

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств
соответствии с Инструкцией, утвержденной приказом ФСФР России от 30.11.2006 №06-137/пз-н

В

		3 квартал 2023г	(в тыс. руб)	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	=	934 471	0,00	не менее 1
	сумма обязательств по договорам ДУ	=	0		
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством	=	662 528	0,71	не более 1
	стоимость чистых активов + сумма обязательств -	=	934 472		
	сумма обязательств по договорам ДУ	=			
Размер собственных средств застройщиков	разница между величиной принимаемых к расчету активов застройщика и величиной принимаемых к расчету обязательств застройщика.		934 471	тыс.руб.	

	(тыс. руб.)
Стоимость активов	934 471
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	-
Внеоборотные активы	54 499
Дебиторская задолженность	534 495
Краткосрочные финансовые вложения	225 932
Стоимость активов незавершенного строительства*	-
Сумма долгосрочных обязательств	51 144
Сумма краткосрочных обязательств	426 156
Сумма неисполненных обязательств по договорам	-
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	152 398
Стоимость чистых активов	457 172

Директор



Е.Б. Карпов

26.10.2023