

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001363 от 08.06.2023

«Комплексная жилая застройка по ул. Левобережная в г. Ростове-на-Дону. Жилой дом Литер 8. Подземная автостоянка Литер 8/1. Жилой дом Литер 9», жилой дом Литер 8, на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0041312:264 площадью 19 949 кв. м., расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Бориса Слюсаря, участок №19

Дата первичного размещения: 29.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                              |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ-ДОН" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ-1 "ЮСИ-ДОН"                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>344025                                                                                                       |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ростовская                                                                             |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>37-я линия</b>                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 95</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 24</b>                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (863) 333-01-41</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail61@usimail.ru</b>                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>gk-usi.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Папко</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ-ДОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6163148597</b>                                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"</b>                                                                      |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148597</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086891</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.07.2016</b>                                                                                                                             |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                    |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"</b>                      |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816780</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>60 %</b>                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол учредителей об учреждении № 1 общества с ограниченной ответственностью "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон" от "30" июня 2016 года</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>159-139-425 89</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании ООО"СУ-8"ЮСИ"от 12.11.2012, Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 13.08.2018, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 07.09.2018 г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление -8 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136070</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108792</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление -7 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136095</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108968</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление -11 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137405</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление- 5" ЮгСтройИнвест- Дон"</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136105</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108957</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление-2 ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148572</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086836</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление- 3" ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148580</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086858</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление -6"ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136112</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108979</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление -9" ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137412</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002806</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление-10" ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137395</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002795</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 101/5</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко район "Вересаева"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 3 (3-й этап строительства).</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.10.2020</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-937409-2020</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 101/6; Строение: 1</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко район "Вересаева"</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.07.2020</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938109-2020</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                                   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 101/6; Строение: 2</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко район "Вересаева"</b>                                                                                                                        |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 2</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.07.2020</b>                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938109-2020</b>                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/6</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко район "Вересаева"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.07.2020</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938109-2020</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/1</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5, корпус 1,2,3 (5-й этап строительства).Жилой дом Литер 5 корпус 1-5-й этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2021</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938509-2021</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                                                      |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Вересаева                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 101/1; Строение: 2                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район"Вересаево"                                                                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 2-5-й этап строительства |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>27.05.2021                                                                                                                          |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-938509-2021                                                                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/1</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 3-5-й этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.05.2021</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938509-2021</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 6, корпус 1, 2, 3 (6/1 этап строительства).Корректировка 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.08.2021</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938609-2021</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                      |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Вересаева                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 101/2; Строение: 2                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район"Вересаево"                                                                                                              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 6, корпус 1, 2, 3 (6/2-й этап строительства) Корректировка 2 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>13.08.2021                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-938609-2021                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вересаева</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/2</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 6, корпус 1, 2, 3 (6/2-й этап строительства) Корректировка 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.08.2021</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938609-2021</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                        |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2/101</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7-й этап строительства)»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-939409-2021</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                        |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                     |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Берберовская                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2/101; Строение: 2                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район"Вересаево"                                                                                              |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7/1 этап строительства)» |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>03.12.2021                                                                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939409-2021                                                                                                                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-наДону                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2/101; Строение: 3</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаева"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7-й этап строительства)» |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>03.12.2021                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939409-2021                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                        |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ростовская                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом Литер 8, (8-й этап строительства)»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-939709-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Берберовская                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6; Строение: 2                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район"Вересаево"                                                                                            |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 1,2,3 (9-й этап строительства)» |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>24.12.2021                                                                                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939909-2021                                                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район"Вересаево"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 1,2,3 (9-й этап строительства)» |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>24.12.2021                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>31-310-939909-2021                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                      |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ростовская                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2/101</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район Вересаева</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7-й этап строительства)»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-939409-2021</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                      |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                     |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Берберовская                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2/101; Строение: 2                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район Вересаева                                                                                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7/1 этап строительства)» |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>03.12.2021                                                                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939409-2021                                                                                                                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2/101; Строение: 3</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район Вересаево</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 7, корпус 1, 2, 3 (7-й этап строительства)» |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>03.12.2021                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939409-2021                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                      |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ростовская                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район Вересаево</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом Литер 8, (8-й этап строительства)»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-939709-2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                             |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Берберовская                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6; Строение: 2                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Эко-район Вересаево                                                                                             |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 1,2,3 (9-й этап строительства)» |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>24.12.2021                                                                                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939909-2021                                                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Берберовская</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6; Строение: 3</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Эко-район Вересаево</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>«Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул.Вересаева в г.Ростове-на-Дону.Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 1,2,3 (9-й этап строительства)» |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>24.12.2021                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>61-310-939909-2021                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону                                                                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>«Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов»                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>6163096204                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>159,39 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 962,92 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 539,79 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Комплексная жилая застройка по ул. Левобережная в г. Ростове-на-Дону. Жилой дом Литер 8. Подземная автостоянка Литер 8/1. Жилой дом Литер 9»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бориса Слюсаря</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Участок №19 Литер 8</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>35 352 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                         |        |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>25 369,80 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 303,60 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>26 673,40 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>6                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бюро кадастра и геодезии "Донгеосервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6168031680</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньпроект</b>                                                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312155564</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.05.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-029333-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.04.2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-022621-2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Левобережье Литер 8</b>                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростра-Рд</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6163148558</b>                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-011001-2022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.05.2022</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.05.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>38322</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.02.2022</b>                                                             |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.02.2032</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>23.06.2022</b>                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                        |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0041312:264</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19 949,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>89</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых</b>                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка выделена в хозяйственной зоне на расстоянии не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием. Контейнеры емкостью 1,2 куб.м. 9 шт 2 из которых для раздельного хранения мусора один для макулатуры, один для пластика                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение площадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании "ROSA" (или аналог) технические условия от 03.03.2022 г. № 862 срок действия 5 лет (03.03.2027) ООО "Спец-энерго" |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>1 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>80 м</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АД349/4</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2025</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Ростова-на-Дону</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>363</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2027</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 444 625,21 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спец-энерго</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>862</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2027</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 801 954,52 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-00000000030934</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 799 884,11 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Ростова-на-Дону</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>363</b>                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2027</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 655 405,95 руб.</b>                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>489        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>20       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>20 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 62.00                | 2                 | 60.20                      | 2.74                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 70.80                | 2                 | 69.00                      | 2.74                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 37.20                | 1                 | 35.20                      | 2.74                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 35.90                | 1                 | 34.10                      | 2.74                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 35.50                | 1                 | 33.70                      | 2.74                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 36.40                | 1                 | 34.60                      | 2.74                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 92.00                | 3                 | 86.60                      | 2.74                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 44.50                | 1                 | 42.60                      | 2.74                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 61.80                | 2                 | 60.00                      | 2.74                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 70.80                | 2                 | 69.00                      | 2.74                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 37.00                | 1                 | 35.00                      | 2.74                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 35.60                | 1                 | 33.80                      | 2.74                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 35.10                | 1                 | 33.30                      | 2.74                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 36.30                | 1                 | 34.50                      | 2.74                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 91.90                | 3                 | 86.50                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 70.80 | 2 | 69.00 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 1 | 35.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 91.90 | 3 | 86.50 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 42.20 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 35.40 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 34.90 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 36.00 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 91.70 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 70.60 | 2 | 68.80 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 36.50 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 91.60 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 70.50 | 2 | 68.70 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 20 | 1 | 34.60 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 20 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 91.50 | 3 | 86.20 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 70.50 | 2 | 68.70 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 36.40 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 21 | 1 | 34.60 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 21 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 21 | 1 | 91.50 | 3 | 86.20 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 70.50 | 2 | 68.70 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 22 | 1 | 36.40 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 22 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 22 | 1 | 34.60 | 1 | 32.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 22 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 22 | 1 | 91.50 | 3 | 86.20 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 22 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 70.50 | 2 | 68.70 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 23 | 1 | 36.40 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 23 | 1 | 34.60 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 23 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 23 | 1 | 91.50 | 3 | 86.20 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 23 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 70.50 | 2 | 68.70 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 24 | 1 | 36.40 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 24 | 1 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 24 | 1 | 34.60 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 24 | 1 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 24 | 1 | 91.50 | 3 | 86.20 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 24 | 1 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 2  | 2 | 78.00 | 3 | 74.40 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 2  | 2 | 54.90 | 1 | 53.10 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 2  | 2 | 35.40 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 2  | 2 | 55.10 | 2 | 53.30 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 2  | 2 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 2  | 2 | 72.70 | 3 | 70.80 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 2  | 2 | 36.80 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 2  | 2 | 40.60 | 1 | 38.80 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 2  | 2 | 45.60 | 1 | 43.80 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 3  | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 3  | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 3 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 4 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 4 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 5 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 5 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 6 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 6 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 6 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 6 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 6 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 6 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 7 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 7 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 7 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 7 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 7 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 7 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 7 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 7 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 8 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 8 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 8 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 8 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 8 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 8 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 8 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 9 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 9 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 9 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 9 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 9 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 9 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 9 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 9  | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 10 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 10 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 10 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 10 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 10 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 10 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 10 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 11 | 2 | 77.70 | 3 | 74.10 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 11 | 2 | 54.60 | 1 | 52.80 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 11 | 2 | 55.00 | 2 | 53.20 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 11 | 2 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 11 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 11 | 2 | 40.50 | 1 | 38.70 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 11 | 2 | 45.30 | 1 | 43.50 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 12 | 2 | 77.50 | 3 | 73.90 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 12 | 2 | 54.40 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 12 | 2 | 34.90 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 12 | 2 | 54.70 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 12 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 72.00 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 12 | 2 | 36.20 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 12 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 12 | 2 | 45.00 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 13 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 13 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира | 13 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 13 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 13 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 14 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 14 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 14 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 14 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 14 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 14 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 14 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 15 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 15 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 15 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 15 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 15 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 15 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 15 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 15 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 15 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 16 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 16 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 16 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 16 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 16 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира | 16 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 16 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 16 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 16 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 17 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 17 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 17 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 17 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 17 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 17 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 17 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 17 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 17 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 18 | 2 | 77.20 | 3 | 73.60 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 18 | 2 | 54.20 | 1 | 52.60 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 18 | 2 | 34.70 | 1 | 32.90 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 18 | 2 | 54.60 | 2 | 52.90 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 18 | 2 | 61.30 | 2 | 59.50 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 18 | 2 | 71.90 | 3 | 70.10 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 18 | 2 | 36.00 | 1 | 34.40 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 18 | 2 | 40.30 | 1 | 38.50 | 2.74 |
| 337 | Квартира | 18 | 2 | 44.90 | 1 | 43.20 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 2  | 3 | 61.90 | 2 | 60.10 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 2  | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 2  | 3 | 37.00 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 341 | Квартира | 2  | 3 | 35.70 | 1 | 33.90 | 2.74 |
| 342 | Квартира | 2  | 3 | 35.20 | 1 | 33.40 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 2  | 3 | 36.40 | 1 | 34.60 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 2  | 3 | 92.10 | 3 | 86.70 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 2  | 3 | 44.00 | 1 | 42.10 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 346 | Квартира | 3 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 347 | Квартира | 3 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 3 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 3 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 3 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 351 | Квартира | 3 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 3 | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 3 | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 4 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 4 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 4 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 357 | Квартира | 4 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 358 | Квартира | 4 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 4 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 360 | Квартира | 4 | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 4 | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 5 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 5 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 5 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 365 | Квартира | 5 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 366 | Квартира | 5 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 367 | Квартира | 5 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 368 | Квартира | 5 | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 369 | Квартира | 5 | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 370 | Квартира | 6 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 371 | Квартира | 6 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 372 | Квартира | 6 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 373 | Квартира | 6 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 374 | Квартира | 6 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 375 | Квартира | 6 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 376 | Квартира | 6  | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 377 | Квартира | 6  | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 378 | Квартира | 7  | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 379 | Квартира | 7  | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 380 | Квартира | 7  | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 381 | Квартира | 7  | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 382 | Квартира | 7  | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 383 | Квартира | 7  | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 384 | Квартира | 7  | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 385 | Квартира | 7  | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 386 | Квартира | 8  | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 387 | Квартира | 8  | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 388 | Квартира | 8  | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 389 | Квартира | 8  | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 390 | Квартира | 8  | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 391 | Квартира | 8  | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 392 | Квартира | 8  | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 393 | Квартира | 8  | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 394 | Квартира | 9  | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 395 | Квартира | 9  | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 396 | Квартира | 9  | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 397 | Квартира | 9  | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 398 | Квартира | 9  | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 399 | Квартира | 9  | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 400 | Квартира | 9  | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 401 | Квартира | 9  | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 402 | Квартира | 10 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 403 | Квартира | 10 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 404 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 405 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 406 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 407 | Квартира | 10 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 408 | Квартира | 10 | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 409 | Квартира | 10 | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 410 | Квартира | 11 | 3 | 61.80 | 2 | 60.00 | 2.74 |
| 411 | Квартира | 11 | 3 | 70.40 | 2 | 68.60 | 2.74 |
| 412 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 413 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 33.80 | 2.74 |
| 414 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 33.30 | 2.74 |
| 415 | Квартира | 11 | 3 | 36.30 | 1 | 34.50 | 2.74 |
| 416 | Квартира | 11 | 3 | 92.00 | 3 | 86.60 | 2.74 |
| 417 | Квартира | 11 | 3 | 43.90 | 1 | 42.00 | 2.74 |
| 418 | Квартира | 12 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 419 | Квартира | 12 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 420 | Квартира | 12 | 3 | 36.60 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 421 | Квартира | 12 | 3 | 35.40 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 422 | Квартира | 12 | 3 | 34.90 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 423 | Квартира | 12 | 3 | 36.10 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 424 | Квартира | 12 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 425 | Квартира | 12 | 3 | 43.60 | 1 | 41.70 | 2.74 |
| 426 | Квартира | 13 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 427 | Квартира | 13 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 428 | Квартира | 13 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 429 | Квартира | 13 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 430 | Квартира | 13 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 431 | Квартира | 13 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 432 | Квартира | 13 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 433 | Квартира | 13 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 434 | Квартира | 14 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 435 | Квартира | 14 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 436 | Квартира | 14 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 437 | Квартира | 14 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 438 | Квартира | 14 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 439 | Квартира | 14 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 440 | Квартира | 14 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 441 | Квартира | 14 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 442 | Квартира | 15 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 443 | Квартира | 15 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 444 | Квартира | 15 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 445 | Квартира | 15 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 446 | Квартира | 15 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 447 | Квартира | 15 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 448 | Квартира | 15 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 449 | Квартира | 15 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 450 | Квартира | 16 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 451 | Квартира | 16 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 452 | Квартира | 16 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 453 | Квартира | 16 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 454 | Квартира | 16 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 455 | Квартира | 16 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 456 | Квартира | 16 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 457 | Квартира | 16 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 458 | Квартира | 17 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 459 | Квартира | 17 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 460 | Квартира | 17 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 461 | Квартира | 17 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 462 | Квартира | 17 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 463 | Квартира | 17 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 464 | Квартира | 17 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 465 | Квартира | 17 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 466 | Квартира | 18 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 467 | Квартира | 18 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 468 | Квартира | 18 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 469 | Квартира | 18 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 470 | Квартира | 18 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 471 | Квартира | 18 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 472 | Квартира | 18 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 473 | Квартира | 18 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 474 | Квартира | 19 | 3 | 61.50 | 2 | 59.70 | 2.74 |
| 475 | Квартира | 19 | 3 | 70.20 | 2 | 68.40 | 2.74 |
| 476 | Квартира | 19 | 3 | 36.50 | 1 | 34.70 | 2.74 |
| 477 | Квартира | 19 | 3 | 35.30 | 1 | 33.60 | 2.74 |
| 478 | Квартира | 19 | 3 | 34.80 | 1 | 33.10 | 2.74 |
| 479 | Квартира | 19 | 3 | 35.90 | 1 | 34.30 | 2.74 |
| 480 | Квартира | 19 | 3 | 91.80 | 3 | 86.40 | 2.74 |
| 481 | Квартира | 19 | 3 | 43.40 | 1 | 41.50 | 2.74 |
| 482 | Квартира | 20 | 3 | 61.40 | 2 | 59.60 | 2.74 |
| 483 | Квартира | 20 | 3 | 70.10 | 2 | 68.30 | 2.74 |
| 484 | Квартира | 20 | 3 | 36.40 | 1 | 34.60 | 2.74 |
| 485 | Квартира | 20 | 3 | 35.20 | 1 | 33.50 | 2.74 |
| 486 | Квартира | 20 | 3 | 34.70 | 1 | 33.00 | 2.74 |
| 487 | Квартира | 20 | 3 | 35.80 | 1 | 34.20 | 2.74 |
| 488 | Квартира | 20 | 3 | 91.70 | 3 | 86.30 | 2.74 |
| 489 | Квартира | 20 | 3 | 43.30 | 1 | 41.40 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|        |                                                   |   |   |        |                      |       |      |
|--------|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------|-------|------|
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 81.30  | Нежилое помещение 1  | 77.8  | 3.00 |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 2  | 2.00  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 3  | 1.50  |      |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.80  | Нежилое помещение 4  | 65.20 | 3.00 |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 5  | 2.00  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 6  | 1.60  |      |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.80  | Нежилое помещение 7  | 44.80 | 3.00 |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 8  | 2.00  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 9  | 2.00  |      |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 21.80  | Нежилое помещение 10 | 18.20 | 3.00 |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 11 | 2.00  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 12 | 1.60  |      |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 101.70 | Нежилое помещение 13 | 97.80 | 3.00 |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 14 | 2.10  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 15 | 1.80  |      |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.70  | Нежилое помещение 16 | 81.90 | 3.00 |

|         |                                                   |   |   |       |                      |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------------|-------|------|
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 17 | 2.10  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 18 | 1.70  |      |
| Офис 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 79.10 | Нежилое помещение 19 | 75.00 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 20 | 2.30  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 21 | 1.80  |      |
| Офис 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 57.30 | Нежилое помещение 22 | 53.00 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 23 | 2.50  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 24 | 1.80  |      |
| Офис 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 54.00 | Нежилое помещение 25 | 49.40 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 26 | 2.40  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 27 | 2.20  |      |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.40 | Нежилое помещение 28 | 46.10 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 29 | 2.30  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 30 | 2.00  |      |
| Офис 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.10 | Нежилое помещение 31 | 69.50 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 32 | 2.70  |      |

|         |                                                   |   |   |       |                      |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|----------------------|-------|------|
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 33 | 1.90  |      |
| Офис 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 76.20 | Нежилое помещение 34 | 72.40 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 35 | 2.00  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 36 | 1.80  |      |
| Офис 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 47.00 | Нежилое помещение 37 | 42.50 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 38 | 2.40  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 39 | 2.10  |      |
| Офис 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.70 | Нежилое помещение 40 | 46.80 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 41 | 2.20  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 42 | 1.70  |      |
| Офис 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 80.10 | Нежилое помещение 43 | 76.60 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 44 | 2.00  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 45 | 1.50  |      |
| Офис 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 68.90 | Нежилое помещение 46 | 65.30 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 47 | 2.00  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Нежилое помещение 48 | 1.60  |      |

|         |                                                   |   |   |        |                      |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------|-------|------|
| Офис 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 48.40  | Нежилое помещение 49 | 44.90 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 50 | 2.00  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 51 | 1.50  |      |
| Офис 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 22.10  | Нежилое помещение 52 | 18.30 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 53 | 2.00  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 54 | 1.80  |      |
| Офис 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 101.50 | Нежилое помещение 55 | 97.60 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 56 | 2.10  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 57 | 1.80  |      |
| Офис 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.70  | Нежилое помещение 58 | 81.90 | 3.00 |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 59 | 2.10  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Нежилое помещение 60 | 1.70  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | подвал         | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 500.70         |
| 2     | Электрощитовая | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 19.80          |

|    |                      |                   |              |       |
|----|----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 3  | Лифтовой тамбур-шлюс | подъезд 1, подвал | общественное | 15.10 |
| 4  | Тамбур-шлюз          | подъезд 1, подвал | общественное | 19.70 |
| 5  | топочная             | подъезд 1, 1 этаж | техническое  | 5.40  |
| 6  | входной тамбур       | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 6.40  |
| 7  | лифтовый холл        | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 70.10 |
| 8  | КУИ                  | подъезд 1, 1 этаж | техническое  | 3.00  |
| 9  | Лестница             | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 19.70 |
| 10 | Лестница             | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 19.70 |
| 11 | коридор              | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 40.60 |
| 12 | лифтовый холл        | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 14.70 |
| 13 | Лестница             | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 19.70 |
| 14 | коридор              | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 40.60 |
| 15 | лифтовый холл        | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 14.70 |
| 16 | Лестница             | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 19.70 |
| 17 | коридор              | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 40.60 |
| 18 | лифтовый холл        | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 14.70 |
| 19 | Лестница             | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 19.70 |
| 20 | коридор              | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 40.60 |
| 21 | лифтовый холл        | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 14.70 |
| 22 | Лестница             | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 19.70 |
| 23 | коридор              | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 40.60 |
| 24 | лифтовый холл        | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 14.70 |
| 25 | Лестница             | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 19.70 |
| 26 | коридор              | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 40.60 |
| 27 | лифтовый холл        | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 14.70 |
| 28 | Лестница             | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 19.70 |
| 29 | коридор              | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 40.60 |
| 30 | лифтовый холл        | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 14.70 |
| 31 | Лестница             | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 19.70 |
| 32 | коридор              | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 40.60 |

|    |               |                    |              |       |
|----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 33 | лифтовый холл | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 14.70 |
| 34 | Лестница      | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 19.70 |
| 35 | коридор       | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 40.60 |
| 36 | лифтовый холл | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 14.70 |
| 37 | Лестница      | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 19.70 |
| 38 | коридор       | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 40.60 |
| 39 | лифтовый холл | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 14.70 |
| 40 | Лестница      | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 19.70 |
| 41 | коридор       | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 40.60 |
| 42 | лифтовый холл | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 14.70 |
| 43 | Лестница      | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 19.70 |
| 44 | коридор       | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 40.60 |
| 45 | лифтовый холл | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 14.70 |
| 46 | Лестница      | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 19.70 |
| 47 | коридор       | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 40.60 |
| 48 | лифтовый холл | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 14.70 |
| 49 | Лестница      | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 19.70 |
| 50 | коридор       | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 40.60 |
| 51 | лифтовый холл | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 14.70 |
| 52 | Лестница      | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 19.70 |
| 53 | коридор       | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 40.60 |
| 54 | лифтовый холл | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 14.70 |
| 55 | Лестница      | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 19.70 |
| 56 | коридор       | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 40.60 |
| 57 | лифтовый холл | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 14.70 |
| 58 | Лестница      | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 19.70 |
| 59 | коридор       | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 40.60 |
| 60 | лифтовый холл | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 14.70 |
| 61 | Лестница      | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 19.70 |
| 62 | коридор       | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 40.60 |

|    |                      |                    |              |        |
|----|----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 63 | лифтовый холл        | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 14.70  |
| 64 | Лестница             | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 19.70  |
| 65 | коридор              | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 40.60  |
| 66 | лифтовый холл        | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 14.70  |
| 67 | Лестница             | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 19.70  |
| 68 | коридор              | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 40.60  |
| 69 | лифтовый холл        | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 14.70  |
| 70 | Лестница             | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 19.70  |
| 71 | коридор              | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 40.60  |
| 72 | лифтовый холл        | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 14.70  |
| 73 | Лестница             | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 19.70  |
| 74 | коридор              | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 40.60  |
| 75 | лифтовый холл        | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 14.70  |
| 76 | Лестница             | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 19.70  |
| 77 | коридор              | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 40.60  |
| 78 | лифтовый холл        | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 14.70  |
| 79 | подвал               | подъезд 2, подвал  | общественное | 534.20 |
| 80 | Лифтовой тамбур-шлюс | подъезд 2, подвал  | общественное | 15.10  |
| 81 | Тамбур-шлюз          | подъезд 2, подвал  | общественное | 19.40  |
| 82 | ВНС                  | подъезд 2, подвал  | техническое  | 70.50  |
| 83 | топочная             | подъезд 2, 1 этаж  | техническое  | 3.90   |
| 84 | входной тамбур       | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 5.00   |
| 85 | лифтовый холл        | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 75.10  |
| 86 | КУИ                  | подъезд 2, 1 этаж  | техническое  | 2.00   |
| 87 | Лестница             | подъезд 2, 1 этаж  | общественное | 19.80  |
| 88 | Лестница             | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 19.40  |
| 89 | коридор              | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 51.30  |
| 90 | лифтовый холл        | подъезд 2, 2 этаж  | общественное | 14.60  |
| 91 | Лестница             | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 19.40  |
| 92 | коридор              | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 51.30  |



|     |               |                    |              |       |
|-----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 93  | лифтовый холл | подъезд 2, 3 этаж  | общественное | 14.60 |
| 94  | Лестница      | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 19.40 |
| 95  | коридор       | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 51.30 |
| 96  | лифтовый холл | подъезд 2, 4 этаж  | общественное | 14.60 |
| 97  | Лестница      | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 19.40 |
| 98  | коридор       | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 51.30 |
| 99  | лифтовый холл | подъезд 2, 5 этаж  | общественное | 14.60 |
| 100 | Лестница      | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 19.40 |
| 101 | коридор       | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 51.30 |
| 102 | лифтовый холл | подъезд 2, 6 этаж  | общественное | 14.60 |
| 103 | Лестница      | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 19.40 |
| 104 | коридор       | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 51.30 |
| 105 | лифтовый холл | подъезд 2, 7 этаж  | общественное | 14.60 |
| 106 | Лестница      | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 19.40 |
| 107 | коридор       | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 51.30 |
| 108 | лифтовый холл | подъезд 2, 8 этаж  | общественное | 14.60 |
| 109 | Лестница      | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 19.40 |
| 110 | коридор       | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 51.30 |
| 111 | лифтовый холл | подъезд 2, 9 этаж  | общественное | 14.60 |
| 112 | Лестница      | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 19.40 |
| 113 | коридор       | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 51.30 |
| 114 | лифтовый холл | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 14.60 |
| 115 | Лестница      | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 19.40 |
| 116 | коридор       | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 51.30 |
| 117 | лифтовый холл | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 14.60 |
| 118 | Лестница      | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 19.40 |
| 119 | коридор       | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 51.30 |
| 120 | лифтовый холл | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 14.60 |
| 121 | Лестница      | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 19.40 |
| 122 | коридор       | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 51.30 |

|     |                      |                    |              |        |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 123 | лифтовый холл        | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 14.60  |
| 124 | Лестница             | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 19.40  |
| 125 | коридор              | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 51.30  |
| 126 | лифтовый холл        | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 14.60  |
| 127 | Лестница             | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 19.40  |
| 128 | коридор              | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 51.30  |
| 129 | лифтовый холл        | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 14.60  |
| 130 | Лестница             | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 19.40  |
| 131 | коридор              | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 51.30  |
| 132 | лифтовый холл        | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 14.60  |
| 133 | Лестница             | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 19.40  |
| 134 | коридор              | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 51.30  |
| 135 | лифтовый холл        | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 14.60  |
| 136 | Лестница             | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 19.40  |
| 137 | коридор              | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 51.30  |
| 138 | лифтовый холл        | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 14.60  |
| 139 | подвал               | подъезд 3, подвал  | общественное | 497.20 |
| 140 | Лифтовой тамбур-шлюс | подъезд 3, подвал  | общественное | 15.10  |
| 141 | Тамбур-шлюз          | подъезд 3, подвал  | общественное | 19.70  |
| 142 | Электрощитовая       | подъезд 3, подвал  | техническое  | 19.80  |
| 143 | топочная             | подъезд 3, 1 этаж  | техническое  | 5.30   |
| 144 | входной тамбур       | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 6.40   |
| 145 | лифтовый холл        | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 70.00  |
| 146 | КУИ                  | подъезд 3, 1 этаж  | техническое  | 2.80   |
| 147 | Лестница             | подъезд 3, 1 этаж  | общественное | 19.70  |
| 148 | Лестница             | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 19.70  |
| 149 | коридор              | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 40.90  |
| 150 | лифтовый холл        | подъезд 3, 2 этаж  | общественное | 14.70  |
| 151 | Лестница             | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 19.70  |
| 152 | коридор              | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 40.90  |

|     |               |                    |              |       |
|-----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 153 | лифтовый холл | подъезд 3, 3 этаж  | общественное | 14.70 |
| 154 | Лестница      | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 19.70 |
| 155 | коридор       | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 40.90 |
| 156 | лифтовый холл | подъезд 3, 4 этаж  | общественное | 14.70 |
| 157 | Лестница      | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 19.70 |
| 158 | коридор       | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 40.90 |
| 159 | лифтовый холл | подъезд 3, 5 этаж  | общественное | 14.70 |
| 160 | Лестница      | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 19.70 |
| 161 | коридор       | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 40.90 |
| 162 | лифтовый холл | подъезд 3, 6 этаж  | общественное | 14.70 |
| 163 | Лестница      | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 19.70 |
| 164 | коридор       | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 40.90 |
| 165 | лифтовый холл | подъезд 3, 7 этаж  | общественное | 14.70 |
| 166 | Лестница      | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 19.70 |
| 167 | коридор       | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 40.90 |
| 168 | лифтовый холл | подъезд 3, 8 этаж  | общественное | 14.70 |
| 169 | Лестница      | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 19.70 |
| 170 | коридор       | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 40.90 |
| 171 | лифтовый холл | подъезд 3, 9 этаж  | общественное | 14.70 |
| 172 | Лестница      | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 19.70 |
| 173 | коридор       | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 40.90 |
| 174 | лифтовый холл | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 14.70 |
| 175 | Лестница      | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 19.70 |
| 176 | коридор       | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 40.90 |
| 177 | лифтовый холл | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 14.70 |
| 178 | Лестница      | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 19.70 |
| 179 | коридор       | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 40.90 |
| 180 | лифтовый холл | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 14.70 |
| 181 | Лестница      | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 19.70 |
| 182 | коридор       | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 40.90 |

|     |               |                    |              |       |
|-----|---------------|--------------------|--------------|-------|
| 183 | лифтовый холл | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 14.70 |
| 184 | Лестница      | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 19.70 |
| 185 | коридор       | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 40.90 |
| 186 | лифтовый холл | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 14.70 |
| 187 | Лестница      | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 19.70 |
| 188 | коридор       | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 40.90 |
| 189 | лифтовый холл | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 14.70 |
| 190 | Лестница      | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 19.70 |
| 191 | коридор       | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 40.90 |
| 192 | лифтовый холл | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 14.70 |
| 193 | Лестница      | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 19.70 |
| 194 | коридор       | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 40.90 |
| 195 | лифтовый холл | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 14.70 |
| 196 | Лестница      | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 19.70 |
| 197 | коридор       | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 40.90 |
| 198 | лифтовый холл | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 14.70 |
| 199 | Лестница      | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 19.70 |
| 200 | коридор       | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 40.90 |
| 201 | лифтовый холл | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 14.70 |
| 202 | Лестница      | подъезд 3, 20 этаж | общественное | 19.70 |
| 203 | коридор       | подъезд 3, 20 этаж | общественное | 40.90 |
| 204 | лифтовый холл | подъезд 3, 20 этаж | общественное | 14.70 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования      | Назначение    |
|-------|------------------------------|-----------------------|---------------|
| 1     | Подземная и надземная часть. | Система газоснабжения | Газоснабжение |

|    |                              |                                                                            |                        |
|----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 2  | Подземная и надземная часть. | Система отопления                                                          | Отопление              |
| 3  | Подземная и надземная часть. | Система вентиляции и дымоудаления                                          | Вентиляция             |
| 4  | Подземная и надземная часть. | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | Водоснабжение          |
| 5  | Подземная и надземная часть. | Система горячего водоснабжения                                             | Водоснабжение          |
| 6  | Подземная и надземная часть. | Система противопожарного водоснабжения                                     | Водоснабжение          |
| 7  | Подземная и надземная часть. | Система хозяйственно-бытовой канализации                                   | Канализация            |
| 8  | Подземная и надземная часть. | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Пожарная сигнализация  |
| 9  | Подземная и надземная часть. | Слаботочные системы                                                        | Сети связи             |
| 10 | Подземная часть.             | ВРУ                                                                        | Электроснабжение       |
| 11 | Подземная и надземная часть. | Лифт, 6 шт                                                                 | Вертикальный транспорт |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2027</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br>2 770 568 600,00 руб.                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0041312:264</b>                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810652090039057</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>046015602                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>616143002                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09246903                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 29.07.2022 | 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            | актуализированы данные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 08.08.2022 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            | нет зарегистрированных договоров                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3  | 08.09.2022 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 4  | 05.10.2022 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 5  | 28.10.2022 | 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                            | актуализированы<br>данные              |
| 6  | 09.11.2022 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 7  | 09.12.2022 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 8  | 09.01.2023 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 9  | 07.02.2023 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 10 | 09.03.2023 | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 11 | 30.03.2023 | 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                            | актуализированы<br>данные              |



|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 12 | 06.04.2023 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 13 | 28.04.2023 | 6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                            | актуализированы<br>данные              |
| 14 | 05.05.2023 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |
| 14 | 08.06.2023 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | нет<br>зарегистрированных<br>договоров |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 37854034638161942534365716191764524593

Владелец: ООО "СЗ-1 "ЮСИ-ДОН", Папко Игорь Владимирович, г  
Ростов-На-Дону

Действителен: с 21.04.2022 по 21.07.2023