

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-4"	ИНН	19431866		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1841073680		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	426077, Удмуртская Респ, Ижевск г, Красноармейская ул, дом № 86, помещение 16				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

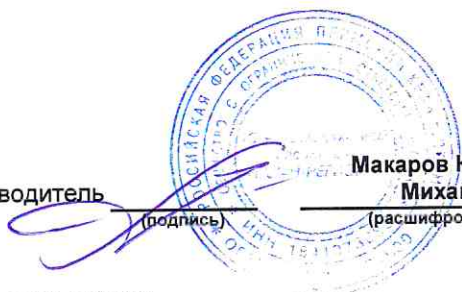
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	90 434	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 218	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 662	8 171	7 923
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	104 314	8 171	7 923
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	66 675	12 317	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12101	64 704	12 180	-
	НДС по затратам на строительство	12102	390	137	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	33	115	141
	Дебиторская задолженность	1230	6 311	27 395	8
	в том числе:				
	Авансы уплаченные прочим поставщикам	12301	6 000	27 395	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40	90	16
	Прочие оборотные активы	1260	14	9	12
	Итого по разделу II	1200	73 073	39 927	177
	БАЛАНС	1600	177 387	48 097	8 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(42 781)	(32 728)	(31 699)
	Итого по разделу III	1300	(42 771)	(32 718)	(31 689)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по займам	14101	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	219 082	77 301	39 789
	в том числе:				
	Проценты по займам	15101	34 339	25 879	24 757
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 057	3 514	-
	в том числе:				
	Авансы полученные от покупателей	15201	-	-	-
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	220 158	80 815	39 789
	БАЛАНС	1700	177 387	48 097	8 100

Руководитель



Макаров Константин Михайлович

(расшифровка подписи)

1 августа 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-4"	ИНН	19431866		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1841073680		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	641	-
	Себестоимость продаж	2120	(92)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	549	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 014)	(23)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 465)	(23)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(8 460)	(299)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(619)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 544)	(329)
	Налог на прибыль	2410	2 491	66
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 491	66
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 053)	(263)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 053)	(263)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Макаров Константин
Михайлович**

(расшифровка подписи)



1 августа 2022 г.