

Кому: ОАО «АПСК «Гулькевичский»
Краснодарский край, Гулькевичский район,
г. Гулькевичи, ул. Энергетиков, 29

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 31.05.2022

№ 23-301000- 31 -2022

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия» в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Микрорайон №4. Многоуровневая автостоянка открытого типа «Литер 14» (II этап)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Краснодар Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 21 января 2022 г. № 23-2-1-3-002631-2022

ния
за

и. Нечитайло

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:1003000:3382	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:1003000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.06.2021 № РФ-23-2-01-0-00-2021-1025	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 22 февраля 2012 № 477	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «Проектный институт «Анапагражданпроект», шифр 210926, 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоуровневая автостоянка открытого типа «Литер 14» (II этап)		
	Общая площадь (кв. м):	7760,48	Площадь участка (кв. м): 9938,00
	Объем (куб. м):	24910,91	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 14,32
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2690,45	жителей
	Иные показатели:	Полезная площадь – 7582,18 кв.м. Расчетная площадь – 7568,24 кв.м. Площадь эксплуатируемой кровли – 2151,36; Количество машино-мест – 345 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, ул. Адмирала Пустошкина	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: –		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

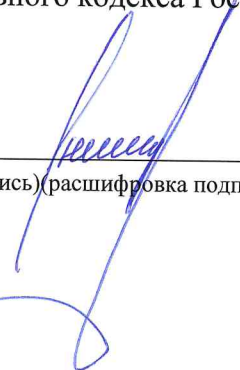
Ср
со
- 2
За
му
гор
(до
орг
раз
«
М.П.

Ханд
Аши
Лазу

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения - до " 31 " август 2022 года, в соответствии с разделом 6 "Проект организации строительства" проектной документации (шифр - 210926-ПОС), частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



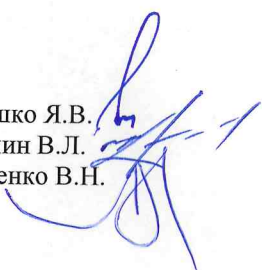
(подпись) (расшифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

« 31 » август 2022 г.
М.П.



Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.



Приложение
к разрешению на строительство
от 31.05.2022 № 23-301000-31-2022

На основании заявления застройщика, в связи с уведомлением о переходе права аренды на земельный участок, в разрешение на строительство от 31.05.2022 № 23-301000-31-2022 внести следующие изменения:

1. Наименование застройщика читать в следующей редакции:

«Кому: **ООО СЗ «АПСК-ИНВЕСТ»**

352192, Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Энергетиков, 29

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)».

2. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«
М.П.



2022 г.

(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

Хандошко Я.В.
Нечитайло О.Б.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Погорелова А.А.