

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств в
соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н

		2 квартал 2022г	(в тыс. руб)	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	=	2 417 007	1,04	не менее 1
	сумма обязательств по договорам ДУ		2 314 235		
			(в тыс. руб)		
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	=	628 452	0,26	не более 1
	стоимость чистых активов + сумма обязательств - сумма обязательств по договорам ДУ		2 417 007		
Размер собственных средств застройщиков	разница между величиной принимаемых к расчету активов застройщика и величиной принимаемых к расчету обязательств застройщика.		102 772	тыс.руб.	

	(тыс. руб.)
Стоимость активов	2 417 007
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	2 314 235
Внеоборотные активы	1 213 955
Дебиторская задолженность	567 831
Краткосрочные финансовые вложения	390 294
Стоимость активов незавершенного строительства*	1 115 829
Сумма долгосрочных обязательств	2 991
Сумма краткосрочных обязательств	2 400 678
Сумма неисполненных обязательств по договорам	2 314 235
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	427 799
Стоимость чистых активов	2 327 573

Директор



Е.Б. Карпов

25.07.2022г