

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости

МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ

9 мес. 2022

Сумма обязательств застройщика перед дольщиками О 5 953 021

денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа ДСУ 4 569 987

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств ( не менее >1)

$H1=A/O$  1,11

$A=стр1600$  6 599 614

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

$H2=An/(Чa+Д)$  0,38

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

$Ан=(стр1100+стр1230+стр1240)-(стр1190+ДСУ)$  248 010,00

стр1100 131547,00

стр1230 4686450,00

стр1190 0,00

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

$Д=(стр1400+стр1500)-О$  204 110,00

стр1400 699

стр1500 6 156 432

Чa 443182

стр 1600 6 599 614

стр1500 6 156 432

Расчет норматива безубыточности 1,37

Н3-Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Зам. директора по экономике



Кучина Р.Ф.