

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

Организация ООО СЗ "АКВА-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

625062, Тюменская обл., Тюмень г., Червишевский Тракт ул, дом № 23, строение 3, оф. 103

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2021
33084807		
7204208458		
41.20		
12300	16	
384		

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	774 203	774 239	807 692
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	774 203	774 239	807 692
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	479 559	369 222	13 677
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 531	6 562	5 944
	Дебиторская задолженность	1230	83 667	71 173	136 446
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	41 963	41 963	89 013
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	547 354	22	65
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 159 074	488 942	245 145
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 933 277	1 263 181	1 052 837

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	584	584	430
	Итого по разделу III	1300	594	594	440
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 679 405	15 388	449 262
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 679 405	15 388	449 262
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 187	4 094	57 125
	Кредиторская задолженность	1520	243 091	1 243 105	546 010
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	253 278	1 247 199	603 135
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 933 277	1 263 181	1 052 837

Руководитель

(подпись)

**Нерсисян Норайр Василевич**

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

Организация ООО СЗ "АКВА-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

Коды		
0710002		
31	03	2021
33084807		
7204208458		
41.20		
12300	16	
384		

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	3 593	10 514
	Себестоимость продаж	2120	(2 010)	(6 523)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 583	3 991
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 185)	(36)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	398	3 955
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	715
	Проценты к уплате	2330	-	(5 375)
	Прочие доходы	2340	-	6 220
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа	23401	-	6 220
	Прочие расходы	2350	(398)	(5 515)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией объектов строительства	23501	-	(329)
	Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа	23502	-	(4 246)
	Расходы на услуги банков	23503	(293)	(212)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	-	(51)
	Налоги и сборы	23505	(89)	(550)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(16)	(127)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Нерсисян Нораир  
Василевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.