

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001756 от 03.05.2023

ЖК "Рафинад" "Многоквартирный многоэтажный дом №1 с подземной автостоянкой, многоквартирный многоэтажный дом №2" по адресу: г.Новосибирск, Заельцовский район, Ул.Лобачевского

Дата первичного размещения: 05.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Квартал" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Квартал"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>630040                                                                                          |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Новосибирская область                                                     |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                       |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                           |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кубовая</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 113</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: этаж 2</b>                                                                                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>                                                                                                          |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>сб,вс</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(383)311-05-05</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>op@3110505.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://gk-strizhi.ru">https://gk-strizhi.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Белокобыльский</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Квартал"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5406258698</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "Стрижи"</b>                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406258698</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035402499659</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.07.2003</b>                                                                                                                |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная компания "Стрижи"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402570063</b>                                                                     |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>16,08 %</b>                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Белокобыльский</b>                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>83,92 %</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-742-273 42</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540112211136</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Белокобыльский</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>83,92 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-742-273 42</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540112211136</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля в уставном капитале 83,92</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                 |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Китеж"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402072340</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400015060</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Студио54"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402051741</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476030023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Адресные Решения"</b>                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406598246</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476138201</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Паритет"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402006072</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476051565</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвестиционная компания "Стрижи"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402570063</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476175560</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Конный клуб"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402564528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476100341</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК "Прима Линия"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402454532</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055402022246</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Онега"</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402046117</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185476074068</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дом Маяковского"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406590085</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476086831</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Холдинговая компания "Группа компаний "Стрижи"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402567279</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476142120</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коферум"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406742267</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476052623</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Светлая роща"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402556478</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476177155</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промышленно-логистическая площадка "Стрижи-Северная"</b>                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5433199610</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145476127169</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Нормандия-Неман"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705910403</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746110581</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Экострой"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5403207656</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085403005115</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/2</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом № 6 по генплану</b>                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2021</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-127-2021</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия гороа Новосибирска</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Новосибирская</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проспект</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 232</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом № 7 по генплану</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-127-2021</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия гороа Новосибирска</b>                       |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №5 по генплану</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-156-2021</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                    |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                                                         |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Красный                                                                                  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 323/3                                                                                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Онега" |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный многоэтажный дом №8 по генплану                                     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>29.09.2021                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>54-Ru54303000-156-2021                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Мэрия города Новосибирска                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/4</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №9 по генплану</b>                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.07.2021</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-88-2021</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/7</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №10 по генплану</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.07.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-88-2021</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/8</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом 11 по генплану</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.07.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-88-2021</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                    |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                                                         |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Красный                                                                                  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 323/5                                                                                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Онега" |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный многоэтажный дом №12 по генплану                                    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>29.09.2021                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>54-Ru54303000-157-2021                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Мэрия города Новосибирска                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/6</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №13 по генплану</b>                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-157-2021</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/10</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №14 по генплану</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-157-2021</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/9</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом №15 по генплану</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-157-2021</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Новосибирская</b>                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                    |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>Г                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                                                         |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Проспект                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Красный                                                                                  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 323/6; Строение: 1                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Онега" |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Нежилое здание автостоянки П2                                                       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>29.09.2021                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>54-Ru54303000-157-2021                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Мэрия города Новосибирска                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>323/6</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП 3</b>                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.09.2021</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-157-2021</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 323/4; Строение: 1</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание автостоянки П1</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>05.07.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-88-2021</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>323/4</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Онега"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание трансформаторной подстанции ТП 2</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.08.2021</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-127-2021</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-21 701,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>342 370,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>522 560,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                           |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Разрешение на строительство |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Многоквартирный многоэтажный дом №1 с подземной автостоянкой                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Новосибирская обл                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br>Заельцовский р-н                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Лобачевского                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>1стр.                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>13                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>12 483,51 м2                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                           |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Заельцовский р-н</b>                                                                                                                            |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лобачевского</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2 стр.</b>                                                                                                                                               |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 421,45 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 639,10 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>940,32 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 579,42 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 425,24 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>168,33 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 593,57 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |                                                 |
|--|-------|-------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПК "ИПС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410014310</b>                                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНТЕРПРОЕКТ</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405448086</b>                                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                      |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2022</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-041892-2022</b>                                               |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубанский центр сертификации и экспертизы"КУБАНЬ-ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2309079930</b>                                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Рафинад"</b>                                                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-269и-2022</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.12.2021</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.05.2024</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>133100</b>               |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.04.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.05.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:000000:37649</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 104,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, качалки , игровой комплекс, песочный дворик, карусель</b>                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажёры</b>                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, деревья, кустарники</b>                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                               |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11989</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11989/1</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСП-Сиб</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5402039568</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>333</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСП-Сиб</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5402039568</b>                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/22-48</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕТРО Мир</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-2092/22</b>                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2025</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Связь</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5402145781</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>164</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>83</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>47</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 90.22                | 4                 | 54.60                      | 3.02                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 80.01                | 3                 | 37.65                      | 3.02                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 67.95                | 2                 | 32.43                      | 2.72                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 50.60                | 2                 | 25.75                      | 2.72                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.85                | 1                 | 13.82                      | 2.72                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 41.45                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.98                | 1                 | 10.22                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.47 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.87 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.73 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 49.45 | 2 | 33.33 | 2.72 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 34.60 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 41.04 | 1 | 17.39 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.16 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 67.53 | 2 | 32.43 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 50.53 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.85 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.11 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.19 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.02 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.70 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 48.71 | 2 | 33.33 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 34.41 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 40.68 | 1 | 17.39 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.81 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 68.25 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 51.07 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.85 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.45 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.78 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.93 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.86 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.47 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 48.96 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.51 | 1 | 16.02 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.87 | 1 | 17.58 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 67.40 | 2 | 28.29 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 50.38 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.85 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.03 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.56 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.93 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.46 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 48.71 | 2 | 33.33 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.08 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 40.68 | 1 | 17.39 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 68.25 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 50.88 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.82 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.86 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.42 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 48.96 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.51 | 1 | 16.02 | 2.72 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.66 | 1 | 17.58 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 67.36 | 2 | 32.43 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 49.90 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.82 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.85 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.86 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.38 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 48.71 | 2 | 33.33 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 33.90 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 40.47 | 1 | 17.39 | 2.72 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.67 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 68.21 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.82 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.83 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.34 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 48.96 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.33 | 1 | 16.02 | 2.72 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.66 | 1 | 17.58 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.67 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 87 | Квартира        | 9 | 1 | 67.36 | 2 | 32.43 | 2.72 |
| 88 | Квартира        | 9 | 1 | 49.90 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 40.85 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.83 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.34 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 48.71 | 2 | 33.33 | 2.72 |
| 96 | Квартира        | 9 | 1 | 33.90 | 1 | 15.88 | 2.72 |
| 97 | Квартира        | 9 | 1 | 40.47 | 1 | 17.39 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 36.67 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 68.20 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.59 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.31 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 48.96 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.33 | 1 | 16.02 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 40.66 | 1 | 17.58 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.63 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 68.20 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.78 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.59 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.21 | 1 | 13.73 | 2.72 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 48.85 | 1 | 33.49 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.22 | 1 | 16.02 | 2.72 |
| 121 | Квартира-студия | 11 | 1 | 40.66 | 1 | 17.58 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.63 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 68.18 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.78 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 31.59 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 130 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 40.12 | 1 | 14.85 | 2.72 |
| 131 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 93.90 | 2 | 68.30 | 2.72 |
| 132 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 69.20 | 2 | 38.48 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 68.18 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 25.78 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 41.27 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 137 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 31.59 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 139 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 30.67 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 140 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 68.18 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 25.77 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 41.17 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 145 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 31.59 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 146 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 29.93 | 1 | 16.49 | 2.72 |
| 147 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 68.05 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 148 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |
| 149 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 25.77 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 41.07 | 1 | 25.16 | 2.72 |
| 151 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 31.52 | 1 | 19.62 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 24.62 | 1 | 11.25 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 68.05 | 1 | 33.48 | 2.72 |
| 155 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 50.59 | 1 | 26.13 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 25.75 | 1 | 13.82 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 40.96 | 1 | 25.05 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 24.21 | 1 | 10.22 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 31.41 | 1 | 19.51 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 24.62 | 1 | 11.25 | 2.72 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 74.55 | 2 | 36.22 | 2.72 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 90.54 | 2 | 56.86 | 2.72 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 76.95 | 2 | 46.59 | 2.72 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 61.17 | 2 | 35.36 | 2.72 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 4.83           | Велосипедная                      | 4.83           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 6.01           | Велосипедная                      | 6.01           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 6.34           | Велосипедная                      | 6.34           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 5.61           | Велосипедная                      | 5.61           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 4.54           | Велосипедная                      | 4.54           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 4.79           | Велосипедная                      | 4.79           |                     |

|    |                   |   |   |      |              |      |  |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.44 | Велосипедная | 3.44 |  |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | Велосипедная | 3.56 |  |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.44 | Велосипедная | 3.44 |  |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.02 | Велосипедная | 3.02 |  |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.44 | Велосипедная | 2.44 |  |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.51 | Велосипедная | 2.51 |  |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.27 | Велосипедная | 5.27 |  |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.33 | Велосипедная | 4.33 |  |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.45 | Велосипедная | 4.45 |  |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.28 | Велосипедная | 5.28 |  |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.30 | Велосипедная | 4.30 |  |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.99 | Велосипедная | 4.99 |  |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.37 | Велосипедная | 4.37 |  |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.14 | Велосипедная | 4.14 |  |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.32 | Велосипедная | 3.32 |  |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.50 | Велосипедная | 3.50 |  |

|    |                   |    |   |       |              |       |  |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.71  | Велосипедная | 3.71  |  |
| 24 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.95  | Велосипедная | 4.95  |  |
| 25 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.31  | Велосипедная | 2.31  |  |
| 26 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.53  | Велосипедная | 2.53  |  |
| 27 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.51  | Велосипедная | 2.51  |  |
| 28 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.25  | Велосипедная | 2.25  |  |
| 29 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 5.15  | Велосипедная | 5.15  |  |
| 30 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.45  | Велосипедная | 3.45  |  |
| 31 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.44  | Велосипедная | 3.44  |  |
| 32 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.53  | Велосипедная | 2.53  |  |
| 33 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.13  | Велосипедная | 3.13  |  |
| 34 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.71  | Велосипедная | 4.71  |  |
| 35 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.01  | Велосипедная | 3.01  |  |
| 36 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.59  | Велосипедная | 4.59  |  |
| 1  | Машино-место      | -1 | 1 | 13.63 |              | 13.63 |  |
| 2  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.26 |              | 14.26 |  |
| 3  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.54 |              | 14.54 |  |
| 4  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.60 |              | 14.60 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 5  | Машино-место | -1 | 1 | 17.87 |  | 17.87 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 |  | 14.05 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 |  | 14.60 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 |  | 14.60 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 |  | 14.60 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.63 |  | 13.63 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 16.34 |  | 16.34 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 15.42 |  | 15.42 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 15.42 |  | 15.42 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 |  | 14.50 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 27.00 |  | 27.00 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 35.00 |  | 35.00 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 36.62 |  | 36.62 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 28.62 |  | 28.62 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 14.89 |  | 14.89 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 14.07 |  | 14.07 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.07 |  | 14.07 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.07 |  | 14.07 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.07 |  | 14.07 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 15.72 |  | 15.72 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 15.72 |  | 15.72 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 |  | 14.19 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 |  | 14.19 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 14.93 |  | 14.93 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 17.99 |  | 17.99 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 17.99 |  | 17.99 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 16.22 |  | 16.22 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 18.64 |  | 18.64 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 16.63 |  | 16.63 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 16.22 |  | 16.22 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 19.85 |  | 19.85 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 19.85 |  | 19.85 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 16.22 |  | 16.22 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 15.13 |  | 15.13 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.60 |  | 13.60 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 14.89 |  | 14.89 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 |  | 14.77 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 18.99 |  | 18.99 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 |  | 18.16 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.93 |  | 14.93 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.93 |  | 14.93 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 |  | 14.44 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 21.92          |
| 2     | помещение систем связи | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 6.25           |
| 3     | Узел ввода и насосная  | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 24.57          |
| 4     | Электрощитовая         | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.05          |
| 5     | Коридор                | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 38.08          |
| 6     | Техподполье            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 562.57         |
| 7     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.22           |
| 8     | Тамбур                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.22           |
| 9     | Помещение охраны       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 12.80          |
| 10    | Санузел                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.17           |
| 11    | Колясочная             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 26.46          |
| 12    | Вестибюль              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 52.30          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | Санузел           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.62  |
| 14 | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 3.96  |
| 15 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 43.01 |
| 16 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 24.03 |
| 17 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 31.24 |
| 18 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 28.64 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.89 |
| 20 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.25  |
| 21 | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.17 |
| 22 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 27.16 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.45 |
| 24 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.06  |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.86 |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 22.07 |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 27.16 |
| 28 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.45 |
| 29 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.06  |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.86 |
| 31 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 22.07 |
| 32 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 27.16 |
| 33 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.45 |
| 34 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.06  |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.86 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 22.07 |
| 37 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 27.16 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.45 |
| 39 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.06  |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.86 |
| 41 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 22.07 |
| 42 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 27.16 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 43 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 32.45 |
| 44 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 6.06  |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 15.86 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 22.07 |
| 47 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 27.16 |
| 48 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 32.45 |
| 49 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 6.06  |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.86 |
| 51 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 22.07 |
| 52 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 27.16 |
| 53 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 32.45 |
| 54 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 6.06  |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.86 |
| 56 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 22.07 |
| 57 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 27.16 |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 32.45 |
| 59 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 6.06  |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.86 |
| 61 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 22.07 |
| 62 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 27.16 |
| 63 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 32.45 |
| 64 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.06  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.86 |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 22.07 |
| 67 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 27.16 |
| 68 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 32.45 |
| 69 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.06  |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.86 |
| 71 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 22.07 |
| 72 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 27.16 |

|     |                      |                    |              |        |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 73  | Коридор              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 32.45  |
| 74  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.06   |
| 75  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.86  |
| 76  | Коридор              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.53  |
| 77  | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 27.16  |
| 78  | Коридор              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 32.45  |
| 79  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.06   |
| 80  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.86  |
| 81  | Технический этаж     | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 82.68  |
| 82  | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 26.77  |
| 83  | Коридор              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 32.45  |
| 84  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.06   |
| 85  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.86  |
| 86  | Тамбур               | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 2.62   |
| 87  | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 26.80  |
| 88  | Коридор              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 32.45  |
| 89  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.06   |
| 90  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.86  |
| 91  | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 26.80  |
| 92  | Коридор              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 32.45  |
| 93  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.06   |
| 94  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.86  |
| 95  | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 26.77  |
| 96  | Коридор              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 24.92  |
| 97  | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6.06   |
| 98  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.86  |
| 99  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 15.89  |
| 100 | Тамбур-шлюз          | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 4.38   |
| 101 | Тех.этаж             | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 129.58 |
| 102 | Маш.помещение лифтов | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 31.57  |

|     |                   |                   |              |        |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|--------|
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 15.89  |
| 104 | Лестничная клетка | Автостоянка       | Общественное | 26.00  |
| 105 | Лестничная клетка | Автостоянка       | Общественное | 20.80  |
| 106 | КУИ               | Автостоянка       | Техническое  | 10.23  |
| 107 | Компрессорная     | Автостоянка       | Техническое  | 9.27   |
| 108 | Насосная          | Автостоянка       | Техническое  | 30.88  |
| 109 | Проезды           | Автостоянка       | Общественное | 678.43 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования                                      | Назначение                   |
|-------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1     | Подъезд                         | Лифт, 2шт                                             | Вертикальный транспорт       |
| 2     | Подземная часть, Электрощитовая | ВРУ                                                   | Электроснабжение             |
| 3     | Подземная и надземная части     | Система холодного хозяйственно-питьевого              | Водоснабжение, пожаротушение |
| 4     | Подземная и надземная части     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                |
| 5     | Подземная и надземная части     | Система водоотведения                                 | Водоотведение                |
| 6     | Надземная часть                 | Система противодымной вентиляции                      | Дымоудаление                 |
| 7     | Надземная часть                 | Система противодымной вентиляции                      | Вентиляция                   |
| 8     | Подземная и надземная части     | Система отопления                                     | Отопление                    |
| 9     | Автостоянка , Насосная          | Система холодного хозяйственно-питьевого              | Пожаротушение                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>604 014 000,33 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:000000:37649</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810623000013034</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000774</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004774</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540743003</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>53873567</b>                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>604 014 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>604 014 000,00 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>67                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>16                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>23                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 608,33 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>55,04 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>403,55 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>322 060 854 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 635 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20 830 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 205,97 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПК "ИПС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5410014310</b>                                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНТЕРПРОЕКТ</b>                             |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405448086</b>                                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                      |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2022</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-041892-2022</b>                                               |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубанский центр сертификации и экспертизы"КУБАНЬ-ТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2309079930</b>                                                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Рафинад"</b>                                                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-269и-2022</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.12.2021</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.05.2024</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>133100</b>               |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.04.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.05.2021</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2027</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>20.04.2022</b>                                                                                                          |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:000000:37649</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 104,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, качалки , игровой комплекс, песочный дворик, карусель</b>                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажёры</b>                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, деревья, кустарники</b>                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                               |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11989</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11989/1</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСП-Сиб</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5402039568</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>333</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСП-Сиб</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5402039568</b>                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/22-48</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕТРО Мир</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-2092/22</b>                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2025</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Связь</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5402145781</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>134</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>39</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 63.46                | 3                 | 42.15                      | 3.02                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 65.98                | 2                 | 29.32                      | 3.02                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 47.22                | 1                 | 22.87                      | 2.72                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.13                | 1                 | 17.16                      | 2.72                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 59.85                | 3                 | 37.24                      | 2.72                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 35.94                | 1                 | 18.87                      | 2.72                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.64                | 1                 | 14.43                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 53.13 | 2 | 34.85 | 2.72 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.89 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 55.86 | 2 | 36.89 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 58.74 | 2 | 36.91 | 2.72 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 45.84 | 2 | 22.60 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 47.09 | 1 | 22.87 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.99 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 59.65 | 3 | 37.24 | 2.72 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.70 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 42.55 | 1 | 14.43 | 2.72 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 52.93 | 2 | 34.85 | 2.72 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.62 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 55.81 | 2 | 36.89 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 58.34 | 2 | 36.91 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.58 | 2 | 22.60 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 47.12 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.79 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 60.50 | 1 | 38.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.49 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.91 | 1 | 14.53 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 53.06 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.47 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 55.88 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.83 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 46.88 | 1 | 22.87 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.79 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 59.58 | 3 | 37.24 | 2.72 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.44 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 42.38 | 1 | 14.43 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 52.80 | 2 | 34.85 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.47 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 55.52 | 2 | 36.89 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 58.34 | 2 | 36.91 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.58 | 2 | 22.60 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 47.07 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.76 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 60.43 | 1 | 38.60 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.39 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.86 | 1 | 14.53 | 2.72 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 52.99 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 55.74 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.60 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 46.80 | 1 | 22.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.73 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 59.52 | 3 | 37.24 | 2.72 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.36 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 42.32 | 1 | 14.43 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 52.73 | 2 | 34.85 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 55.45 | 2 | 36.89 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 58.34 | 2 | 36.91 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.35 | 2 | 22.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 47.04 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 60.30 | 1 | 38.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.31 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 14.53 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира-студия | 8  | 1 | 52.96 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 55.67 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 71 | Квартира-студия | 8  | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 1 | 45.58 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 46.80 | 1 | 22.87 | 2.72 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.69 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 1 | 59.45 | 3 | 37.24 | 2.72 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.31 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 42.28 | 1 | 14.43 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 1 | 52.70 | 2 | 34.85 | 2.72 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 55.38 | 2 | 36.89 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 9  | 1 | 58.34 | 2 | 36.91 | 2.72 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 1 | 45.33 | 2 | 22.60 | 2.72 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 46.96 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.62 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 60.30 | 1 | 38.60 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.22 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 1 | 42.73 | 1 | 14.53 | 2.72 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 52.92 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 55.60 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 91 | Квартира-студия | 10 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 92 | Квартира-студия | 10 | 1 | 45.56 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 46.96 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.62 | 1 | 17.16 | 2.72 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 60.30 | 1 | 38.60 | 2.72 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.22 | 1 | 18.87 | 2.72 |
| 97 | Квартира-студия | 11 | 1 | 42.73 | 1 | 14.53 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия                 | 11 | 1 | 52.92 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия                 | 11 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия                 | 11 | 1 | 55.60 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 101 | Квартира-студия                 | 11 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия                 | 11 | 1 | 45.56 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 103 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 57.79 | 2 | 35.91 | 2.72 |
| 104 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 38.76 | 2 | 23.33 | 2.72 |
| 105 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 77.75 | 2 | 55.48 | 2.72 |
| 106 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 89.86 | 2 | 50.29 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 52.92 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 55.53 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 45.56 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 112 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 55.88 | 1 | 35.22 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 55.53 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия                 | 13 | 1 | 45.55 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 53.75 | 1 | 33.09 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 119 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 55.53 | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 59.13 | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 121 | Квартира-студия                 | 14 | 1 | 45.55 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 49.68 | 1 | 29.05 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 25.99 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 124 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 55.46 | 1 | 37.11 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 125 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 58.99  | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия                 | 15 | 1 | 45.53  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 127 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 49.68  | 1 | 29.05 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 25.99  | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 55.46  | 1 | 37.11 | 2.72 |
| 130 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 58.99  | 1 | 37.19 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия                 | 16 | 1 | 45.53  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 132 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 61.74  | 2 | 40.61 | 2.72 |
| 133 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 87.26  | 2 | 58.84 | 2.72 |
| 134 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 120.37 | 2 | 80.58 | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.99           | Велосипедная                       | 3.99           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 5.45           | Велосипедная                       | 5.45           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.75           | Велосипедная                       | 3.75           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 4.51           | Велосипедная                       | 4.51           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.93           | Велосипедная                       | 3.93           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.54           | Велосипедная                       | 3.54           |                     |

|    |                   |   |   |      |              |      |  |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.45 | Велосипедная | 2.45 |  |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.46 | Велосипедная | 2.46 |  |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.01 | Велосипедная | 4.01 |  |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.78 | Велосипедная | 3.78 |  |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.73 | Велосипедная | 4.73 |  |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.72 | Велосипедная | 3.72 |  |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.83 | Велосипедная | 3.83 |  |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.11 | Велосипедная | 4.11 |  |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.26 | Велосипедная | 5.26 |  |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.60 | Велосипедная | 4.60 |  |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.34 | Велосипедная | 4.34 |  |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.72 | Велосипедная | 5.72 |  |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 6.16 | Велосипедная | 6.16 |  |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.79 | Велосипедная | 4.79 |  |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.82 | Велосипедная | 5.82 |  |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.32 | Велосипедная | 3.32 |  |

|    |                   |   |   |      |              |      |  |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.28 | Велосипедная | 3.28 |  |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.59 | Велосипедная | 5.59 |  |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.87 | Велосипедная | 4.87 |  |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.36 | Велосипедная | 4.36 |  |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.11 | Велосипедная | 5.11 |  |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.68 | Велосипедная | 4.68 |  |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.10 | Велосипедная | 5.10 |  |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.72 | Велосипедная | 3.72 |  |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.75 | Велосипедная | 3.75 |  |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.21 | Велосипедная | 3.21 |  |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.24 | Велосипедная | 4.24 |  |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.96 | Велосипедная | 2.96 |  |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.14 | Велосипедная | 3.14 |  |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.11 | Велосипедная | 3.11 |  |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.49 | Велосипедная | 5.49 |  |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.79 | Велосипедная | 5.79 |  |

|    |                   |   |   |      |              |      |  |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.66 | Велосипедная | 5.66 |  |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье            | подвал, 1 подъезд                     | техническое          | 528.86         |
| 2     | Коридор                | подвал , 1 подъезд                    | техническое          | 32.79          |
| 3     | ИТП                    | подвал , 1 подъезд                    | техническое          | 24.23          |
| 4     | Узел ввода и насосная  | подвал , 1 подъезд                    | техническое          | 24.16          |
| 5     | Электрощитовая         | подвал , 1 подъезд                    | техническое          | 15.22          |
| 6     | Помещение систем связи | подвал , 1 подъезд                    | техническое          | 14.31          |
| 7     | КУИ                    | 1 этаж, 1 подъезд                     | техническое          | 2.43           |
| 8     | Тамбур                 | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 8.11           |
| 9     | Тамбур                 | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 8.44           |
| 10    | Лестничная клетка      | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 14.49          |
| 11    | Вестибюль              | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 38.42          |
| 12    | Санузел                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 3.68           |
| 13    | Санузел                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 5.33           |
| 14    | Коридор                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 37.84          |
| 15    | Колясочная             | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 16.43          |
| 16    | Тамбур                 | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 6.58           |
| 17    | Подсобное помещение    | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 4.80           |
| 18    | Коридор                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 22.78          |
| 19    | Коридор                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 37.87          |
| 20    | Коридор                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 42.87          |
| 21    | Коридор                | 1 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 37.98          |
| 22    | Лестничная клетка      | 2 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 14.49          |
| 23    | Тамбур-шлюз            | 2 этаж, 1 подъезд                     | общественное         | 3.11           |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 24 | Лифтовой холл     | 2 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 25 | Коридор           | 2 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 26 | Коридор           | 2 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 27 | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 28 | Тамбур-шлюз       | 3 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 29 | Лифтовой холл     | 3 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 30 | Коридор           | 3 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 31 | Коридор           | 3 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 32 | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 33 | Тамбур-шлюз       | 4 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 34 | Лифтовой холл     | 4 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 35 | Коридор           | 4 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 36 | Коридор           | 4 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 37 | Лестничная клетка | 5 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 38 | Тамбур-шлюз       | 5 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 39 | Лифтовой холл     | 5 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 40 | Коридор           | 5 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 41 | Коридор           | 5 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 42 | Лестничная клетка | 6 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 43 | Тамбур-шлюз       | 6 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 44 | Лифтовой холл     | 6 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 45 | Коридор           | 6 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 46 | Коридор           | 6 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 47 | Лестничная клетка | 7 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 48 | Тамбур-шлюз       | 7 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 49 | Лифтовой холл     | 7 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 50 | Коридор           | 7 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 51 | Коридор           | 7 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 52 | Лестничная клетка | 8 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 53 | Тамбур-шлюз       | 8 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Лифтовой холл     | 8 этаж, 1 подъезд  | общественное | 23.64 |
| 55 | Коридор           | 8 этаж, 1 подъезд  | общественное | 38.87 |
| 56 | Коридор           | 8 этаж, 1 подъезд  | общественное | 18.34 |
| 57 | Лестничная клетка | 9 этаж, 1 подъезд  | общественное | 14.49 |
| 58 | Тамбур-шлюз       | 9 этаж, 1 подъезд  | общественное | 3.11  |
| 59 | Лифтовой холл     | 9 этаж, 1 подъезд  | общественное | 23.64 |
| 60 | Коридор           | 9 этаж, 1 подъезд  | общественное | 38.87 |
| 61 | Коридор           | 9 этаж, 1 подъезд  | общественное | 18.34 |
| 62 | Лестничная клетка | 10 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 63 | Тамбур-шлюз       | 10 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 64 | Лифтовой холл     | 10 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 65 | Коридор           | 10 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 66 | Коридор           | 10 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 67 | Лестничная клетка | 11 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 68 | Тамбур-шлюз       | 11 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 69 | Лифтовой холл     | 11 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 70 | Коридор           | 11 этаж, 1 подъезд | общественное | 38.87 |
| 71 | Коридор           | 11 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 72 | Лестничная клетка | 12 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 73 | Тамбур-шлюз       | 12 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 74 | Лифтовой холл     | 12 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 75 | Коридор           | 12 этаж, 1 подъезд | общественное | 31.67 |
| 76 | Коридор           | 12 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 77 | Тех. этаж         | 13 этаж, 1 подъезд | техническое  | 92.14 |
| 78 | Лестничная клетка | 13 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 79 | Тамбур-шлюз       | 13 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 80 | Лифтовой холл     | 13 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 81 | Коридор           | 13 этаж, 1 подъезд | общественное | 9.04  |
| 82 | Коридор           | 13 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 83 | Лестничная клетка | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 84  | Тамбур-шлюз               | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 85  | Тамбур                    | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 2.50  |
| 86  | Лифтовой холл             | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 87  | Коридор                   | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.89  |
| 88  | Коридор                   | 14 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 89  | Лестничная клетка         | 15 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 90  | Тамбур-шлюз               | 15 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 91  | Лифтовой холл             | 15 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 92  | Коридор                   | 15 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.86  |
| 93  | Коридор                   | 15 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 94  | Лестничная клетка         | 16 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 95  | Тамбур-шлюз               | 16 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 96  | Лифтовой холл             | 16 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 97  | Коридор                   | 16 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.86  |
| 98  | Коридор                   | 16 этаж, 1 подъезд | общественное | 18.34 |
| 99  | Лестничная клетка         | 17 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 100 | Тамбур-шлюз               | 17 этаж, 1 подъезд | общественное | 3.11  |
| 101 | Лифтовой холл             | 17 этаж, 1 подъезд | общественное | 23.64 |
| 102 | Коридор                   | 17 этаж, 1 подъезд | общественное | 8.89  |
| 103 | Коридор                   | 17 этаж, 1 подъезд | общественное | 10.18 |
| 104 | Лестничная клетка         | 18 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |
| 105 | Коридор                   | 18 этаж, 1 подъезд | техническое  | 19.11 |
| 106 | Тамбур-шлюз               | 18 этаж, 1 подъезд | техническое  | 3.14  |
| 107 | Машинное помещение лифтов | 18 этаж, 1 подъезд | техническое  | 10.60 |
| 108 | Тех.этаж                  | 18 этаж, 1 подъезд | техническое  | 85.60 |
| 109 | Лестничная клетка         | 19 этаж, 1 подъезд | общественное | 14.49 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования                                      | Назначение                   |
|-------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1     | Подъезд                         | Лифт, 2шт                                             | Вертикальный транспорт       |
| 2     | Подземная часть, Электрощитовая | ВРУ                                                   | Электроснабжение             |
| 3     | Подземная и надземная части     | Система холодного хозяйственно-питьевого              | Водоснабжение, пожаротушение |
| 4     | Подземная и надземная части     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                |
| 5     | Подземная и надземная части     | Система водоотведения                                 | Водоотведение                |
| 6     | Надземная часть                 | Система противодымной вентиляции                      | Дымоудаление                 |
| 7     | Надземная часть                 | Система противодымной вентиляции                      | Вентиляция                   |
| 8     | Подземная и надземная части     | Система отопления                                     | Отопление                    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>604 014 000,33 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810623000013034</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000774</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004774</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540743003</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>53873567</b>                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>604 014 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>604 014 000,00 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>55                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 611,26 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>28,02 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>291 948 688 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 196 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 205,97 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 49156894190529507013234841356559061757  
Владелец: ООО СЗ "Квартал", Деев Кирилл Владимирович, город  
Новосибирск  
Действителен: с 04.07.2022 по 04.07.2023