


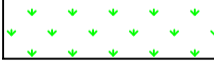
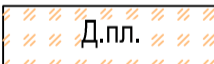


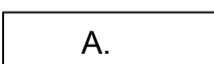

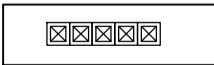

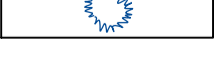
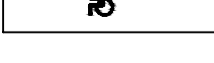
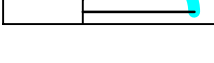







**Условные обозначения**

-  - здание, проектируемое
-  - граница земельного участка
-  - граница благоустройства
-  - газон, проектируемый
-  Д.пл. - детская площадка, проектируемая
-  От. - площадка отдыха взрослых и детей, проектируемая
-  Сп.пл. - спортивная площадка, проектируемая
-  - асфальтное покрытие, проектируемое
-  - тротуарная плитка (брусчатка), проектируемая
-  - мусорные контейнеры, проектируемые
-  - деревья, проектируемые
-  - кустарник, проектируемый
-  - стоянки для МГН, проектируемые
-  - высота бордюра не более 0,015м., проектируемая

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет.	Кол. шт.	Примечание
1	Деревья	8-10	14	саженец
2	Кустарник	3-5	13	с комом 0.4x0.4x0.3
3	Газон партерный, м2		2739,1	высота слоя 15см

**Расчет парковочных мест:**  
 В соответствии с постановлением №595 от 24 декабря 2013 года, требуемое количество парковочных мест для временного и гостевого хранения автотранспорта составляет 150\*0,25=38 маш./мест.  
 Фактическое количество в границе земельного участка составляет 44 маш./мест.

1. Под газоны учесть очистку территории от мусора, без планировки. Подготовку почвы с внесением растительной земли 20см. Посев газона учесть 100%.
2. Предусмотреть посев трав для укрепления откосов.
3. Конструкции покрытия дорог, тротуаров, отмосток, площадок, а также ведомость объемов работ, малых форм архитектуры и ведомость элементов озеленения, см. лист 6ПЗУ
4. При приемке законченных строительством объектов в зимнее время допускается по согласованию с застройщиком (техническим заказчиком) переносить сроки выполнения работ по устройству верхнего покрытия внутриквартальных дорог и тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, по установке малых архитектурных форм, озеленению на ближайший благоприятный период.  
 Озеленение застраиваемых территорий может выполняться в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.  
 (СП 68.13330.2017, п 5.6)

				2020	
				060102-24-2-ПЗУ	
				г. Кемерово. Жилой район "Лесная поляна". Микрорайон №2. Многоквартирный жилой дом №24.	
1	-	Зам.	2-22		2022г.
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ уч.	Подпись	Дата
Нач. ОПР.		Степанов Е.В.			
ГИП		Степанов Е.В.			
Исполнил		Поплавская К.В.			
				2020	
				060102-24-2-ПЗУ	
				г. Кемерово. Жилой район "Лесная поляна". Микрорайон №2. Многоквартирный жилой дом №24.	
				Корпус 2.	
				Стадия	Лист
				П	5
				Листов	
				5	
				Схема планировочной организации земельного участка.	
				М 1:500	
Н.контр.	Лебедева В.А.				
				ООО "Проект Строительный комплекс"	