

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости  
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ

2021

Сумма обязательств застройщика  
перед дольщиками 0 3 404 295

денежные средства участников ДДУ,  
предоставленных с отсрочкой  
платежа ДСУ 2 307 166

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств ( не менее >1)

$H1=A/O$  1,18

$A=стр1600$  4 030 366

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

$H2=A_n/(Ч_а+Д)$  0,49

$A_n$  - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

$A_n = (стр1100+стр1230+стр1240)-(стр1190+ДСУ)$  309 300,00

стр1100 132422,00

стр1230 2484044,00

стр1190 0,00

$D$  = общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

$D=(стр1400+стр1500)-O$  175 420,00

стр1400 699

стр1500 3 579 016

$Ч_а$  451350

стр 1600 4 030 366

стр1500 3 579 016

Расчет норматива безубыточности 1,37

$H3$ -Количество лет с чистой прибылью за 3 года  
 $стр2400=3>1$

Зам. директора по экономике



Кучина Р.Ф.