

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости  
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ  
1 кв. 2023

Сумма обязательств застройщика перед дольщиками	О	2 066 965
-------------------------------------------------	---	-----------

денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа	ДСУ	4 097 706
-----------------------------------------------------------------------	-----	-----------

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств ( не менее >1)

Н1=А/О	3,18
--------	------

А=стр1600	6 568 581
-----------	-----------

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

Н2=Ан/(Ча+Д)	0,09
--------------	------

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

Ан= (стр1100+стр1230+стр1240)-(стр1190+ДСУ)	379 202,00
---------------------------------------------	------------

стр1100	140607,00	
---------	-----------	--

стр1230	4336301,00	
---------	------------	--

стр1190	0,00	
---------	------	--

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

Д=(стр1400+стр1500)-О	4 042 921,00
-----------------------	--------------

стр1400	704	
---------	-----	--

стр1500	6 109 182	
---------	-----------	--

Ча	318792
----	--------

стр 1600	6 427 974	
----------	-----------	--

стр1500	6 109 182	
---------	-----------	--

Расчет норматива безубыточности	1,37
---------------------------------	------

Н3-Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Зам. директра по экономике



Кучина Р.Ф.