

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «Ломоносов»»

РОССИЯ, 630126, г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 144/1, помещение 2.
ИНН/КПП 5405021329 / 540501001,
ОГРН 1185476022566; ОКПО 28066733

.....

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

ед. изм. тыс. руб.

Показатель	Дата
	31.12.2020
1. Стоимость активов застройщика	1063156
2. Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства. При этом обязательства застройщика перед участником долевого строительства определяются исходя из цены договора участия в долевом строительстве	855979
Н1 (п.1/п.2) норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)	1,242
3. Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	12264
внеоборотные активы	984853
дебиторская задолженность долгосрочная	
дебиторская задолженность краткосрочная (за минусом НДС- участников долевого строительства)	12264
- незавершенное строительство	984853
4. Сумма чистых активов застройщика и общая сумма его обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве	207177
чистые активы	39224
обязательства	1023932
задолженность перед участниками	855979
Н2 (п.3/п. 4) норматив целевого использования средств (не более 1)	0,059

Директор

24.03.2021



Павлов А.В.