

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств  
в соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н**

3 квартал 2020г			
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	628 551	нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств по договорам ДУ	529 046	
		=	<b>1,19</b> не менее 1
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	90 149	нормативное значение по постановлению
	стоимость чистых активов + сумма обязательств * сумма обязательств по договорам ДУ	625 552	
		=	<b>0,14</b> не более 1

Размер собственных средств застройщиков **99 505** тыс.руб.  
разница между величиной принимаемых к расчету активов застройщика и величиной принимаемых к расчету обязательств застройщика.

Стоимость активов	628 551
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	529 046
Внеоборотные активы	147 802
Дебиторская задолженность	254 462
Краткосрочные финансовые вложения	10 639
Стоимость активов незавершенного строительства*	96 471
Сумма долгосрочных обязательств	60 098
Сумма краткосрочных обязательств	587 963
Сумма неисполненных обязательств по договорам	529 046
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	226 283
Стоимость чистых активов	506 537

Директор

Е.Б. Карпов

30.09.2020г

