

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2024 г.

Организация	ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	06	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	1831194090		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом 15, офис 337		12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Надежда"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1832032038
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1021801440055

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	709	1 036	1 691
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 464	4	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 173	1 040	1 691
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	744 656	581 824	172 802
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу	12101	742 051	579 219	157 177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	840	575	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 287 524	1 039 855	338 447
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 000	12 000	239 350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	518	10 059	860
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 045 538	1 644 313	751 459
	БАЛАНС	1600	2 047 711	1 645 353	753 150

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 841)	8 256	259 675
	Итого по разделу III	1300	(5 831)	8 266	259 685
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	748 737	561 899	126 379
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	748 737	561 899	126 379
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 672	39 337	46 194
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 291 133	1 035 851	320 892
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства	1551	1 282 877	1 035 851	320 892
	Итого по разделу V	1500	1 304 805	1 075 188	367 086
	БАЛАНС	1700	2 047 711	1 645 353	753 150



Руководитель

Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

12 июля 2024 г.

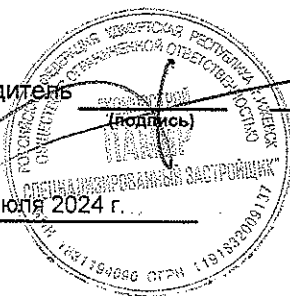
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

Организация ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью		ИНН	1831194090		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКOPФ / OKФC	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	17 154
	Себестоимость продаж	2120	(16)	(9 412)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(16)	7 742
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 613)	(1 217)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 629)	6 525
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	938	8 435
	Проценты к уплате	2330	(6 473)	(4 059)
	Прочие доходы	2340	-	37
	Прочие расходы	2350	(137)	(138)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 301)	10 800
	Налог на прибыль	2410	1 460	(2 160)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 161)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 460	1
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 841)	8 640

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 841)	8 640
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Деяткин Виталий
Константинович**
(расшифровка подписи)

12 июля 2024 г.