



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Специализированный застройщик «Атмосфера Комфорта»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241007, Брянск, улица Дуки, д.42, пом. II, каб.2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство
от 13.04.2022 № 32-301-3775-2022 в связи с внесением изменений

13 июля 2022 года

№ 32-301-3775-А-2022

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

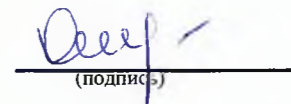
1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов по ул. Ульянова в Бежицком районе г. Брянска. Второй этап строительства. Многоквартирный жилой дом (позиция №2)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Негосударственная Экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-2-1-3-020217-2022 от 05.04.2022 № 32-2-1-3-044140-2022 от 06.07.2022 письмо от 06.07.2022 №22/1

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015201:1933	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015201	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-32-2-15-0-00-2022-1501 от 24.03.2022, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 02/2022) разработана ООО «СЗ «Атмосфера Комфорта» Корректировка в 2022 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз.2		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	6960,32	Площадь участка (кв. м): 20934
	Объем (куб. м):	27665,27	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1067,13	
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 1728,18 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 4816,32 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 4946,65 кв.м; общая площадь нежилых помещений – 60,03 кв.м, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме – 60,03 кв.м; количество квартир – 86	

5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, г. Брянск, ул. Ульянова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 13 " июля 2025 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Г.С. Хменкова
(расшифровка подписи)

" 13 " июля 2022 г.
М.П.

