

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

Организация	<b>ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	31	03	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	1831194090		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	<b>426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, офис 337</b>		12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 310	3 953	1 854
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	642 497	261 951
	в том числе: стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу		-	642 497	261 951
	Итого по разделу I	1100	3 310	646 450	263 805
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	677 622	-	-
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскроу	12101	649 355	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	366
	Дебиторская задолженность	1230	7 212	961 503	551 528
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	200 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	104 300	62 934	383 746
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	989 134	1 024 437	935 640
	<b>БАЛАНС</b>	1600	992 444	1 670 887	1 199 445

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 821)	(15 814)	(7 415)
	Итого по разделу III	1300	(11 811)	(15 804)	(7 405)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 864	709 554	652 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 864	709 554	652 142
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	154
	Кредиторская задолженность	1520	31 452	16 854	3 087
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	968 939	960 283	551 467
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства с использованием счетов эскроу	1551	968 939	960 283	551 467
	Итого по разделу V	1500	1 000 391	977 137	554 708
	<b>БАЛАНС</b>	1700	992 444	1 670 887	1 199 445


  
 Руководитель \_\_\_\_\_
   
 (подпись)
   
 Девяткин Виталий
   
 Константинович
   
 (расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

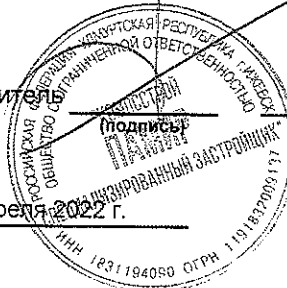
**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<b>ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831194090		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	4 474	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 804)	(2)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 670	(2)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(348)	(561)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 322	(563)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 020	-
	Проценты к уплате	2330	(248)	(1 322)
	Прочие доходы	2340	40	-
	Прочие расходы	2350	(143)	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 991	(1 935)
	Налог на прибыль	2410	(998)	387
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(355)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(643)	387
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 993	(1 548)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 993	(1 548)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Девяткин Виталий  
Константинович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.