

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 12-000346 от 02.10.2022

Многоквартирный жилой дом поз. 9 в квартале ограниченном улицами Петрова, Воинов-Интернационалистов, бульваром 70-летия Победы и Воскресенским проспектом в г. Йошкар-Оле

Дата первичного размещения: 09.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спектр-М</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спектр-М</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420087</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Карбышева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 50</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 8</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(836)245-66-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>levit_gsm@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.spectr12.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Левит</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рауфович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Спектр-М</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1215121350</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Спектр-М</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215121350</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071215004717</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.05.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Левит</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рауфович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>063-613-535 47</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>121508569549</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕТР В КВАДРАТЕ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215211980</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161215058674</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВАЛОН КАПИТАЛ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655295910</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690045771</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВАЛОН СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655297266</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690051030</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЙСИЭН СЕРВИС ИНЖИНИРИНГ ВОСТОК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650208992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1101650007051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КАРАВЕЛЛА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215162483</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121215001698</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КАРЬЕРЫ ПО ДОБЫЧЕ И ПЕРЕРАБОТКЕ НЕРУДНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1213001498</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021201249794</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОТОРЪЯЛЬСКИЙ КАРЬЕР</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1213004393</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1051201808613</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РЕСУРС</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215215463</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161215064230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИГМА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215159628</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111215006187</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕКТР</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215208900</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161215053405</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРМИНАЛ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215219570</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171215006720</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННОЙ И ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "ГРАЖДАНСКАЯ ПОЗИЦИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215123156</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071200000827</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕСКО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1215104940</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1051200106803</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 177,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>264 595,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>154 498,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом поз. 9 в квартале ограниченном улицами Петрова, Воинов-Интернационалистов, бульваром 70-летия Победы и Воскресенским проспектом в г. Йошкар-Оле</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Марий Эл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Йошкар-Ола</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Петрова</b>
	9.2.11	Дом: <b>Поз.9</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Многоквартирный жилой дом поз.9 в квартале ограниченном улицами Петрова, Воинов-Интернационалистов, бульваром 70-летия Победы и Воскресенским проспектом в г.Йошкар-Оле</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>

	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25 471,31 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 672,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 672,35 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>5</b>

## Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРХИТЕКТОР" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"</b></p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215078256</b></p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕДПРИЯТИЕ "МАРИЙСК ТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "ПАРУС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1215091031</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12-2-1-3-052912-2022</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5003096010</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Спектр</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1215208900</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>12-RU12315000-080-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.05.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20/4581-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>ДОМ.РФ</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20/4581</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>03.12.2020</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>12:05:0701003:3816</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 706,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Одна детская площадка расположена во дворе дома со стороны 2-го подъезда. Другая детская площадка расположена за домом с торца 4-го подъезда. На детской площадке во дворе дома предполагается разместить лавки, урну, песочницу, карусель, два городка. На детской площадке за домом планируется разместить лавки, урну, горку</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена во дворе дома.Предполагается разместить лавки, урны, спортивный комплекс, рукоход, уличный СК, СК"Лесенка"</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположена с торца первого подъезда.5-ть контейнеров для сбора мелкогабаритного мусора и площадка(место) для крупно и среднегабаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение с посадкой деревьев, кустарников, укладкой газонов, цветников и установкой малых архитектурных форм</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрено обеспечение доступности жилых помещений для МГН за счет установки подъемников.На территории дома выделено м/мест для МГН.Для безбарьерного доступа продумана входная группа в жилую часть дома.На жилых этажах предусмотрена пожаробезопасная зона для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется согласно техническим условиям № 84 от 24.12.2021 г.Выданы управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>51 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Йошкар-Ола</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215058620</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4708</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" Г.ЙОШКАР-ОЛЫ"МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215020390</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>517В/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" Г.ЙОШКАР-ОЛЫ"МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215020390</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>517В/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215162116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26-17/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЙОШКАР-ОЛИНСКАЯ ТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ №1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1215011170</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>595</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>308</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	41.35	1	15.57	2.70
2	Квартира	1	1	66.72	2	31.66	2.70
3	Квартира	1	1	40.79	1	14.63	2.70
4	Квартира	1	1	40.79	1	14.63	2.70
5	Квартира	1	1	66.69	2	31.66	2.70
6	Квартира	1	1	41.35	1	15.57	2.70
7	Квартира	2	1	41.35	1	15.57	2.70
8	Квартира	2	1	66.72	2	31.66	2.70
9	Квартира	2	1	40.79	1	14.63	2.70
10	Квартира	2	1	40.79	1	14.63	2.70
11	Квартира	2	1	66.69	2	31.66	2.70
12	Квартира	2	1	41.35	1	15.57	2.70
13	Квартира	3	1	41.74	1	15.57	2.70
14	Квартира	3	1	66.72	2	31.66	2.70
15	Квартира	3	1	41.20	1	14.63	2.70
16	Квартира	3	1	41.20	1	14.63	2.70
17	Квартира	3	1	66.69	2	31.66	2.70
18	Квартира	3	1	41.74	1	15.57	2.70
19	Квартира	4	1	41.74	1	15.57	2.70
20	Квартира	4	1	66.72	2	31.66	2.70
21	Квартира	4	1	41.20	1	14.63	2.70
22	Квартира	4	1	41.20	1	14.63	2.70
23	Квартира	4	1	66.69	2	31.66	2.70
24	Квартира	4	1	41.74	1	15.57	2.70
25	Квартира	5	1	41.74	1	15.57	2.70
26	Квартира	5	1	66.72	2	31.66	2.70
27	Квартира	5	1	41.20	1	14.63	2.70
28	Квартира	5	1	41.20	1	14.63	2.70
29	Квартира	5	1	66.69	2	31.66	2.70
30	Квартира	5	1	41.74	1	15.57	2.70
31	Квартира	6	1	43.31	1	15.98	2.70
32	Квартира	6	1	68.56	2	32.93	2.70
33	Квартира	6	1	42.81	1	15.04	2.70

34	Квартира	6	1	42.81	1	15.04	2.70
35	Квартира	6	1	68.76	2	32.93	2.70
36	Квартира	6	1	43.31	1	15.98	2.70
37	Квартира	7	1	43.31	1	15.98	2.70
38	Квартира	7	1	68.56	2	32.93	2.70
39	Квартира	7	1	42.81	1	15.04	2.70
40	Квартира	7	1	42.81	1	15.04	2.70
41	Квартира	7	1	68.76	2	32.93	2.70
42	Квартира	7	1	43.31	1	15.98	2.70
43	Квартира	8	1	43.31	1	15.98	2.70
44	Квартира	8	1	68.56	2	32.93	2.70
45	Квартира	8	1	42.81	1	15.04	2.70
46	Квартира	8	1	42.81	1	15.04	2.70
47	Квартира	8	1	68.76	2	32.93	2.70
48	Квартира	8	1	43.31	1	15.98	2.70
49	Квартира	9	1	43.31	1	15.98	2.70
50	Квартира	9	1	68.56	2	32.93	2.70
51	Квартира	9	1	42.81	1	15.04	2.70
52	Квартира	9	1	42.81	1	15.04	2.70
53	Квартира	9	1	68.76	2	32.93	2.70
54	Квартира	9	1	43.31	1	15.98	2.70
55	Квартира	10	1	43.31	1	15.98	2.70
56	Квартира	10	1	68.56	2	32.93	2.70
57	Квартира	10	1	42.81	1	15.04	2.70
58	Квартира	10	1	42.81	1	15.04	2.70
59	Квартира	10	1	68.76	2	32.93	2.70
60	Квартира	10	1	43.31	1	15.98	2.70
61	Квартира	11	1	43.31	1	15.98	2.70
62	Квартира	11	1	68.56	2	32.93	2.70
63	Квартира	11	1	42.81	1	15.04	2.70
64	Квартира	11	1	42.81	1	15.04	2.70
65	Квартира	11	1	68.76	2	32.93	2.70
66	Квартира	11	1	43.31	1	15.98	2.70

67	Квартира	12	1	43.31	1	15.98	2.70
68	Квартира	12	1	68.56	2	32.93	2.70
69	Квартира	12	1	42.81	1	15.04	2.70
70	Квартира	12	1	42.81	1	15.04	2.70
71	Квартира	12	1	68.76	2	32.93	2.70
72	Квартира	12	1	43.31	1	15.98	2.70
73	Квартира	13	1	43.31	1	15.98	2.70
74	Квартира	13	1	68.56	2	32.93	2.70
75	Квартира	13	1	42.81	1	15.04	2.70
76	Квартира	13	1	42.81	1	15.04	2.70
77	Квартира	13	1	68.76	2	32.93	2.70
78	Квартира	13	1	43.31	1	15.98	2.70
79	Квартира	14	1	43.31	1	15.98	2.70
80	Квартира	14	1	68.56	2	32.93	2.70
81	Квартира	14	1	42.81	1	15.04	2.70
82	Квартира	14	1	42.81	1	15.04	2.70
83	Квартира	14	1	68.76	2	32.93	2.70
84	Квартира	14	1	43.31	1	15.98	2.70
85	Квартира	1	2	65.05	2	30.57	2.70
86	Квартира	1	2	40.54	1	14.77	2.70
87	Квартира	1	2	40.54	1	14.77	2.70
88	Квартира	1	2	64.99	2	30.58	2.70
89	Квартира	2	2	65.05	2	30.57	2.70
90	Квартира	2	2	40.95	1	14.77	2.70
91	Квартира	2	2	40.95	1	14.77	2.70
92	Квартира	2	2	64.99	2	30.58	2.70
93	Квартира	3	2	65.05	2	30.57	2.70
94	Квартира	3	2	40.95	1	14.77	2.70
95	Квартира	3	2	40.95	1	14.77	2.70
96	Квартира	3	2	64.99	2	30.58	2.70
97	Квартира	4	2	65.05	2	30.57	2.70
98	Квартира	4	2	40.95	1	14.77	2.70
99	Квартира	4	2	40.95	1	14.77	2.70

100	Квартира	4	2	64.99	2	30.58	2.70
101	Квартира	5	2	65.05	2	30.57	2.70
102	Квартира	5	2	40.95	1	14.77	2.70
103	Квартира	5	2	40.95	1	14.77	2.70
104	Квартира	5	2	64.99	2	30.58	2.70
105	Квартира	6	2	67.35	2	31.88	2.70
106	Квартира	6	2	42.63	1	15.21	2.70
107	Квартира	6	2	42.63	1	15.21	2.70
108	Квартира	6	2	67.06	2	31.89	2.70
109	Квартира	7	2	67.35	2	31.88	2.70
110	Квартира	7	2	42.63	1	15.21	2.70
111	Квартира	7	2	42.63	1	15.21	2.70
112	Квартира	7	2	67.06	2	31.89	2.70
113	Квартира	8	2	67.35	2	31.88	2.70
114	Квартира	8	2	42.63	1	15.21	2.70
115	Квартира	8	2	42.63	1	15.21	2.70
116	Квартира	8	2	67.06	2	31.89	2.70
117	Квартира	9	2	67.35	2	31.88	2.70
118	Квартира	9	2	42.63	1	15.21	2.70
119	Квартира	9	2	42.63	1	15.21	2.70
120	Квартира	9	2	67.06	2	31.89	2.70
121	Квартира	10	2	67.35	2	31.88	2.70
122	Квартира	10	2	42.63	1	15.21	2.70
123	Квартира	10	2	42.63	1	15.21	2.70
124	Квартира	10	2	67.06	2	31.89	2.70
125	Квартира	11	2	67.35	2	31.88	2.70
126	Квартира	11	2	42.63	1	15.21	2.70
127	Квартира	11	2	42.63	1	15.21	2.70
128	Квартира	11	2	67.06	2	31.89	2.70
129	Квартира	12	2	67.35	2	31.88	2.70
130	Квартира	12	2	42.63	1	15.21	2.70
131	Квартира	12	2	42.63	1	15.21	2.70
132	Квартира	12	2	67.06	2	31.89	2.70

133	Квартира	13	2	67.35	2	31.88	2.70
134	Квартира	13	2	42.63	1	15.21	2.70
135	Квартира	13	2	42.63	1	15.21	2.70
136	Квартира	13	2	67.06	2	31.89	2.70
137	Квартира	14	2	67.35	2	31.88	2.70
138	Квартира	14	2	42.63	1	15.21	2.70
139	Квартира	14	2	42.63	1	15.21	2.70
140	Квартира	14	2	67.06	2	31.89	2.70
141	Квартира	1	3	65.34	2	30.57	2.70
142	Квартира	1	3	40.54	1	14.77	2.70
143	Квартира	1	3	40.54	1	14.77	2.70
144	Квартира	1	3	64.85	2	30.58	2.70
145	Квартира	2	3	65.34	2	30.57	2.70
146	Квартира	2	3	40.95	1	14.77	2.70
147	Квартира	2	3	40.95	1	14.77	2.70
148	Квартира	2	3	64.85	2	30.58	2.70
149	Квартира	3	3	65.34	2	30.57	2.70
150	Квартира	3	3	40.95	1	14.77	2.70
151	Квартира	3	3	40.95	1	14.77	2.70
152	Квартира	3	3	64.85	2	30.58	2.70
153	Квартира	4	3	65.34	2	30.57	2.70
154	Квартира	4	3	40.95	1	14.77	2.70
155	Квартира	4	3	40.95	1	14.77	2.70
156	Квартира	4	3	64.85	2	30.58	2.70
157	Квартира	5	3	65.34	2	30.57	2.70
158	Квартира	5	3	40.95	1	14.77	2.70
159	Квартира	5	3	40.95	1	14.77	2.70
160	Квартира	5	3	64.85	2	30.58	2.70
161	Квартира	6	3	67.17	2	31.88	2.70
162	Квартира	6	3	42.63	1	15.21	2.70
163	Квартира	6	3	42.63	1	15.21	2.70
164	Квартира	6	3	66.90	2	31.89	2.70
165	Квартира	7	3	67.17	2	31.88	2.70

166	Квартира	7	3	42.63	1	15.21	2.70
167	Квартира	7	3	42.63	1	15.21	2.70
168	Квартира	7	3	66.90	2	31.89	2.70
169	Квартира	8	3	67.17	2	31.88	2.70
170	Квартира	8	3	42.63	1	15.21	2.70
171	Квартира	8	3	42.63	1	15.21	2.70
172	Квартира	8	3	66.90	2	31.89	2.70
173	Квартира	9	3	67.17	2	31.88	2.70
174	Квартира	9	3	42.63	1	15.21	2.70
175	Квартира	9	3	42.63	1	15.21	2.70
176	Квартира	9	3	66.90	2	31.89	2.70
177	Квартира	10	3	67.17	2	31.88	2.70
178	Квартира	10	3	42.63	1	15.21	2.70
179	Квартира	10	3	42.63	1	15.21	2.70
180	Квартира	10	3	66.90	2	31.89	2.70
181	Квартира	11	3	67.17	2	31.88	2.70
182	Квартира	11	3	42.63	1	15.21	2.70
183	Квартира	11	3	42.63	1	15.21	2.70
184	Квартира	11	3	66.90	2	31.89	2.70
185	Квартира	12	3	67.17	2	31.88	2.70
186	Квартира	12	3	42.63	1	15.21	2.70
187	Квартира	12	3	42.63	1	15.21	2.70
188	Квартира	12	3	66.90	2	31.89	2.70
189	Квартира	13	3	67.17	2	31.88	2.70
190	Квартира	13	3	42.63	1	15.21	2.70
191	Квартира	13	3	42.63	1	15.21	2.70
192	Квартира	13	3	66.90	2	31.89	2.70
193	Квартира	14	3	67.17	2	31.88	2.70
194	Квартира	14	3	42.63	1	15.21	2.70
195	Квартира	14	3	42.63	1	15.21	2.70
196	Квартира	14	3	66.90	2	31.89	2.70
197	Квартира	1	4	50.08	1	16.79	2.70
198	Квартира	1	4	39.59	1	14.50	2.70

199	Квартира	1	4	65.70	2	29.72	2.70
200	Квартира	1	4	44.13	1	15.20	2.70
201	Квартира	2	4	61.03	2	27.82	2.70
202	Квартира	2	4	39.59	1	14.50	2.70
203	Квартира	2	4	65.70	2	29.72	2.70
204	Квартира	2	4	64.35	2	30.32	2.70
205	Квартира	3	4	61.03	2	27.82	2.70
206	Квартира	3	4	39.98	1	14.50	2.70
207	Квартира	3	4	65.70	2	29.72	2.70
208	Квартира	3	4	64.79	2	30.32	2.70
209	Квартира	4	4	61.03	2	27.82	2.70
210	Квартира	4	4	39.98	1	14.50	2.70
211	Квартира	4	4	65.70	2	29.72	2.70
212	Квартира	4	4	64.79	2	30.32	2.70
213	Квартира	5	4	61.03	2	27.82	2.70
214	Квартира	5	4	39.98	1	14.50	2.70
215	Квартира	5	4	65.70	2	29.72	2.70
216	Квартира	5	4	64.79	2	30.32	2.70
217	Квартира	6	4	64.21	2	29.52	2.70
218	Квартира	6	4	41.55	1	14.91	2.70
219	Квартира	6	4	68.29	2	31.01	2.70
220	Квартира	6	4	66.83	2	31.25	2.70
221	Квартира	7	4	64.21	2	29.52	2.70
222	Квартира	7	4	41.55	1	14.91	2.70
223	Квартира	7	4	68.29	2	31.01	2.70
224	Квартира	7	4	66.83	2	31.25	2.70
225	Квартира	8	4	64.21	2	29.52	2.70
226	Квартира	8	4	41.55	1	14.91	2.70
227	Квартира	8	4	68.29	2	31.01	2.70
228	Квартира	8	4	66.83	2	31.25	2.70
229	Квартира	9	4	64.21	2	29.52	2.70
230	Квартира	9	4	41.55	1	14.91	2.70
231	Квартира	9	4	68.29	2	31.01	2.70

232	Квартира	9	4	66.83	2	31.25	2.70
233	Квартира	10	4	64.21	2	29.52	2.70
234	Квартира	10	4	41.55	1	14.91	2.70
235	Квартира	10	4	68.29	2	31.01	2.70
236	Квартира	10	4	66.83	2	31.25	2.70
237	Квартира	11	4	64.21	2	29.52	2.70
238	Квартира	11	4	41.55	1	14.91	2.70
239	Квартира	11	4	68.29	2	31.01	2.70
240	Квартира	11	4	66.83	2	31.25	2.70
241	Квартира	12	4	64.21	2	29.52	2.70
242	Квартира	12	4	41.55	1	14.91	2.70
243	Квартира	12	4	68.29	2	31.01	2.70
244	Квартира	12	4	66.83	2	31.25	2.70
245	Квартира	13	4	64.21	2	29.52	2.70
246	Квартира	13	4	41.55	1	14.91	2.70
247	Квартира	13	4	68.29	2	31.01	2.70
248	Квартира	13	4	66.83	2	31.25	2.70
249	Квартира	14	4	64.21	2	29.52	2.70
250	Квартира	14	4	41.55	1	14.91	2.70
251	Квартира	14	4	68.29	2	31.01	2.70
252	Квартира	14	4	66.83	2	31.25	2.70
253	Квартира	1	5	65.14	2	30.57	2.70
254	Квартира	1	5	40.54	1	14.77	2.70
255	Квартира	1	5	40.54	1	14.77	2.70
256	Квартира	1	5	64.72	2	30.58	2.70
257	Квартира	2	5	65.14	2	30.57	2.70
258	Квартира	2	5	40.95	1	14.77	2.70
259	Квартира	2	5	40.95	1	14.77	2.70
260	Квартира	2	5	64.72	2	30.58	2.70
261	Квартира	3	5	65.14	2	30.57	2.70
262	Квартира	3	5	40.95	1	14.77	2.70
263	Квартира	3	5	40.95	1	14.77	2.70
264	Квартира	3	5	64.72	2	30.58	2.70

265	Квартира	4	5	65.14	2	30.57	2.70
266	Квартира	4	5	40.95	1	14.77	2.70
267	Квартира	4	5	40.95	1	14.77	2.70
268	Квартира	4	5	64.72	2	30.58	2.70
269	Квартира	5	5	65.14	2	30.57	2.70
270	Квартира	5	5	40.95	1	14.77	2.70
271	Квартира	5	5	40.95	1	14.77	2.70
272	Квартира	5	5	64.72	2	30.58	2.70
273	Квартира	6	5	67.44	2	31.88	2.70
274	Квартира	6	5	42.63	1	15.21	2.70
275	Квартира	6	5	42.63	1	15.21	2.70
276	Квартира	6	5	66.52	2	31.88	2.70
277	Квартира	7	5	67.44	2	31.88	2.70
278	Квартира	7	5	42.63	1	15.21	2.70
279	Квартира	7	5	42.63	1	15.21	2.70
280	Квартира	7	5	66.52	2	31.88	2.70
281	Квартира	8	5	67.44	2	31.88	2.70
282	Квартира	8	5	42.63	1	15.21	2.70
283	Квартира	8	5	42.63	1	15.21	2.70
284	Квартира	8	5	66.52	2	31.88	2.70
285	Квартира	9	5	67.44	2	31.88	2.70
286	Квартира	9	5	42.63	1	15.21	2.70
287	Квартира	9	5	42.63	1	15.21	2.70
288	Квартира	9	5	66.52	2	31.88	2.70
289	Квартира	10	5	67.44	2	31.88	2.70
290	Квартира	10	5	42.63	1	15.21	2.70
291	Квартира	10	5	42.63	1	15.21	2.70
292	Квартира	10	5	66.52	2	31.88	2.70
293	Квартира	11	5	67.44	2	31.88	2.70
294	Квартира	11	5	42.63	1	15.21	2.70
295	Квартира	11	5	42.63	1	15.21	2.70
296	Квартира	11	5	66.52	2	31.88	2.70
297	Квартира	12	5	67.44	2	31.88	2.70

298	Квартира	12	5	42.63	1	15.21	2.70
299	Квартира	12	5	42.63	1	15.21	2.70
300	Квартира	12	5	66.52	2	31.88	2.70
301	Квартира	13	5	67.44	2	31.88	2.70
302	Квартира	13	5	42.63	1	15.21	2.70
303	Квартира	13	5	42.63	1	15.21	2.70
304	Квартира	13	5	66.52	2	31.88	2.70
305	Квартира	14	5	67.44	2	31.88	2.70
306	Квартира	14	5	42.63	1	15.21	2.70
307	Квартира	14	5	42.63	1	15.21	2.70
308	Квартира	14	5	66.52	2	31.88	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подземный тех.этаж	подвал (1-5 подъезд)	общее имущество	1412.09
2	водомерный узел	подвал 2 подъезд	общее имущество	7.49
3	насосная	подвал 2 подъезд	общее имущество	13.40
4	КУИ	подвал 2 подъезд	общее имущество	3.96
5	входа в подземный тех.этаж	подвал 1, 2 подъезд	общее имущество	33.80
6	входа в подземный тех.этаж	подвал 3,4,5 подъезд	общее имущество	27.02
7	электрощитовая	подвал 3 подъезд	общее имущество	20.99
8	надземный тех.этаж	чердак (1-5 подъезд)	общее имущество	1518.75
9	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.67
10	лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.53
11	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.81
12	общий коридор	1 подъезд 1 этаж	общее имущество	26.66
13	незадымляемая лоджия	1 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	124.80
14	лестничная клетка	1 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	192.14

15	лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	1 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	166.14
16	общий коридор	1 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	346.58
17	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.65
18	лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.55
19	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.83
20	общий коридор	2 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.78
21	незадымляемая лоджия	2 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	125.06
22	лестничная клетка	2 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	192.14
23	лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	2 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	166.14
24	общий коридор	2 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	179.14
25	тамбур	3 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.65
26	лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.90
27	лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.83
28	общий коридор	3 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.78
29	незадымляемая лоджия	3 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	125.06
30	лестничная клетка	3 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	192.14
31	лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	3 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	170.30
32	общий коридор	3 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	179.14
33	тамбур	4 подъезд 1 этаж	общее имущество	21.53
34	лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	общее имущество	16.61
35	лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	общее имущество	15.59
36	общий коридор	4 подъезд 1 этаж	общее имущество	30.62
37	незадымляемая лоджия	4 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	86.97
38	лестничная клетка	4 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	202.02
39	лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	4 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	203.84
40	общий коридор	4 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	398.06
41	тамбур	5 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.65
42	лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.90
43	лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	общее имущество	14.83
44	общий коридор	5 подъезд 1 этаж	общее имущество	13.78
45	незадымляемая лоджия	5 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	124.67
46	лестничная клетка	5 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	192.14
47	лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	5 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	170.30

48	общий коридор		5 подъезд 2-14 этаж	общее имущество	179.14
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение		
1	подвал 2-го подъезда	Водомерный узел	Для индивидуального учета расходов воды холодного водоснабжения здания		
2	подвал 2-го подъезда	насосная	Для подачи и поддержания давления воды		
3	подвал 2-го подъезда	КУИ	Оборудованы системой горячего (водонагреватель) и холодного водоснабжения, электроконвектор, моечная ванна(поддон). Предназначены для очистки, сушки и хранения уборочного инвентаря		
4	подвал 3-го подъезда	электрощитовая	Предназначена для размещения общедомовых счетчиков электроэнергии, шкафов электропитания необходимых для энергообеспечения дома.		
5	чердак	машинное помещение (шкафы управления лифтом)	Вертикальное перемещение жителей в подъезде		
6	лестничные клетки	Узел абонентского доступа, размещенных в настенных вандалозащищенных шкафах	Подключение объекта к мультисервисной сети передачи данных		
7	Лифтовые шахты	Датчик точной остановки, датчик верх-низа, натяжное устройство ограничителя скорости, амортизационные буфера	Датчик точной остановки служит для точной остановки на нужном этаже. Датчик верх-низа определение места положения лифта в шахте. Натяжное устройство ограничителя скорости служит для натяжения каната. Амортизационные буфера для смягчения прохода крайних этажей в аварийных случаях.		
8	кровля	мачты с антеннами	Система коллективного приема телевидения		
9	подъезд 1,2,3,4,5	лифты	Лифт предназначен для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>700 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810890080001010</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000881</b>
		БИК: <b>042282881</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>58274669</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 341,12 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 226 600 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 97298085753254604853700536293032944900

Владелец: ООО "СПЕКТР-М", Левит Михаил Рауфович, ГОРОД  
КАЗАНЬ

Действителен: с 30.12.2021 по 30.03.2023