

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ МИКРОРАЙОНОВ"	ИНН	33696844		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7704676937		
Вид экономической деятельности	Производство общестроительных работ.	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	123056, Москва г, Брестская 2-я ул, дом № 29А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 189 157	2 218 673	127 802
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	41	41	41
	Отложенные налоговые активы	1180	125 901	315 090	243 370
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 315 099	2 533 804	371 213
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 789 535	2 381 808	4 523 438
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 448 823	2 602 162	2 496 150
	Дебиторская задолженность	1230	27 697 839	30 075 666	29 274 601
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	47 998	49 033	216 033
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 208 908	1 114 475	854 310
	Прочие оборотные активы	1260	546	4 769	7 093
	Итого по разделу II	1200	35 193 649	36 227 912	37 371 625
	БАЛАНС	1600	37 508 748	38 761 717	37 742 839

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 062 692	802 838	802 838
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 855 290	-	-
	Резервный капитал	1360	40 142	40 142	25 370
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 497 010	3 202 388	3 328 081
	Итого по разделу III	1300	8 455 134	4 045 367	4 156 289
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	681 059	1 391 178	1 426 200
	в том числе:				
	в т.ч. %% по займам полученным		65	1 091	1 211
	Отложенные налоговые обязательства	1420	153 802	109 792	85 707
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	56 824	85 871	106 053
	Итого по разделу IV	1400	891 686	1 586 841	1 617 959
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 068 121	32 981 360	31 824 008
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	93 807	148 147	144 582
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 161 929	33 129 508	31 968 590
	БАЛАНС	1700	37 508 748	38 761 717	37 742 839

Руководитель _____
(подпись)

Дудулин Павел Евгеньевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ МИКРОРАЙОНОВ"	ИНН	33696844		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7704676937		
Вид экономической деятельности	Производство общестроительных работ.	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 086 476	851 462
	Себестоимость продаж	2120	(325 166)	(800 966)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	761 310	50 496
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(165 632)	(183 165)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	595 678	(132 669)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	48 000
	Проценты к получению	2320	82 968	12 078
	Проценты к уплате	2330	(2 341)	(37 589)
	Прочие доходы	2340	50 078	7 634
	Прочие расходы	2350	(81 272)	(56 011)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	645 111	(158 557)
	Налог на прибыль	2410	(134 340)	47 635
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(122 696)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(11 644)	47 635
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	510 771	(110 922)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	510 771	(110 922)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Дудулин Павел Евгеньевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.