

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Бухта Лэнд"	по ОКПО	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	17595204		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	7731477627		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)	142714, Московская обл, Ленинский р-н, Остров с, Индустриальная ул, д. № 5, оф. 42				
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 151	3 375	5 823
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 319	26 114	33 592
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	35 226	26 114	32 858
	Приобретение объектов основных средств	11502	93	-	733
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	46 414	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	402 773	274 021	132 642
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 392 907	12 806 027	10 847 189
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 699	1 792	1 925
	Незавершенное строительство	11902	14 391 208	12 804 236	10 845 427
	Итого по разделу I	1100	14 879 564	13 109 537	11 019 246
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	181 806	200 760	98 385
	в том числе:				
	Материалы	12101	25	2	73
	Основное производство	12102	181 781	200 758	98 312
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 231 771	882 932	319 533
	Дебиторская задолженность	1230	682 957	176 546	233 767
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	1 634	244	937
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	210	513	250
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	4
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	8
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	31 671	23 450	6 748
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12308	-	-	3 687
	Расчеты с участниками долевого строительства	12309	649 442	152 339	222 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	231 378	217 000	101 436
	Прочие оборотные активы	1260	9 513	36 566	39 580
	Итого по разделу II	1200	2 337 426	1 513 804	792 700
	БАЛАНС	1600	17 216 989	14 623 341	11 811 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 644 474)	(1 127 569)	(549 196)
	Итого по разделу III	1300	(1 644 464)	(1 127 559)	(549 186)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 257 683	-	86 706
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 257 683	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	86 300
	Проценты по долгосрочным займам	14105	-	-	407
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 802	5 963	4 999
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	5 920 333
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14501	-	-	5 920 333
	Итого по разделу IV	1400	4 263 485	5 963	6 012 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	588 309	963 113	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	540 926	959 300	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	40 804	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	6 579	3 814	-
	Кредиторская задолженность	1520	604 921	4 386 473	1 849 066
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	36 958	3 937 503	1 621 104
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	81	275
	Расчеты по налогам и сборам	15203	13 621	23 882	10 820
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 371	2 740	2 411
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 709	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	545 262	422 267	214 457
	Доходы будущих периодов	1530	13 396 930	10 387 543	4 494 014
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	13 396 930	10 387 543	4 494 014
	Оценочные обязательства	1540	7 809	7 809	6 013
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 597 969	15 744 938	6 349 093
	БАЛАНС	1700	17 216 989	14 623 341	11 811 946

Руководитель



 Евтушевский Игорь
Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Бухта Лэнд"</u>	ИНН	17595204		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7731477627		
Вид экономической деятельности	<u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКПОФ / ОКФС	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	171 724	1 147
	Себестоимость продаж	2120	(170 290)	(22 033)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 434	(20 886)
	Коммерческие расходы	2210	(151 973)	(209 619)
	Управленческие расходы	2220	(218 548)	(91 886)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(369 087)	(322 391)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 319	3 641
	Проценты к уплате	2330	(250 918)	(712)
	Прочие доходы	2340	89	7 165
	Прочие расходы	2350	(28 221)	(16 202)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(645 818)	(328 499)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(251)	(2 577)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	161	(1 114)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	128 751	64 237
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(516 906)	(265 376)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(516 906)	(265 376)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Евтушевский Игорь
Викторович

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

