

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "РОДНОЙ ДОМ-3"</u>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2311248382		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>385121, Адыгея респ, Тахтамукайский р-н, Новая Адыгея аул, Бжегокайская ул, д. № 31/4, корп. 2, кв. 24</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269	302	388
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	172 566
	в том числе:				
	земельный участок		-	-	19 000
	объект строительства		-	-	153 566
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>271</b>	<b>302</b>	<b>172 954</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	90	43	28 788
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 375	1 161	5 540
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 600	1 600	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 315	366	26 891
	Прочие оборотные активы	1260	8 832	11 352	35 311
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия		8 832	11 352	35 311

Итого по разделу II	1200	14 211	14 522	96 530
<b>БАЛАНС</b>	1600	14 482	14 823	269 484

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 780	13 116	1 240
	Итого по разделу III	1300	12 790	13 126	11 240
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	20
	Кредиторская задолженность	1520	807	561	58 334
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	885	1 137	199 890
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия в долевом строительстве		885	1 137	199 890
	Итого по разделу V	1500	1 692	1 698	258 244
	<b>БАЛАНС</b>	1700	14 482	14 823	269 484



Руководитель

(подпись)

Шахов Вадим Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РОДНОЙ ДОМ-3"</b>	ИНН	<b>2311248382</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	252	16 584
	Себестоимость продаж	2120	(512)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(260)	16 584
	Коммерческие расходы	2210	(54)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(15 729)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(314)	855
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	82	30
	Прочие расходы	2350	(50)	(282)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(282)	603
	Налог на прибыль	2410	56	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	54	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2	-
	Прочее	2460	(110)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(336)	603

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(336)	603
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шахов Вадим Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.