

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ
6 мес. 2023

Сумма обязательств застройщика перед дольщиками	О	6 107 146
---	---	-----------

денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа	ДСУ	3 857 665
---	-----	-----------

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств (не менее >1)

Н1=А/О		1,09
--------	--	------

А=стр1600		6 648 920
-----------	--	-----------

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

Н2=Ан/(Ча+Д)		0,74
--------------	--	------

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

Ан= (стр1100+стр1230+стр1240)-(стр1190+ДСУ)		399 334,70
---	--	------------

стр1100	136399,00	
---------	-----------	--

стр1230	4120601,00	
---------	------------	--

стр1190	0,00	
---------	------	--

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

Д=(стр1400+стр1500)-О		82 473,33
-----------------------	--	-----------

стр1400	706	
---------	-----	--

стр1500	6 188 913	
---------	-----------	--

Ча		460007
----	--	--------

стр 1600	6 648 920	
----------	-----------	--

стр1500	6 188 913	
---------	-----------	--

Расчет норматива безубыточности		1,37
---------------------------------	--	------

НЗ-Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Зам. директора по экономике



Кучина Р.Ф.