

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2021
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)		
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"	по ОКПО	37265182
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709891487
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 141006, Московская обл, Мытищи г, разведчика Абеля ул, д. № 3, пом. IX ком. 10		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	13 207	13 236	12 170
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	70 011	71 814	78 478
	в том числе:				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	263 768	284 541	346 367
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 744 965	7 465 361	7 076 427
	в том числе:				
	Незавершенное строительство жилого комплекса	1191	7 743 694	7 463 962	7 076 420
	Итого по разделу I	1100	8 101 951	7 844 952	7 513 442
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	249 837	306 429	87 922
	в том числе:				
	Материалы	12101	14	14	14
	Затраты в незавершенном производстве	12102	-	-	2 880
	Товары отгруженные	12103	-	2 919	-
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12104	249 823	303 496	85 002
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 832	27 376	441
	Дебиторская задолженность	1230	1 438 870	1 429 560	1 395 742
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 345 502	1 374 910	1 223 318
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	21 438	12 422	20 173
	Расчеты по договорам долевого участия	12303	54 977	24 054	129 070
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	16 953	18 174	23 181
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	10 000
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 224 091	2 352 945	1 554 511
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	877 995	1 074 641	1 640 617
	в том числе:				
	Начисленная выручка	12601	877 619	1 074 052	1 637 324
	Итого по разделу II	1200	4 811 625	5 190 951	4 689 233
	БАЛАНС	1600	12 913 576	13 035 903	12 202 675

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСЕННИЙ КВАРТАЛ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
37265182		
7709891487		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	437 436	731 061
	Себестоимость продаж	2120	(107 072)	(106 842)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	330 364	624 219
	Коммерческие расходы	2210	(82 384)	(32 874)
	Управленческие расходы	2220	(2 630)	(2 192)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	245 350	589 153
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23 649	22 147
	Проценты к уплате	2330	(57 586)	(47 449)
	Прочие доходы	2340	15 462	20 899
	Прочие расходы	2350	(45 879)	(543 291)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	180 996	41 459
	Налог на прибыль	2410	(39 344)	(7 589)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19 644)	(3 826)
	отложенный налог на прибыль	2412	(19 700)	(3 763)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	141 652	33 870

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	141 652	33 870
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сапронов Федор
Борисович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021