

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ
9 мес. 2021

Сумма обязательств застройщика перед дольщиками 0 4 586 769

денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа ДСУ 2 396 667

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств (не менее >1)

$N1 = A/O$ 0,87

A=стр1600 3 986 230

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

$N2 = An / (Чa + Д)$ -0,50

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

$Ан = (стр1100 + стр1230 + стр1240) - (стр1190 + ДСУ)$ 301 096,00

стр1100 1410083,00

стр1230 2569981,00

стр1190 1282301,00

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

$Д = (стр1400 + стр1500) - О$ - 1 034 035,00

стр1400 1 006

стр1500 3 551 728

Чa 434502

стр 1600 3 986 230

стр1500 3 551 728

Расчет норматива безубыточности 1,37

N3-Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Главный бухгалтер



Рябухина М.В.