

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 3 квартал 2020г.

Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов		нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств по договорам	сумма обязательств по договорам	
	3 139 393	2,30	Не менее 1
	1 363 455		

Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством = строки (1100+1230+1240-1170-Задолженность УДС)		нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам = строки (1400+1500-сумма обязательств перед УДС+ чистые активы)	сумма обязательств по договорам = строки (1400+1500-сумма обязательств перед УДС+ чистые активы)	
	143 775	0,05	Не более 1
	2 937 514		

Стоимость активов (строка 1600)	3 139 393		
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (п. 11 приложения №2 "Отчет застройщика..."	1 363 455		
Внеоборотные активы (строка 1100)	2 549 347		
Дебиторская задолженность (строка 1230)	104 943		
Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240)	8 117		
Стоимость активов незавершенного строительства (строка 1190: сумма затрат по объектам долевого строительства, по которым заключены ДДУ)	2 488 056		
Сумма долгосрочных обязательств (строка 1400)	1 821 243		
Сумма краткосрочных обязательств (строка 1500)	967 875		
Сумма неисполненных обязательств по договорам (строка 1450+1550)	201 880		
Чистые активы (итог третьего раздела баланса, строка 1300)	350 276		
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа (строка 1230: в т.ч. указывать сумму задолженности по заключенным ДДУ)	30 576		

 Директор **Галеев Р.А.**

 Главный бухгалтер **Буранова Л.Ю.**

