

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 3 квартал 2019г.

		(в тыс. руб)	по данным застройщика	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	4 902 958	2,68		не менее 1
	сумма обязательств по договорам	1 828 403			
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством = строки (1100+1230+1240-1170-Задолженность УДС)	1 632 658	0,53		не более 1
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам= строки (1400+1500-сумма обязательств перед УДС+ <u>чистые активы</u>)	3 074 555			

	(тыс. руб.)
Стоимость активов (строка 1600)	4 902 958
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (п.11 приложения №2 "Отчет застройщика...")	1 828 403
Внеоборотные активы (строка 1100)	3 265 528
Дебиторская задолженность (строка 1230)	397 061
Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240)	1 197 560
Стоимость активов незавершенного строительства (строка 1190: сумма затрат по объектам долевого строительства, по которым заключены ДДУ)	3 200 468
Сумма долгосрочных обязательств (строка 1400)	2 237 141
Сумма краткосрочных обязательств (строка 1500)	2 211 012
Сумма неисполненных обязательств по договорам (строка 1450+1550)	1 828 403
Чистые активы (итог третьего раздела баланса, строка 1300)	454 805
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа (строка 1230: в т.ч. указывать сумму задолженности по заключенным ДДУ)	27 023

Директор _____ **Галеев Р.А.**
 Главный бухгалтер _____ **Бурханова Л.Ф.**

