



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«СеверСтрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ХМАО-Югра, г. Сургут,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Университетская, 11, тел: 94-21-27

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен разрешения на строительство от 08.05.2014 № ru86310000-66)

Дата 05 октября 2016 г.

№ 86-ru86310000-110-2016

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Развитие застроенной территории - части квартала 23А в г. Сургуте. Корректировка» VIA, VIB этапы строительства. Подземный паркинг»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Геопроект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 72-2-1-2-0083-16, № 72-2-1-2-0084-16 от 14.09.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101245:4; 86:10:0101245:38; 86:10:0101245:5; 86:10:0101245:27; 86:10:0101245:28; 86:10:0101245:59; 86:10:0101245:37; 86:10:0000000:4524		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101245, 86:10:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-86310000-1321, утвержден постановлением Администрации города от 19.02.2014 № 1138, №RU-86310000-1184, утвержден постановлением Администрации города от 26.07.2013 № 5411, №RU-863100001126, утвержден постановлением Администрации города от 28.05.2013 № 3576.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО СеверСтрой 2012К-23-VIA, 2012К-23-VIB		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Развитие застроенной территории - части квартала 23А в г. Сургуте. Корректировка» VIA, VIB этапы строительства. Подземный паркинг»			
	Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв.м.):	32699
	Паркинга (всего):	39229,0		
	VIA этап строительства:	19713,0		
	VIB этап строительства:	19516,0		
	Объем (куб.м.):		в том числе подземной части (куб. м.)	139074,0
	Паркинга (всего):	139074,0		
	VIA этап строительства:	69204,0		
	VIB этап строительства:	69870,0		

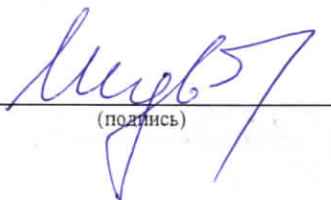


Количество этажей (шт.):			
Паркинга (всего):	2		Высота(м):
VIA этап строительства:	1		
VIB этап строительства:	1		
Количество подземных этажей (шт.):	2		Вместимость(чел.):
Площадь застройки (кв.м.):	19970		
Иные показатели	Количество машиномест – 938 шт, в том числе VIA этап строительства – 489 шт, VIB этап строительства – 449 шт; <i>451 шт. общ. с/п.п.</i>		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, квартал 23 «А»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до «30» апреля 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», шифр 2012К-23-VIA-ПОС, шифр 2012К-23-VIB-ПОС.

Глава города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Н. Шувалов
(расшифровка подписи)



«05» *апреля* 2016г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « 15 » января 20 19 г.

Заместитель Главы города

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Е. Меркулов
(расшифровка подписи)

« 25 » декабря 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « 24 » 12 2022 г.

Заместитель Главы города

Г.С. НЕВОСТРУЕВ

Зачеркнутое: «449» - не читать;
Добавленному: «451» - верить.

Заместитель главы

Администрации города

« 02 » ноября 2016 г.

МП

А.А. Шатунов

Действие настоящего разрешения продлено до: « 15 » марта 20 20 г.

Заместитель Главы города

(подпись)

Н.Н. Кривцов
(расшифровка подписи)

« 18 » декабря 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « 15 » мая 20 21 г.

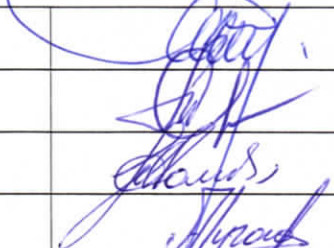
Заместитель Главы города

(подпись)

В.Э. ШМИДТ
(расшифровка подписи)

« 21 » марта 20 20 г.

М.П.

Директор ДАиГ - главный архитектор	Фокеев Алексей Александрович 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Смычкова Татьяна Ивановна 52-82-43	
Начальник отдела МРГД ДАиГ	Сомов Анатолий Иванович 52-82-24	
Главный специалист отдела МРГД ДАиГ	Мугафин Денис Айратович 52-82-48	