

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
		48844428		
		3525476557		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК- СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСАНОВСКИЕ ЗОРИ" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл, г Вологда, ул Челюскинцев, д. 13, офис 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	154 895	92 691	-
	в том числе:				
	Незавершенное капитальное строительство	12101	154 895	92 691	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	207 938	76 626	-
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам	12301	535	510	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12302	41	27	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	12303	207 363	76 089	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	192	1 297	-
в том числе:				
Касса организации	12501	10	10	-
Расчетные счета	12502	182	1 287	-
Прочие оборотные активы	1260	95	132	-
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	95	132	-
Итого по разделу II	1200	363 120	170 746	-
БАЛАНС	1600	363 120	170 746	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 350	3 311	-
	Итого по разделу III	1300	4 360	3 321	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	139 466	2 165	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	80 500	2 000	-
	Проценты по долгосрочному займу	14102	7 678	165	-
	Долгосрочные кредиты	14103	51 288	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	207 363	76 089	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед дольщиками по передаче им построенного объекта	14501	207 363	76 089	-
	Итого по разделу IV	1400	346 829	78 254	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	83 213	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	78 500	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	4 713	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 900	5 946	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	11 851	5 899	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15202	16	18	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	11	9	-
	Расчеты по налогам и сборам	15204	21	20	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	31	11	-
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов	15401	31	11	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 931	89 171	-
	БАЛАНС	1700	363 120	170 746	-



Руководитель

(подпись)

Киреева Татьяна Юрьевна

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью
"ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК- СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ОСАНОВСКИЕ ЗОРИ"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
48844428		
3525476557		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	4 608	3 642
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 608	3 642
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 305)	(946)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 303	2 696
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	764
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 299	3 457
	Налог на прибыль	2410	(260)	(691)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(260)	(691)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 039	2 766

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 039	2 766
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Киреева Татьяна Юрьевна

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.