

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 3 квартал 2021г.

Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	по Данным застройщика	по Данным УЖТ	Нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств по договорам			
	9 606 423	4,00		не менее 1
	2 400 242			

Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством = строки (1100+1230+1240-1170-Задолженность УДС)	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам = строки (1400+1500-сумма обязательств перед УДС+ чистые активы)	=	(в тыс. руб)	0,42	не более 1
	3 006 134					

Стоимость активов (строка 1600)	9 606 423
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (п.11 приложения №2 "Отчет застройщика..."	2 400 242
Внеоборотные активы (строка 1100)	6 560 981
Дебиторская задолженность (строка 1230)	2 431 018
Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240)	459 015
Стоимость активов незавершенного строительства (строка 1190: сумма затрат по объектам долевого строительства, по которым заключены ДДУ)	6 444 396
Сумма долгосрочных обязательств (строка 1400)	3 415 952
Сумма краткосрочных обязательств (строка 1500)	4 923 103
Сумма неисполненных обязательств по договорам (строка 1450+1550)	2 400 242
Чистые активы (итог третьего раздела баланса, строка 1300)	1 267 368
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа (строка 1230: в т.ч. указывать сумму задолженности по заключенным ДДУ)	484

Директор _____ Галеев Р.А.
 Главный бухгалтер _____ Бурханова Л.Ф.

