

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «Ломоносов»»

РОССИЯ, 630126, г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 144/1, помещение 2.
ИНН/КПП 5405021329 / 540501001,
ОГРН 1185476022566; ОКПО 28066733

.....

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
ед. изм. тыс. руб.

Показатель	Дата
	31.03.2021
1. Стоимость активов застройщика	204 745,00
2. Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства. При этом обязательства застройщика перед участником долевого строительства определяются исходя из цены договора участия в долевом строительстве	8 165,00
Н1 (п.1/п.2) норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)	25,076
3. Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	11 440,00
внеоборотные активы	179 948,00
дебиторская задолженность долгосрочная	
дебиторская задолженность краткосрочная (за минусом УДС-участников долевого строительства)	11 440,00
краткосрочные фин. вложения	
- незавершенное строительство	179 948,00
4. Сумма чистых активов застройщика и общая сумма его обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве	196 580,00
чистые активы	63 285,00
обязательства	141 460,00
задолженность перед участниками	8 165,00
Н2 (п.3/п. 4) норматив целевого использования средств (не более 1)	0,058

Директор

26.04.2021



Павлов А.В.