Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ
1кв. 2022

Сумма обязвтельств застройщика перед долльщиками	О	3 424 059
денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа	ДСУ	2 214 317

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств (не менее >1)

Н1=А/О 1,18

А=стр1600 4 023 341

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

Н2=Ан/(Ча+Д) 0,52

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

Ан= (стр1100+стр1230+стр1240)-(стр1190+ДСУ)		314 405,00
стр1100	132107,00	
стр1230	2396615,00	
стр1190	0,00	

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

Д=(стр1400+стр1500)-О		148 629,00
стр1400	699	
стр1500	3 571 989	

Ча		451352
стр 1600	4 023 341	
стр1500	3 571 989	

Расчет норматива безубыточности 1,37

Н3-Количество лет с чистой прибылью за 3 года
стр2400=3>1

Зам. директра по экономике Кучина Р.Ф.