

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ
2023 г.

Сумма обязательств застройщика
перед дольщиками 0 6 158 721

денежные средства участников
ДДУ, предоставленных с отсрочкой
платежа ДСУ 3 098 481

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств (не менее >1)

$H1=A/O$ 1,061003

A=стр1600 6 534 422

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

$H2=A_n/(Ч_a+Д)$ 0,75

A_n - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

$A_n = (\text{стр}1100 + \text{стр}1230 + \text{стр}1240) - (\text{стр}1190 + \text{ДСУ})$ 282 609,00

стр1100 29164,00

стр1230 3351926,00

стр1190 0,00

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

$D = (\text{стр}1400 + \text{стр}1500) - O$ 46 848,00

стр1400 708

стр1500 6 204 861

Ч_а 329 561

стр 1600 6 534 422

стр1500 6 204 861

Расчет норматива безубыточности 1,37

$H3$ -Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Зам. директора по экономике



Кучина Р.Ф.