

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710001
Форма по ОКУД				30 09 2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДВ СтройТех""	по ОКПО		01866532
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		2543093354
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес)	690074, Приморский край, Владивосток г, Снеговая ул, д. № 18А			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	126 558	-	-
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства		75 847	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	126 558	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 385	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 287	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	222 580	-	-
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков перед застройщиком в связи с отсрочкой платежа		216 085	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25	-	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	228 277	-	2
	БАЛАНС	1600	354 834	-	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	125 166	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 154)	-	-
	Итого по разделу III	1300	111 022	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 347	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	205 281	-	-
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		205 281	-	-
	Итого по разделу IV	1400	206 628	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	37 185	-	-
	в том числе: Задолженность перед дольщиками		10 804	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 185	-	-
	БАЛАНС	1700	354 834	-	-



Руководитель
(подпись)

Карпов Евгений Борисович
(расшифровка подписи)

30 сентября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДВ СтройТех"" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2019
01866532		
2543093354		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 502)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 502)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 707)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 209)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 460	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(113)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 862)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(53)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 915)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 915)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Карпов Евгений Борисович

(расшифровка подписи)

30 сентября 2019 г.

Прошито, пронумеровано,

Скреплено печатью

16 (шестнадцать) листа (ов)

Директор

ООО «СЗ «ДВ СтройТех»

Е.Б. Карпов

