

КОНСУЛЬТАЦИОННО-АУДИТОРСКАЯ
ФИРМА

КОНСАУДИТ

199155 г. Санкт-Петербург,
ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»,
тел./факс: (812) 603-21-30

« 28 » марта 2019 года

Участнику
ООО «Арсенал Групп»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Арсенал Групп»
(ООО «Арсенал Групп»)
за 2018 год

г. Санкт-Петербург

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Арсенал Групп» (ОГРН 1144703003840, дом 7, корпус 1, пом. 25-Н, Менделеева бульвар, поселок Мурино, Всеволожский район Ленинградской области, 188661), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Арсенал Групп» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Генеральный директор несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности Генеральный директор несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.



В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;



д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение, аудитор
ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»



Т.А. Михайлова

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 008508 от 19.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008806; член НП ААС, ОРНЗ - 21606091244).

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Консультационно-аудиторская фирма "КОНСАУДИТ"» (ООО «Фирма "КОНСАУДИТ"») ОГРН 1027802755452 199155 г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»

член саморегулируемой организации аудиторов, аккредитованной при Министерстве финансов Российской Федерации, - Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» (НП ААС), ОРНЗ - 11206058411

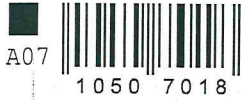
Генеральный директор
ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»



К.А. Калабушев

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 007901 от 12.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008199; член НП ААС, ОРНЗ - 21206056320)

28 марта 2019 года



A07

ИНН 4703142302

КПП 470301001 Стр. 001



62ea 208d 510c 63f2 2cf4 8ab9 8af3 16ba

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ООО "АРСЕНАЛ ГРУПП"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20

Код по ОКПО 11166382

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 15 страницах

с приложением документов или их копий на [] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ЛАПТЕВ
АРСЕНИЙ
ВИКТОРОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 27.03.2019

МП

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) []

на [] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 [] 0710002 []

0710003 [] 0710004 []

0710005 [] 0710006 []

с приложением документов или их копий на [] листах

Дата представления документа []

Зарегистрирован за № []

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 4703142302

КПП 470301001 стр. 002



7ca2 9034 5105 0e00 aa53 ce8e 5c4e ecdc

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 188662

Субъект Российской Федерации (код) 47

Район ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-Н

Город

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) МУРИНО П

Улица (проспект, переулок и т.п.) МЕНДЕЛЕЕВА Б-Р

Номер дома (владения) 7

Номер корпуса (строения) 1

Номер офиса ПОМ. 25-Н





ИНН 4703142302

КПП 470301001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	73		
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 644 56	1 640 78	1 524
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 481 606	2 393 521	3 894 91
	Итого по разделу I	1100	3 646 135	2 557 599	3 910 15
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 723 66	5 387 7	5 170 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6031	4 229	
	Дебиторская задолженность	1230	1 035 240	1 348 857	5 432 22
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 139 42		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 100 7	3 138 43	1 639
	Прочие оборотные активы	1260	55	54	5
	Итого по разделу II	1200	1 398 641	1 720 860	5 965 69
	БАЛАНС	1600	5 044 776	4 278 459	9 875 84

Акт





ИНН 4 7 0 3 1 4 2 3 0 2

КПП 4 7 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4



29ef 7ccc 5102 06ae 3dc6 f886 0be7 b2af

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 6 2 7 5 8	1 6 2 7 5 8	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 1 2 9 7 7	(3 2 1)	(1 9 3 7)
	Итого по разделу III	1300	2 7 5 7 3 5	1 6 2 4 3 7	(1 9 2 7)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	3 0 0 0 0	1 9 8 0 1 4	5 2 5 5 0 0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
	Прочие обязательства	1450	4 0 6 3 8 8 3	3 1 7 4 2 2 4	3 6 5 9 0 8
	Итого по разделу IV	1400	4 0 9 3 8 8 3	3 3 7 2 2 3 8	8 9 1 4 0 8





-10-

ИНН 4703142302
КПП 470301001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	2 9 2 8 9	7 4 3 4	3 9 8 1
	Кредиторская задолженность	1520	6 4 5 8 6 9	7 3 6 3 5 0	9 4 1 2 2
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	6 7 5 1 5 8	7 4 3 7 8 4	9 8 1 0 3
	БАЛАНС	1700	5 0 4 4 7 7 6	4 2 7 8 4 5 9	9 8 7 5 8 4

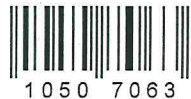
Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.



Аман





- 11 -

ИНН 4703142302
КПП 470301001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК	11501	1 6 2 7 4 8	1 6 2 7 4 8	
		11502			
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





1050 7070

ИНН 4 7 0 3 1 4 2 3 0 2

КПП 4 7 0 3 0 1 0 0 1 стр. 0 0 7

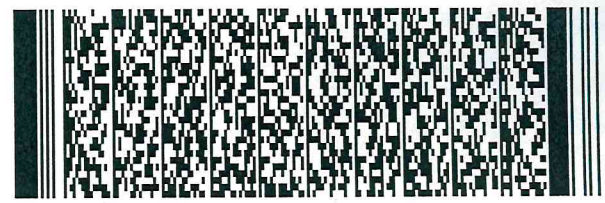


fff5 1338 510a 44a0 f079 9983 7837 db82

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	ВЛОЖЕНИЯ ВО ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	11901	3376139	2309859	359629
	ОБОРУДОВАНИЕ К УСТАНОВКЕ	11902	2879	2364	2364
	НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ	11903	85604	56106	23587
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	МАТЕРИАЛЫ	12101	147620	53877	51703
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	ПО ДУДС	12301	314583	598082	115311
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12302	718258	745577	426477
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12303	283	40	
	РАСЧЕТЫ С ПРОЧИМИ ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12304	2116	5158	1432
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	12305	0		2
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 4703142302

КПП 470301001 стр. 008



2dd8 bfb2 510c a9f5 056b 9d9d 4be6 24fe

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	11901	1 6 9 8 4	2 5 1 9 3	3 9 1 0
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
		12301			
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 4 7 0 3 1 4 2 3 0 2

КПП 4 7 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

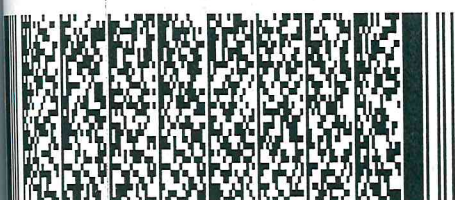


e32d f0ab 510c 26ea 6dd4 e6aa 3621 5d5b

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
	ПРОЧЕЕ ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ И ПОСТ УПЛЕНИЯ	14501	4 0 6 3 8 8 3	3 1 7 4 2 2 4	3 6 5 9 0 8
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМ И	15201	6 0 9 6 1 3	7 2 0 3 6 8	8 9 2 9 8
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	15202	5 3 0	3 5 2 0	1 7 7 0
	РАСЧЕТЫ С ПРОЧИМИ ПОСТАВЩИКАМИ И ПОД РЯДЧИКАМИ	15203	8 0 9 5	1 1 0 9 7	2 9 9 8
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15204	2 6 4 2 7	5 4 7	5 3
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	15205	1 0 2 2	7 1 8	
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15206	1 8 2	1 0 0	2
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			



+



+



ИНН 4 7 0 3 1 4 2 3 0 2

КПП 4 7 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1



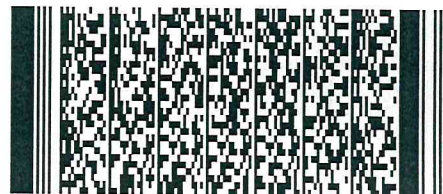
4e4d d2ee 5109 ac2b db91 12aa 43ec 7a4d

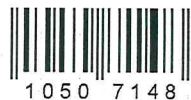
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				(1 9 3 7)	(1 9 2 7)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
1 6 2 7 4 8				1 6 1 7	1 6 4 3 6 5
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				1 6 1 7	1 6 1 7
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
1 6 2 7 4 8					1 6 2 7 4 8
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 4703142302

КПП 470301001 Стр. 012



2f30 75d0 5104 6fc9 1739 9fbb 3b47 0431

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
1 6 2 7 5 8				(3 2 1)	1 6 2 4 3 7
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				1 1 3 2 9 8	1 1 3 2 9 8
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				1 1 3 2 9 8	1 1 3 2 9 8
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
1 6 2 7 5 8				1 1 2 9 7 7	2 7 5 7 3 5





ИНН 4 7 0 3 1 4 2 3 0 2

КПП 4 7 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3



5fcd 9d18 510e b22a a22a 80a5 39b6 ab73

-18-

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	(1 9 2 7)	1 6 1 7	1 6 2 7 4 7	1 6 2 4 3 7
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	(1 9 2 7)	1 6 1 7	1 6 2 7 4 7	1 6 2 4 3 7
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 9 3 7)	1 6 1 7	(1)	(3 2 1)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	(1 9 3 7)	1 6 1 7	(1)	(3 2 1)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600	2 7 5 7 3 5	1 6 2 4 3 7	(1 9 2 7)





1050 7179

ИНН 4703142302

КПП 470301001 стр. 014



74a4 50ed 5108 86ea 4e26 e4b0 3618 e734

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 681 112	2 346 001
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	995	1 7690
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	2 680 117	2 328 311
Платежи – всего	4120	(2 486 934)	(2 078 310)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 328 558)	(2 020 879)
в связи с оплатой труда работников	4122	(339 10)	(1 449 0)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8008)	_____
налог на прибыль	4124	(3032)	(539)
прочие платежи	4129	(1 134 26)	(4 240 2)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 941 78	2 676 91
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1 600 0	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 600 0	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(4 100 0)	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(4 100 0)	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 500 0)	_____





ИНН 4703142302

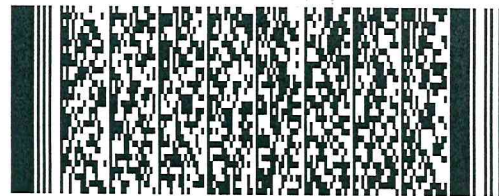
КПП 470301001 Стр. 015



b620 c528 510e 9909 6de2 e9b9 02bd d233

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1 5 5 0 1 3	8 0 6 5 0 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 5 5 0 1 3	8 0 6 5 0 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(567027)	(761986)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(567027)	(761986)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(412014)	4 4 5 1 4
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(242836)	3 1 2 2 0 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 1 3 8 4 3	1 6 3 8
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 1 0 0 7	3 1 3 8 4 3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

Handwritten signature



+

+

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу 2018 года ООО "Арсенал Групп"

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Общая информация об обществе

Полное наименование общества – Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал Групп»;

Краткое наименование общества – ООО «Арсенал Групп».

Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал Групп" зарегистрировано 11.11.2014г. ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области.

ИНН / КПП 4703142302 / 470301001

ОГРН 1144703003840

Место нахождения и почтовый адрес

Юридический адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, бульвар Менделеева, дом 7, корпус 1, пом. 25-Н.

Адрес корпоративного сайта

<http://www.arsenalestate.ru>;

Контактный телефон:

(812) 320-0-320, факс: (812) 314-81-82.

Основной вид деятельности:

- строительство жилых и нежилых зданий

Дополнительные виды деятельности предприятия:

- разборка и снос зданий;

- производство земляных, электромонтажных, санитарно-технических работ;

- капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний;

- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;

- управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Сведения об учредителях:

Единственным учредителем Общества с ограниченной ответственностью «Арсенал Групп» является Лаптев Арсений Викторович, размер доли в процентах – 100;

Уставный капитал внесен полностью и составляет на 31.12.2018года – 162 758 000,00 рублей;

Ценности и принципы ведения бизнеса

- ООО «Арсенал Групп» занимается строительством жилых домов и в качестве основной цели своей деятельности выделяет строительство качественного и доступного жилья в установленные законом сроки. Строить качественно и в срок – основной принцип нашей работы.



• При строительстве своих домов компания выступает как заказчик, застройщик и инвестор. Это упрощает контроль над финансовыми потоками, строительными работами и продажами квартир, что в свою очередь повышает защищенность дольщиков.

Структура управления:

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Директор (единоличный исполнительный орган).

Высшим органом управления Обществом – Общее собрание участников;

Единый исполнительный орган управления Обществом - Генеральный директор, осуществляющий руководство текущей деятельностью Общества.

Генеральный директор ООО «Арсенал Групп» - Лаптев Арсений Викторович.

Среднесписочная численность персонала Общества на 01.01.19 г. составила 37 человек.

Средняя заработная плата 1 работника в 2018 году – 93 247,75 рублей.

Строительство Объектов осуществляется на земельных участках, имеющих кадастровые номера № 47:07:1044001:600, № 47:07:0713003:973, № 47:07:0713003:975, № 47:07:0713003:1170 пользование которыми осуществляется в соответствии с договорами аренды.

Дом № 2 в ЖК «Энфилд» (1-ая очередь) введен в эксплуатацию 29 декабря 2018г.

РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общество применяет общий режим налогообложения. Расхождения в доходах в бухгалтерском и налоговом учете не возникает. В результате применения различных правил признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете возникает разница между бухгалтерской и налоговой прибылью. Общество является коммерческой организацией и относится к СМП, ПБУ 18/02 не применяет.

Налог на прибыль начислялся и уплачивался в 2018 году ежеквартально. Прибыль за 2018 год по данным налогового учета составила 113 297 652 руб.

Общество освобождается от налогообложения НДС по основному виду деятельности, на основании подпункта 23.1 пункта 3 статьи 149 НК РФ.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 1 035 240 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 675 869 тыс. руб., в т.ч. долгосрочные обязательства по заемным средствам 30 000 тыс. руб.

Резервы по гарантийному ремонту, сомнительным долгам не создавались.

Генеральный директор

А.В. Лаптев

Главный бухгалтер

Т.П. Владимирова

