

Общество с ограниченной ответственностью

«Ломоносов»

РОССИЯ, 630126, г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 144/1, помещение 2.

ИНН/КПП 5405021329 / 540501001,

ОГРН 1185476022566; ОКПО 28066733

.....

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

ед. изм. тыс. руб.

Показатель	Дата
	31.12.2019
1. Стоимость активов застройщика	747404
2. Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства. При этом обязательства застройщика перед участником долевого строительства определяются исходя из цены договора участия в долевом строительстве	450087
Н1 (п.1/п.2) норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)	1,661
3. Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	58286
<i>внеоборотные активы</i>	484558
<i>дебиторская задолженность долгосрочная</i>	
<i>дебиторская задолженность краткосрочная (за минусом НДС- участников долевого строительства)</i>	58286
<i>краткосрочные фин. вложения</i>	
<i>- незавершенное строительство</i>	484558
4. Сумма чистых активов застройщика и общая сумма его обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве	297317
чистые активы	39297
обязательства	708107
задолженность перед участниками	450087
Н2 (п.3/п. 4) норматив целевого использования средств (не более 1)	0,196

Директор



Павлов А.В.