

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Краснодар
(место составления)

" 29 " ИЮНЯ 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО Специализированный
застройщик «Догма-Арена»
(наименование застройщика, технического заказчика)

ИНН 2310183855, КПП 231101001, ОГРН 1152310002712 от 16.08.2019
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

350000, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Северная, дом 447, оф. 3.
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0402001:11331 в г. Краснодаре»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

Офисное здание Литер К4 (5 этап строительства) - 2-х этажное здание – общая площадь здания- 2722,8м2.

этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: г. Краснодар,

(почтовый

ул. Новороссийская, з/у 100/1.

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ №262 от 24.06.2022 г. «О внесении изменения в разрешение на строительство от 31.05.2022 г. № 23-RU2330600-6145-2022»;

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, проектная документация объекта капитального строительства подлежит, если экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№23-2-1-3-0312-20 от 08/10/2020 г., выдано ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июнь 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,

**Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края**
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ПРАВЛЕНИЕ ИКС

О.Г. ЗИМАН

18.1 ИЮЛ 2022

Мурман
15.35

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Монолит», Св-во от 20.02.20, № 1339, Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство № 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г.

с приказом №262 от 24.06.2022 г. «О внесении изменения в разрешение на строительство от 31.05.2022 г. № 23-RU2330600-6145-2022»;

Проектная документация: «Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0402001:11331 в г. Краснодаре»;

Акт выноса на местности линий отступа от красных линий;

Положительное заключение №23-2-1-3-0312-20 от 08/10/2020 г.;

Общий журнал работ;

Журнал бетонных работ

Журнал сварочных работ

(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Морозов С.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Документацию в соответствии с требованиями п. 5 ст. 52 Градостроительного Кодекса РФ принята и рассмотрена в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-RU2330600-6145-2022 от 31.05.2022 г.
2. Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-0312-20 от 08.10.2020 г.
3. Акт выноса на местности линий отступа от красных линий.
4. Журнал общих работ и сварочных.
5. Проектная документация в полном объеме.

консультант

А.А. Любченко

11.07.2022 г.