

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
			30	09	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик МЕТРОПОЛИЯ"		по ОКПО	34102918		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7706460588		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 119049, Москва г, Донская ул, д. № 13, кв. Эт Пом Ком 4 XVI 20					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 619	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	919	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 538	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	241 429	-	-
	в том числе:				
	незавершенное капитальное строительство	1211	241 429	-	-
	незавершенное производство	1212	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 896	-	-
	в том числе:				
	налог на добавленную стоимость по незавершенному капитальному строительству	1221	20 748	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 783	-	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками по строительству инвестиционного объекта	1231	12 038	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 133	6	-
	Прочие оборотные активы	1260	27	27	-
	Итого по разделу II	1200	318 268	33	-
	БАЛАНС	1600	321 806	33	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 936	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 946	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 666	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 666	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	232 951	23	-
	Кредиторская задолженность	1520	84 242	-	-
	в том числе: задолженность перед поставщиками и подрядчиками по строительству Инвестиционного объекта	1521	80 528	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	317 194	23	-
	БАЛАНС	1700	321 806	33	-

Управляющий - Индивидуальный предприниматель



(подпись)

Фокин Денис
Александрович
(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за 02.11.2018 - Сентябрь 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация "Специализированный застройщик МЕТРОПОЛИЯ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
34102918		
7706460588		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	2 154	-
	Себестоимость продаж	2120	(234)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 920	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(217)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 703	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 260	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(281)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 682	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(10)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 666)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	919	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 935	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 935	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Управляющий - Индивидуальный предприниматель

23 октября 2019 г.



(Handwritten signature)

 (подпись)

**Фокин Денис
Александрович**

 (расшифровка подписи)

(Handwritten mark)