

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАДУГА"	46486692		
Идентификационный номер налогоплательщика		7715168050		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	127273, Москва г, Сигнальный проезд, д. № 16, стр. 27, кв. ЭТ/КОМ 2/04215			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	341 278	343 633	92 857
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 507 442	1 107 442	45
	Отложенные налоговые активы	1180	32 568	5 080	1 283
	Прочие внеоборотные активы	1190	47 962	17 065	32
	Итого по разделу I	1100	2 929 250	1 473 220	94 217
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	807 823	782 774	330
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	60 000	60 000	20 638
	Дебиторская задолженность	1230	764 793	176 741	13 202
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	36 614	36 614	103 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 442	1 418	11 513
	Прочие оборотные активы	1260	114	-	103 190
	Итого по разделу II	1200	1 674 786	1 057 547	252 373
	БАЛАНС	1600	4 604 036	2 530 767	346 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	46 288	46 288	46 288
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	141 945	141 945	141 945
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 547	1 547	1 547
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(149 442)	(25 202)	(4 427)
	Итого по разделу III	1300	40 338	164 578	185 353
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 265 139	1 970 903	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 326	10 288	22
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 278 464	1 981 191	22
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	50 572	25 578	-
	Кредиторская задолженность	1520	233 151	357 909	159 803
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 510	1 510	1 414
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	285 233	384 998	161 217
	БАЛАНС	1700	4 604 036	2 530 767	346 592

Руководитель

Шаталин Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАДУГА"	по ОКПО	46486692		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715168050		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	21 232	25 970
	Себестоимость продаж	2120	(12 738)	(21 140)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 494	4 830
	Коммерческие расходы	2210	(167 114)	-
	Управленческие расходы	2220	(11 308)	(6 770)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(169 928)	(1 940)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31 562	1 850
	Проценты к уплате	2330	(8 789)	-
	Прочие доходы	2340	117	76
	Прочие расходы	2350	(1 653)	(2 279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(148 691)	(2 293)
	Налог на прибыль	2410	24 450	(8 805)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(174)
	отложенный налог на прибыль	2412	24 450	(8 632)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(124 241)	(11 098)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(124 241)	(11 098)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шаталин Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.