

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

город Пермь
(место составления)

18 января 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-4», ОГРН 1171832021690, ИНН 1841073680

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

614045 г. Пермь, ул. Революции, д. 21А, тел/факс +7 (342) 232-00-02

наименование, ОГРН, ИНН место нахождения юридического лица, телефон\факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Комплекс многоквартирных домов по шоссе Космонавтов, 162 в Индустриальном районе г. Перми

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

3 этап строительства.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь здания: 45 730,1 кв.м.; строительный объем: 155 648,8 куб.м.;

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

площадь застройки: 3 297,1 кв.м.; общая площадь квартир: 32 463,9 кв.м.

количество этажей: 11-20 эт., в том числе подземный – 1; количество квартир: 570 шт.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

614065, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 162Л

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№59-RU90303000-231-2021 от 29.12.2021 г., выдано Департаментом градостроительства и

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

архитектуры администрации города Перми, действительно до 25.03.2023 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 59-2-1-2-076110-2021 от 09.12.2021 выдано ООО «Пермь-экспертиза ПСД»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции объекта **январь 2022 года**

8. Окончание строительства, реконструкции объекта

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «А-Терм» ИНН 5903074838, 614039 г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 37 оф. 10

№ 0150.04-2010-5903074838-С-082 от 09.02.2016 выдано СРО СС «Западуралстрой»

Директор Митяшев О.В.

8. К настоящему извещению прилагаются следующие документы

№ п/п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	X
2	Копия положительного заключения экспертизы проектной документации	X
3	Проектная документация в составе документов, представленных на экспертизу проектной документации (на диске)	X
4	Рабочая документация, необходимая для производства работ	---
5	Перечень разделов представленной в Инспекцию проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	X
6	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	---
7	Общий журнал работ Специальные журналы работ (в зависимости от видов выполняемых работ): - журнал работ по монтажу строительных конструкций; - журнал сварочных работ; - журнал антикоррозийной защиты сварных соединений; - журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов; - журнал выполнения монтажных соединений на болтах; - журнал по устройству свайных фундаментов; - журнал бетонных работ; - журнал производства антикоррозионных работ.	---
8	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если это разные лица и извещение о начале строительства поступило от технического заказчика).	X
9	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Инспекции, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика).	X
10	Реестр на передачу представленной документации.	---

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок _____

2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Инспекцию извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



Семайченко Д.С.

(расшифровка подписи)

по доверенности

(должность – для застройщика (технического заказчика), являющегося юридическим лицом)

М.П.

(если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

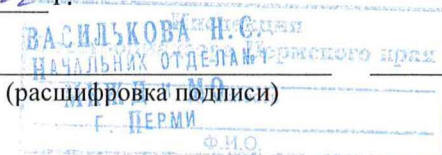
Отметка о получении извещения о начале строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

19 01 2022 г.

[Handwritten signature]

(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность)