

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	ООО "Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Московский"	по ОКПО	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7801674646		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	643,199004, Санкт-Петербург г., Малый В.О. пр-кт, 22, А, 1-Н, каб. 278, Р.М.16, дом, литер, помещение				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "СПБ-Консалт"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7826132814		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027810261676		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.2	Основные средства	1150	1 088	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
2.3	Финансовые вложения	1170	915 260	900 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
1.3	Прочие внеоборотные активы	1190	83 195	25 013	-
	Итого по разделу I	1100	999 543	925 013	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
2.4	Запасы	1210	203 527	7 143	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 847	564	-
2.5	Дебиторская задолженность	1230	53 703	20 171	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
1.16	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 997	2 764	-
	Прочие оборотные активы	1260	61	-	-
	Итого по разделу II	1200	276 135	30 642	-
	БАЛАНС	1600	1 275 678	955 655	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37	37	-
	Итого по разделу III	1300	47	47	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
2.5	Заемные средства	1410	1 263 300	953 900	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 263 300	953 900	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
2.5	Кредиторская задолженность	1520	12 331	1 708	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 331	1 708	-
	БАЛАНС	1700	1 275 678	955 655	-



Руководитель

(подпись)

Флёров Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)

16 марта 2022 г.