

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств
соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н**

3 квартал 2021г

Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств по договорам ДУ		
	2 073 594		
	2 049 708	1,01	не менее 1
(в тыс. руб)			
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
	стоимость чистых активов + сумма обязательств - сумма обязательств по договорам ДУ		
	457 906		
	2 073 595	0,22	не более 1
(в тыс. руб)			

Размер собственных средств застройщиков **23 886** тыс. руб.

разница между величиной принимаемых к расчету активов застройщика и величиной принимаемых к расчету обязательств застройщика.

Стоимость активов	2 073 594	(тыс. руб.)
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	2 049 708	
Внеоборотные активы	448 848	
Дебиторская задолженность	932 398	
Краткосрочные финансовые вложения	25 944	
Стоимость активов незавершенного строительства*	397 634	
Сумма краткосрочных обязательств	35 098	
Сумма неисполненных обязательств по договорам	2 081 535	
Денежные средства Участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	2 049 708	
Стоимость чистых активов	2 006 670	

Директор

Е.Б. Карпов

27.10.2021г

