

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МЕТРОПОЛИЯ"	по ОКПО	34102918		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7706460588		
Вид экономической деятельности	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
119049, Москва г, Донская ул, д. № 13, кв. Эт Пом Ком 4 XVI 20				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Акционерное общество Аудиторская компания "ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7735073914
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027700253129

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	131	146	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	218	252	321
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	31 060	14 045	1 788
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	31 409	14 443	2 109
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 501 752	5 629 400	981 998
	в том числе:				
	незавершенное капитальное строительство	1211	7 243 807	5 465 847	979 410
	незавершенное производство	1212	257 946	163 553	2 588
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	822 931	534 605	24 318
	в том числе:				
	налог на добавленную стоимость по Инвестиционному объекту	1221	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	895 724	751 926	17 642
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками по Инвестиционному объекту	1231	890 552	749 932	5 602
	задолженность покупателей	1232	202	-	2 776
	расчеты с прочими дебиторами	1233	4 970	1 994	9 264
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	138 934	3 097	31 064
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	27
	Итого по разделу II	1200	9 359 342	6 919 029	1 055 048
	БАЛАНС	1600	9 390 751	6 933 472	1 057 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 698	3 555	3 259
	Итого по разделу III	1300	3 708	3 565	3 269
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 217 438	5 354 602	-
	в том числе:				
	невозобновляемая кредитная линия Сбербанка	1411	6 116 819	4 411 644	-
	займ полученный	1412	1 100 619	942 958	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	31 997	14 946	2 615
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 249 434	5 369 548	2 615
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	242 096
	в том числе:				
	займ	1511	-	-	242 096
	Кредиторская задолженность	1520	2 137 608	1 560 359	809 177
	в том числе:				
	задолженность перед подрядчиками по строительству Инвестиционного объекта	1521	769 012	218 880	183 831
	задолженность по аренде земельных участков (рассрочка)	1522	1 208 297	1 330 134	625 075
	прочие кредиторы	1523	160 299	11 345	272
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 137 608	1 560 359	1 051 273
	БАЛАНС	1700	9 390 751	6 933 472	1 057 157

Управляющий - Индивидуальный предприниматель

27 июля 2021 г.



Фокин Денис
Александрович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МЕТРОПОЛИЯ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____


Коды		
0710002		
30	06	2021
34102918		
7706460588		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	668	168
	Себестоимость продаж	2120	(34)	(34)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	634	134
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(477)	(290)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	157	(156)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	115	308
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8	-
	Прочие расходы	2350	(102)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	178	123
	Налог на прибыль	2410	(36)	(25)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(36)	(25)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	142	98

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	142	98
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Управляющий - Индивидуальный предприниматель

27 июля 2021 г.


(подпись)

Фокин Денис Александрович
(расшифровка подписи)



