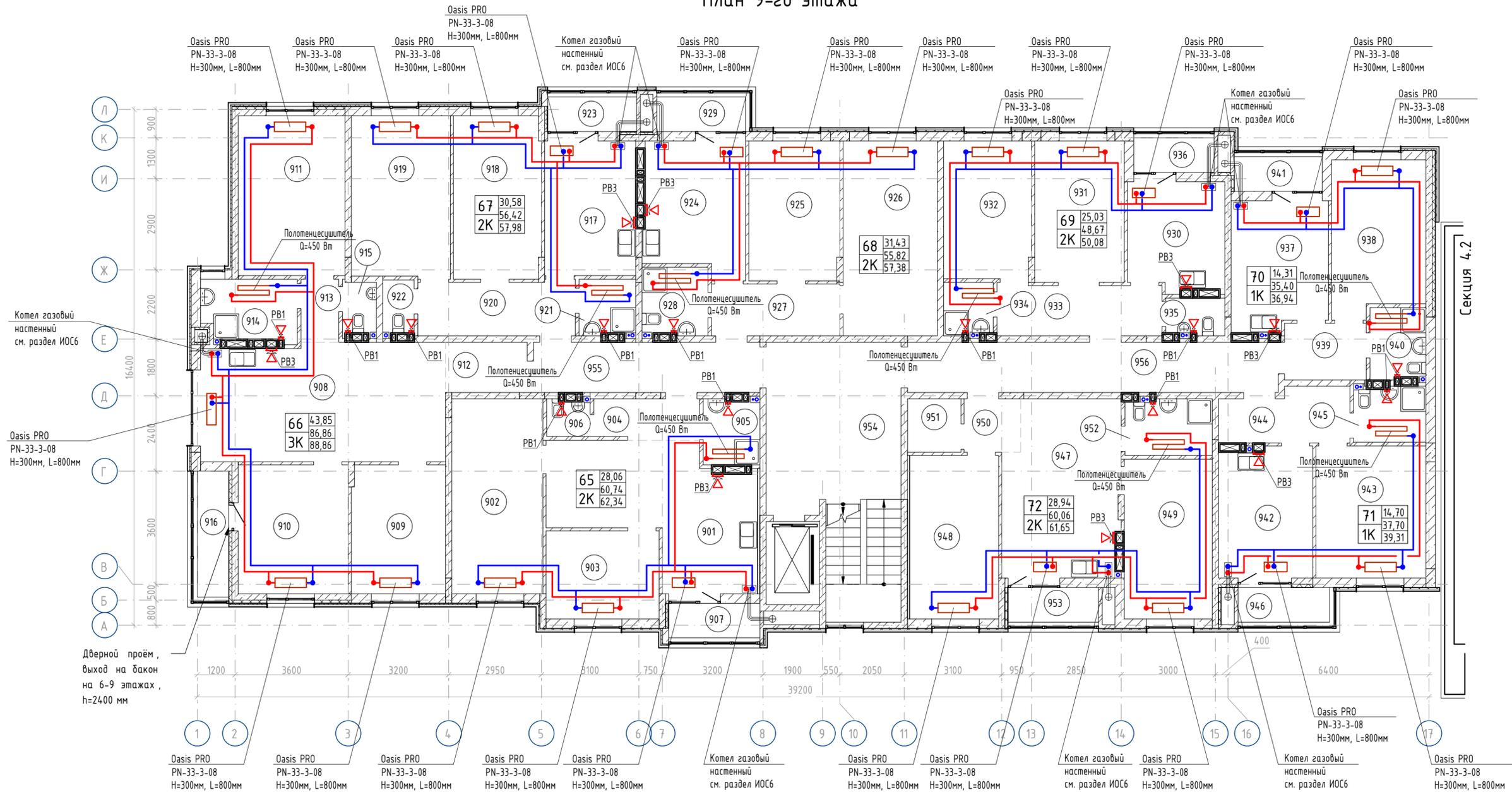
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
9				11				13				244	Прихожая	6,68	
201	Кухня-столовая	23,22		217	Кухня	12,41		230	Кухня	10,46		245	Ванная комната	4,00	
202	Гостиная	17,98		218	Гостиная	14,41		231	Гостиная	12,83		246	Лоджия	1,61	
203	Спальня	10,08		219	Спальня	16,17		232	Спальня	12,20		16			
204	Прихожая	4,31		220	Прихожая	8,62		233	Прихожая	8,50					
205	Ванная комната	3,69		221	Ванная комната	3,15		234	Ванная комната	2,61		247	Кухня-столовая	20,34	
206	Санузел	1,58		222	Санузел	1,70		235	Санузел	2,18		248	Спальня	14,72	
207	Лоджия	1,60		223	Лоджия	1,56		236	Лоджия	1,41		249	Гостиная	14,22	
		62,46				58,02				50,19		250	Прихожая	3,06	
10				12				14				251	Гардеробная	2,89	
208	Кухня-столовая	29,00		224	Кухня	13,27		237	Кухня	12,46		252	Ванная комната	4,93	
209	Гостиная	14,35		225	Гостиная	18,60		238	Гостиная	14,31		253	Лоджия	1,59	
210	Спальня	12,23		226	Спальня	12,83		239	Прихожая	4,68		МОП			
211	Спальня	17,27		227	Коридор	6,73		240	Ванная комната	4,01					
212	Прихожая	4,16		228	Ванная комната	4,49		241	Лоджия	1,54		254	Лестничная клетка	31,71	
213	Коридор	2,40		229	Лоджия	1,56				37,00		255	Общий коридор	11,52	
214	Ванная комната	5,83				57,48		15				256	Общий коридор	18,88	
215	Санузел	1,78						242	Кухня	12,42		Итого:			
216	Лоджия	2,00						243	Гостиная	14,70					
		89,02												517,44	

Экспликация квартир типового этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь квартиры, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры, м ²
9	2-комнатная квартира	28,06	60,86	62,46
10	3-комнатная квартира	43,85	87,02	89,02
11	2-комнатная квартира	30,58	56,46	58,02
12	2-комнатная квартира	31,43	55,92	57,48
13	2-комнатная квартира	25,03	48,78	50,19
14	1-комнатная квартира	14,31	35,46	37,00
15	1-комнатная квартира	14,70	37,80	39,41
16	2-комнатная квартира	28,94	60,16	61,75
Всего на этаже:		216,90	442,46	455,33

148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Н.Контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №4 Секция 4.1			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План типового этажа			П	30
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

План 9-го этажа



Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа				Экспликация помещений 9-го этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
65				67				69				944	Прихожая	6,68	
901	Кухня-столовая	23,14		917	Кухня	12,41		930	Кухня	10,39		945	Ванная комната	3,98	
902	Гостиная	17,98		918	Гостиная	14,41		931	Гостиная	12,83		946	Лоджия	1,61	
903	Спальня	10,08		919	Спальня	16,17		932	Спальня	12,20		39,31			
904	Прихожая	4,31		920	Прихожая	8,62		933	Прихожая	8,50		72			
905	Ванная комната	3,67		921	Ванная комната	3,13		934	Ванная комната	2,59		947	Кухня-столовая	20,26	
906	Санузел	1,56		922	Санузел	1,68		935	Санузел	2,16		948	Спальня	14,72	
907	Лоджия	1,60		923	Лоджия	1,56		936	Лоджия	1,41		949	Гостиная	14,22	
62,34				57,98				50,08				950	Прихожая	3,06	
66				68				70				951	Гардеробная	2,89	
908	Кухня-столовая	29,00		924	Кухня	13,19		937	Кухня	12,42		952	Ванная комната	4,91	
909	Спальня	12,23		925	Спальня	12,83		938	Гостиная	14,31		953	Лоджия	1,59	
910	Гостиная	14,35		926	Гостиная	18,60		939	Прихожая	4,68		61,65			
911	Спальня	17,27		927	Коридор	6,73		940	Ванная комната	3,99		МОП			
912	Прихожая	4,16		928	Ванная комната	4,47		941	Лоджия	1,54		954	Лестничная клетка	31,71	
913	Коридор	2,40		929	Лоджия	1,56		36,94			955	Общий коридор	11,52		
914	Ванная комната	5,72		57,38				71			956	Общий коридор	18,88		
915	Санузел	1,73						942	Кухня	12,34		62,11			
916	Лоджия	2,00						943	Гостиная	14,70		Итого:			516,65
88,86															

Экспликация квартир 9-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь, м ²
65	2-комнатная квартира	28,06	60,74	62,34
66	3-комнатная квартира	43,85	86,86	88,86
67	2-комнатная квартира	30,58	56,42	57,98
68	2-комнатная квартира	31,43	55,82	57,38
69	2-комнатная квартира	25,03	48,67	50,08
70	1-комнатная квартира	14,31	35,40	36,94
71	1-комнатная квартира	14,70	37,70	39,31
72	2-комнатная квартира	28,94	60,06	61,65
Всего на этаже:		216,90	441,67	454,54

148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кубанкина			04.22г.
Проверил		Карпенко			04.22г.
Н.Контр.		Короленко			04.22г.

Жилой дом №4
Секция 4.1

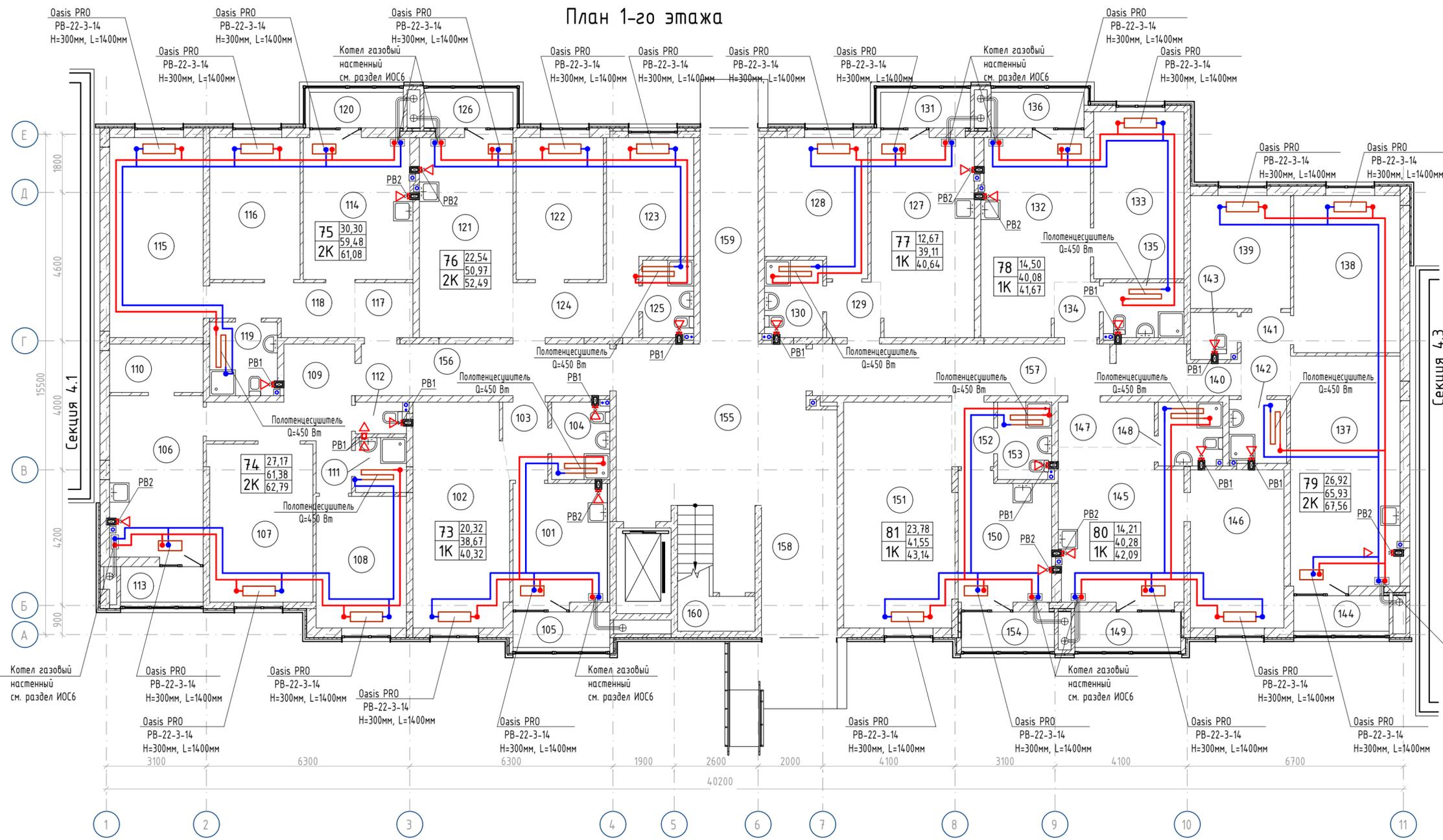
Стадия	Лист	Листов
П	31	

Отопление и вентиляция.
План 9-го этажа

ООО "СКП"
г. Ростов-на-Дону

Формат А2

План 1-го этажа



Согласовано
Взам. инв. №
Побл. и дата
Инв. № побл.

Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа				
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	
73				117	Прихожая	3,06		78				147	Прихожая	4,17		
101	Кухня	10,78		118	Коридор	6,54		132	Кухня-столовая	18,92		148	Ванная комната	3,96		
102	Гостиная	20,32		119	Ванная комната	4,79		133	Спальня	14,50		149	Лоджия	1,81		
103	Прихожая	3,25		120	Лоджия	1,60		134	Прихожая	2,41		42,09				
104	Ванная комната	4,32		61,08				135	Ванная комната	4,25		81				
105	Лоджия	1,65		76				136	Лоджия	1,59		150	Кухня	11,11		
40,32				121	Кухня-столовая	17,98		41,67				151	Гостиная	23,78		
74				122	Гостиная	11,88		79				152	Прихожая	2,60		
106	Кухня	14,50		123	Спальня	10,66		137	Кухня-столовая	24,24		153	Ванная комната	4,06		
107	Гостиная	15,75		124	Прихожая	6,63		138	Гостиная	16,07		154	Лоджия	1,59		
108	Спальня	11,42		125	Ванная комната	3,82		139	Спальня	10,85		43,14				
109	Прихожая	11,12		126	Лоджия	1,52		140	Прихожая	5,18		МОП				
110	Прихожая	4,35		52,49				141	Коридор	3,95		155	Лестничная клетка	36,63		
111	Ванная комната	2,69		77				142	Ванная комната	3,52		156	Общий коридор	12,32		
112	Сан.Узел	1,55		127	Кухня-столовая	19,26		143	Сан.Узел	2,12		157	Общий коридор	14,75		
113	Лоджия	1,41		128	Спальня	12,67		144	Лоджия	1,63		158	Тамбур	9,40		
62,79				129	Прихожая	2,89		145	Кухня-столовая	17,94		159	Тамбур	11,43		
75				130	Ванная комната	4,29		80				160	Ввод воды	4,77		
114	Кухня	14,79		131	Лоджия	1,53		146	Спальня	14,21		Итого: 541,08				
115	Гостиная	17,98		40,64				145	Кухня-столовая	17,94						
116	Спальня	12,32						146	Спальня	14,21						

Экспликация квартир 1-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь квартиры, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры, м ²
73	1-комнатная квартира	20,32	38,67	40,32
74	2-комнатная квартира	27,17	61,38	62,79
75	2-комнатная квартира	30,30	59,48	61,08
76	2-комнатная квартира	22,54	50,97	52,49
77	1-комнатная квартира	12,67	39,11	40,64
78	1-комнатная квартира	14,50	40,08	41,67
79	2-комнатная квартира	26,92	65,93	67,56
80	1-комнатная квартира	14,21	40,28	42,09
81	1-комнатная квартира	23,78	41,55	43,14
Всего на этаже:		192,41	437,45	451,78

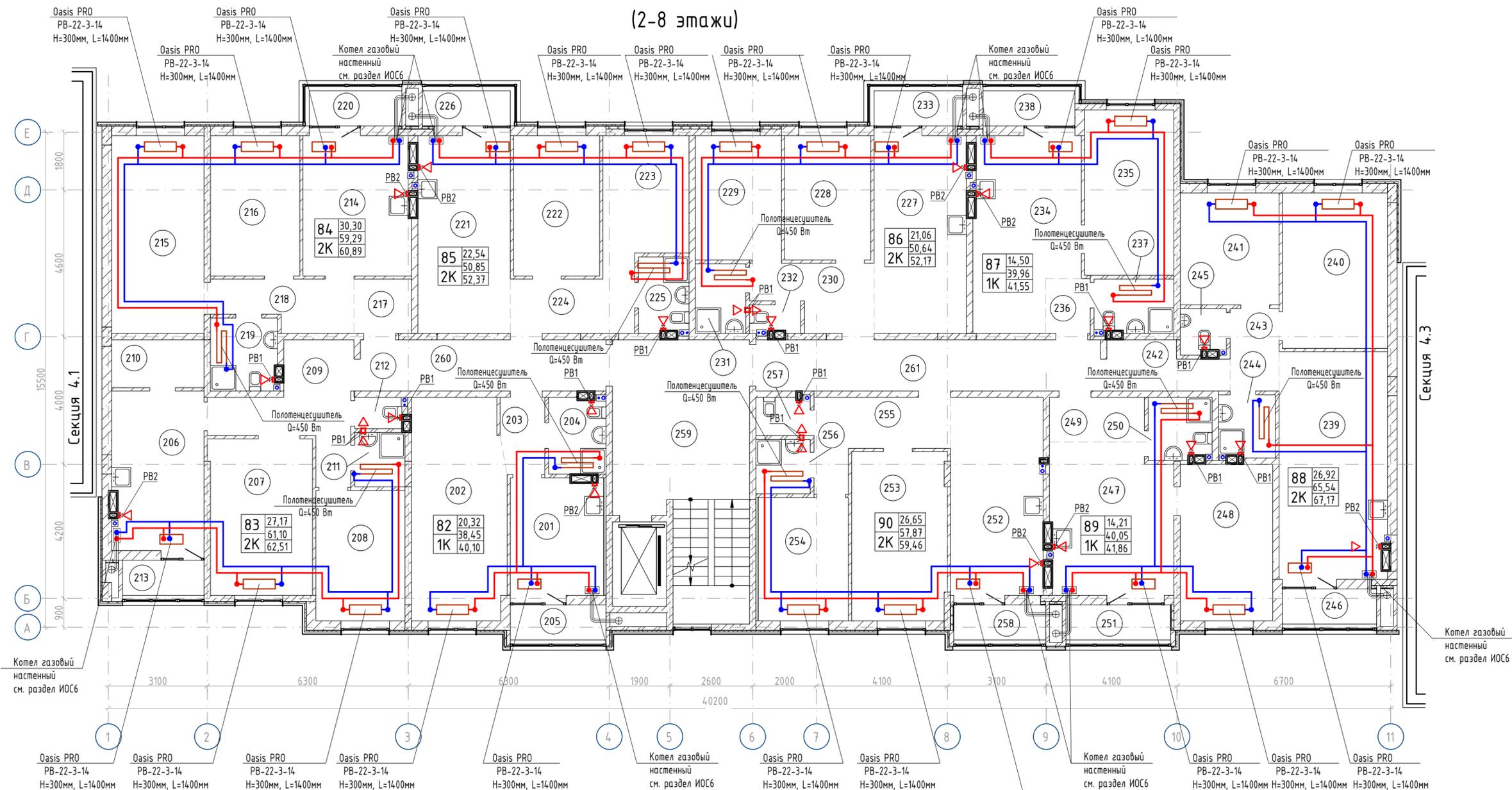
148/8-2021 - ИОС4.1

Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №4 Секция 4.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кубанкина	4	04.22г.	<i>Кубанкина</i>	04.22г.		П	33	
Проверил	Карпенко	1	04.22г.	<i>Карпенко</i>	04.22г.	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа	ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		
Н.Контр.	Короленко	1	04.22г.	<i>Короленко</i>	04.22г.				

Формат А2

План типового этажа (2-8 этажи)



Согласовано
Взам. инв. №
Попл. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
82				217	Прихожая	3,06		87		52,17		249	Прихожая	4,17	
201	Кухня	10,59		218	Коридор	6,52		234	Кухня-столовая	18,89		250	Ванная комната	3,82	
202	Гостиная	20,32		219	Ванная комната	4,71		235	Спальня	14,50		90			
203	Прихожая	3,25		220	Лоджия	1,60		236	Прихожая	2,41					
204	Ванная комната	4,29		85			237	Ванная комната	4,16		252	Кухня-столовая	17,92		
205	Лоджия	1,65					221	Кухня-столовая	17,98		238	Лоджия	1,59		253
83				222	Гостиная	11,88		88			254	Спальня	10,92		
				206	Кухня	14,32					223	Спальня	10,66		255
207	Гостиная	15,75		224	Прихожая	6,63		239	Кухня-столовая	24,07		256	Ванная комната	2,89	
208	Спальня	11,42		225	Ванная комната	3,70		240	Гостиная	16,07		257	Сан.Узел	2,01	
209	Прихожая	11,12		226	Лоджия	1,52		241	Спальня	10,85		258	Лоджия	1,59	
210	Гардеробная	4,35		86			242	Прихожая	5,18		МОП				
211	Ванная комната	2,69					227	Кухня-столовая	17,98					243	Коридор
212	Сан.Узел	1,45		228	Гостиная	10,53		244	Ванная комната	3,45		259	Лестничная клетка	31,71	
213	Лоджия	1,41		229	Спальня	10,53		245	Сан.Узел	1,97		260	Общий коридор	12,32	
84				230	Прихожая	6,83		246	Лоджия	1,63		261	Общий коридор	17,28	
				214	Кухня	14,70		89			247	Кухня-столовая	17,85		Итого:
215	Гостиная	17,98		231	Ванная комната	3,44					248	Спальня	14,21		
216	Спальня	12,32		232	Сан.Узел	1,33									
				233	Лоджия	1,53									

Экспликация квартир типового этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь квартиры, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь квартиры, м ²
82	1-комнатная квартира	20,32	38,45	40,10
83	2-комнатная квартира	27,17	61,29	62,51
84	2-комнатная квартира	30,30	59,29	60,89
85	2-комнатная квартира	22,54	50,85	52,37
86	2-комнатная квартира	21,06	50,64	52,17
87	1-комнатная квартира	14,50	39,96	41,55
88	2-комнатная квартира	26,92	65,54	67,17
89	1-комнатная квартира	14,21	40,05	41,86
90	2-комнатная квартира	26,65	57,87	59,46
Всего на этаже:		203,67	463,75	478,08

148/8-2021 - ИОС4.1

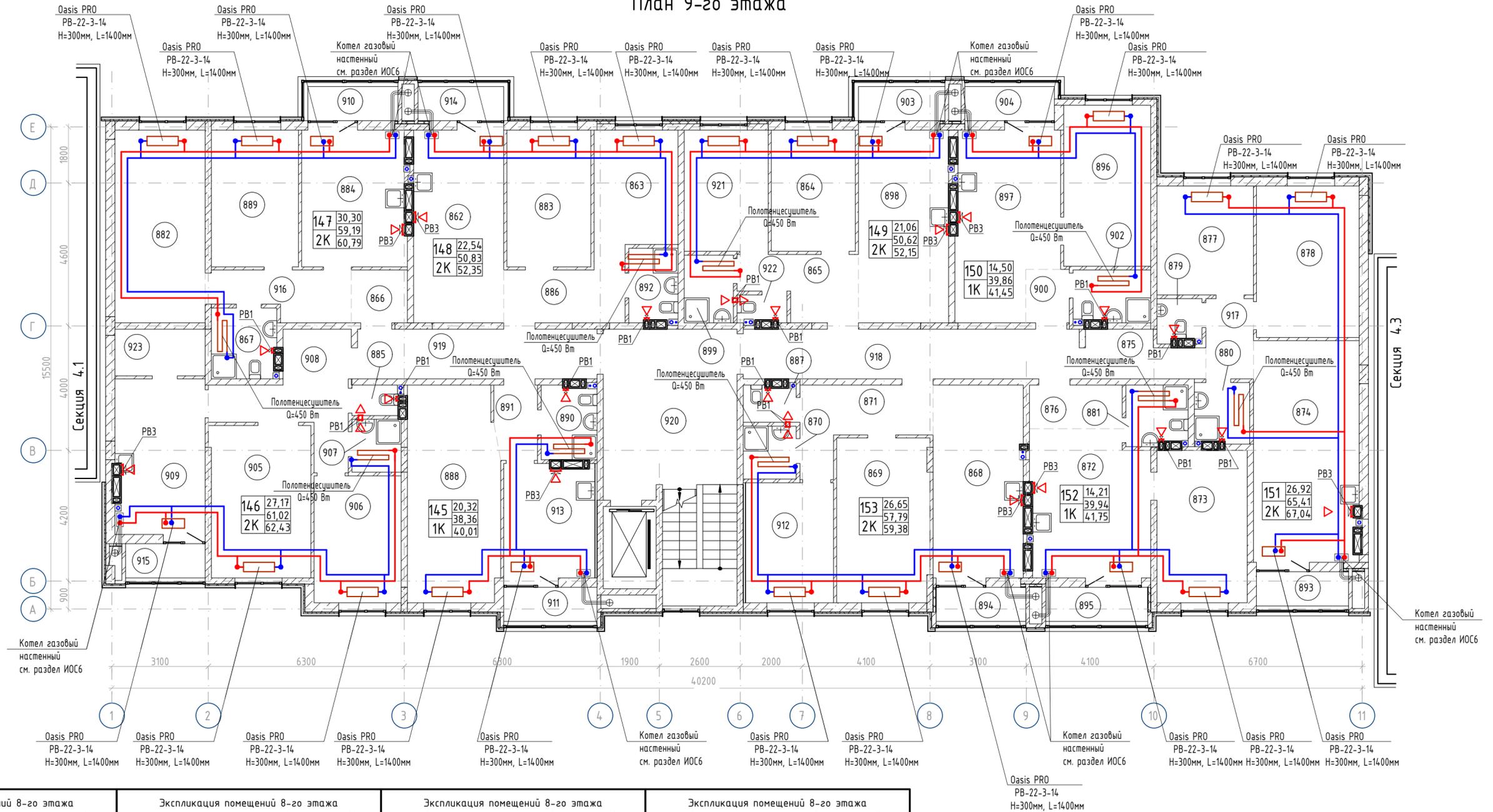
Жилой комплекс, расположенный по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина	04.22г.		<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко	04.22г.		<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н.Контр.	Короленко	04.22г.		<i>Короленко</i>	04.22г.

Жилой дом №4 Секция 4.2			Стадия	Лист	Листов
План типового этажа Отопление и вентиляция. (2-8 этажи)			П	34	
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону					

Формат А2

План 9-го этажа

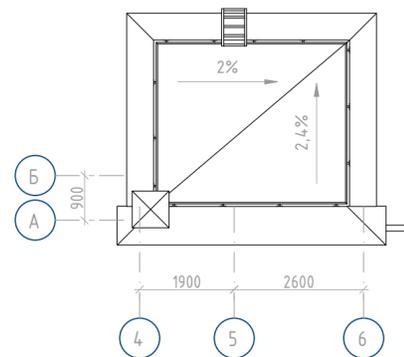
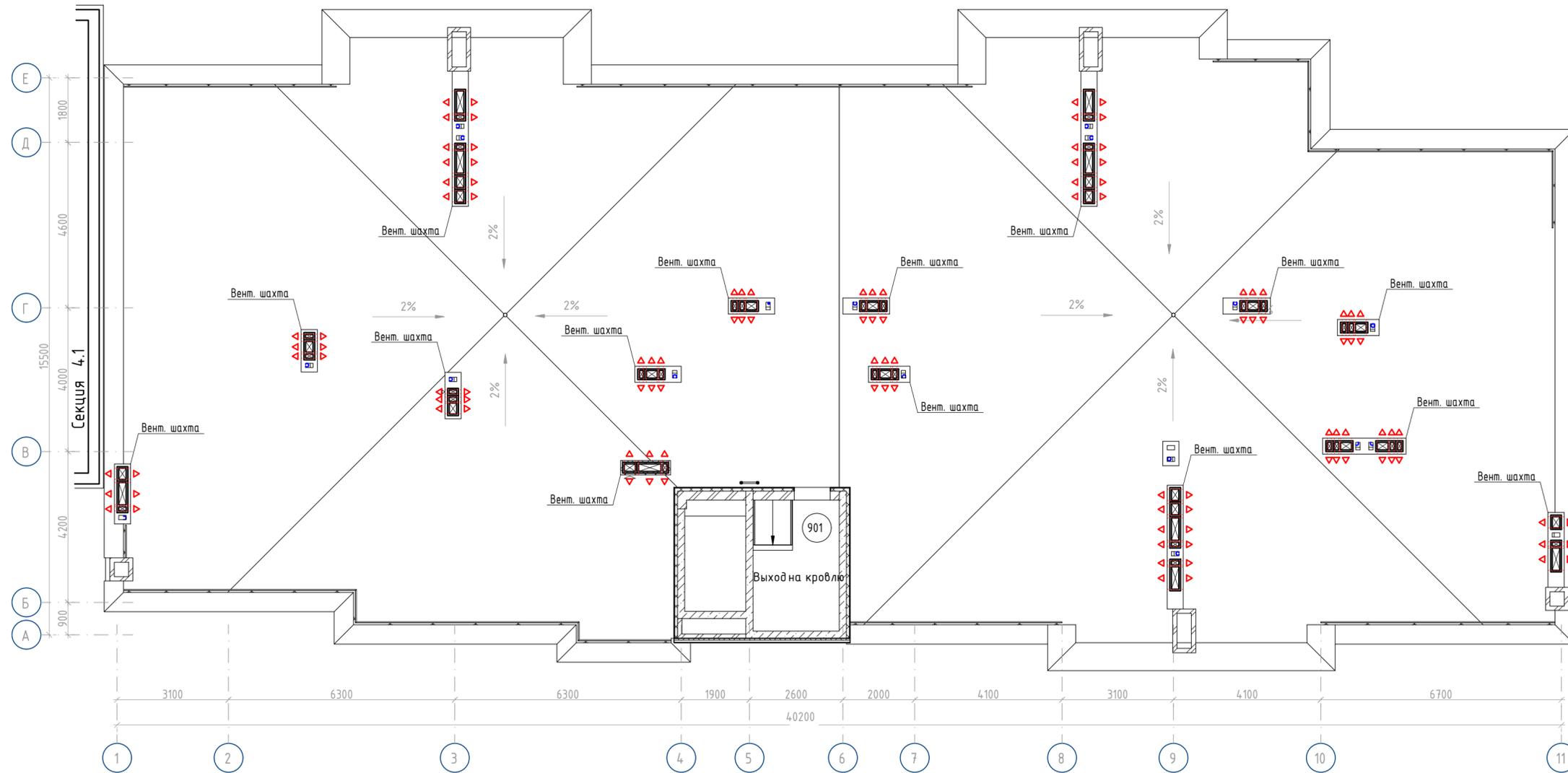


Инв. № подл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Экспликация помещений 8-го этажа				Экспликация помещений 8-го этажа				Экспликация помещений 8-го этажа				Экспликация помещений 8-го этажа								
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
						145	Прихожая	3,06		884	Кухня	14,62		150	Спальня	14,50		881	Ванная комната	3,79		895	Лоджия	1,81	
						886	Прихожая	3,06		889	Спальня	12,32		896	Кухня-столовая	18,81		153	Кухня-столовая	17,92		868	Кухня-столовая	17,92	
						887	Ванная комната	4,69		910	Лоджия	1,60		900	Прихожая	2,41		869	Гостиная	15,73		870	Ванная комната	2,89	
						882	Гостиная	17,98		916	Коридор	6,52		902	Ванная комната	4,14		871	Прихожая	8,40		877	Спальня	10,85	
						146	Сан.Узел	1,45		148	Кухня-столовая	17,98		904	Лоджия	1,59		872	Сан.Узел	1,93		884	Лоджия	1,59	
						885	Сан.Узел	1,45		862	Кухня-столовая	17,98		151	Кухня-столовая	17,92		874	Кухня-столовая	23,99		887	Сан.Узел	1,93	
						905	Гостиная	15,75		863	Спальня	10,66		874	Кухня-столовая	23,99		875	Прихожая	5,18		894	Лоджия	1,59	
						906	Спальня	11,42		883	Гостиная	11,88		877	Спальня	10,85		879	Сан.Узел	1,94		912	Спальня	10,92	
						907	Ванная комната	2,69		886	Прихожая	6,63		880	Ванная комната	3,43		888	Гостиная	10,53		918	Общий коридор	17,28	
						908	Прихожая	11,12		892	Ванная комната	3,68		881	Лоджия	1,53		889	Ванная комната	3,44		919	Общий коридор	12,32	
						909	Кухня	14,24		914	Лоджия	1,52		893	Лоджия	1,63		903	Лоджия	1,53		920	Лестничная клетка	31,71	
						915	Лоджия	1,41		149	Гостиная	10,53		917	Коридор	3,95		906	Спальня	11,42		Итого:	538,66		
						923	Гардеробная	4,35		898	Кухня-столовая	17,98		878	Гостиная	16,07		907	Ванная комната	2,69					
						147	Прихожая	3,06		899	Ванная комната	3,44		879	Сан.Узел	1,94		908	Прихожая	11,12					
						866	Прихожая	3,06		903	Лоджия	1,53		880	Ванная комната	3,43		909	Кухня	14,24					
						867	Ванная комната	4,69		921	Спальня	10,53		881	Лоджия	1,53		915	Лоджия	1,41					
						882	Гостиная	17,98		922	Сан.Узел	1,31		882	Гостиная	17,98		916	Коридор	6,52					
						882	Гостиная	17,98		903	Лоджия	1,53		883	Гостиная	11,88		919	Общий коридор	12,32					
						866	Прихожая	3,06		903	Лоджия	1,53		884	Кухня	14,62		920	Лестничная клетка	31,71					
						867	Ванная комната	4,69		921	Спальня	10,53		885	Сан.Узел	1,45		921	Спальня	10,53					
						882	Гостиная	17,98		922	Сан.Узел	1,31		886	Прихожая	6,63		917	Коридор	3,95					
						882	Гостиная	17,98		903	Лоджия	1,53		887	Сан.Узел	1,93		918	Общий коридор	17,28					
						866	Прихожая	3,06		903	Лоджия	1,53		888	Гостиная	10,53		919	Общий коридор	12,32					
						867	Ванная комната	4,69		921	Спальня	10,53		889	Ванная комната	3,44		920	Лестничная клетка	31,71					
						882	Гостиная	17,98		922	Сан.Узел	1,31		890	Прихожая	2,41		921	Спальня	10,53					
						882	Гостиная	17,98		903	Лоджия	1,53		891	Коридор	6,52		922	Сан.Узел	1,31					
						866	Прихожая	3,06		903	Лоджия	1,53		892	Ванная комната	3,68		922	Сан.Узел	1,31					
						867	Ванная комната	4,69		921	Спальня	10,53		893	Лоджия	1,63		922	Сан.Узел	1,31					
						882	Гостиная	17,98		903	Лоджия	1,53		894	Лоджия	1,59		922	Сан.Узел	1,31					
						882	Гостиная	17,98		903	Лоджия	1,53		895	Лоджия	1,59		922	Сан.Узел	1,31					

Экспликация квартир 8-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь квартиры, м²	Площадь квартиры, м²	Общая площадь квартиры, м²
145	1-комнатная квартира	20,32	38,36	40,01
146	2-комнатная квартира	27,17	61,02	62,43
147	2-комнатная квартира	30,30	59,19	60,79
148	2-комнатная квартира	22,54	50,83	52,35
149	2-комнатная квартира	21,06	50,62	52,15
150	1-комнатная квартира	14,50	39,86	41,45
151	2-комнатная квартира	26,92	65,41	67,04
152	1-комнатная квартира	14,21	39,94	41,75
153	2-комнатная квартира	26,65	57,79	59,38
Всего на этаже:		203,67	463,02	477,35

148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина	04.22г.		
Проверил	Карпенко	04.22г.		
Н.Контр.	Короленко	04.22г.		
Жилой дом №4 Секция 4.2			Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План 9-го этажа			П	35
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				

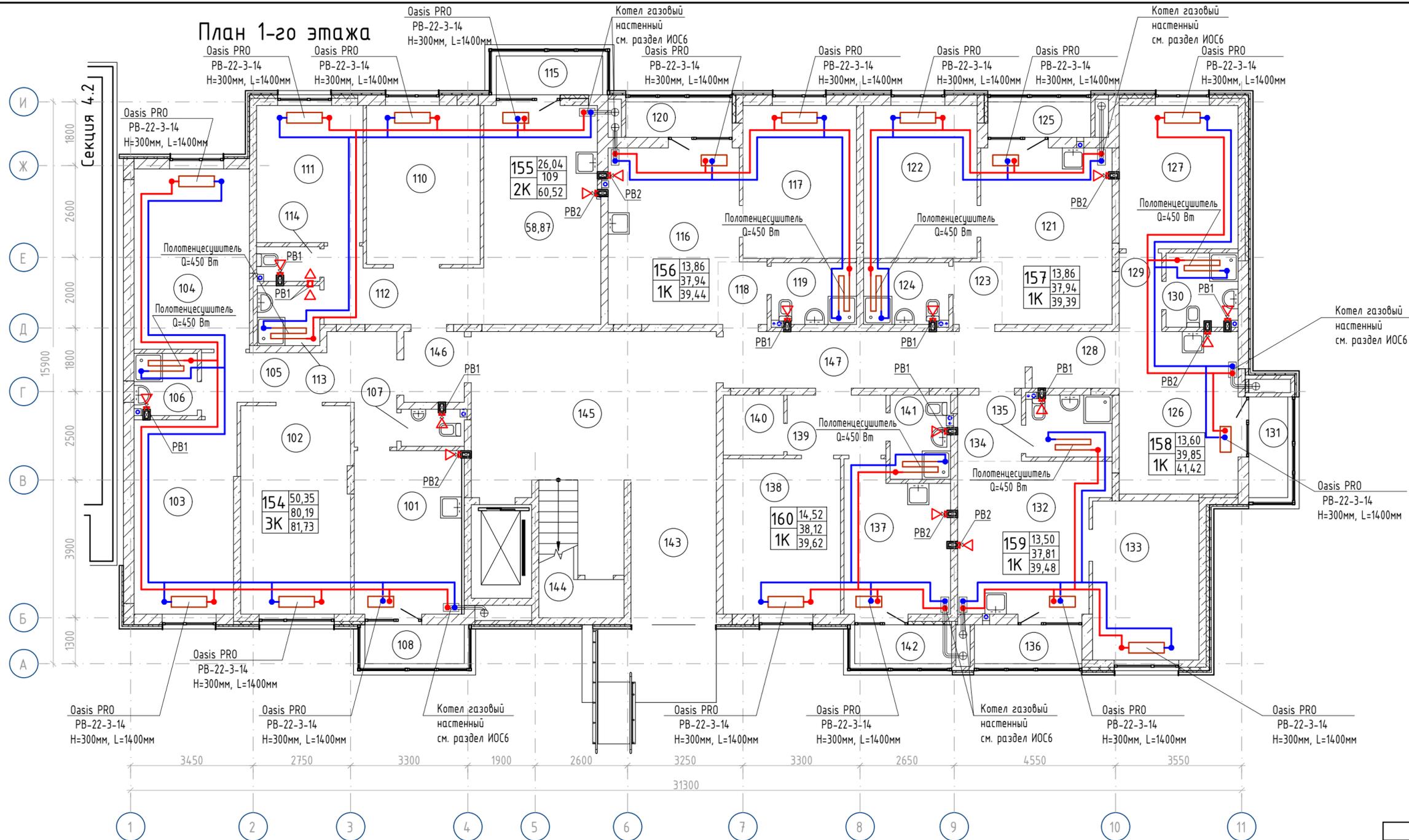
План кровли



Согласовано	
Инф. № подл.	
Проверил	
Разработал	
Взам. инф. №	

				148/8-2021 - ИОС4.1					
				Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №4 Секция 4.2	Стадия	Лист	Листов
							П	36	
Н.Контр.	Короленко				04.22г.	Отопление и вентиляция. План кровли	ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		

План 1-го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа				Экспликация помещений 1-го этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
154	101	14,03		158	126	15,41	
	102	18,21			127	13,60	
	103	15,56			128	3,92	
	104	16,58			129	2,66	
	105	10,81			130	4,26	
	106	3,13			131	1,57	
	107	1,87				41,42	
	108	1,54					
		81,73		159	132	16,69	
155	109	20,22			133	13,50	
	110	14,40			134	3,37	
	111	11,64			135	4,25	
	112	7,88			136	1,67	
	113	2,99				39,48	
	114	1,74		160	137	11,93	
	115	1,65			138	14,52	
		60,52			139	4,73	
					140	2,89	
156	116	17,44			141	4,05	
	117	13,86			142	1,50	
	118	2,44				39,62	
	119	4,20		МОП	143	9,60	
	120	1,50			144	4,77	
		39,44			145	33,36	
157	121	17,44			146	3,40	
	122	13,86			147	13,60	
	123	2,44				64,73	
	124	4,20		Итого:		406,33	
	125	1,45					
		39,39					

Согласовано

Взам. инв. №

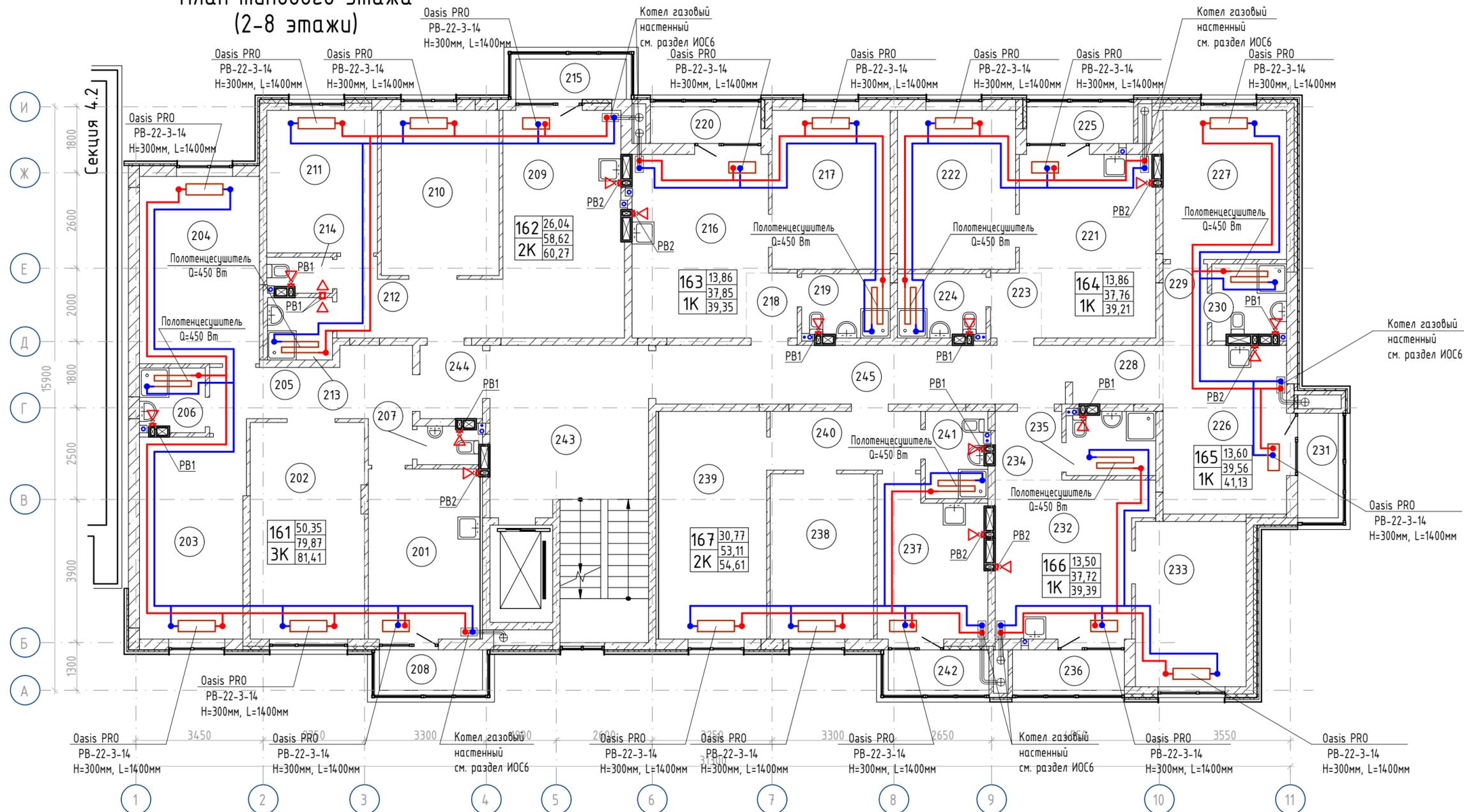
Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация квартир 1-го этажа					Экспликация квартир 1-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м²	Площадь квартиры, м²	Общая площадь, м²	Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м²	Площадь квартиры, м²	Общая площадь, м²
154	3-комнатная квартира	50,35	80,19	81,73	158	1-комнатная квартира	13,60	39,85	41,42
155	2-комнатная квартира	26,04	58,87	60,52	159	1-комнатная квартира	13,50	37,81	39,48
156	1-комнатная квартира	13,86	37,94	39,44	160	1-комнатная квартира	14,52	38,12	39,62
157	1-комнатная квартира	13,86	37,94	39,39	Всего на этаже:		145,73	330,72	341,60

					148/8-2021 - ИОС4.1						
					Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №4 Секция 4.3			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кубанкина		<i>Кубанкина</i>	04.22г.				П	37	
Проверил		Карленко		<i>Карленко</i>	04.22г.						
Н.Контр.		Короленко		<i>Короленко</i>	04.22г.	Отопление и вентиляция. План 1-го этажа			ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		

План типового этажа (2-8 этажи)



Экспликация помещений типового этажа				Экспликация помещений типового этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
161	201	14,02		165	226	Кухня-Столовая	15,41
	202	18,21			227	Спальня	13,60
	203	15,56			228	Прихожая	3,92
	204	16,58			229	Коридор	2,66
	205	10,81			230	Ванная комната	3,97
	206	2,99			231	Лоджия	1,57
	207	1,70					4,13
	208	1,54					
		81,41		166	232	Кухня-Столовая	16,69
162	209	20,10			233	Спальня	13,50
	210	14,40			234	Прихожая	3,37
	211	11,64			235	Ванная комната	4,16
	212	7,88			236	Лоджия	1,67
	213	2,99					39,39
	214	1,61		167	237	Кухня	11,86
	215	1,65			238	Спальня	12,60
		60,27			239	Гостиная	18,17
					240	Прихожая	6,53
163	216	17,44			241	Ванная комната	3,95
	217	13,86			242	Лоджия	1,50
	218	2,44					54,61
	219	4,11		МОП	243	Лестничная клетка	28,27
	220	1,50			244	Общий коридор	3,40
		39,35			245	Общий коридор	17,76
164	221	17,35					49,43
	222	13,86		Итого:			404,80
	223	2,44					
	224	4,11					
	225	1,45					
		39,21					

Согласовано

Взам. инв. №

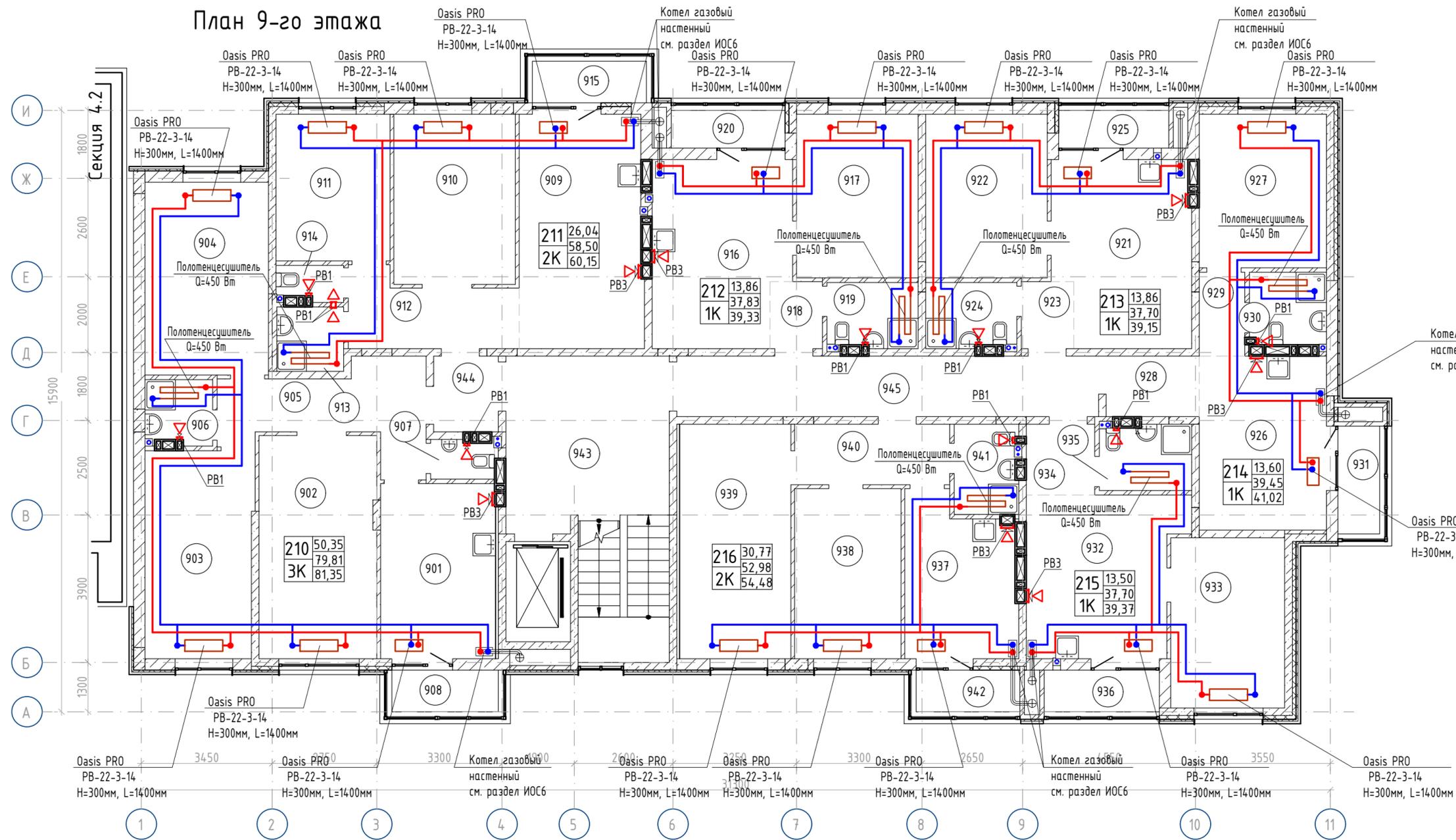
Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация квартир типового этажа					Экспликация квартир типового этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь, м ²	Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м ²	Площадь квартиры, м ²	Общая площадь, м ²
161	3-комнатная квартира	50,35	79,87	81,41	165	1-комнатная квартира	13,60	39,56	41,13
162	2-комнатная квартира	26,04	58,62	60,27	166	1-комнатная квартира	13,50	37,72	39,39
163	1-комнатная квартира	13,86	37,85	39,35	167	2-комнатная квартира	30,77	53,11	54,61
164	1-комнатная квартира	13,86	37,76	39,21	Всего на этаже:		161,98	344,49	355,37

148/8-2021 - ИОС4.1				
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кубанкина			04.22г.
Проверил	Карпенко			04.22г.
Жилой дом №4 Секция 4.3				
Н.Контр.	Короленко			04.22г.
Отопление и вентиляция. План типового этажа (2-8 этажи)				
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				
Стадия				
Лист				
Листов				
П 38				

План 9-го этажа

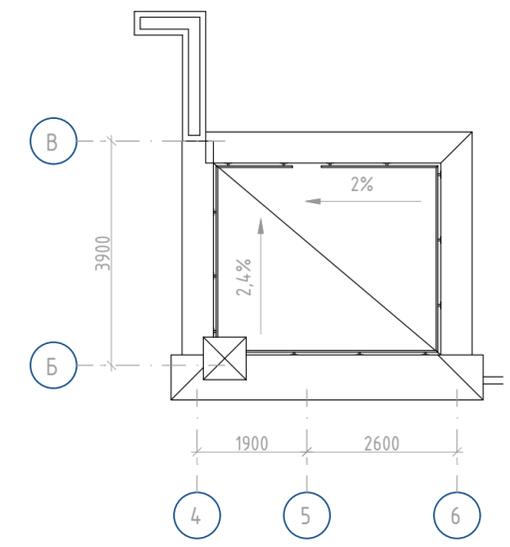
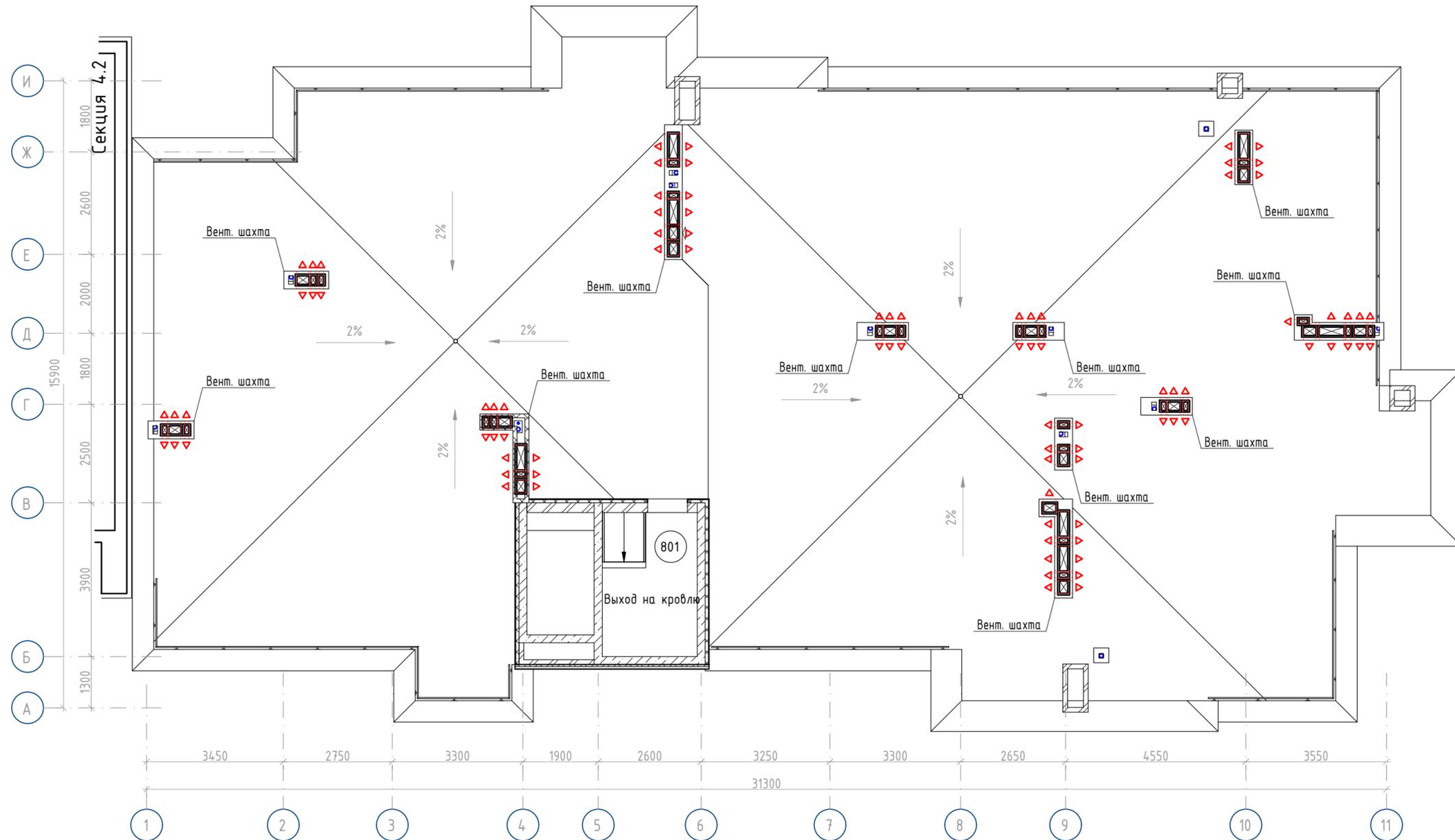


Экспликация помещений 7-го этажа				Экспликация помещений 7-го этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
210	901 Кухня	14,02		214	926 Кухня-Столовая	15,41	
	902 Гостиная	18,21			927 Спальня	13,60	
	903 Спальня	15,56			928 Прихожая	3,92	
	904 Спальня	16,58			929 Коридор	2,66	
	905 Прихожая	10,81			930 Ванная комната	3,86	
	906 Ванная комната	2,95			931 Лоджия	1,57	
	907 Санузел	1,68				41,02	
	908 Лоджия	1,54		215			
		81,35		932 Кухня-Столовая	16,69		
211	909 Кухня-Столовая	20,02		933 Спальня	13,50		
	910 Гостиная	14,40		934 Прихожая	3,37		
	911 Спальня	11,64		935 Ванная комната	4,14		
	912 Прихожая	7,88		936 Лоджия	1,67		
	913 Ванная комната	2,99			39,37		
	914 Санузел	1,57		216			
	915 Лоджия	1,65		937 Кухня	11,75		
		60,15		938 Спальня	12,60		
				939 Гостиная	18,17		
212	916 Кухня-Столовая	17,44		940 Прихожая	6,53		
	917 Спальня	13,86		941 Ванная комната	3,93		
	918 Прихожая	2,44		942 Лоджия	1,50		
	919 Ванная комната	4,09			54,48		
	920 Лоджия	1,50		МОП			
		39,33		943 Лестничная клетка	28,27		
213	921 Кухня-Столовая	17,31		944 Общий коридор	3,40		
	922 Спальня	13,86		945 Общий коридор	17,76		
	923 Прихожая	2,44			49,43		
	924 Ванная комната	4,09		Итого:	404,28		
	925 Лоджия	1,45					
		39,15					

Экспликация квартир 7-го этажа					Экспликация квартир 7-го этажа				
Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м²	Площадь квартиры, м²	Общая площадь, м²	Номер квартиры	Тип квартиры	Жилая площадь, м²	Площадь квартиры, м²	Общая площадь, м²
210	3-комнатная квартира	50,35	79,81	81,35	214	1-комнатная квартира	13,60	39,45	41,02
211	2-комнатная квартира	26,04	58,50	60,15	215	1-комнатная квартира	13,50	37,70	39,37
212	1-комнатная квартира	13,86	37,83	39,33	216	2-комнатная квартира	30,77	52,98	54,48
213	1-комнатная квартира	13,86	37,70	39,15	Всего на этаже:		161,98	343,97	354,85

148/8-2021 - ИОС4.1									
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №4 Секция 4.3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Куданкина				04.22г.		П	39	
Проверил	Карпенко				04.22г.	Отопление и вентиляция. План 9-го этажа	ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону		
Н.Контр.	Короленко				04.22г.		Формат А4х3		

План кровли



148/8-2021 - ИОС4.1					
Жилой комплекс, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Комсомольская, 133					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кубанкина			<i>Кубанкина</i>	04.22г.
Проверил	Карпенко			<i>Карпенко</i>	04.22г.
Н.Контр.	Короленко			<i>Короленко</i>	04.22г.
Жилой дом №4 Секция 4.3				Стадия	Лист
Отопление и вентиляция. План кровли				П	40
ООО "СКП" г. Ростов-на-Дону				Листов	

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	