

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация <b>ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКПО	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>		ИНН	1831194090		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
<b>426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, кв. 337</b>		по ОКЕИ	384		

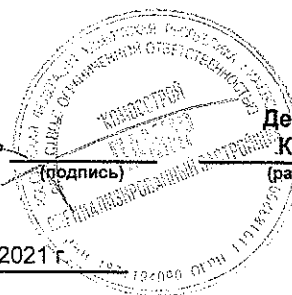
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 226	1 854	351
	Прочие внеоборотные активы	1190	544 595	261 951	73 705
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	544 595	261 951	73 705
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>547 821</b>	<b>263 805</b>	<b>74 056</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	825	366	83
	Дебиторская задолженность	1230	867 293	551 528	12 378
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	168 712	383 746	43
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 036 830</b>	<b>935 640</b>	<b>12 504</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 584 651</b>	<b>1 199 445</b>	<b>86 561</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 906)	(7 415)	(1 406)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(12 896)</b>	<b>(7 405)</b>	<b>(1 396)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	686 598	652 142	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>686 598</b>	<b>652 142</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	154	69 553
	Кредиторская задолженность	1520	47 116	3 087	6 042
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	863 833	551 467	12 361
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	863 833	551 467	12 361
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>910 949</b>	<b>554 708</b>	<b>87 956</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 584 651</b>	<b>1 199 445</b>	<b>86 561</b>

Руководитель



Девяткин Виталий  
Константинович  
(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>ООО "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1831194090</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(7)	(5)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7)	(5)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 483)	(1 363)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 490)	(1 368)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 051)	(4 145)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(322)	(209)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 863)	(5 722)
	Налог на прибыль	2410	1 372	1 144
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 372	1 144
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 491)	(4 578)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 491)	(4 578)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Девяткин Виталий  
Константинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.