

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 2 квартал 2020г.**

Норматив	сумма активов	=	(в тыс. руб)	по данным	по данным	нормативное
			застройщика	УЖП	значение по	
обеспеченности обязательств	сумма обязательств по договорам	=	4 507 559	4,19		не менее 1
			1 075 257			
целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством = строки (1100+1230+1240-1170-Задолженность УДС)	=	1 122 876	0,33		не более 1
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам= строки (1400+1500-сумма обязательств перед УДС+ <b>чистые активы</b> )		3 432 301			

	(тыс. руб.)
Стоимость активов (строка 1600)	4 507 559
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (п.11 приложения №2 "Отчет застройщика...")	1 075 257
Внеоборотные активы (строка 1100)	3 336 333
Дебиторская задолженность (строка 1230)	220 087
Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240)	871 117
Стоимость активов незавершенного строительства (строка 1190: сумма затрат по объектам долевого строительства, по которым заключены ДДУ)	3 277 539
Сумма долгосрочных обязательств (строка 1400)	2 148 062
Сумма краткосрочных обязательств (строка 1500)	1 640 237
Сумма неисполненных обязательств по договорам (строка 1450+1550)	1 075 257
<b>Чистые активы (итог третьего раздела баланса, строка 1300)</b>	719 259
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа (строка 1230: в т.ч.указывать сумму задолженности по заключенным ДДУ)	27 122

Директор

Галеев Р.А.

Главный бухгалтер

Бурханова Л.Ф.

