

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"		по ОКПО	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	70510234		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	5406258698		
Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД	41.20		
Общество с ограниченной ответственностью / Частная		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 351	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	135 333	-	-
	Итого по разделу I	1100	175 684	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	140 594	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	446 157	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	428 130	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 550	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 021 431	-	-
	БАЛАНС	1600	1 197 115	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	732	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

18 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика	70510234		
Вид экономической деятельности	ИНН 5406258698		
Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО 41.20		
Общественно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД		
Общество с ограниченной ответственностью / Частная	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	31 984	-
	Себестоимость продаж	2120	(17 214)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 770	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 080)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 690	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 542	-
	Прочие расходы	2350	(13 500)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	732	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	732	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 723	-	-
	Итого по разделу III	1300	17 745	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	473 930	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	473 930	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 457	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	641 976	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	60 007	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	705 440	-	-
	БАЛАНС	1700	1 197 115	-	-



Белокобыльский Игорь
Юрьевич
(расшифровка подписи)

18 июля 2019 г.